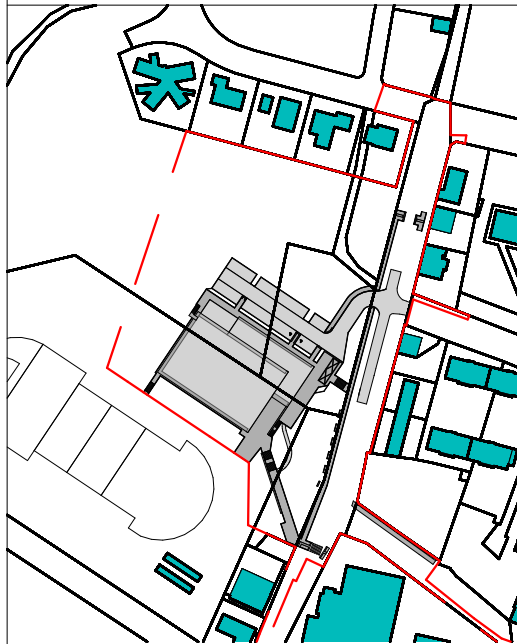


SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



TENTO VÝKRES JE CHRÁNĚN AUTORSKÝMI PRÁVY.



± 0,000 = 196,300 m.n.m.

PROJEKT / PROJECT:

SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM

LYSÁ NAD LABEM, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ LYSÁ NAD LABEM

INVESTOR / CLIENT:

MĚSTO LYSÁ NAD LABEM

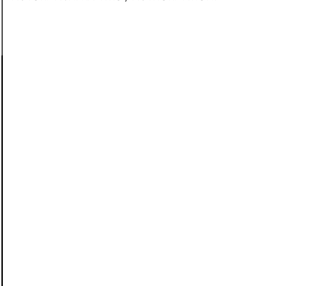
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem, IČO: 00239402, DIČ: CZ00239402

ZPRACOVATEL ČÁSTI / SUBCONTRACTOR:

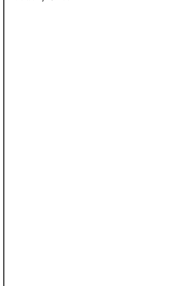


Dlouhá 101, Hradec Králové 500 03; T: 773 550 371; E: info@jika-cz.cz; W: www.jika-cz.cz

AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO / AUTHORIZATION:



PARÉ / SET:



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / RESPONSIBLE DESIGNER:

Ing. Jiří Slánský

ZPRACOVAL / DRAWN BY:

Ing. Dominik Jareš

KONTROLOVAL / CHECKED BY:

Ing. Dominik Jareš

FÁZE / PHASE:

DPS - Dokumentace pro provedení stavby

OBJEKT/BUILDING:

SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM

MĚŘÍTKO / SCALE:

ČÍSLO PROJEKTU / PROJECT NUMBER

J201908015

NÁZEV VÝKRESU / TITLE:

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ČÍSLO VÝKRESU / DRAWING No.:

B

DATUM / DATE:

05/2020

REVIZE:

X

SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

BYLA PONECHÁNA STRUKTURA ZPRÁVY Z PŘEDCHÁZEJÍCÍHO STUPNĚ DUR + DSP
VZHLEDKEM K JEJÍMU VYPOVÍDAJÍCÍMU CHARAKTERU ZÁMĚRU. ZPRÁVA JE DOPLNĚNA O
DALŠÍ ÚDAJE NA POSLEDNÍCH STRANÁCH

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Zájmové pozemky se nacházejí v zastavěné části města Lysá nad Labem severovýchodně od zámku Lysá nad Labem v k.ú. Lysá nad Labem [689505]. Zájmové území se nachází ve sportovní lokalitě vymezené ulicemi Komenského, Rybízová, Lom a Ke Skále. Pozemky mají svažité charakter. Reliéf terénu výrazně stoupá od ulice Komenského k ulici Lom, tj. SZ směrem.

Jižně od zájmového území se nachází multifunkční sportovní areál a Zámecký park, jihovýchodním směrem ZŠ a ZŠ spec., obchodní akademie, ve zbylém okruhu se nachází zástavba bytových a rodinných domů.

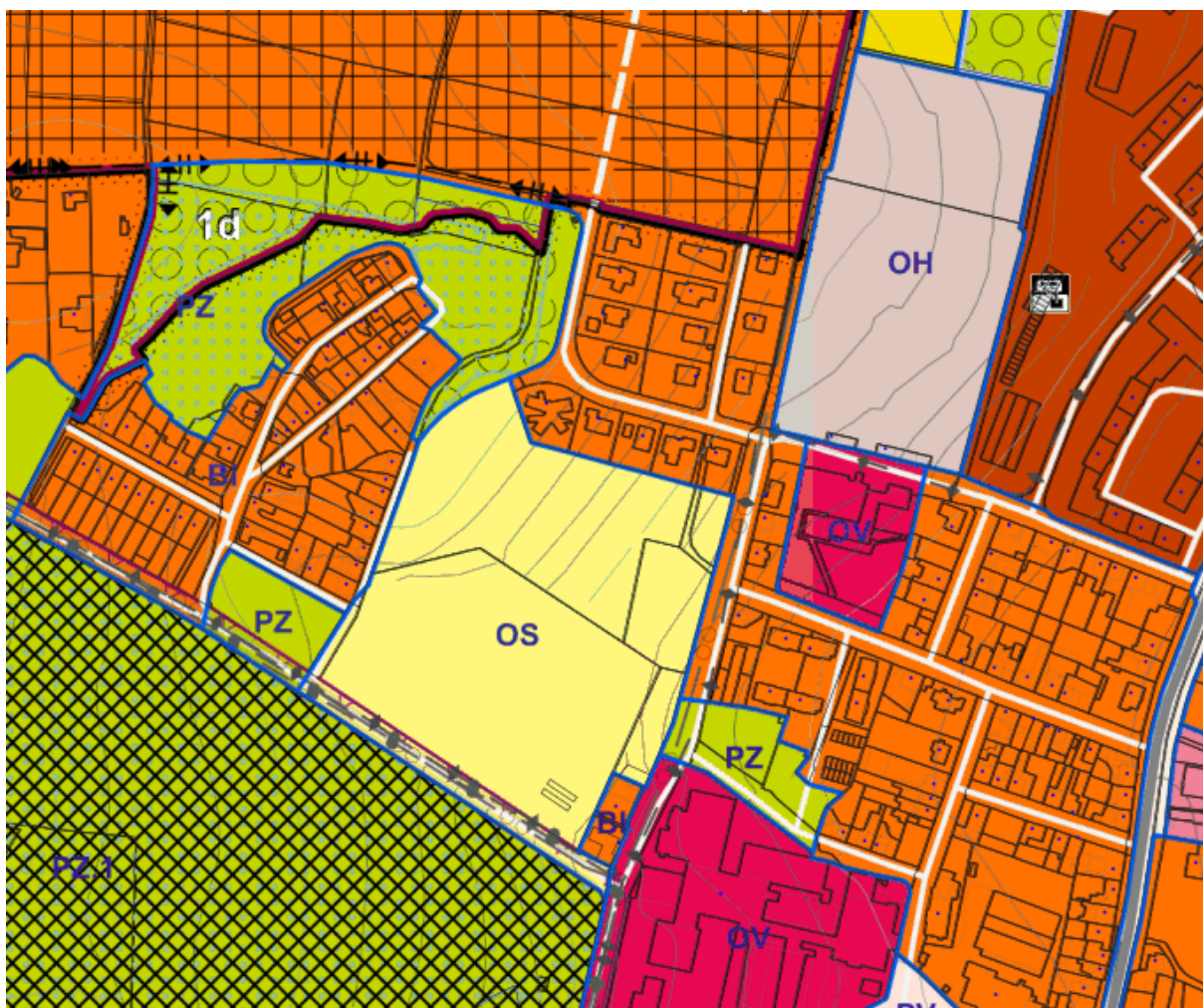
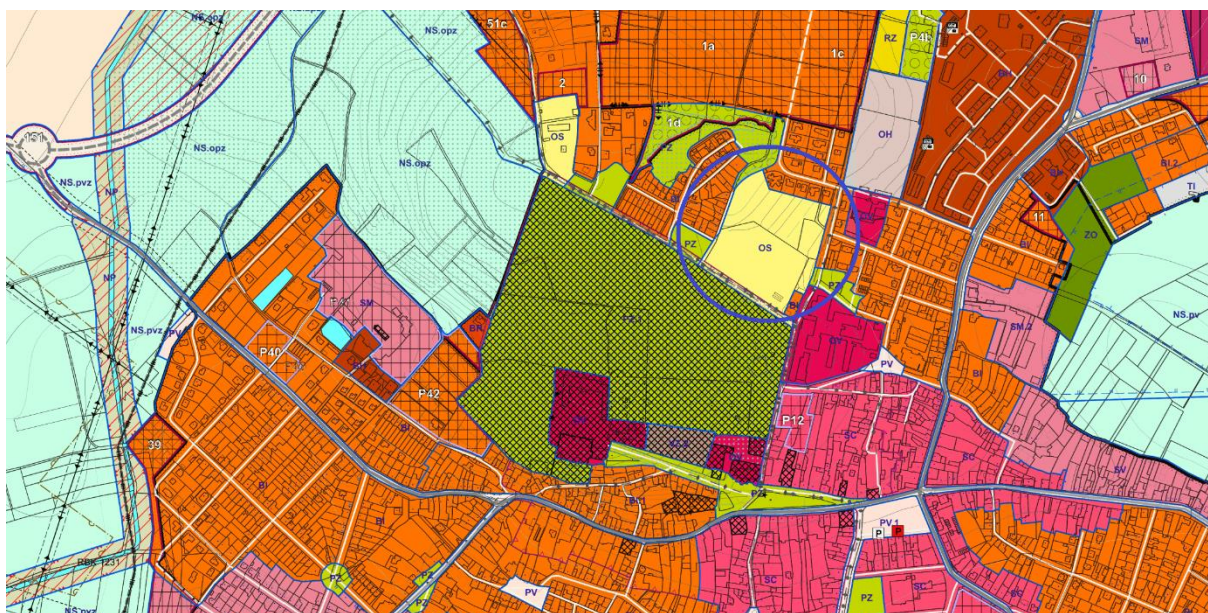
Stávající zastavěnosti v řešeném území dominují dvě sportovní hřiště, která jsou využívána především jako skatepark. V oblasti se dále nachází zpevněná panelová plocha, která slouží jako dočasná oplocená deponie pro technické služby.

Podél ulice Komenského se nachází vzrostlé stromořadí. Na toto stromořadí je podle dostupných informací vydáno povolení k jejich pokácení. V době realizace výstavby tělocvičny by toto stromořadí mělo být kompletně odstraněno. Další vzrostlá zeleň se nachází především podél jihovýchodní strany řešeného území. Převládá charakter keřového porostu s občasným výskytem stromu (převládající obvod kmene ve výšce 1,3m je kolem 35 cm).

Navržená novostavba tělocvičny nezmění charakter využití území – zůstává stávající sportovní účel. Objekt bude zasazen do terénu tak, aby nedošlo k výrazné změně výškových poměrů terénu v oblasti. Dle dostupných informací bude docházet o obnově stromořadí. Fasády objektu se snaží reagovat na dominantní prvek stromořadí imitací vzrostlých stromů.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.

Pro danou oblast je vydán platný Územní plán včetně pozdějších změn č. 1 a č. 1A. Navrhovaný objekt je v souladu s územním plánem, stavba zasahuje do funkční zóny – OS.



OS – Sport a tělovýchova

a) využití plochy

Hlavní využití:

- stavby a zařízení pro sport a relaxaci, sportovní areály

Přípustné využití:

- klubovní a hygienické zařízení pro sportovní areál,
- stravovací a ubytovací zařízení,
- služební byt,
- specializovaná sportovně – turistická zařízení (po zohlednění specifických podmínek: jezdecký areál, hipoturistika, cykloturistika, ...),
- nezbytné technické vybavení,
- parkoviště pro uživatele areálu;

Nepřípustné využití:

- stavby a zařízení, které nesouvisejí s vymezeným hlavním nebo přípustným využitím,
- komerční výroba solární energie (nad rámec přímé spotřeby v objektu);

Podmínky:

- pro hlavní i přípustné využití je nutné řešit parkování vozidel na vlastním nebo k tomu účelu určeném pozemku;
- v případě výroby solární energie musí být solární články zabudovány jako součást stavebního objektu;
- investor, respektive vlastník je povinen zajistit izolační a doprovodnou zeleň

b) prostorové uspořádání

Nové objekty nebo dostavby původních objektů musí architektonickým členěním stavebních forem a zejména celkovým objemem zastavění respektovat kompoziční vztahy a reagovat na měřítko a kontext okolní zástavby. Výška sportovních zařízení a objektů odpovídajících normovým požadavkům sportovní činnosti musí být posouzena stavebním úřadem na základě prověření kompozičních vztahů a vizualizace zákresu do panoramatu města z individuálně určených stanovišť.

KZ = 0,55

Celková zájmová plocha na parcelách s požadavkem KZ
(pozemek 2566/1, 3580/3, 2562/3, 2652/2, 2646/2, 2646/1)

13676 m²

Plocha zeleně v oblasti 1

7100 m²

Plocha zeleně v oblasti 2

452+251+147 = 850 m²

Plocha zeleně v oblasti 3

1109 m²

Plocha zeleně v oblasti 4

168 m²



Celková plocha zeleně

9227 m²

Zpevněné plochy (chodníky, obrubníky, schodiště, komunikace, část 1NP tvořící přístupovou střechu u vstupu do 2NP...)

2524 m²

(nelze srovnávat s hodnotou SO02 v celkovém výčtu)

Zpevněné plochy objektu bez přesahu střechy a částí započítaných ve zpevněných plochách

2033 m² (vnější zdivo SO01) -108 m² (přístup 2NP započítaný ve zpevněných plochách)

1925 m²

(nelze srovnávat s hodnotou SO01 v celkovém výčtu)

Celková výměra zpevněných ploch 4449 m²

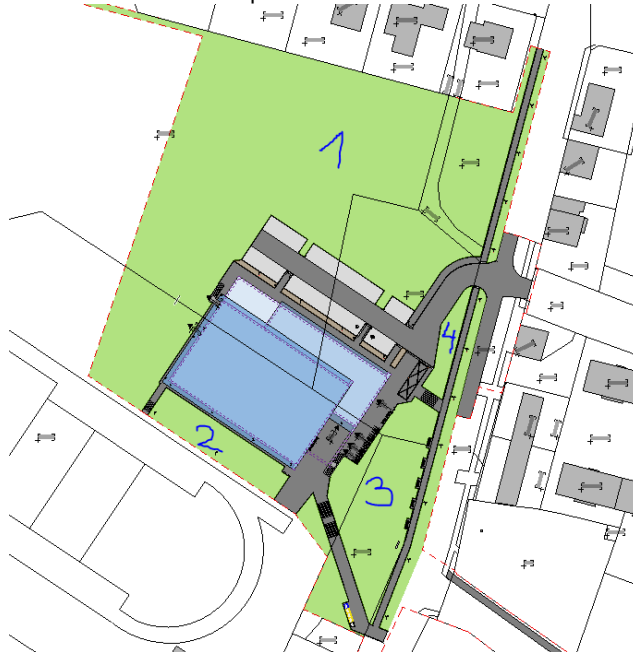
Koeficient zeleně

13676/100 = 13,676

9227 / 136,76 = 67,4%

Kontrola plochy 13676 odpovídá 9227+2524+1925

Zákres níže má pouze ilustrační charakter



Zbývající plochy mimo pozemky spadající do OS tj. bez požadavku KZ spadají do oblastí vymezených územním plánem PZ – veřejná prostranství s převahou zeleně; BI – bydlení individuální v rodinných domech – městské. V těchto oblastech se stavební činnost bude skládat z opravy stávajících povrchů, a doplnění veřejných chodníků dle

zákresu v situaci (477 m² nových chodníků ze zámkové dlažby, zbytek plochy jsou opravy stávajících zpevněných ploch)

Zpevněné části 814 m²

Zeleň 1037 m²

Nezařazené plochy (charakter opravy, zachování stávajícího stavu) 1323 m²

Součet celková řešená oblast 18611 m²

Zeleň 1037+9227 = 10264 m²

Zpevněné plochy včetně objektu SO01 814+2524+1925=5263 m²

Nezařazené plochy 3084 m²

Kontrola plochy 16850 odpovídá 10264+5263+3084

Pokud by byl KZ posuzován na celkovou zájmovou plochu 10264/186,11 = 55,15%

Požadovaný koeficient zelených ploch je v návrhu dodržen. Pozn. V rámci projednávání byla zájmová oblast rozšířena z důvodu upřesnění napojovacích bodů inženýrských sítí. Tyto plochy jsou mimo pozemky s ochranou ZPF. Jejich plocha byla započtena do nezařazené (převaha zpevněných ploch).

Pro danou oblast není vydán regulační plán.

Vybrané paragrafy z vyhlášky 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území

HLAVA II

POŽADAVKY NA UMÍSTOVÁNÍ STAVEB

§ 23

Obecné požadavky na umísťování staveb

- (1) Stavby podle druhu a potřeby se umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na sítě technické infrastruktury²⁾ a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích¹⁵⁾. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.

Stavba je umístěna poblíž stávající obousměrné komunikace v ulici Komenského. Z této ulice bude realizováno veškeré napojení objektu na inženýrské sítě a dopravní napojení navrhovaného parkoviště. Pro přístup požární techniky je vymezeno čerpací stanoviště požární vody poblíž JV rohu objektu.

- (2) Stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku.

Tělocvična je navržena na pozemcích v majetku investora. Její umístění zasahuje na několik sousedních pozemků. Vzhledem k budoucímu využití okolí pro další sportovní zařízení je vhodné situování navrženého objektu do co nejvíce JV rohu řešeného území. Po realizaci záměru dojde k úpravě katastrálních hranic pozemků podle skutečného provedení stavby.

- (5) Mimo stavební pozemek lze umístit jen stavby zařízení staveniště a připojení staveb na sítě technické infrastruktury²⁾ a pozemní komunikace.

Mimo řešené území se nepředpokládá nutnost stavebního zásahu nebo umístění staveništní techniky. Stavební práce se budou odehrávat na pozemcích v majetku investora.

§ 24

Zvláštní požadavky na umísťování staveb

- (1) Rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací se v zastavěném území obcí umísťují pod zem.

Navržené trasy inženýrských sítí jsou umístěné pod zemí.

- (2) U staveb pro shromažďování většího počtu osob²⁾, staveb pro obchod²⁾, staveb ubytovacích zařízení, staveb pro výrobu a skladování²⁾ a zemědělských staveb²⁾ se musí zajistit prostor pro příjezd vozidel pro zásobování a prostor pro stání těchto vozidel při nakládání a vykládání.

V souladu s tabulkou A.1 ČSN 73 0831 pol. 4.4 – plocha je do 2000 m² a počet osob v prostoru nepřesáhne 500 osob ve výškovém pásmu VP1 – nejedná se tedy o shromažďovací prostor ve smyslu této normy. V případě konání významnějších sportovních akcí musí být počet osob v budově omezen podle požadavků PBŘS.

§ 24a

Studny individuálního zásobování vodou

Není navržena nová studna ani nedochází k rušení stávajících. V bezprostředním okolí nejsou projektantovi známy polohy žádných studní. Předpokládá se výskyt

těchto zařízení v blízké zástavbě rodinných domů. Tato zástavba je však vzdálena více než 50m od rohu navrhovaného objektu.

Nejsou navrženy žumpy ani malé čistírny odpadní vody.

§ 24b

Žumpy a malé čistírny

Nejsou navrženy žumpy ani malé čistírny odpadní vody.

§ 24c

Oplocení pozemků

Není navrženo oplocení řešeného území ani pozemků. Navržená stavba je určena pro využití široké veřejnosti.

§ 24e

Staveniště

- (1) Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Staveniště musí být oploceno.

Staveniště bude umístěno v řešené oblasti na pozemcích investora a kompletně oploceno. Dopravní napojení bude primárně směřováno ze severního směru ulice Komenského. V případě dopravních omezení je zpracováno DIO. Směrování staveništní dopravy bude koncipováno tak, aby se v maximální možné míře vyhýbala blízkému areálu základní školy.

- (3) Zneškodňování odpadních a srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno v souladu s jinými právními předpisy^{18b)}. Přitom je nutné předcházet podmáčení pozemku staveniště, včetně komunikací uvnitř staveniště, erozi půdy, narušení a znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a pozemků přiléhajících ke staveništi, u kterých nesmí být způsobeno jejich podmáčení.

Zařízení staveniště bude napojeno na veřejnou kanalizační síť v ulici Komenského. Likvidace dešťových vod a vod ze stavební jámy bude probíhat dle požadavků správce kanalizační sítě – předpoklad zřízení usazovacích jímek apod.

- (4) Stávající podzemní energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovody a kanalizace v prostoru staveniště musí být polohově a výškově zaměřeny a vytýčeny před zahájením stavby.

V projektu jsou zaneseny údaje o inženýrských sítích poskytnuté jejich správci.

Dále je znám záměr realizace rekonstrukce vodovodní sítě v okolních ulicích. Nová vodovodní síť by měla být realizována v předstihu samotné výstavby tělocvičny. Návrh trasování jednotlivých inženýrských sítí je již přizpůsoben podle záměru rekonstrukce vodovodní sítě.

- (5) Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržívat. Ustanovení právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích tím nejsou dotčena. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po ukončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.

V rámci projektu je zpracováno DIO, které řeší pohyb veřejnosti v ulici Komenského v závislosti na stavebních pracích. Stávající chodník po východní straně komunikace bude po dobu výstavby průchozí bez zvláštních omezení.

§ 25

Vzájemné odstupy staveb

- (1) Vzájemné odstupy staveb musí splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií¹⁹⁾, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstupy musí dále umožňovat údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.

Umístění záměru novostavby tělocvičny respektuje výše zmíněné. Jsou navrženy přístupové komunikace, je umožněn přístup údržby, navrženo veřejné osvětlení veřejných ploch apod. Svou výškou do 12m, která nemá významný vliv na oslunění a proslunění stávající výstavby rodinných a bytových domů.

Dle dostupných informací není rekonstrukce vodovodní sítě koncipována pro požární účely. Z tohoto důvodu je součástí návrhu čerpací stanoviště s podzemní nádrží požární vody.

Požárně nebezpečný prostor stavby nezasahuje na pozemky, které nejsou v majetku investora ani nezasahuje na sousední stavby.

Charakter stavby není vhodný pro zřízení stanoviště civilní ochrany.



- (2) Je-li mezi rodinnými domy volný prostor, vzdálenost mezi nimi nesmí být menší než 7 m a jejich vzdálenost od společných hranic pozemků nesmí být menší než 2 m. Ve zvlášť stísněných územních podmínkách může být vzdálenost mezi rodinnými domy snížena až na 4 m, pokud v žádné z protilehlých stěn nejsou okna obytných místností; v takovém případě se odstavec 4 nepoužije.
- (3) Vytvářejí-li stavby pro rodinnou rekreaci mezi sebou volný prostor, vzdálenost mezi nimi nesmí být menší než 10 m.
- (4) Jsou-li v některé z protilehlých stěn sousedících staveb pro bydlení okna obytných místností, musí být odstup staveb roven alespoň výšce vyšší z protilehlých stěn, s výjimkou vzájemných odstupů staveb rodinných domů podle odstavce 2. Uvedené odstupy mezi stavbami pro bydlení neplatí pro jednotlivé stavby umístované v prolukách. Obdobně se určují odstupy od staveb nebytových.
- (5) Vzdálenost stavby garáže a dalších staveb souvisejících a podmiňujících bydlení umístěných na pozemku rodinného domu nesmí být od společných hranic pozemků menší než 2 m.
- (6) S ohledem na charakter zástavby je možno umístit až na hranici pozemku rodinný dům, garáž a další stavby a zařízení související s užíváním rodinného domu. V takovém případě nesmí být ve stěně na hranici pozemku žádné stavební otvory, zejména okna, větrací otvory; musí být zamezeno stékání dešťových vod nebo spadu sněhu ze stavby na sousední pozemek; stavba, její část nesmí přesahovat na sousední pozemek.
- (7) Vzdálenost průčelí budov²⁾, v nichž jsou okna obytných místností, musí být nejméně 3 m od okraje vozovky silnice nebo místní komunikace; tento požadavek se neuplatní u budov umístovaných ve stavebních prolukách řadové zástavby a u budov, jejichž umístění stanoví vydaná územně plánovací dokumentace.
- (8) Vzájemné odstupy a vzdálenosti se měří na nejkratší spojnici mezi vnějšími povrchy obvodových stěn, balkonů, lodžii, teras, dále od hranic pozemků a okraje vozovky pozemní komunikace.

Navržený objekt tělocvičny je samostatně stojící. Nejbližší objekt rodinného domu je umístěn cca 37 m, objekt řadových garáží cca 40 m. Hranice průčelí tělocvičny vzhledem ke komunikaci v ulici Komenského je proměnná 22-34 m. Vzájemné odstupy staveb jsou tedy splněny.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Vzhledem k výše uvedeným komentářům nejsou požadovány výjimky z obecných požadavků na využívání území.

268/2009 Sb. Vybrané paragrafy

§3 b) návrh tělocvičny z pohledu PBŘ vzhledem k jejím kapacitám není posuzován jako shromažďovací prostor.

§4 Žumpy – Nejsou navrženy.

§5 Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu – Před vstupy a únikovými východy jsou navrženy zpevněné plochy v šíři minimálně 2m. Vzhledem k tomu, že se jedná o samostatně stojící objekt nejsou únikové cesty a rozptylové plochy navrženy. Okolní terén nevykazuje překážky, které by bránily v úniku. Součástí návrhu je vlastní parkoviště a vymezený prostor pro uzamknutí jízdních kol.

§6 Objekt je napojen na plynovodní řad, vodovodní řad, datová vedení, kanalizační řad, je připojen vlastní trafostanicí na hladinu VN, dešťové vody jsou vsakovány na pozemcích investora. Prostorové uspořádání sítí respektuje danou normu v maximální míře a při její nemožnosti dodržení jsou zřízeny ochranná opatření.

§7 Oplocení – Pozemek není oplocen, jedná se o veřejně přístupné prostranství. Bude zachováno oplocení stávajícího sportovního areálu.

§8 Mechanická odolnost – splněna použitými materiály a statickým řešením objektu.

Požární bezpečnost – je zpracováno samostatné PBŘS. Z objektu jsou zřízeny únikové cesty, navržena vlastní podzemní požární nádrž, vnitřní hydranty, zavedeny požadavky na vnitřní vybavení dveří a odolnost konstrukcí.

ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí – Objekt neslouží pro účely ochrany obyvatelstva, technické vybavení a celkový návrh objektu je koncipován s ohledem na splnění hygienických standardů a bezpečnosti při užívání.

ochrana proti hluku – Je zpracována hluková studie. Z jejích závěrů lze konstatovat, že budou dodrženy příslušné limity. Převážné zdroje hluku jsou situovány za protihlukovou stěnou. Oproti provedené hlukové studii došlo v průběhu projektování ke snížení počtu předpokládaných zdrojů hluku.

Bezpečnost při užívání – je dána dispozičním a materiálovým řešením. Jsou splněny požadavky na zábradlí, protiskluznost podlah, únikové parametry a další požadavky uváděné v normách.

Úspora energie a tepelná ochrana – Jako zdroj tepla jsou zvoleny plynové kotle v kombinaci s tepelnými čerpadly. Vytápěná obálka budovy je navržena především na splnění doporučených požadavků na součinitel prostupu tepla.

§ 11 Denní osvětlení vybraných prostor je řešeno návrhem prosklených částí obvodového pláště. Výpočty umělého osvětlení jsou uvedeny v části elektroinstalace. Větrání místností je navrženo převážně jako nucené vzduchotechnikou, v objektu budou rozmístěna čidla CO₂. Plynové kotle jsou navrženy v provedení turbokotel – spalovací vzduch je přiváděn koaxiální trubicí v komínovém tělese.

§ 14 Zdroje hluku jsou umístěny převážně v exteriéru za protihlukovou stěnou. Vnitřní dělení dispozic je proti hluku chráněno dostatečnými parametry kročejové a vzduchové neprůzvučnosti skladeb konstrukcí.

§ 15 Dispozice splňují parametry pro transportní cesty vnitřního vybavení. Stavba se nenachází v ochranných nebo záplavových pásmech.

§ 17 Je navržena demolice stávajících hříšť. Charakter této stavby neklade na demoliční práce zvláštní požadavky než standardní postupy – vyklizení, odpojení od inženýrských sítí, demolice nadzemních částí, demolice základových konstrukcí spojené se zemními pracemi.

§ 18 Objekt bude založen plošně na železobetonové základové desce. Objekt je situován z části v zářezu a z části v násypu. JV části, které jsou násypech, budou doplněny o základové pasy do dostatečně únosné a nezámrzné hloubky stávajícího terénu. Pod sloupy tělocvičny budou provedeny zesílení základové desky. Podzemní části budou provedeny z železobetonu.

§ 19 Je navržena kombinace zděných, SDK, monolitických a prefabrikovaných stěn. Jejich rozmístění je patrné v PD. Volba jednotlivých materiálů vychází z požadavků na jednotlivé konstrukce.

§ 20 Stropní konstrukce jsou navrženy jako železobetonové monolitické desky. Na části půdorysu budou použity předepjaté dutinové panely, střecha tělocvičny je navržena z prefabrikovaných sendvičových panelů.

§ 21 Podlahové konstrukce jsou navrženy převážně na vinylové bázi s přihlédnutím na charakteristiky protiskluznosti. Sportovní podlaha v tělocvičně je navržena na dřevěné bázi. Povrchy stěn jsou převážně omítané, stropy zakryty podhledy nebo omítané.

§ 22 Je navrženo tříramenné betonové schodiště splňující parametry pro bezbariérové užívání staveb. Toto schodiště je doplněno o výtahovou šachtu s bezbariérovou kabinou. Přístup na střechu je zajištěn fasádním žebříkem vybaveným systémem pro jištění uživatele. Přístup na střechy je omezen pouze pro vybrané osoby.

§24 Je navrženo koaxiální nerezové komínové těleso pro dva turbokotle umístěné v technické místnosti 2NP. Komínové těleso bude vyvedeno nad rovinu střechy tělocvičny.

§25 Tepelná izolace střešních plášťů je zajištěna TI na bázi EPS, Hydroizolace a parozábrany jsou navrženy jako asfaltové. Dodatečná ochrana plochých střech je provedena z násypu kačírku. Střešní plášť na tělocvičně je tvořen sendvičovými panely, které jsou doplněny o rozhánění klíny a hydroizolaci. Odvodnění střech je zajištěno vnitřními vtoky a bezpečnostními přepady v atikách.

§26 Výplně otvorů jsou navrženy z izolačních trojskel a hliníkových ráků, V části trafostanice bude výplň tvořena ventilační mřížkou.

§27 zábradlí je navrženo podle požadavků příslušné normy a požadavků na bezbariérové užívání staveb. Střešní pláště budou vybaveny bezpečnostním záchytným systémem.

§28 Je navržena výtahová šachta v zrcadle schodiště. Výtahová kabina je navržena o rozměrech min 1100/1400 mm pro využití OSSPO. Výtah není určen jako evakuační.

§29-30 Nejsou navrženy.

§32-35 Jsou navrženy přípojky k jednotlivým inženýrským sítím. Jejich parametry a technické řešení vychází z výpočtů a technických podmínek správců sítí.

§36 Je navržena bleskosvodná soustava a její uzemnění. Kovové prvky zábradlí apod. jsou navrženy v pasivní ochraně.

§37 Jsou splněny požadavky na technické provedení vzduchotechnických zařízení viz část VZT.

§38 Jako zdroj tepla jsou navrženy dva plynové kotle a tepelné čerpadlo. Objekt je převážně vytápěn systémem podlahového vytápění. Viz část vytápění.

§49 – tělocvična bude využívána dětmi z blízké školy. Jsou dodrženy minimální světlé výšky v šatnách i tělocvičny. Počty hygienických zařízení odpovídají kapacitě šaten.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Informace budou doplněny po dokončení inženýringu. Celé znění stanovisek je přílohou dokladové části, zde jsou okomentované pouze vybrané části

1 – KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:
Ze dne:

Ladislava Ťupová
Střibského 685/10
149 00 Praha 4

Sp. zn.: KHSSC 10520/2020
Č. j.:

Vyřizuje: Ing. Milena Marečková
Tel.: 325 511 551
E-mail: milena.mareckova@khsstc.cz

Datum: 24. března 2020

Projektová dokumentace na stavbu „Sportovní hala Lysá nad Labem“ - závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze

Na základě žádosti investora Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem, IČO 00239402, ze dne 28.02.2020, zastoupeného na základě doložené plné moci Ladislavou Ťupovou, Střibského 685/10, 149 00 Praha 4, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona a podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), projektovou dokumentaci na stavbu – „Sportovní hala Lysá nad Labem“, v rozsahu právní úpravy stanovené § 3, § 5 a § 30 zákona a článkem 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (ES) č. 853/2004, o hygieně potravin (dále jen „nařízení 852“) a v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává dle § 149 odst. 1 správního řádu toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o

S projektovou dokumentací na stavbu „Sportovní hala Lysá nad Labem“ se s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1/ Nejpozději ke kolaudaci stavby investor předloží KHS rozbor vody z nové vodovodní přípojky v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 5, rozsah „krácený“).

2/ Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.

3/ Pro zaměstnance občerstvení zajistit samostatný záchod, který nesmí vést přímo do prostor, kde se manipuluje s potravinami, a to dle Článku 4 odst. 2 nařízení 852 ve spojení s kapitolou I bodem přílohy II nařízení 852 a zajistit odpovídající podmínky pro mytí rukou po použití záchodu.

Územní pracoviště v Nymburku • Palackého 9/14 • 258 02 Nymburk • tel.: 325 512 965 • fax: 325 512 966 • e-posta: info@khsstc.cz
Ottřichova 17 • 128 01 Praha 2 • tel.: +420 234 116 111 • fax: +420 224 916 561 • www.jika-cz.cz • ID datové schránky: hhca8e



kancelář: Residence Šatlava, Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03, IČ 25917234, DIČ: CZ25917234
polečnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
tel.: +420 775 550 756, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz
společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ČSN OHSAS 18001:2008
společnost je členem CACE, která je v ČR garantem FIDIC



4/ Bude stanoven zkušební provoz během kterého bude provedeno měření hluku z provozu všech stacionárních zdrojů hluku při plném výkonu v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb. Měření provést včetně analýzy třetinooktávového spektra v denní i noční době. Měřicí místa zvolit shodná jako výpočtové body v hlukové studii.

5/ Respektovat závěry hlukové studie

- 1 – Bude předloženo, záležitost investora a zhotovitele
- 2 – Bude předloženo, záležitost investora a zhotovitele
- 3 – Do návrhu bylo zapracováno samostatné wc pro zaměstnance ve 2NP. Místnost bude napojena na vodovod, kanalizaci a VZT podle standardních požadavků na tento typ místnosti.
- 4 – Bude předloženo, záležitost investora a zhotovitele
- 5 – Závěry jsou respektovány. Dodavatel je povinen instalovat taková zařízení, která budou v souladu se zpracovanou hlukovou studií

2 – HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

(Vyřizuje: por. Ing. Magdalena Havlíková, tel.: 950 865 161, e-mail: magdalena.havlikova@sck.izscr.cz)

Místo stavby : Lysá nad Labem, Komenského, k. ú. 689505 Lysá nad Labem, č. parc. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3

Název stavby : Sportovní hala Lysá nad Labem

Stavebník : Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Předložená dokumentace : stupeň dokumentace PD ke společnému ÚR a SP z 02/2020, zpracovatel Ing. Jiří Slánský, ČKAIT 0602162, neautorizováno, datum 02/2020

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (dále jen „HZS Středočeského kraje“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne: **28. 2. 2020** a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění:

HZS Středočeského kraje vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení (zpracovatel Ing. Jiří Ledínský, ČKAIT 0012288, datum 02/2020).

Bez komentáře.

3a – MĚSTSKÝ ÚŘAD LYSÁ NAD LABEM OV+OŽP, KOORDINOVANÉ STANOVISKO



Městský úřad Lysá nad Labem

Odbor výstavby a životního prostředí

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: OVŽP/22637/2020/Ště
Č. j.: MULNL-OVŽP/31439/2020/Ště
Vyřizuje: Ing. Vendula Štěpánková, tel.: 325 510 201
E-mail: vendula.stepankova@mestolysa.cz
IDDS: Šadasau

Lysá nad Labem, dne 14.5.2020

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor výstavby a životního prostředí, jako vodoprávní úřad místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), věcně příslušný podle § 104 odst. 1 a 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 9.4.2020 podalo

Město Lysá nad Labem, IČO 00239402, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem,
které zastupuje Ladislava Ľupová, IČO 69807256, Stříbrského 685, 149 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. a) č. 5 vodního zákona

p o v o l e n í

k nakládání s povrchovými vodami - k jinému nakládání s nimi - k odvádění srážkových vod ze střech, zatravněných svahů a zpevněných ploch parkoviště, komunikací a chodníků dešťovou kanalizací do vsakovacích objektů, kde budou vsakovány přes půdní vrstvy do vod podzemních (dále jen "nakládání s vodami") ze stavby

Sportovní hala Lysá nad Labem Lysá nad Labem

na pozemku parc. č. 2566/1, 2646/1, 2646/2, 2652/2 v katastrálním území Lysá nad Labem, město Lysá nad Labem, okres Nymburk, kraj Středočeský, číslo hydrologického pořadí povodí 1-04-07-0330 Litolská Svodnice, číslo hydrogeologického rajónu 4430 Labská křída, vodní útvar HSL_1680 Labe od toku Mrlina po tok Jizera, souřadnice S-JTSK Y:711462, X:1033913

v tomto rozsahu:

- | | |
|---|-----------------------------|
| - odvodňované plochy: | |
| - zatravněné svahy | 1128 m ² |
| - dlažby s pískovými spárami | 1117 m ² |
| - asfaltové plochy | 610 m ² |
| - střechy | 2148 m ² |
| - průměrné množství srážkové vody: | 46,1 l/s |
| - maximální množství srážkové vody: | 61,3 l/s |
| - průměrný měsíční odtok dešťových vod | 277,4 m ³ /měsíc |
| - průměrný roční odtok dešťových vod | 2115,0 m ³ /rok |
| - průměrný průtok přes odlučovač ropných látek | 18,72 l/s |
| - počet měsíců, kdy se s vodou nakládá | 12 |
| - účel: likvidace srážkových vod vsakem do vod podzemních přes půdní vrstvy | |



II. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. Povolení nakládání s vodami lze vykonávat pouze užíváním vodních děl (vsakovací objekty a odlučovače ropných látek), které jsou povolovány obecným stavebním úřadem Městského úřadu Lysá nad Labem jako stavba vedlejší souboru staveb „Sportovní hala Lysá nad Labem“.
2. Systém likvidace srážkových vod bude provozován a užíván podle provozního řádu.
3. Při údržbě zpevněných ploch nebudou používány závadné látky, nebezpečné závadné látky a zvláště nebezpečné závadné látky.
4. Bude zabráněno vnikání závadných látek, nebezpečných závadných látek a zvláště nebezpečných závadných látek do dešťové kanalizace a vsakovacích objektů.
5. Režim solení musí být upraven tak, aby nedocházelo ke zhoršení ani ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod. Jinak musí být k údržbě zvolen jiný posypový materiál.
6. Srážkové vody budou před svedením do vsakovacích objektů předčištěny od hrubých nečistot a splachů z odvodňovaných povrchů.
7. Povrchové vody ze zpevněných ploch a parkovišť budou před odvedením do podzemních vsakovacích těles předčištěny v odlučovači ropných látek. Zbytkové znečištění vody na výstupu z ORL bude mít hodnotu ukazatele znečištění C10-C40 max. 0,2 mg/l.
8. Pro posouzení dodržení hodnot vypouštěného znečištění budou s četností min. 2 x za rok odebrány vzorky typu „B“ na výstupu z odlučovače ropných látek a budou zajištěny jejich rozborů oprávněnou akreditovanou laboratoří. Výsledky rozborů budou zasílány na MěÚ Lysá nad Labem, Odbor výstavby a životního prostředí, vodoprávní úřad, do 1 měsíce od jejich provedení. Vzorky budou odebrány v šachtě Š1, která je umístěna mezi odlučovačem ropných látek a vsakovacím objektem. Odběry vzorků musí být rovnoměrně rozloženy v průběhu roku. Odběry nebudou prováděny za neobvyklých situací.
9. Způsob provádění rozborů vypouštěných odpadních vod ve stanovených ukazatelích znečištění bude prováděn podle platných technických norem. V případě změny nebo zrušení příslušné technické normy bude ke stanovení příslušného ukazatele použita norma nahrazující normu původní, nebo norma, která je používána na stanovení parametru pro výpočet poplatků za vypouštění znečištění dle platného znění legislativy.
10. Odběry a rozborů vypouštěných odpadních vod budou prováděny ve smyslu ustanovení § 38 odst. 6, § 126b vodního zákona.
11. Odlučovač ropných látek bude odborně instalován. Bude řádně provozován a udržován podle provozního řádu.
12. Kapacita odlučovače ropných látek bude minimálně 20 l/s.
13. Odlučovač ropných látek musí být zejména po přívalových deštích a déle trvajících deštích kontrolován, zachycené ropné látky budou včas odstraňovány a likvidovány odborně způsobilou firmou.
14. Filtrační náplně odlučovače ropných látek budou pravidelně kontrolovány, na základě potřeby měněny a likvidovány firmou mající oprávnění k provádění těchto prací.
15. Nakládání s vodami je povoleno po dobu 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
16. Návrh na prodloužení platnosti rozhodnutí o nakládání s vodami je nutné podat nejpozději poslední den platnosti tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Splnění technických parametrů a následná činnost s provozováním vodního díla zajistí investor ve spolupráci se zhotovitelem. Technické parametry dané rozhodnutím jsou v projektové dokumentaci aplikovány.

3b – MĚSTSKÝ ÚŘAD LYSÁ NAD LABEM OV+OŽP, KOORDINOVANÉ STANOVISKO



Městský úřad Lysá nad Labem
Odbor výstavby a životního prostředí
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: MULNL-OVŽP/13743/2020/Roa
Naše č.j.: MULNL-OVŽP/32286/2020/Roa/KS/20-15

Ladislava Ľupová
IČ: 69807256
Stříbrského 685/10
149 00 Praha

Vyřizuje: Bc. Andrea Rousková
Telefon: 325 510 287
E-mail: andrea.rousakova@mestolysa.cz
Dat.schránka: 5adasau
Datum: 22. 05. 2020

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Lysá nad Labem místně příslušný podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává pro potřeby **společného povolení** koordinované závazné stanovisko v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě podané žádosti společnosti Města Lysá nad Labem, IČ: 00239402, se sídlem Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem, které na základě plné moci zastupuje společnost JIKA-CZ s.r.o., IČ: 25917234 se sídlem Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové, která k souboru inženýrských činností zplnomocnila Ladislavu Ľupovou, IČ: 69807256, se sídlem Stříbrského 685/10, 149 00 Praha, ve věci stavby:

Sportovní hala Lysá nad Labem

Stavba je na pozemcích parc. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3 v katastrálním území Lysá nad Labem a je řešena dle připojené dokumentace zpracované v 02/2020 společností JIKA-CZ s.r.o., IČ: 25917234, se sídlem Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové, číslo projektu J201908015.

Předmět záměru:

Jedná se o novostavbu sportovní haly včetně okolních zpevněných ploch ve městě Lysá nad Labem. Novostavba bude plnit funkci tělocvičny pro blízké školy a sportovní vyžití široké veřejnosti.

Seznam stavebních objektů:

SO01 Tělocvična	SO07 VEDENÍ SLABOPROUDU
SO02 HTÚ A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	SO08 SADOVÉ ÚPRAVY A MOBILIÁŘ
SO03 VODOVOD A KANALIZACE	SO09 DEMOLICE
SO04 ELEKTRICKÁ VEDENÍ	SO10 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SO05 TRAFOSTANICE	SO11 PŘÍPOJKA VN
SO06 VEDENÍ PLYNU	

K žádosti byla přiložena tato dokumentace a přílohy:

- A, B – průvodní a souhrnná technická zpráva
- C – katastrální a situační výkresy,
- D – dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- Plná moc

S předloženým záměrem se souhlasí s podmínkami.

Dokumentace byla posouzena těmito dotčenými orgány s následujícími stanovisky:

Celé stanovisko viz dokladová část.

Podmínky mající vliv do projektové dokumentace jsou zpracovány v návrhu (např. doplnění aleje v ulici Komenského). Zbývající podmínky jsou směřovány na zhotovitele a investora.



4 – MĚSTSKÝ ÚŘAD LYSÁ NAD LABEM OSM



Město Lysá nad Labem

Odbor správy majetku

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.:
Č.j.: MULNL-SM/20035/2020/Kop

Vyřizuje: Ing. Vladimír Kopecký
Telefon: 325 510 244
E-mail: vladimir.kopecky@mestolysa.cz
Dat.schránka: 5adasau
Datum: 30.03.2020

Vážená paní
Ladislava Ťupová
Stříbrského 685/10
149 00 Praha

Vyjádření ke společnému povolení a odstranění objektů - sportovní hala Lysá nad Labem

Vážená paní Ťupová,

obdrželi jsme Vaši žádost ze dne 27. února 2020 (došlo 28. února 2020 pod č. j. SM/13742/2020/Kop) o vyjádření ke společnému povolení a odstranění objektů na akci „Sportovní hala Lysá nad Labem“.

Po prostudování předložené dokumentace konstatujeme, že Město Lysá nad Labem k ní nemá připomínky a s navrženou PD souhlasí.

V případě potřeby závazného vytýčení tras vodovodu a kanalizace je třeba požádat našeho smluvního správce těchto vedení. Tím je společnost STAVOKOMPLET, s. r. o., Zápy, Královická 251, 250 01 Brandýs n/L. O vytýčení trasy veřejného osvětlení požádejte našeho smluvního správce pana Václava Bílka ELEKTROSERVIS, Na Výsluní 1787, 289 22 Lysá n/L tel: 736 248 063. Vedení optických kabelů má ve správě společnost LYSA FREE, o. s. Dvořákova 1184, 289 22 Lysá nad Labem.

S pozdravem

Město Lysá nad Labem
odbor správy majetku
289 22 Lysá nad Labem

Ing. Vladimír Kopecký
vedoucí OSM

Bez komentáře

5a – POLICIE NYMBURK

Sportovní hala Lysá nad Labem – stanovisko DI PČR Nymburk.

Dopravní inspektorát PČR Nymburk na základě Vaší žádosti a předložené projektové dokumentace k výše uvedené akci, Vám po prostudování a provedeném místním šetření vydává následující stanovisko.

Obsahem předložené projektové dokumentace je výstavba sportovní haly v Lysé nad Labem. Součástí stavby je návrh chodíků, účelových komunikací a parkovacích stání. celkem je navrženo 36 kolmých parkovacích stání z toho 2 místa vyhrazena pro vozidla přepravující osobu postiženou. Dále jsou navržena 2 parkovací stání pro autobusy v ul. Škrétova. Před samotným vstupem do objektu je navržena požární nástupní plocha.

Dopravní inspektorát PČR Nymburk jako dotčený orgán dle § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

S O U H L A S Í

s předloženým návrhem výstavby pozemních komunikací v obci Lysá nad Labem **za dodržení podmínek:**

- V ulici Škrétova bude podél parkovacích stání pro autobusy zajištěn jízdní pruh o šíři min. 2,75 m.
- Vlečnými křivkami bude prověřen průjezd autobusů v křižovatce ul. Škrétova a Komenského.
- Místní komunikace ul. Komenského bude provedena o dvou jízdních pruzích šíře 3 m.
- Pod dopravní značení upravující přednost v křižovatce ul. Komenského a Šmeralova bude doplněna dodatková tabulka skutečného tvaru křižovatky.
- Nahrazení stávajícího dopravního značení P4 v ul. Šmeralova za navržené DZ č. P6 není odůvodněno a nebude provedeno.
- Parkovací stání budou vyznačena odlišnou barvou dlažby, příp. vodorovným dopravním značením č.V10b.
- Připojení účelové komunikace k areálu na místní komunikaci ul. Komenského bude doplněno o směrové sloupky Z 11g.

Prvky pro bezbariérové užívání pozemních komunikací osobami se sníženou schopností orientace nebo pohybu budou provedeny dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Dopravní značky musí být osazeny ve stanovené výšce a vzdálenosti podle TP 65 Zásad pro dopravní značení na pozemních komunikacích.

Vodorovné dopravní značení bude provedeno dle TP 133 - Zásad pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.

- 1 – Je splněno, stávající komunikace má dostatečnou šíři. Pokud by došlo ke změně okolností, bude provedeno rozšíření stávající komunikace
 - 2 – Bylo prověřeno, průjezd je v pořádku.
 - 3 – Nedochozí k rekonstrukci celé ulice. Bude provedena pouze nutná oprava vlivem budování inženýrských sítí. Bude zachován stávající stav ulice. Vlivem realizace tělocvičny dojde ke zlepšení rozhledových poměrů na křižovatkách díky odstranění stromů, které ve výhledu brání. Nová výsadba je situována mimo rozhledové trojúhelníky. Není vhodné rozšiřovat pouze opravovaný úsek ulice. Rozšíření komunikace na tyto parametry je možné provést na základě plánovaného projektu rekonstrukce celé ulice Komenského.
 - 4 – Zapracováno
 - 5 – Zapracováno, zůstane stávající stav dle požadavku.
 - 6 – Zapracováno, parkovací stání budou oddělena odlišnou barvou dlažby.
 - 7 – Zapracováno, sloupky jsou doplněny.
- Zbýlé požadavky jsou v návrhu dodržena. Jejich realizaci dle PD zajistí zhotovitel.



5b – POLICIE NYMBURK – aktualizace o aplikaci přechodu pro chodce

Sportovní hala Lysá nad Labem – změna projektové dokumentace – stanovisko DI PČR Nymburk.

Dopravní inspektorát PČR Nymburk na základě Vaší žádosti a předložené projektové dokumentace k výše uvedené akci, Vám po prostudování a provedeném místním šetření vydává následující stanovisko.

Obsahem předložené projektové dokumentace je výstavba sportovní haly v Lysé nad Labem. Součástí stavby je návrh chodníků, účelových komunikací a parkovacích stání. Celkem je navrženo 36 kolmých parkovacích stání z toho 2 místa vyhrazena pro vozidla přepravující osobu postiženou. Dále jsou navržena 2 parkovací stání pro autobusy v ul. Škrétova. Před samotným vstupem do objektu je navržena požární nástupní plocha.

Obsahem změny v projektové dokumentaci je doplnění výstavby přechodu pro chodce včetně nasvětlení.

Dopravní inspektorát již k výše uvedené akci vydal stanovisko č.j.: KRPS-56265-1/ČJ-2020-010806-PD dne 30. března 2020, které je tímto stanoviskem nahrazeno. Přípomínky uvedené v předchozím stanovisku byly do dokumentace částečně zapracovány.

Dopravní inspektorát PČR Nymburk jako dotčený orgán dle § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

S O U H L A S Í

s předloženým návrhem výstavby pozemních komunikací v obci Lysá nad Labem za dodržení podmínek:

- Vlečnými křivkami bude prověřen průjezd autobusů v křižovatce ul. Škrétova a Komenského.
- Místní komunikace ul. Komenského bude provedena o dvou jízdních pruzích, každý šíře 3 m.
- Parkovací stání budou vyznačena odlišnou barvou dlažby, příp. vodorovným dopravním značením č.V10b.

Prvky pro bezbariérové užívání pozemních komunikací osobami se sníženou schopností orientace nebo pohybu budou provedeny dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Dopravní značky musí být osazeny ve stanovené výšce a vzdálenosti podle TP 65 Zásad pro dopravní značení na pozemních komunikacích.

Vodorovné dopravní značení bude provedeno dle TP 133 - Zásad pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.

Dopravní značky musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.

Jako dotčený orgán podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích požadujeme v místní úpravě provozu zohlednit výše uvedené podmínky.

Dopravní inspektorát Policie České republiky Nymburk jako příslušný orgán podle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasí** s připojením navrhované účelové komunikace na místní komunikaci ul. Komenského v Lysé nad Labem při splnění výše uvedených podmínek.

Součástí dokumentace jsou zpracované rozhledové poměry v souladu s ČSN 73 6102. Rozhledové poměry nesmí být případnou stavbou nebo výsadbou zeleně zhoršeny.

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Dopravní inspektorát PČR Nymburk požaduje před zahájením stavby předložit k odsouhlasení podrobné zpracování návrhu dopravní inženýrských opatření (DIO).

Zpracoval: por. Bc. Jan Štastný, tel.: 974 878 253

Bez komentáře – platí reakce k předchozímu stanovisku

6a – STAVOKOMPLET ZÁPY

A. Vodovod a tlaková kanalizace – všeobecné požadavky provozovatele na stavbu přípojek:

1. Stavba bude navržena a provedena v souladu s příslušnými normami: ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, ČSN EN 805 Vodárenství – Požadavky na vnější sítě a jejich součásti, ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 752 Venkovní systémy stokových sítí a kanalizačních přípojek, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení. Inženýrské sítě budou uloženy dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Tlakové zkoušky vodovodní přípojky budou předepsány a provedeny dle ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí. Označení polohy vodárenských armatur bude provedeno dle ČSN 75 5025 Orientační tabulky rozvodné vodovodní sítě.
2. Při stavbě dojde ke styku (křížení, souběh, napojení) se zařízením v naší správě. Před zahájením stavby požádá investor v dostatečném předstihu o vytýčení zařízení v naší správě na tel. 702 292 656, p. Novák.
3. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je dané „Zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ §23 a činí 1,5 – 2,5m od líce potrubí na každou stranu. Při práci v ochranném pásmu je zapotřebí si počínat maximálně opatrně a překopy provádět ručně.
4. Napojení vodovodní a kanalizační přípojky provede provozovatel, aby nedošlo k ohrožení dodávky vody a její kvality a k ohrožení plynulého odvádění odpadních vod. Podmínka je relevantní v případě, že vodovodní přípojka bude napojována na řad předaný do provozování a nebude realizována zároveň se stavbou vodovodu pro veřejnou potřebu. Před zásypem potrubí přípojek ve veřejném prostranství je nutné vyzvat provozovatele ke kontrole!!
5. Z klimatických důvodů, kdy průměrná denní teplota klesá pod 5°C nelze realizovat nová připojování odběratelů na vodovodní a kanalizační řad. Důvodem je dodržení technologických postupů prací a zhoršené vlastnosti použitých materiálů.
6. **Stavebník přípojek je povinen prostřednictvím svého zhotovitele/dodavatele díla pokládku vodovodního a kanalizačního potrubí před zásypem výškopisně a polohopisně**

zaměřit, přičemž po dokončení stavby vypracovat projekt skutečného provedení a jeden originál včetně nosiče el. dat (CD, DVD) s digitálním geodetickým zaměřením předat správci VAK.

B. Požadavky na řešení stavby a ostatní připomínky:

B.1 Vodovodní přípojka a areálový vodovod

7. Vodovodní přípojka bude dle PD provedena z potrubí PE 100, RC, d 75x6,8, SDR11. Dodatečné napojení na potrubí plánovaného uličního řadu PE d 110 bude provedeno vysazením přírubové odbočky T 100/65 a vod. šoupátka DN 65 se zemní teleskopickou soupravou v technickém standardu HAWLE. V případě realizace přípojky současně s uličním řadem bude odbočení přípojky realizováno na odbočnou elektrotvarovku se šoupátkem se zemní teleskopickou soupravou.
8. Vodovodní přípojka bude ukončena ve vodoměrné šachtě na pozemku odběratele dle PD vodoměrnou sestavou. Osazení vodoměru provede provozovatel. Navržen je vodoměr $Q_n=25$ m³/h; DN 50.
9. **Při navrhování vodoměrné sestavy a fakturačního vodoměru je nutné předem kontaktovat naši firmu. Před zahájením stavby je třeba navrhnout a odsouhlasit typ a velikost vodoměru dle přílohy.**
10. Vodoměrná šachta musí být zabezpečena proti proniku nečistot, povrchové a podzemní vody, to znamená nepropustná a s těsnou stropní konstrukcí proti gravitující dešťové vodě. V případě nepropustného podloží musí být odolná proti vzlaku od gravitující dešťové vody hromadící se v obsypu vodoměrné šachty. Vrchní líc poklopu umístěného mimo zpevněnou plochu se osazuje 10 cm nad terén. Minimální rozměry vstupu do šachty a poklopu musí být 0,6 x 0,6 m, tento rozměr nemůže být zúžen z bezpečnostních důvodů stupadlovým nebo příčlovým žebříkem. Z důvodu snadného odečtu, musí být poklop mimo poježděnou plochu v provedení lehkém. Ke vstupu musí být zajištěn bezpečný a volný přístup.
11. Vodovodní přípojka může být napojena na vodovodní řad pro veřejnou potřebu teprve po provedení tlakových zkoušek, dezinfekce, proplachu, a provedení rozboru vzorku vody odsouhlaseného správcem VAK.
12. Systém pitné vody se systémem vody z jiného zdroje (či vody stagnující, vody požární není-li oddělený rozvod, dešťové, technologické či jinak pochybné) nesmí být dle §15 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., k zákonu č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, obojí v platném znění, přímo propojen. Doplnění vody do topného teplovodního systému či systému chladicího (skrácení kondenzátorů) musí být provedeno tak, aby nemohlo dojít ke zpětnému nasátí do vnitřního rozvodu pitné vodovody v objektu, tedy přes potrubní oddělovač/přerušovač průtoků určený pro příslušnou třídu rizika podle ČSN EN 1717. **Uzavírací armatury a zpětné klapky nejsou považovány dle čl. 5.1.5 ČSN EN 805 za účinné pro splnění tohoto požadavku na oddělení systémů vody.**

B.2 Kanalizační přípojka a areálová kanalizace

13. Napojení přípojky PP DN 250, min. SN 10 (úsek „SŠstáv. - „Š1“) v délce cca 12m do stávající kanalizační šachty „SŠstáv.“ a její úpravu provede provozovatel na základě objednávky stavebníka, nebude-li dohodnuto jinak.
14. Revizní kanalizační šachty na přípojce a areálové kanalizaci jsou navrženy betonové, nepropustné, prům. 1,0m s poklopy s odpovídající únosností.
15. Do přípojky nesmí být zaústěn drtič kuchyňského odpadu.
16. **Dle PD nebudou dešťové vody svedeny do systému splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu.**
17. Odpadní vody z případného kuchyňského provozu (v PD typ „kavárna, rychlé občerstvení“ apod.) požadujeme odvádět přes lapač tuků.

Vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu – všeobecné požadavky na osazování předčističích zařízení u odpadních vod, které svým charakterem překračují nejvyšší míru znečištění dle kanalizačního řádu – lapače tuků:

1. Zařízení na separaci tuků z gastronomických provozů (přípraven, vyvařoven, výdej jídel apod.) musí svým místem osazení a dimenzováním separačního prostoru s ohledem na charakter znečištění odpadních vod na nátoky zajišťovat bezpečné dodržení nejvyšší míry znečištění dle příslušného Kanalizačního řádu kanalizace pro veřejnou potřebu v ukazateli míry znečištění EL. Při dimenzování je nutno uvažovat reálný výhled s ohledem na možné navýšení kapacity; zejména u podnikatelských provozoven.
2. Při návrhu zařízení na separaci tuků je nutno provést důslednou segregaci vnitřní kanalizace obsahující tuky z přípravy a výdeje jídel od vnitřní kanalizace na odpadní vody pouze splaškové, technologické (u průmyslových objektů) a jiné.
3. Separační zařízení musí být vhodným způsobem chráněno před zamrzáním (hloubkou uložení nebo chráněno nenasákovou tepelnou izolací).
4. Separační zařízení musí být dobře přístupné pro periodickou kontrolu, čištění, vyklizení zachyceného tuku a sedimentu a také pro odběr vzorků na nátok a odtoku.
5. Separační zařízení musí být umístěno na vhodném místě (mimo pojezdnou plochu), aby kontrolní vstupy do zařízení mohly být zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci, poklopy byly těsné a snadno odnímatelné umožňující snadnou obsluhu a kontrolu.
6. Separační zařízení musí být vodotěsné a při osazení v nepropustném podloží odolné i proti vzlaku podzemní vody či zvýšené hladině podzemní vody.
7. Kalový a záchytný prostor na separované tuky by měl být dimenzován s ohledem na způsob a ekonomickou likvidaci vzniklých odpadů specializovanou firmou.
8. Separační zařízení na zachycení tuků je vodním dílem, jeho návrh se řídí příslušnou normou, jeho povolení podléhá vodoprávnímu úřadu a bude provozováno podle provozního řádu. Limity pro vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu, způsob odběru a četnost sledování budou určeny vodoprávním rozhodnutím a v souladu s kanalizačním řádem. Doporučujeme zkušební provoz stanovit o délce trvání 12 měsíců.
9. Výsledky stanovených rozborů budou periodicky zasílány vodoprávnímu orgánu a provozovateli kanalizace za účelem sledování a případné kontroly.

Závěr:

Před zahájením odběru vody a vypouštění odpadních vod odběratel uzavře smlouvu o odběru vody a vypouštění odpadních vod s provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a zažádá o osazení vodoměru.

Za předpokladu splnění výše uvedených podmínek a připomínek souhlasíme s vydáním společného povolení ve společném územním a stavebním řízení.

Případné úpravy provedené oproti předložené PD k vyjádření požadujeme s námi konzultovat a předložit k vyjádření.

Toto vyjádření má platnost 1 rok.

S pozdravem

PROJEKT KOMPLET spol. s r.o.
PROJEKTY A KANALIZACE
J. K. Kozlovská 201
01 Lysá nad Labem
TEL: 47052945 FAX:
47052945

Požadavky budou splněny v rámci spolupráce investora a realizační firmy. Údaje mající vztah k projektové dokumentaci jsou zpracovány. Vzhledem k charakteru PD nelze uvádět konkrétní názvy výrobků, ale pouze jejich technické parametry. Pro připomínku číslo 17 na zřízení lapače tuků se z pohledu projektanta nedoporučuje vzhledem k jeho reálné nevyužitelnosti. Charakter občerstvení neprodukuje tukové látky a neprobíhá zde výroba jídel ani výdej např. obědů. Charakter odpadních vod bude produkována z myčky skleniček a drobného nádobí určené pro zákusky/konzumaci baget/toastů apod. Bylo zažádáno o aktualizaci stanoviska, které je přiloženo níže. V tomto stanovisku bylo od požadavku na lapač tuků upuštěno. Pokud se charakter zařízení změní, tak jeho provozovatel projedná případné umístění lapače tuků.

6b – STAVOKOMPLET ZÁPY – aktualizované stanovisko

Naše značka
003aV/2020/Ly

vyřizuje/linka
Miroslava Jelínková/37

Zápy, dne
22. 4. 2020

Věc: Aktualizace vyjádření k PD - akce „Sportovní hala na parc. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3“, ul. Komenského, k.ú. Lysá nad Labem

Dne 28.2.2020 jste předložili k vyjádření projektovou dokumentaci pro vydání společného územního a stavebního povolení výše uvedené akce vypracovanou společností JIKA-CZ s.r.o., v 02/2020, č. projektu J201908015, zodp. projektant Ing. J. Slánský.

K tomuto záměru Vám bylo vydáno stanovisko zn. 003V/2020/Ly ze dne 18.3.2020.

Dne 23.3.2020 jste e-mailem požádali o aktualizaci výše uvedeného stanoviska.

K této akci Vám sdělujeme následující:

A. Vodovod a tlaková kanalizace – všeobecné požadavky provozovatele na stavbu přípojek:

1. Stavba bude navržena a provedena v souladu s příslušnými normami: ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, ČSN EN 805 Vodárenství – Požadavky na vnější sítě a jejich součásti, ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 752 Venkovní systémy stokových sítí a kanalizačních přípojek, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení. Inženýrské sítě budou uloženy dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Tlakové zkoušky vodovodní přípojky budou předepsány a provedeny dle ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí. Označení polohy vodárenských armatur bude provedeno dle ČSN 75 5025 Orientační tabulky rozvodné vodovodní sítě.
2. Při stavbě dojde ke styku (křížení, souběh, napojení) se zařízením v naší správě. Před zahájením stavby požádá investor v dostatečném předstihu o vytýčení zařízení v naší správě na tel. 702 292 656, p. Novák.
3. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je dané „Zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ §23 a činí 1,5 – 2,5m od líce potrubí na každou stranu. Při práci v ochranném pásmu je zapotřebí si počínat maximálně opatrně a překopy provádět ručně.
4. Napojení vodovodní a kanalizační přípojky provede provozovatel, aby nedošlo k ohrožení dodávky vody a její kvality a k ohrožení plynulého odvádění odpadních vod. Podmínka je relevantní v případě, že vodovodní přípojka bude napojována na řad předaný do provozování a nebude realizována zároveň se stavbou vodovodu pro veřejnou potřebu. Před zásypem potrubí přípojek ve veřejném prostranství je nutné vyzvat provozovatele ke kontrole!!
5. Z klimatických důvodů, kdy průměrná denní teplota klesá pod 5°C nelze realizovat nová připojování odběratelů na vodovodní a kanalizační řad. Důvodem je dodržení technologických



- postupů prací a zhoršené vlastnosti použitých materiálů.
6. **Stavebník přípojek je povinen prostřednictvím svého zhotovitele/dodavatele díla pokládku vodovodního a kanalizačního potrubí před zásypem výškopisně a polohopisně zaměřit, přičemž po dokončení stavby vypracovat projekt skutečného provedení a jeden originál včetně el. dat (CD, DVD) s digitálním geodetickým zaměřením předat správci VAK.**

B. Požadavky na řešení stavby a ostatní připomínky:

B.1 Vodovodní přípojka a areálový vodovod

7. Vodovodní přípojka bude dle PD provedena z potrubí PE 100, RC, d 75x6,8, SDR11. Dodatečné napojení na potrubí plánovaného uličního řadu PE d 110 bude provedeno vysazením přírubové odbočky T 100/65 a vod. šoupátka DN 65 se zemní teleskopickou soupravou v technickém standardu HAWLE. V případě realizace přípojky současně s uličním řadem bude odbočení přípojky realizováno na odbočnou elektrotvarovku se šoupátkem se zemní teleskopickou soupravou.
8. Vodovodní přípojka bude ukončena ve vodoměrné šachtě na pozemku odběratele dle PD vodoměrnou sestavou. Osazení vodoměru provede provozovatel. Navržen je vodoměr $Q_n=25$ m³/h; DN 50.
9. **Při navrhování vodoměrné sestavy a fakturačního vodoměru je nutné předem kontaktovat naši firmu. Před zahájením stavby je třeba navrhnout a odsouhlasit typ a velikost vodoměru dle přílohy.**
10. Vodoměrná šachta musí být zabezpečena proti proniku nečistot, povrchové a podzemní vody, to znamená nepropustná a s těsnou stropní konstrukcí proti gravitující dešťové vodě. V případě nepropustného podlaží musí být odolná proti vzlaku od gravitující dešťové vody hromadící se v obsypu vodoměrné šachty. Vretní líc poklopu umístěného mimo zpevněnou plochu se osazuje 10 cm nad terén. Minimální rozměry vstupu do šachty a poklopu musí být 0,6 x 0,6 m, tento rozměr nemůže být zúžen z bezpečnostních důvodů stupadlovým nebo příčlovým žebříkem. Z důvodu snadného odečtu, musí být poklop mimo pojezdnou plochu v provedení lehkém. Ke vstupu musí být zajištěn bezpečný a volný přístup.
11. Vodovodní přípojka může být napojena na vodovodní řad pro veřejnou potřebu teprve po provedení tlakových zkoušek, dezinfekce, proplachu, a provedení rozboru vzorku vody odsouhlaseného správcem VAK.
12. Systém pitné vody se systémem vody z jiného zdroje (či vody stagnující, vody požární není-li oddělený rozvod, dešťové, technologické či jinak pochybné) nesmí být dle §15 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., k zákonu č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, obojí v platném znění, přímo propojen. Doplnění vody do topného teplovodního systému či systému chladicího (skrácení kondenzátorů) musí být provedeno tak, aby nemohlo dojít ke zpětnému nasátí do vnitřního rozvodu pitné vodovody v objektu, tedy přes potrubní oddělovač/přerušovač průtoků určený pro příslušnou třídu rizika podle ČSN EN 1717. **Uzavírací armatury a zpětné klapky nejsou považovány dle čl. 5.1.5 ČSN EN 805 za účinné pro splnění tohoto požadavku na oddělení systémů vody.**

B.2 Kanalizační přípojka a areálová kanalizace

13. Napojení přípojky PP DN 250, min. SN 10 (úsek „SŠstáv. - „Š1“) v délce cca 12m do stávající kanalizační šachty „SŠstáv.“ a její úpravu provede provozovatel na základě objednávky stavebníka, nebude-li dohodnuto jinak.
14. Revizní kanalizační šachty na přípojce a areálové kanalizaci jsou navrženy betonové, nepropustné, prům. 1,0m s poklopy s odpovídající únosností.
15. Do přípojky nesmí být zaústěn drtič kuchyňského odpadu.
16. **Dle PD nebudou dešťové vody svedeny do systému splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu.**



Závěr:

Před zahájením odběru vody a vypuštění odpadních vod odběratel uzavře smlouvu o odběru vody a vypouštění odpadních vod s provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a zažádá o osazení vodoměru.

Za předpokladu splnění výše uvedených podmínek a připomínek souhlasíme s vydáním společného povolení ve společném územním a stavebním řízení.

Případné úpravy provedené oproti předložené PD k vyjádření požadujeme s námi konzultovat a předložit k vyjádření.

Toto vyjádření má platnost 1 rok.

S pozdravem

STAVOKOMPLET spol. s r.o.
o.z. VODOVODY A KANALIZACE
Žápy, Královická 251
250 01 Brandýs n.L.
ICO: 47052945 (4)
DIČ: CZ47052945

Ing. Martin Aleš
vedoucí odštěpného závodu
Vodovody a kanalizace
STAVOKOMPLET spol. s r.o.

Požadavky budou splněny v rámci spolupráce investora a realizační firmy. Údaje mající vztah k projektové dokumentaci jsou zpracovány. Vzhledem k charakteru PD nelze uvádět konkrétní názvy výrobků, ale pouze jejich technické parametry. Od podmínky umístění lapače tuků bylo upuštěno. Charakter občerstvení neprodukuje tukové látky a neprobíhá zde výroba jídel ani výdej např. obědů. Charakter odpadních vod bude produkována z myčky skleniček a drobného nádobí určené pro zákusky/konzumaci baget/toastů apod. Pokud se charakter zařízení změní, tak jeho provozovatel projedná případné umístění lapače tuků.

CELKOVÝ SEZNAM PRŮLOH

- 1- TECHNICKÁ ZPRÁVA
- TABULKA ZEMNÍCH PRŮLIH
- REZY

2- STÁVAJÍCÍ STAV - DEMONTÁŽE

3- NÁVRH ŘEŠENÍ

3- NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.1. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.2. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.3. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.4. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.5. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.6. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.7. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.8. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.9. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.10. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.11. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.12. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.13. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.14. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.15. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.16. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.17. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.18. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.19. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.20. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.21. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.22. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.23. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.24. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.25. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.26. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.27. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.28. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.29. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.30. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.31. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.32. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.33. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.34. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.35. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.36. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.37. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.38. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.39. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.40. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.41. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.42. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.43. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.44. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.45. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.46. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.47. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.48. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.49. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.50. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.51. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.52. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.53. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.54. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.55. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.56. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.57. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.58. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.59. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.60. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.61. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.62. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.63. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.64. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.65. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.66. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.67. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.68. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.69. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.70. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.71. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.72. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.73. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.74. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.75. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.76. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.77. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.78. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.79. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.80. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.81. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.82. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.83. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.84. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.85. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.86. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.87. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.88. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.89. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.90. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.91. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.92. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.93. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.94. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.95. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.96. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.97. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.98. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.99. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.1.100. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.1. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.2. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.3. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.4. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.5. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.6. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.7. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.8. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.9. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.10. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.11. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.12. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.13. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.14. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.15. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.16. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.17. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.18. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.19. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.20. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.21. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.22. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.23. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.24. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.25. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.26. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.27. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.28. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.29. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.30. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.31. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.32. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.33. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.34. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.35. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.36. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.37. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.38. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.39. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.40. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.41. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.42. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.43. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.44. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2.45. NÁVRH ŘEŠENÍ

3.2

Václav Bílek
správce VO

JICA | **CZ**



8 – NIPI

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava
IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

JIKA-CZ s.r.o.

Dlouhá 101-103
500 03 Hradec Králové

Vaše žádost ze dne, značka:
28.02.2020

Naše značka:
110200059

Vyřizuje:
Jakub Schneider

dne:
10.03.2020

Věc: Sportovní hala Lysá nad Labem

Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní řízení a stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Lysá nad Labem, ul. Komenského
Stavebník: Město Lysá nad Labem
Projektant: JIKA-CZ s.r.o.
Č. zakázky: J201908015

Datum: 02/2020

Předmětem předložené dokumentace je "Sportovní hala Lysá nad Labem". Jedná se o novostavbu, která bude plnit funkci tělocvičny pro blízké školy a sportovní vyžití široké veřejnosti.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

Bezbariérové řešení je uvedeno v bodech B.2.4, B.4 a B.8 STZ

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. V rámci zrcadla schodiště je navržena vertikální plošina, ale dle bodu 3.0 přílohy č.1 k vyhlášce se stavby přednostně vybavují výtahy a užití plošin je pouze v odůvodněných případech u změn dokončených staveb. PNejedná se tedy o řešení v souladu s vyhláškou, ale řešení, které zajistí bezbariérový přístup do celého objektu - plošina musí splňovat požadavky normových hodnot a bodů 3.1.5 a 3.1.6 přílohy č.1 k vyhlášce.
2. Dle výkresů řešení vyhrazených záchodových kabin v TZ D na straně 5 je navrženo sklápěcí madlo na straně přístupu na mísu s přesahem 200mm, ale dle požadavku bodu 5.1.6 přílohy č.3 k vyhlášce má být u tohoto madla přesah záchodové mísy 100mm. U pevného madla pak má být přesah 200mm.
3. Vybavení nejméně v části šatny pro muže a v části šatny pro ženy musí splňovat požadavky bodů 5.1.1 a 5.1.7 přílohy č.3 k vyhlášce v souladu s §7 odst.4. - stěny musí umožnit kotvení opěrných madel a musí být zachován manipulační prostor min. o průměru 1500mm i po osazení zařizovacích předmětů; vybavení musí umožňovat užívání osobami na vozíku; je-li instalováno zrcadlo, musí umožňovat užívání i osobami na vozíku.
4. Nejméně jedna sprcha v části umývárny pro ženy a v části umývárny pro muže bude splňovat požadavky bodů 5.1.1a 5.1.10 až 5.1.13 přílohy č.3 k vyhlášce v souladu s §7 odst. 3 a v návaznosti §8 odst 5. - dveře s vodorovným madlem ve výšce 800-900mm; zámek dveří odjistitelný zvenku; umývadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku; sprchový kout min. rozměrů 900x900mm; výškový rozdíl sprchového koutu max. 20mm; sklápěcí sedátko 450mmx450mm ve výšce 460mm a v ose vzdálenosti 600mm od rohu; na stěně kolmé k sedátku v dosahové vzdálenosti max. 750mm od rohu sprchového koutu musí být ruční sprcha s pákovým ovládním; v dosahu ze sedátka ve výšce 600-1200mm a také v dosahu z podlahy ve výšce do 150mm nad podlahou musí být ovladač nouzové signalizace; v místě ruční sprchy musí být vodorovné a svíslé pevné madlo;

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

1 – V návrhu byl aplikován výtah splňující požadavky na bezbariérové využívání stavby.

Pozn. projektanta: Technické provedení plošiny i prosklené šachty je v souladu s požadavky vyhlášky. Předpokládané využití druhého patra pro OSSPO je minimální. Jejich primární pohyb je zamýšlen v prostoru 1NP. Vzhledem k ekonomickému hledisku je možné řešení bezbariérové vertikální plošiny v zrcadle schodiště. Pokud by bylo k tomuto řešení přistoupeno v průběhu výstavby je třeba získat výjimku z technických požadavků a potvrzení investora.

2 – Bylo zapracováno, popis je opraven

3, 4 – Bylo zapracováno. V šatnovém oddělení pro muže a ženy jsou navrženy bezbariérové skříňky, převlékačské místo a sprcha splňující požadavky stanovené ve vyhlášce. Zákres byl proveden.



kancelář: Residence Šatlava, Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03, IČ 25917234, DIČ: CZ25917234
polečnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
tel.: +420 775 550 756, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz
společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ČSN OHSAS 18001:2008
společnost je členem CACE, která je v ČR garantem FIDIC



9 – OBLASTNÍ INSPEKTORÁT PRÁCE PRO STŘ. KRAJ



náměstí Bankád 1122/2
130 00 Praha 3

Tel.: +420 950 179 400
fax.: +420 950 179 401

e-mail:
stredni.ochy@suip.cz
http://www.suip.cz/oip04/

IČ 75046062
ID nhtefdo

Oblastní inspektorát práce
pro Středočeský kraj

Ladislava Ťupová - l.tupova@gmail.com
Stříbrského 685/10
149 00 Praha

Váš dopis ze dne
28.2.2020

Naše č.j.:
4569/4.42/20-2

Naše sp. zn.
V4-2020-79

Vyřizuje/kontakt:
Ing. Vlastimil Smíšek / 950 179 400

Praha 3
20.3.2020

Vrácení projektové dokumentace stavby

Vzhledem ke skutečnosti, že projektová dokumentace stavby

název: „Sportovní hala Lysá nad Labem“, ul. Komenského
místo: p.č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, ... k.ú. Lysá nad Labem, Lysá nad Labem
zadavatel: Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem, IČ: 00239402

předložená výše nadepsanému OIP dopisem č.j. 4569/4.42/20-1 ze dne nespĺňuje zásady pro výběr dokumentací k vyjádření (viz § 5 odst. 1 písm. i) zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů) **vrácíme předmětný materiál bez vyjádření.**

Dle § 5 odst. 1 písm. i) zákona č. 251/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se OIP vyjadřuje k vybraným projektovým dokumentacím staveb určených pro používání ve veřejném zájmu nebo jako pracoviště fyzických osob.

Současně upozorňujeme na skutečnost, že tímto vrácením předložené projektové dokumentace stavby bez posouzení nejsou dotčeny Vaše povinnosti dané příslušnými ustanoveními zákoníku práce a souvisejícími předpisy z hlediska bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení a stanovených pracovních podmínek.

Upozornění:

Vzhledem k omezeným skladovacím kapacitám předloženou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) prosím vyzvedněte v termínu do 30 dnů od doručení vyjádření.
Vyzvednutí PD, případně jiný termín vyzvednutí PD, nutné domluvit s paní asistentkou na telefonu: 950179466.
Dále Vás upozorňujeme, že po uplynutí této lhůty budeme mít za to, že je pro Vás předložená PD nepotřebná a tato bude po našem uplynutí lhůty 1 roku skartována.

Mgr. Petr Pantlík
Digitálně podepsal
Mgr. Petr Pantlík
Datum: 2020.03.20
10:46:49 +01'00'

Mgr. Petr Pantlík
pověřený zastupováním vedoucího oddělení inspekce II

osů

1 / 2

Bez komentáře



kancelář: Residence Šatlava, Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03, IČ 25917234, DIČ: CZ25917234
polečnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
tel.: +420 775 550 756, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz
společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ČSN OHSAS 18001:2008
společnost je členem CACE, která je v ČR garantem FIDIC



10 – GRIDSERVICES, S.R.O. - TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. MÍSTO A ZPŮSOB PŘIPOJENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ

Objekt bude napojen na náklady investora novou STL plynovodní přípojkou napojenou na stávající STL plynovod ukončenou na hranici pozemku HUP (hlavní uzavěr plynu) dle přiložené situace.

a) Stávající plynovod níže uvedených technických parametrů

Materiál: PE

Dimenze: 40

Vlastník plynovodu: GasNet s.r.o.

b) Nově budovaná plynovodní přípojka níže uvedených technických parametrů

Materiál: PE 100 s ochranným pláštěm včetně svislé části

Dimenze*: minimálně 32

Provozní tlak [kPa]: 300

Délka přípojky* (m): Cca 93 m včetně svislé části

- Celá trasa STL přípojky včetně HUP musí být volně dostupná z veřejné komunikace a tudíž nebude oplocena.
- Ochranné pásmo musí být dodrženo i vůči okolním šachtám, sloupům a jiným stavbám mající základ.
- Ve volném pásmu o šířce 2 m na každou stranu od profilu potrubí plynárenského zařízení nesmí být žádná zeleň kořenící do hloubky větší než 0,2 m nad povrch potrubí PZ.
- Pokud vodorovná část plynovodní přípojky bude křížit kanalizaci spodem, musí být opatřena chráničkou dle TPG 702 01 s číchačkou dle TPG 700 21. Tato část chráničky bude přesahovat potrubí kanalizace min. o 1 m na obě strany a bude opatřena číchačkou. Při křížení horem je dostačující užití ochranné trubky se stejným přesahem v místě křížení.
- Pokud dochází ke změně požadovaného max.h. odběru plynu je třeba aby žadatel o připojení požádal o změnu údajů v žádosti o připojení č. 2001947935. Ač typ plynoměru to v tomto případě neovlivní je třeba aby žadatel o připojení uváděl hodnoty spotřeb co nejbližší budoucího odběru.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1

Zábřovice

602 00 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E info@gridservices.cz

I www.gridservices.cz

IC: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka,

a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

Strana 1

c) Měřicí zařízení (fakturační plynoměr):

Umístění plynoměru: Pilíř před objektem

Typ plynoměru: G16, rozteč 280 mm (dle podané žádosti o připojení č. 2001947935)

Další informace uvedeny v Technických podmínkách OPZ.

*Tyto navrhované technické parametry musí být prověřeny projektantem, který musí posoudit veškeré okolnosti (prostorové uspořádání ostatních inženýrských sítí, budoucí navýšení odběru plynu atd.) mající vliv na trasu, dimenzi navrhovaného plynárenského zařízení a požadované parametry odběrného plynového zařízení.

2. TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

Při zpracování PD je nutno dodržovat platné právní předpisy, požadavky norem a zejména technické požadavky PDS Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí uvedené na webových stránkách PDS <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

Budou dodrženy stanoviska vlastníků pozemků a správců ostatních inženýrských sítí.

Lhůta pro doplnění výše uvedených dokumentů je stanovena na 12 měsíců od data uvedeného na této výzvě. V případě nedoplnění požadovaných dokumentů ve stanovené lhůtě nebude připojení dále posuzováno.

Konzultace technických řešení plynárenských zařízení viz kontaktní systém na <http://www.gasnet.cz>.

Majetkoprávní vztahy k vybudované plynovodní přípojce lze řešit takto:

a) Vlastník plynovodní přípojky převede kupní smlouvou vlastnické právo k plynovodní přípojce na Provozovatele. Cena a další podmínky převodu vlastnictví jsou stanoveny aktuálním ceníkem Provozovatele v době uzavření kupní smlouvy, který je dostupný dálkovým způsobem na webových stránkách Provozovatele.

b) Plynovodní přípojka zůstane ve vlastnictví Zákazníka, který zajistí bezpečný a spolehlivý provoz v souladu s právními předpisy. Před připojením Zákazníka (montáž měřicího zařízení) Zákazník prokáže, že má smluvně zajištěn řádný provoz plynovodní přípojky.

Technické podmínky byly v návrhu dodrženy. Viz návazná stanoviska.

11 – GRIDSERVICES,S.R.O

STL plynovodní přípojka PE dn 32 pro novostavbu sportovní haly na parc.č. 2652/2, 2566/1 a 2646/1, k.ú.

Lysá nad Labem

Obec: Lysá nad Labem

Ulice: Komenského

K.ú. - p.č.: Lysá nad Labem-3458/2, 2652/2, 2566/1

Stavebník: Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

Účel stanoviska: Odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

PDS souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dále uvedeného plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen "PZ").

Na základě podané žádosti o připojení č. 2001947935 a předložené projektové dokumentace, garantujeme tímto žadateli připojení k distribuční soustavě a požadovanou kapacitu v souladu s vyhláškou 62/2011 Sb. po dobu dvou let od vydání tohoto stanoviska.

a) Stávající PZ, na které se napojuje budované PZ:

STL plynovod

Materiál: PE

Dimenze: 40

Vlastník plynovodu: GasNet s.r.o.

b) Nově budované PZ:

STL přípojka (PE dn 32 s ochranným pláštěm): 95 m včetně svislé části

Doplňující podmínky provozovatele distribuční soustavy (dále jen „PDS“):

Pokud vodorovná část plynovodní přípojky bude křížit kanalizaci spodem, musí být opatřena chráničkou dle TPG 702 01 s číchačkou dle TPG 700 21. Tato část chráničky bude přesahovat potrubí kanalizace min. o 1 m na obě strany a bude opatřena číchačkou.

V ostatních případech křížení s nedutými prostory je možné umístit ochrannou trubku.

V rámci dalšího projednání a realizace výše uvedené stavby PZ požadujeme dodržet tyto podmínky:

1. Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
2. Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <https://dpo.gasnet.cz/uzivateli/prihlaseni>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

Stanovisko nekopírováno celé. Technické podmínky byly v návrhu dodrženy. Jejich plnění je na realizační firmě a investorovi.

12 – ČEZ Distribuce, a.s.

Vyjádření ke stavbě „Ke společnému povolení objektu Sportovní haly Ul. Komenského, 289 22 Lysá nad Labem Pare. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3, k. ú. Lysá nad Labem“ pro stavební povolení a pro územní řízení.

ČEZ Distribuce, a.s. nemá námitek ke stavbě „Ke společnému povolení objektu Sportovní haly Ul. Komenského, 289 22 Lysá nad Labem Pare. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3, k. ú. Lysá nad Labem“ (dále jen stavba) za předpokladu, že bude respektováno ochranné pásmo našeho el. vedení.

Je nutné zažádat o sdělení k existenci sítí a pokud stavbou dojde ke střetu s elektrickým vedením, je nutné před zahájením stavby zažádat na předepsaném formuláři o souhlas k činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu el. vedení, kde budou stanoveny konkrétní podmínky ke stavbě.

Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50423-1, ČSN EN 50423-3 a PNE 33 3301 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení se zajištěním nejmenšího dovoleného krytí podzemních sítí kabelů 0,4kV a 22kV v tělese komunikace a vjezdů 1m. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci vozovky a vjezdů (dělený arot, betonové žlaby). V případě nedodržení ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení, bude zajištěno přeložení distribučního zařízení v souladu s ust. § 47, zákona 458/2000 Sb na náklady toho, kdo přeložku vyvolá.

Při budování kanalizace v místě křížení dodržet minimální vzdálenost 0,30 m. Při souběhu kanalizace dodržet minimální vzdálenost 0,50 m.

Při budování vodovodu v místě křížení dodržet minimální vzdálenost 0,20 m za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách, nechráněné 0,40m. Při souběhu s kabely NN dodržet minimální vzdálenost 0,40 m.

Při budování plynovodu v místě křížení dodržet minimální vzdálenost 0,10 m. Kabely NN uložit do chrániček přesahující plynovod na každou stranu o 1000 mm. Křížené kabely NN při výkopové práci nutno vyvést. Při souběhu s kabely NN dodržet minimální vzdálenost 0,60 m. Parkovací stání nesmí být umístěno na kabelovém vedení, stejně tak porosty, stromy a keře.

Stožáry VO nesmějí být umístěny na kabelovém vedení, stejně tak porosty, stromy a keře.

Při pokládce kabelu VO v místě souběhu a křížení dodržet minimální vzdálenost 0,20 m.

Oplocení (základ oplocení) nebude umístěno blíže než 0,5 metru od trasy podzemních vedení. V případě bezzákladového oplocení nebudou sloupky oplocení umístěny blíže než 0,5 metru od trasy podzemních vedení. Oplocení (základ oplocení) nebude umístěno nad trasou podzemních vedení (mimo kolmého křížení). V případě kolmého křížení základu oplocení s podzemním vedením bude provedena mechanická ochrana stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chrániček). Veškeré části vedení, přípojek musejí být přístupné.

V místech uložení kabelového vedení nízkého napětí, požadujeme zachování stávající nivelety chodníků a komunikací, resp. zachování hloubky uložení kabelového vedení.

Vzhledem k tomu, že stavbou dojde k dotčení el. vedení a je nutné před započatím výkopových prací zažádat o vytyčení distribučního vedení v místě stavby.

Případné dotazy Vám sdělí na zákaznické lince 800 850 860. Potřebné formuláře jsou dostupné na www.cezdistribuce.cz.

Technické podmínky byly v návrhu dodrženy. Chráničky kabeláže jsou navrženy, vzdálenosti mezi inženýrskými sítěmi jsou v maximální možné míře ctěny. Kde to není možné je navrženo umístění sítí do chrániček apod. Plnění podmínek je na realizační firmě a investorovi.

12a – ČEZ Distribuce, a.s. odstranění

Chráněné

116 a1



Vážená paní
Ladislava Tupová
Stříbrského 685/10
149 00 Praha

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
1108102397

VYŘIZUJE / LINKA
P. Pokorný / 800 850 860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Kolín / 3.3.2020

Vyjádření ke stavbě „Odstranění objektu Sportovní haly Ul. Komenského, 289 22 Lysá nad Labem Pare. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3, k. ú. Lysá nad Labem“ pro stavební povolení a pro územní řízení.

ČEZ Distribuce, a.s. nemá námitek ke stavbě „Odstranění objektu Sportovní haly Ul. Komenského, 289 22 Lysá nad Labem Pare. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3, k. ú. Lysá nad Labem“ (dále jen stavba) za předpokladu, že bude respektováno ochranné pásmo našeho el. vedení.

Je nutné zažádat o sdělení k existenci sítí a pokud stavbou dojde ke střetu s elektrickým vedením, je nutné před zahájením stavby zažádat na předepsaném formuláři o souhlas k činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu el. vedení, kde budou stanoveny konkrétní podmínky ke stavbě.

Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50423-1, ČSN EN 50423-3 a PNE 33 3301 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení se zajištěním nejmenšího dovoleného krytí podzemních sítí kabelů 0,4kV a 22kV v tělese komunikace a vjezdů 1m. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci vozovky a vjezdů (dělený arot, betonové žlaby). V případě nedodržení ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení, bude zajištěno přeložení distribučního zařízení v souladu s ust. § 47, zákona 458/2000 Sb na náklady toho, kdo přeložku vyvolá.

Vzhledem k tomu že, stavbou dojde k dotčení el. vedení a je nutné před započítím výkopových prací zažádat o vytyčení distribučního vedení v místě stavby.

Demolicí nesmí být poškozeno, přemístěno ani jiným způsobem dotčeno distribuční kabelové vedení nízkého napětí.

Po dobu stavby - demolice musí být zajištěn bezpečný provoz před dotykem živých částí, aby nedošlo k úrazu elektrickým proudem.

V případě nedodržení podmínek lze řešit formou přemístění energetického zařízení, tzv. přeložky nebo úpravou stávajícího vedení v souladu s ustanovením § 47, zákona č. 458/2000Sb., na náklady toho kdo potřebu přeložky vyvolal.

ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Zákaznická linka: 800 850 860, Linka pro hlášení poruch: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100 |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Bez komentáře.



kancelář: Residence Šatlava, Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03, IČ 25917234, DIČ: CZ25917234
polečnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
tel.: +420 775 550 756, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz
společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ČSN OHSAS 18001:2008
společnost je členem CACE, která je v ČR garantem FIDIC



12b – ČEZ Distribuce, a.s. připojení



SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ
DO NAPĚTOVÉ HLADINY 22 kV (VN)
ČÍSLO: 20_SOBS01_4121643141

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 |
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 |
licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribuce.cz |
www.cezdistribuce.cz | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch,
distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova
2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 11. 2. 2014 zastupuje Ing. Zdeněk Linhart, pozice:
Vedoucí odboru Obsluha zákazníků Business

ŽADATEL (dále jen Žadatel)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Město Lysá nad Labem
IČ 00239402 DIČ CZ00239402
ADRESA MÍSTO TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI
ULICE Husovo náměstí Č. P. / Č. O. 23/1 PSČ 289 22
OBEC Lysá nad Labem MÍSTNÍ ČÁST Lysá nad Labem
ZÁPIS V OR / ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č. bez zápisu v OR
ZASTOUPENÍ Ing. Karel Otava, starosta
TELEFON 325510211 FAX
E-MAIL karel.otava@mestolysa.cz

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Žadatel má zájem o odběr elektřiny v odběrném místě na adrese:
Komenského, kat.území: Lysá nad Labem, parc.č.2652/2, 289 22 Lysá nad Labem, a dne 25. 3. 2020 žádostí č. 4121643141
požádal o připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě do napěťové hladiny 22 kV (VN) (dále jen „odběrné
zařízení“).
- 2) PDS neshledal důvody, jež by připojení bránil, a s ohledem na údaje pro zapojení odběrného zařízení do distribuční soustavy
a údaje o odběru uvedené v žádosti o připojení určil technické podmínky připojení (dále jen „TPP“), které tvoří Přílohu č. 1 této
smlouvy a jsou její součástí.
- 3) K připojení může dojít až poté, co Žadatel zřídí odběrné zařízení a PDS provede odpovídající úpravu své distribuční soustavy.

II. BUDOUCÍ SMLOUVA

- 1) PDS se zavazuje uzavřít smlouvu o připojení odběrného zařízení (dále jen „budoucí smlouva“) podle § 50 odst. 3 zákona
č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích
a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), a smluvně sjednaných podmínek, a to na písemnou výzvu Žadatele.
- 2) Předmětem plnění budoucí smlouvy bude závazek PDS připojit odběrné zařízení a po připojení zajistit Žadateli rezervovaný
příkon ve výši uvedené v TPP. Obsah budoucí smlouvy bude určen v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy.

III. PODMÍNKY BUDOUCÍHO PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ZAŘÍZENÍ

- 1) Žadatel je povinen zaplatit PDS částku 160 000,00 Kč jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se
zajištěním požadovaného příkonu určený právním předpisem (dále jen „Podíl na nákladech“). Žadatel zaplatí alespoň polovinu
Podílu na nákladech nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy; obdrží-li PDS platbu před uzavřením této smlouvy,
platí, že Žadatel splnil povinnost v den uzavření této smlouvy. Zbylou část Podílu na nákladech Žadatel zaplatí nejpozději
do 15 dnů ode dne doručení oznámení PDS podle odstavce 2) písm. c). Podíl na nákladech Žadatel zaplatí bezhotovostním
převodem na účet PDS vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol 3991643141.
- 2) PDS je povinen do 15 měsíců ode dne, kdy Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
 - a) zajistit provedení úpravy distribuční soustavy v souladu s technickým řešením připojení odběrného zařízení určeným
v TPP (dále jen „Stavba PDS“); je-li PDS povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je
součástí Stavby PDS,
 - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu PDS,
 - c) písemně oznámit Žadateli, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení odběrného zařízení.
- 3) Žadatel je povinen do 15 měsíců ode dne, kdy zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
 - a) zajistit zřízení odběrného zařízení v odběrném místě v souladu s technickým řešením připojení určeným v TPP (dále jen
„Stavba Žadatele“); je-li Žadatel povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí
Stavby Žadatele; v případě, že Stavba PDS je vyvolána Žadatelem požadovanou změnou technických parametrů stávajícího
již připojeného odběrného zařízení, smí Žadatel změnu těchto technických parametrů odběrného zařízení provést až
po obdržení písemné výzvy od PDS dle čl. III odst. 2 písm. c),
 - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu Žadatele,
 - c) má-li být část Stavby PDS umístěna na nemovitosti Žadatele, zřídit ve prospěch PDS právo odpovídající věcnému

Otočte prosím

Bez komentáře. Plné znění viz dokladová část PD.



kancelář: Residence šatlava, Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03, IČ 25917234, DIČ: CZ25917234
polečnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
tel.: +420 775 550 756, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz
společnost je certifikována v NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ČSN OHSAS 18001:2008
společnost je členem CACE, která je v ČR garantem FIDIC



12c – ČEZ Distribuce, a.s. existence sítí

12c



Kristýna Málková

NAŠE ZNAČKA
0101207378

VYŘÍZENO DNE
06.11.2019

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:
Sportovní hala Lysá nad Labem

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101207378 ze dne 06.11.2019 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 06.05.2020 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet	střet	
Nadzemní síť			

Stanice	střet
---------	-------

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Bez komentáře.



kancelář: Residence Šatlava, Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03, IČ 25917234, DIČ: CZ25917234
polečnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
tel.: +420 775 550 756, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz
společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ČSN OHSAS 18001:2008
společnost je členem CACE, která je v ČR garantem FIDIC



12d – ČEZ Distribuce, a.s. ochranné pásmo

Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení

Vážená paní, vážený pane,

dovolte nám, abychom reagovali na Vaši žádost ze dne 27.04.2020, ve které nás žádáte o vydání stanoviska ke stavbě a provádění souvisejících činností v ochranném pásmu el. zařízení v našem majetku.

Ze zaslanych podkladů je zřejmé, že stavba:

1. Investor: Město Lysá nad Labem / Husovo náměstí 23/ 1 / 289 22 Lysá n/L
2. Název stavby: Sportovní hala Lysá nad Labem – novostavba
3. Parc. číslo: 2652/2, 2646/1, 2566/1 Kat. území: Lysá nad Labem
4. Předložené podklady: žádost, situační plánec, PD zak. č. J20190815
5. Číslo „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku ČEZd: nedoloženo

a s ní související činnosti zasahují do ochranných pásem zařízení:

- kabelové vedení 0,4kV (dále jen KNN) v rozsahu ochranného pásma 1 m na každou stranu kabelového vedení,

které je v majetku naší společnosti.

Sdělujeme Vám, že udělujeme souhlas s umístěním výše uvedené stavby a s prováděním činností zasahující do ochranného pásma předmětného el. zařízení.

Povoleny činnosti:

1 – stavební práce	2 – zemní práce	3 – kácení a prořez
4 - umístění stavby	5 – skladování hořlavin	6 – skladování výbušnin

(nehodící se škrtněte)

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. Podmínkou pro zahájení činností v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.

2. Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. V případě nedodržení ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení, bude zajištěno přeložení distribučního zařízení v souladu s ust. § 47, zákona 458/2000 Sb na náklady toho, kdo přeložku vyvolá.
3. Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle dodané projektové dokumentace.
4. Parkovací stání a stání pro odpad nesmí být umístěno na kabelovém vedení, stejně tak porosty, stromy a keře.
5. Při budování vodovodu v místě křížení dodržet minimální vzdálenost 0,20 m za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách, nechráněné 0,40m. Při souběhu s kabely NN dodržet minimální vzdálenost 0,40 m.
6. Při budování kanalizace v místě křížení dodržet minimální vzdálenost 0,30 m. Při souběhu kanalizace dodržet minimální vzdálenost 0,50 m.
7. Při budování plynovodu v místě křížení dodržet minimální vzdálenost 0,10 m. Kabely NN uložit do chrániček přesahující plynovod na každou stranu o 1000 mm. Křížené kabely NN při výkopové práci nutno vyvěsit. Při souběhu s kabely NN dodržet minimální vzdálenost 0,60 m.
8. Vytýčení trasy kabelů je pouze informativní a pracovníci žadatele musí být s tímto seznámeni. Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů. Každé poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení jejich pláště, ohlásí žadatel neprodleně na poruchovou linku 800 850 860. Po provedeném ohledání místa poškození zaměstnancem provozovatele zajistí provozovatel distribuční soustavy opravu poškozeného zařízení na náklady žadatele. Před záhozem výkopu v ochranném pásmu kabelu ČEZ Distribuce a.s. musí být o ukončení prací vyrozuměna místně příslušná provozní služebna, která provede kontrolu řádného uložení kabelu ČEZ Distribuce a.s. a jejich krytí dle ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 a ověří, zda je cizí zařízení uloženo v souladu s ČSN 73 6005 se zápisem provedené kontrole do stavebního deníku.
9. Základy všech doplňkových stavebních objektu (vsaky, uliční vpusti, dopravní značení, svodidla, opěrné zdi, gabiony, atd.) musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude ve vzdálenosti minimálně 0,6m od krajního kabelu stávající kabelové trasy.
10. Oplocení (základ oplocení) nebude umístěno blíže než 0,6 metru od trasy podzemních vedení. V případě bezzákladového oplocení nebudou sloupky oplocení umístěny blíže než 0,6 metru od trasy podzemních vedení. Oplocení (základ oplocení) nebude umístěno nad trasou podzemních vedení (mimo kolmého křížení). V případě kolmému křížení základu oplocení s podzemním vedením bude provedena mechanická ochrana stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chrániček). Veškeré části vedení, přípojek musejí být přístupné.
11. V místě vjezdu a zpevněných ploch určených pro pojezd vozidel upozorňujeme na dodržení nejmenšího dovoleného krytí (hloubku uložení) stávajících podzemních sítí, dle

ČSN 73 6005. V prostoru komunikací, vjezdu a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chráničků s min. přesahem 1m za hranici komunikace / zpevněné plochy). Stávající pojistkové skříně nesmí být zneprístupněny a poškozeny, včetně poškození uzemnění.

12. Stožáry VO nesmějí být umístěny na kabelovém vedení, stejně tak porosty, stromy a keře.
13. Při pokládce kabelu VO v místě souběhu a křížení dodržet minimální vzdálenost 0,20 m.
14. Žadatel odpovídá za to, že všechny práce a činnosti budou prováděny v souladu s ČSN EN 50 110-1, PNE 33 0000-6 a vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č.50/1978 Sb.
15. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
16. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
17. Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
18. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
19. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
20. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnemu stavu.
21. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
22. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
23. Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a. s.

Při dotčení nemovitosti DSO- V případě souhlasu se stavbou umístěnou na nemovitostech ČEZ Distribuce a vydáním příslušných povolení od stavebního úřadu je žadatel povinen, vypořádat užívací vztah k dotčeným nemovitostem to před započetím stavby.

Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí.

1-3 – bez komentáře

4 – parkovací stání jsou navržena mimo kabelové trasy. Výsadba zeleně bude podřízena skutečné trase kabelového vedení. V jižní oblasti pravděpodobně nastane kolize s navrženou výsadbou. Navržená zeleň bude dle skutečné trasy elektrického vedení odsunuta, vedení bude doplněno o chráničky proti prorůstání kořenů nebo zvolena jiná ochrana popsaná v projektu.

5-7 – podmínka je v projektu splněna

8 – vytyčení bude zajištěno zhotovitelem stavby

9 – 10 v projektu je respektováno

11 – je navrženo doplnění kabelových chráničků

12-13 – je respektováno. Stožáry VO jsou navrženy mimo kabelové trasy.
14-23 – bez komentáře. Zajistí realizační firma ve spolupráci s investorem.

13 – Archeologický ústav Stř. kraje



Ústav archeologické
památkové péče
středních Čech

Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10

tel: 274 817 993
praha@uappsc.cz

IČO: 49276433
DIČ: CZ 49276433

Bankovní spojení:
KB Praha – Město, č. ú. 40238021/0100

Vážená paní
Ladislava Ťupová
Stříbrského 685/10
149 00 Praha 4

V Praze dne 13. 3. 2020

Naše značka 1140/2020

Věc: Lysá nad Labem, okres Nymburk - vyjádření k akci: „Sportovní hala Lysá nad Labem; ul. Komenského; na p. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3; v k. ú. Lysá nad Labem“

Vyjádření z hlediska archeologické památkové péče.

Veškeré zemní zásahy ve výše uvedeném prostoru je nutné posuzovat jako zásahy v území s archeologickými nálezy. Z hlediska archeologické památkové péče nemáme žádné námítky, které by znemožňovaly provedení stavebních akcí a terénních úprav v zamýšleném rozsahu. Samozřejmě podmínkou realizace stavby je respektování příslušných paragrafů památkového zákona.

Doporučujeme:

1. Sdělení předpokládaného termínu realizace stavby (lze e-mailem na adresu oznameni@uappsc.cz)
2. Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, zhruba tři týdny před jejich realizací (prostřednictvím formuláře *Oznámení o zahájení zemních prací* na www.uappsc.cz).
3. Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb. ve znění zákona č. 242/92 Sb. bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. (Skrývkou ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou, skrývkou nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury). Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací.
4. Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude ukončením akce z hlediska archeologické památkové péče.

Upozorňujeme investora, že v projektové přípravě a harmonogramu stavby a tím také v rozpočtu je potřebné věnovat pozornost této problematice, vyhradit dostatek času a financí na provedení vynuceného výzkumu.

ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ
PAMÁTKOVÉ
PÉČE STŘEDNÍCH ČECH
příspěvková organizace Středočeského kraje
Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10
IČO: 49276433

Mgr. Irena Benková
ředitelka ÚAPPSC

Středočeský kraj

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace
www.uappsc.cz

Bez komentáře. Splnění podmínek zajistí investor a zhotovitel.

14- CETIN, s.r.o.



**VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 527408/20

Číslo žádosti: 0120 684 287 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Sportovní hala Lysá nad Labem	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	Ladislava Ľupová	
Stavebník	Ľupová Ladislava, Střibského 685/10, Praha, 14900	
Zájmové území	Okres	Nymburk
	Obec	Lysá nad Labem
	Kat. území / č. parcely	Lysá nad Labem
Platnost Vyjádření	28. 1. 2022 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.; a
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a
- (V) Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, Czech Republic, www.cetin.cz
zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623, IČ: 04084063, DIČ CZ04084063

1 / 2



kancelář: Residence Šatlava, Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03, IČ 25917234, DIČ: CZ25917234
polečnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
tel.: +420 775 550 756, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz
společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ČSN OHSAS 18001:2008
společnost je členem CACE, která je v ČR garantem FIDIC





Číslo jednací: 527408/20

Číslo žádosti: 0120 684 287

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeně, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany SEK
- Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.
- Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.
- Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 28. 1. 2020.


CETIN a.s.,
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063
102

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, Czech Republic, www.cetin.cz
zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623, IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063

2 / 2

Bez komentáře. Splnění podmínek zajistí investor a zhotovitel.



kancelář: Residence šatlava, Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03, IČ 25917234, DIČ: CZ25917234
polečnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
tel.: +420 775 550 756, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz
společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ČSN OHSAS 18001:2008
společnost je členem CACE, která je v ČR garantem FIDIC



14a- CETIN, s.r.o. vyjádření k napojení

Vyřizuje: Jan Šulc / tel. 724227906 / e-mail: jan.sulc@cetin.cz

Datum: 03.04. 2020

Věc:

Sportovní hala Lysá

K předložené dokumentaci přípojky SEK nemáme připomínky

Jan Šulc , projektový koordinátor

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

205



Bez komentáře.

[illegible]

JIKA | **CZ**



16 – Lysá Free

LYSAFREE

V Lysé nad Labem dne 29. března 2020

JIKA-CZ s.r.o.

Ing. Dominik Jareš

Věc: vyjádření k DUR+DSP „SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM“

Dobrý den,

na základě vaší žádosti o vyjádření k DUR+DSP „SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM“ vám tímto sdělujeme, že se zde **nachází** vedení naší optické sítě. Při provádění nesmí dojít k porušení sítě.

Proti stavbě nemáme námitek.

Platnost vyjádření je 1 rok.

Zaměření tras sítě je k dispozici v digitální technické mapě Lysé na adrese:
http://mapy.mestolysa.cz/tms/mu_lysa/

Jakub Nedoma
LysaFree, z.s.

LysaFree, z.s. Dvořákova 1184/16 289 22 Lysá nad Labem tel.: 775911267 IČ: 26669102 www.lysafree.net

1 / 1

Bez komentáře. Je navržena přípojka poskytovatele v trase souběžně s přípojkou optiky CETIN.



kancelář: Residence šatlava, Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03, IČ 25917234, DIČ: CZ25917234
polečnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
tel.: +420 775 550 756, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz
společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ČSN OHSAS 18001:2008
společnost je členem CACE, která je v ČR garantem FIDIC



17 – České radiokomunikace, s.r.o.



17

MĚSTO LYSÁ NAD LABEM

Husovo náměstí 23
28922 Lysá nad Labem

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
/ 27.02.2020	UPTS/OS/240285/2020	Simona Hulíková	Praha / 28.02.2020

Věc: Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Spojené územní a stavební řízení

Akce: SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM

K Vaší žádosti Vám po prošetření aktuálního stavu našich sítí sdělujeme, že na Vámi vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním ani nadzemním vedením/zařízením v naší správě.

Z hlediska stávajícího zájmu Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedenému záměru žádné námítky či připomínky.

S pozdravem

Za správnost:


České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(53)

Simona Hulíková
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 28.02.2021

PIN: 3415

Úhradu částky za vyjádření provedte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na příloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 - Břevnov
Tel: +420 242 411 111 | Fax: +420 242 417 595

IČO: 24738875 | DIČ: CZ 24738875
Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16505

1/2

Bez komentáře.



kancelář: Residence Šatlava, Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03, IČ 25917234, DIČ: CZ25917234
polečnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
tel.: +420 775 550 756, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz
společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ČSN OHSAS 18001:2008
společnost je členem CACE, která je v ČR garantem FIDIC



18 – Povodí Labe, s.p.

Sportovní hala Lysá nad Labem

Dne 11.3.2020 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro výše uvedenou akci, kterou zpracovala firma JIKA-CZ s.r.o. ve stupni pro územní rozhodnutí a stavební povolení s datem 2/2020. Podle předložené dokumentace se jedná o novostavbu sportovní haly a okolních zpevněných ploch. Jedná se o jednopodlažní halový objekt, ke kterému na východní a severní straně přiléhá dvoupodlažní objekt zázemí. Vlastní tělocvična má obdélníkový půdorys o vnějších rozměrech cca 29,30 x 46,40 m a je zastřešená sedlovou střechou. Objekt zázemí má tvar písmene L, přičemž na východní straně je délka této přístavby cca 32,5 m, na severní straně 54,6 m a šířka tohoto objektu je pak cca 9,1 m. Z ulice Komenského bude pro předmětnou stavbu realizováno veškeré napojení objektu na inženýrské sítě (vodovod, jednotnou kanalizaci, plynovod, silnoproudé (VN, NN), slaboproudé rozvody) a dopravní napojení navrhovaného parkoviště. Nová trasa VN bude vedena do stávající trafostanice v severní části pozemku p.č. 2566/1 v k.ú. Lysá nad Labem. Zařízení staveniště bude napojeno na veřejnou kanalizační síť v ulici Komenského. Likvidace dešťových vod bude probíhat dle požadavků správce kanalizační sítě – předpoklad zřízení usazovacích jímek. Dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemcích investora. Z hlediska demolice dojde k odstranění dvou hřišť. V řešeném území dojde ke kácení několika stromů a další náletové zeleně.

Stavba je umístěna na pozemcích p.p.č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 2672, 344/1, 3580/3, 2652/3, 6/2, 3575/1, st. 3376 v k.ú. Lysá nad Labem.

Stavba je členěna na následující objekty:

- SO01 – Tělocvična
- SO02 – HTÚ a zpevněné plochy
- SO03 – Vodovod a kanalizace
- SO04 – Elektrická vedení
- SO05 – Trafostanice
- SO06 – Vedení plynu
- SO07 – Vedení slaboproudu
- SO08 – Sadové úpravy a mobiliář
- SO09 – Demolice
- SO10 – Veřejné osvětlení
- SO11 – Přípojka VN

Při výstavbě nedojde ke styku s pozemkem, vodním tokem, ani s jiným zařízením ve správě Povodí Labe, státní podnik.

Investorem akce bude: Město Lysá nad Labem, Husovo nám. 23, 289 22 Lysá nad Labem.

Stavba se nachází ve vodním útvaru číslo HSL_1680 - Labe od toku Mrlina po tok Jizera, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 711462, X: 1033913.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí:**

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný,**



PL009728

protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu / potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem souhlasíme s navrhovaným záměrem bez podmínek.**

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Povodí Labe, státní podnik

Vita Nejvidleho 951/8

Slezské Předměstí

500 03 Hradec Králové

(6)

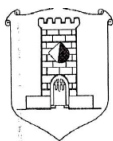
Mgr. Petr Ferbar
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Příloha

1x PD

Bez komentáře.

19 – Městský úřad Lysá nad Labem OV+Ožp, žádost o vynětí ze ZPF



Městský úřad Lysá nad Labem
Odbor výstavby a životního prostředí
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.:

Naše č.j.: MULNL-OVŽP/21011/2020/Pil/16/ZPF
Vaše č.j.:
Výřizuje: Miluše Pilařová
Telefon: 325 510 223
E-mail: miluse.pilarova@mestolysa.cz
Dat.schránka: 5adasau
Datum: 16.04.2020

Město Lysá nad Labem
Husovo náměstí 23
289 22 Lysá nad Labem

Souhlas k použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům podle ustanovení § 9 zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na pozemcích v katastrálním území Lysá nad Labem, za účelem stavby „Sportovní hala Lysá nad Labem, zpevněné plochy a sportovní plochy“ - závazné stanovisko.

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor životního prostředí, v souladu s ustanovením zákona č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších právních předpisů (*dále jen „správní orgán“*), jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (*dále jen „ZPF“*) podle ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992, o ochraně ZPF, ve znění pozdějších právních předpisů (*dále jen „zákon č. 334/1992 Sb.“*) v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších právních předpisů, (*dále jen „zákon o správním řízení“*), po přezkoumání dokumentace přiložené k žádosti kterou podalo **Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem, IČ: 00239402**, které na základě plné moci zastupuje Ladislava Ťupová, Stříbrského 685/10, 149 00 Praha, (*dále „jen žadatel“*)

z á v a z n ý m s t a n o v í s k e m
u d ě l u j e s o u h l a s

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 8) zákona č.334/1992 Sb., na pozemkových parcelách v katastrálním území a obci Lysá nad Labem, dle KN parc. č. 2566/1, druh pozemku „ovocný sad“, o celkové výměře 15611m², KN parc.č. 2652/2, druh pozemku „ovocný sad“, o celkové výměře 2543m², KN parc.č. 2652/3, druh pozemku „zahradka“, o celkové výměře 762m².

Pozemkové parcely **KN č.2652/3, o výměře 762m², KN č.2652/2, o výměře 2543m² a část pozemku KN č. 2566/1, o výměře 5806m², bonita /BPEJ/ u všech pozemků je 2.19.11**, katastrální území Lysá nad Labem, se trvale vyjímají ze zemědělského půdního fondu za účelem stavby „Sportovní hala Lysá nad Labem, zpevněné plochy a sportovní plochy“ a převádí se na druh pozemku „zastavěná plocha“ a „ostatní plocha – sportoviště“.

Celková plocha trvalého záboru je 9111m².

Ochrana zemědělského půdního fondu dle § 8 zákona č. 334/92 Sb. bude zajištěna splněním níže uvedených podmínek:

1. Před zahájením stavebních prací bude provedena skryvka kulturní vrstvy půdy z celé plochy záboru. Dle předložené bilance skryvky je celkové množství skryvané ornice cca 2961m³. Skrytá ornice bude dočasně deponována na pozemku par.č. 2566/1.

1

č.j.: MULNL- OVŽP/21011/2020/Pů/16/ZPF

2. Po dobu výstavby bude zajištěna ochrana před znehodnocením skryté ornice, ztrátami a bude zajištěno její ošetření proti plevelům. Po dokončení stavebních prací bude část ornice použita k terénním úpravám, přebytek ornice bude na náklady investora přemístěn a rozprostřen na zemědělské půdě, která je ve vlastnictví města Lysá nad Labem.
3. Jednorázový peněžitý odvod za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem stavby „Sportovní hala Lysá nad Labem, zpevněné plochy a sportovní plochy“ bude předepsán dle § 11 odst.1 zákona č.334/92 Sb., rozhodnutím orgánu ochrany ZPF následně po nabytí právní moci rozhodnutí nebo opatření podle zvláštních předpisů (stavební zákon). Orientační výše odvodu činí 360.000,-Kč.
4. Žadatel je povinen orgánu ochrany ZPF MěÚ Lysá nad Labem písemně oznámit:
 - ✓ zahájení realizace záměru, a to nejpozději do 15 dnů před jejím zahájením
 - ✓ změnu způsobu využití zemědělské půdy a doložit kopii oprávnění k provedení změny, a to do 1 měsíce od změny
 - ✓ změnu v osobě povinného k platbě odvodů, a to do 1 měsíce od této změny
5. Pozemek bude využit pouze pro účely uvedené v žádosti č.j. MULNL-OVŽP/21011/2020 ze dne 1.4.2020, pro stavbu „Sportovní hala Lysá nad Labem, zpevněné plochy a sportovní plochy“.
6. Změnu druhu pozemku nahlásí vlastník pozemku do 30ti dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nebo opatření (kolaudační souhlas, souhlas s užíváním stavby) podle zvláštních předpisů (stavební zákon) dle § 10 odst. 1 písm. d/zákona č.344/1992, o katastru nemovitostí na Katastrálním úřadě v Nymburce.

Tento souhlas je dle ustanovení § 10 odst. 1 zákona č. 334/92 Sb., závaznou součástí rozhodnutí nebo opatření, která budou v předmětné věci vydána podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je povinen plnit podmínky v něm obsažené ode dne, kdy nabydou právní moci rozhodnutí nebo opatření vydaná podle zvláštních předpisů, kterých jsou součástí. Na tento souhlas se dle ustanovení § 21 zákona nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Neřeší se jím žádné majetkové vztahy k nemovitostem.

Souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestane-li se podkladem pro řízení podle zvláštních předpisů.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Odbor výstavby a životního prostředí
289 22 Lysá nad Labem

Miluše Pilařová
odborný referent – ochrana ZPF
[otisk úředního razítka]

Obdrží: (doručenka)

Zmocněnec: Ladislava Ťupová, Stříbrského 685/10, 149 00 Praha 4
Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor výstavby a životního prostředí, Husovo náměstí 23,
289 22 Lysá nad Labem

Na vědomí:

Město Lysá nad Labem, Odbor městského investora Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem
Město Lysá nad Labem, Odbor správy majetku, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Bez komentáře. Splnění podmínek je záležitost zhotovitele stavby a investora.

20 – Městský úřad Lysá nad Labem OV+Ožp - odstranění dřevin

rozhodnutí - kácení sportovní hala

Rozhodnutí

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „správní orgán“) v souladu s ustanovením § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný dle § 75 odst. 1 písm. a) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), věcně příslušný podle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., po provedení správním řízení dle zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil žádost o vydání povolení k pokácení dřevin rostoucích mimo les.

Podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a v souladu se správním řádem správní orgán

I. povoluje

Městu Lysá nad Labem, IČ 00239402, se sídlem Husovo nám. 23, Lysá nad Labem pokácení dřevin, které rostou na pozemcích p. č. 2566/1, 2646/1, 2646/2, 2646/5, 2652/2, 2652/3 v k. ú. Lysá nad Labem (sportovní areál v Komenského ulici). Dle projektu Sportovní hala Lysá nad Labem, SO 08.a – Kácení, který v 2/2020 vypracoval Ing. arch. et Ing. Pavel Doležal, se jedná o kácení:

- ✓ 2 ks tnovník akát (obvod kmene 81 cm, obvod dvou kmenů 107 a 125 cm) na pozemku p. č. 2646/1,
- ✓ 1 ks ořešáku královského (obvod kmene 182 cm) na pozemku p. č. 2646/1,
- ✓ 4 ks brízy bradavičnaté (obvod kmene 96, 92, 101, 104 cm) na pozemku p. č. 2646/1,
- ✓ 1 ks slivoně (obvod kmene 99 cm) na pozemku p. č. 2646/2,
- ✓ 3 ks borovice černé (obvod kmene 92, 81 a 92 cm) na pozemku p. č. 2652/2,
- ✓ porost javoru mléč, bezu černého a tnovníku akát (plocha 91 m²) na pozemku p. č. 2566/1,
- ✓ porostů javoru mléč a tnovníku akát (plocha 84 m² a 92 m²) na pozemku p. č. 2646/1,
- ✓ porostů javoru mléč a bezu černého (plocha 301 m² a 89 m²) na pozemku p. č. 2652/2.

Kácení smí být provedeno pouze při splnění všech níže uvedených podmínek:

- a) Kácení bude provedeno až po nabytí právní moci společného rozhodnutí MÚ Lysá nad Labem pro stavbu sportovní haly.
- b) Kácení bude možné s ohledem na hnízdění ptactva v době 1. 11.–15. 3., nejpozději však 15. 3. 2021.

Podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a v souladu se správním řádem správní orgán

II. povoluje

Městu Lysá nad Labem, IČ 00239402, se sídlem Husovo nám. 23, Lysá nad Labem pokácení dřevin které rostou na pozemku p. č. 3458/2 v k. ú. Lysá nad Labem (Komenského ulici). Dle projektu Obnova stromořadí Komenského ulice Lysá nad Labem, který v 3/2018 vypracovala Bc. Nina Jakušová, DiS., se jedná o kácení 14 ks topolů černých vlašských č. stromů 10–23 (o obvodech kmenů 179–291 cm) na západní straně ulice Komenského.

Kácení smí být provedeno pouze při splnění všech níže uvedených podmínek:

- a) Kácení bude provedeno s ohledem na možný výskyt netopýrů v době 15. 3.–15. 4. nebo 15. 9.–15. 11., nejpozději však 15. 4. 2021.
- b) Budou splněny podmínky rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č. j. 009518/2019/KUSK ze dne 6. 2. 2019 o výjimkách z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů dle § 56 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. pro netopýry.
- c) V průběhu kácení bude zajištěn dozor odborně způsobilé osoby, která zajistí případný transfer netopýrů či jiných živočichů do vhodných náhradních prostor či do stanice hendikepovaných živočichů.
- d) Budou přemístěny či nahrazeny stávající turistické značky na kmenech kácených topolů.
- e) Po dobu kácení bude zajištěno dopravní značení, které dočasně upraví místní podmínky přechodné úpravy provozu.



Podle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a v souladu se správním řádem správní orgán

III. ukládá

Městu Lysá nad Labem, IČ 00239402, se sídlem Husovo nám. 23, Lysá nad Labem ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin náhradní výsadbu na pozemcích p. č. 2566/1, 2646/1, 2646/2, 2646/5, 2652/2, 2652/3 v k. ú. Lysá nad Labem (sportovní areál v Komenského ulici). Dle projektu Sportovní hala Lysá nad Labem, SO 08.b – Náhradní výsadba, který v 2/2020 vypracoval Ing. arch. et Ing. Pavel Doležal, se jedná o výsadby:

- ❖ 175 ks tavolníku nízkého, velikost 20–30 l,
- ❖ 220 ks skalníku přitisklého, velikost 1 l,
- ❖ 610 ks skalníku, velikost 1 l,
- ❖ 435 ks brslenu Fortuneova, velikost 1 l,

- ❖ 85 ks tavolníku japonského, velikost 1 l,
- ❖ 630 ks pámelníku Chenaultova, velikost 1 l,
- ❖ 11 ks trojpuku, velikost 20–30 l,
- ❖ 12 ks zlatice prostřední, velikost 20–30 l,
- ❖ 25 ks tavoly kalinolisté, velikost 20–30 l,
- ❖ 36 ks bobkovišně, velikost 20–30 l,
- ❖ 2 ks tavolníku význačného, velikost 20–30 l,
- ❖ 2 ks tavolníku nízkého, velikost 20–30 l,
- ❖ 17 ks vajgérie, velikost 20–30 l,
- ❖ 7 ks javoru mléč Olmsted, balový, obvod kmene min. 12 cm,
- ❖ 18 lípy velkolisté, balové, obvod kmene min. 12 cm.

Podmínky pro splnění náhradní výsadby jsou:

- a) Dřeviny budou vysazeny v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. O vysazené dřeviny žadatel zajistí následnou péči v souladu s ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, po dobu 5 let (osazení kůlů, pravidelná zálivka, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození). Případné úhyny budou ihned dosazeny.
- b) Náhradní výsadba za pokácené dřeviny bude dle citovaného projektu provedena v termínu do 31. 12. 2022.

Podle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a v souladu se správním řádem správní orgán

IV. ukládá

Městu Lysá nad Labem, IČ 00239402, se sídlem Husovo nám. 23, Lysá nad Labem ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin náhradní výsadbu na pozemcích p. č. 2646/2, 2652/2, 2652/3, 3458/2 v k. ú. Lysá nad Labem (Komenského ulici). Dle projektu Obnova stromů Komenského ulice Lysá nad Labem, který v 3/2018 vypracovala Bc. Nina Jakušová, DiS., a projektu Sportovní hala Lysá nad Labem, SO 08.b – Náhradní výsadba, který v 2/2020 vypracoval Ing. arch. et Ing. Pavel Doležal se jedná o výsadbu 28 ks liliovníku tulipánokvětého *Fastigiatum*, balový, obvod kmene min. 10 cm.

Podmínky pro splnění náhradní výsadby jsou:

- a) Dřeviny budou vysazeny v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. O vysazené dřeviny žadatel zajistí následnou péči v souladu s ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, po dobu 5 let (osazení kůlů, pravidelná zálivka, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození). Případné úhyny budou ihned dosazeny.
- b) Náhradní výsadba za pokácené dřeviny bude provedena formou liniové výsadby podél celé západní strany ulice Komenského (od křižovatky s ulicí Škrétova po křižovatku s ulicí Rybízová), a to bez vazby na realizaci sportovní haly v termínu do 31. 12. 2022.

Účastníkem tohoto řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je: Město Lysá nad Labem

Na základě výše uvedeného správní orgán předpokládá v rozhodnutí uvést pro kácení tyto podmínky:

- a) Kácení topolů bude provedeno s ohledem na možný výskyt netopýrů v době 15. 3.–15. 4. nebo 15. 9.–15. 11., nejpozději však 15. 4. 2021.
- b) Kácení topolů bude možné bez vazby na právní moc společného povolení MÚ Lysá nad Labem ke stavbě Sportovní haly.
- c) Kácení ostatních dřevin bude s ohledem na hnízdění ptáků možné v době 1. 11.–15. 3., nejpozději však 15. 3. 2021.
- d) Kácení ostatních dřevin bude možné až na základě právní moci společného povolení MÚ Lysá nad Labem ke stavbě Sportovní haly.
- e) Budou splněny podmínky rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č. j. 009518/2019/KUSK ze dne 6. 2. 2019 o výjimkách z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů dle § 56 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. pro netopýry.
- f) V průběhu kácení bude zajištěn dozor odborně způsobilé osoby, která zajistí případný transfer netopýrů či jiných živočichů do vhodných náhradních prostor či do stanice hendikepovaných živočichů.
- g) Budou přemístěny/nahrazeny stávající turistické značky na kmenech kácených topolů.
- h) Po dobu kácení bude zajištěno dopravní značení, které dočasně upraví místní podmínky v dopravě.

Na základě výše uvedeného správní orgán předpokládá v rozhodnutí uvést pro náhradní výsadbu tyto podmínky:

- a) Dřeviny budou vysazeny v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. O vysazené dřeviny žadatel zajistí následnou péči v souladu s ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, po dobu 5 let (osazení kůlů, pravidelná závlhka, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození). Případné úhyny budou ihned dosazeny.
- b) Náhradní výsadba za pokácené dřeviny bude provedena na pozemcích dle výše citovaných návrhů, a to na pozemcích p. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3 v k. ú. Lysá nad Labem (sportovní areál v Komenského ulici), v termínu do 31. 12. 2022.

Na základě výše uvedeného správní orgán předpokládá, že vydá usnesení o zastavení řízení na kácení 1 ks trnovníku akát (obvod kmene 75 cm) na pozemku p. č. 2646/1, neboť se jedná o dřevinu s menším obvodem, než stanovuje vyhláška č. 189/2013 Sb.

K uvedeným podkladům se přítomní vyjádřili:

paní Tupová (zplnomocněný zástupce vlastníka pozemků) – „Souhlasíme s návrhem Spolku Lysín, aby v rámci náhradní výsadby byla realizována severní strana aleje v počtu 10 ks stromů. V souvislosti s tím doporučujeme rozšířit příjezd k parkovišti a na budoucí plochu sportoviště, kde by neměl být vysazen strom. Město zvaží instalaci automatických závlah, zejména u stromů. S ostatními podmínkami návrhu rozhodnutí souhlasíme.“

paní Fischerová (místostarosta města a zástupce investora) – „Souhlasím s výše uvedeným“.

paní Formánková (silniční správní orgán) – „Souhlasím s podmínkou přechodné úpravy provozu a požadují ponechat volné místo u vjezdu na parkoviště (bez stromu).“

paní Smolíková (předseda místního spolku) – „Požadujeme řešit obnovu aleje jako celek. Požadujeme uskutečnit náhradní výsadbu v celé délce stávající aleje (až ke hřbitovu). Doporučujeme vyřešit automatickou závlahu ke každému stromu v rámci náhradní péče. Žádáme, aby náhradní výsadba nebyla dotčena případnou další výstavbou. Požadujeme, aby v případě pokácení aleje byla vždy provedena náhradní výsadba liliovníky dle projektu - tedy kompletní obnova aleje, a to bez vazby na stavbu haly.“

Celé znění je součástí dokladové části.

- a) – f) Zajistí investor s realizační firmou, budou respektovány dané podmínky
- g) V projektu tělocvičny je upozorněno na obnovu stávajícího turistického značení
- h) Povolení dopravního omezení zajistí realizační firma dle potřeb zvolené technologie

Podmínky pro náhradní výsadbu s následnou péčí budou respektovány – zajistí investor společně se zhotovitelem

V projektu je respektován návrh na rozšíření stromořadí směrem ke hřbitovu včetně ověření rozhledových poměrů na křižovatce. Je vynechám prostor na budoucí rozšíření křižovatky spojené s rozvojem oblasti (u vjezdu není navržena výsadba stromu). Automatická závlaha je v projektu doplněna. Realizace a splnění požadavků je v dikci investora a zhotovitele

21 – Alfa Telecom

Věc	Existence sítě / územní rozhodnutí a stavební povolení
-----	--

Dobrý den,
jako telekomunikační operátor veřejné pevné sítě elektronických komunikací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydáváme pro : JIKA CZ s.r.o.
K danému dni **souhlasné** stanovisko s Vaším projektem. Naše sítě nezasahují do Vámi vyznačeného území.

na akci : Sportovní hala Lysá nad Labem - parc. č. 2646/1, 2646/2, 2652/2, 2566/1, 3458/2, 3580/3, 2652/3, ul. Komenského

k. ú. Lysá nad Labem

S pozdravem

Alfa Telecom
Kloknerova 2249/9
148 00 Praha 4
IČ: 27228878, DIČ: CZ27228878

Platnost vyjádření je stanovena na dobu 2 let ode dne vystavení
ALFA TELECOM s.r.o., Kloknerova 9, 148 00 Praha 4
IČ:27228878 DIČ:CZ27228878
[http.: www.alfatelecom.cz](http://www.alfatelecom.cz)

Bez komentáře.

Informace o vydaném rozhodnutí Městským úřadem Lysá nad Labem, Odborem výstavby a životního prostředí, celé znění je součástí dokladové části PD.



Městský úřad Lysá nad Labem
Odbor výstavby a životního prostředí
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: OVŽP/20809/2020/Dul
Č. j.: MULNL-OVŽP/35611/2020/Dul
Vyřizuje: Jana Dulová, tel.: 325510291
E-mail: jana.dulova@metolysa.cz
IDDS: 5adasau

Lysá nad Labem, dne 1.6.2020

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, souboru staveb, kterou dne 1.4.2020 podalo

**Město Lysá nad Labem, IČO 00239402, Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem,
kterého zastupuje JIKA - CZ s.r.o., IČO 25917234, Dlouhá 103, 500 03 Hradec Králové**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í p l á n

na stavbu:

Sportovní hala Lysá nad Labem

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 1942 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 6/2 (ostatní plocha), parc. č. 344/1 (ostatní plocha), parc. č. 344/3 (ostatní plocha), parc. č. 351/3 (ostatní plocha), parc. č. 353/13 (ostatní plocha), parc. č. 2566/1 (ovocný sad), parc. č. 2646/1 (ostatní plocha), parc. č. 2646/2 (ostatní plocha), parc. č. 2652/2 (ovocný sad), parc. č. 2652/3 (zahrada), parc. č. 2654/2 (ostatní plocha), parc. č. 2672 (ostatní plocha), parc. č. 3451/52 (ostatní plocha), parc. č. 3458/2 (ostatní plocha), parc. č. 3575/1 (ostatní plocha), parc. č. 3580/3 (ostatní plocha), parc. č. 3753 (ostatní plocha) v katastrálním území Lysá nad Labem.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a provedení stavby :

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s projektovou dokumentací stavby, ověřenou stavebním úřadem, kterou vypracoval Ing. Jiří Slánský, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0602162, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) KP po dokončení základů
 - b) KP po dokončení hrubé stavby
 - c) KP po dokončení rozvodů TZB
 - d) KP po dokončení fasády a střechy



kancelář: Residence šatlava, Dlouhá 103/17, Hradec Králové 500 03, IČ 25917234, DIČ: CZ25917234
polečnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
tel.: +420 775 550 756, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz
společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ČSN OHSAS 18001:2008
společnost je členem CACE, která je v ČR garantem FIDIC



- e) KP závěrečná kontrolní prohlídka stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, název stavebního podnikatele bude oznámen stavebnímu úřadu.
 6. Budou splněny podmínky uvedené v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 22.5. 2020 pod čj : MULNL-OVŽP/32286/2020/Roa/KS/20-15 :
 - **Odbor dopravy** - zhotovitel požádá v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 4 týdny před zahájením stavebních prací odbor dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu z důvodu umístění provizorního dopravního značení na místní komunikaci. Žádost bude obsahovat: důvod přechodné úpravy provozu, termín přechodné úpravy provozu, osobu zodpovědnou za dodržení podmínek stanovení přechodné úpravy provozu + telefonický kontakt, plán dopravního značení zpracovaný v souladu s TP 66 – zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích, souhlas vlastníka místní komunikace.
Zhotovitel požádá v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, minimálně **4 týdny** před umístěním dopravního značení, odbor dopravy o stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci.
 - **Odbor správy majetku** - stavebník požádá, v případě potřeby, minimálně 1 měsíc před zahájením stavby o souhlas s výkopovými pracemi na pozemcích města. Výkopové práce se mohou provádět pouze v období od 15. března do 15. listopadu příslušného roku. Zhotovitel požádá měsíc před započatím stavebních prací o zvláštní užívání komunikace z důvodů provádění stavebních prací v silničním pozemku. S ohledem na skutečnost, že se stavba nachází v obydlené oblasti, požaduje OSM dodržování pracovní doby v rozmezí od 7:00 do 18:00 a zabezpečení stavby proti znečišťování bezprostředního okolí a proti vstupu nepovolaných osob. Zároveň požadujeme, aby byla přilehlá komunikace (Komenského) strojně čištěna a to minimálně jednou za dva týdny. V případě sucha je třeba provádět skrápění, aby se snížila prašnost.
 - **Odbor výstavby a životního prostředí, z hlediska ochrany vod** - Používané stroje a mechanismy budou při realizaci záměru technickými a provozními opatřeními zajištěny tak, aby bylo vyloučeno znečištění podzemní a povrchové vody a terénu ropnými a jinými závadnými látkami. Realizace záměru musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich smísení s podzemními, povrchovými, odpadními či srážkovými vodami. Napojení vodovodní a kanalizační přípojky na vodovodní a kanalizační řad bude provedeno v souladu s požadavky provozovatele řadů, tj. společnosti Stavokomplet, spol. s r.o.. Podmínkou pro provedení vodovodní přípojky je realizace nového vodovodního řadu v Komenského ulici, na který má být přípojka napojena.

souhlasí s povolením vodních děl, tj. odlučovače ropných látek a systému likvidace

srážkových vod ze střechy objektu, zpevněných ploch a svahů, jako stavby vedlejší ke stavbě hlavní souboru staveb ve společném povolení za těchto podmínek:

stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Sportovní hala Lysá nad Labem – SO03c – Dešťová kanalizace“, kterou vypracovala společnost JIKA-CZ s.r.o., IČ 25917234, Dlouhá 103, 500 03 Hradec Králové, Bc. Martin Lánský, DiS., autorizoval Ing. Vítězslav Bezpalec ČKAIT 0600069 v únoru 2020; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu. Pro stavbu bude veden stavební deník. Stavba vodních děl musí být realizována dodavatelsky, tj. firmou mající odbornou způsobilost k provádění vodohospodářských staveb. Před započatím prací sdělí investor vodoprávnímu úřadu termín zahájení prací, název prováděcí firmy a předloží její oprávnění. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
zahájení pokládky potrubí dešťové kanalizace,
zahájení realizace jednotlivých vsakovacích objektů,
dokončení realizace jednotlivých vsakovacích objektů (před jejich zasypáním),
dokončení stavby.

Ke kolaudaci vodních děl bude předloženo:

projektová dokumentace skutečného provedení stavby;

geodetické zaměření vodních děl;

prohlášení zhotovitele stavby o použití materiálů prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu + atesty a prohlášení o shodě použitých materiálů;

provozní řád systému likvidace srážkových vod;

provozní řád odlučovače ropných látek;

smlouva o ekologické likvidaci filtru a zachycených nebezpečných látek v odlučovači ropných látek s firmou mající odbornou způsobilost k provádění této činnosti.

- **Odbor výstavby a životního prostředí, z hlediska nakládání s odpady** - Odpady vzniklé v rámci demolice dvou hřišť a předmětné stavby musí být **řádně vytrženy** (např. výkopová zemina, beton, asphalt, kov, plast, biologicky rozložitelný materiál, dřevo, zbytky stavebních a obalových materiálů, barvy, materiály znečištěné chemickými látkami) a přednostně využity v souladu s citovaným zákonem o odpadech. Při nakládání s výkopovou zeminou, která bude odpadem (nebude využita na předmětném pozemku), musí být důsledně dodržován předmětný zákon o odpadech a vyhláška č. 294/2005 Sb., kterou jsou stanoveny podmínky a limitní hodnoty ukazatelů pro odpady využitelné na povrchu terénu. Na místě je zakázáno pálit jakékoli druhy odpadů, v úvahu nepřichází ani pálení odstraňované zeleně. Příslušné doklady potvrzující předání stavebních a demoličních odpadů firmám k dalšímu využití, případně odstranění, tj. doklad firmy oprávněné k nakládání s odpady (např. kopie vážního lístku nebo faktury s uvedením druhu a množství odpadu), musí být uschovány a předloženy společně s průběžně vedenou evidencí odpadů dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ke kontrole Městskému úřadu Lysá nad Labem, odboru výstavby a životního prostředí před užíváním stavby. Nebudou přijímány doklady (např. faktura za odvoz odpadů nebo čestné prohlášení o jejich odběru), které budou vystaveny neoprávněnými subjekty nebo z nich nebude patrné, jak bylo s odpady naloženo. K závěrečné kontrolní prohlídce požadujeme, aby pozemky dotčené stavbou byly zbaveny veškerých odpadů a řádně upraveny. Investorovi doporučujeme vyřešit vhodné rozmístění nádob na tříděný odpad jak uvnitř haly, tak i ve venkovním prostoru.
- **Odbor výstavby a životního prostředí, z hlediska ochrany ovzduší** - Před vydáním kolaudačního souhlasu požadujeme předložit revizní zprávy o správném zapojení plynového zařízení a revize spalinových cest. V průběhu předmětné demolice a stavby musí být zajištěna taková technická a organizační opatření, která povedou k minimalizaci prašnosti při prováděné činnosti (např. očištění aut před výjezdem na veřejnou komunikaci, čištění komunikací, zakrytování sypaných stavebních materiálů a zkrácení prašných povrchů na staveništi zejména za suchého a větrného období). Z dokumentace vyplývá, že v hale budou umístěna chladicí zařízení. Jako chladič bude použito R410A. Upozorňujeme provozovatele na dodržování Nařízení (EU) č. 517/2014 o fluorovaných skleníkových plynech (např. provozovatel musí zabránit unikům F-plynů ze zařízení, zajistit kontrolu těsnosti zařízení certifikovanou osobou, znovuzískávání F-plynů smí provádět pouze certifikovaná osoba, vést záznam o zařízení, chladicí zařízení musí být řádně označeno štítkem s údajem jaký plyn je v zařízení použitý, apod.). Před vydáním kolaudačního souhlasu požadujeme předložit potvrzení o provedené zkoušce těsnosti chladicího zařízení.
- **Odbor výstavby a životního prostředí, z hlediska ochrany přírody a krajiny** - Zásah do dřevin rostoucích mimo les (jírovce a lípa u č. p. 635). Z tohoto důvodu je třeba zajistit ochranu dřevin rostoucích mimo les dle ČSN 83 9061 - ochrana stromů, porostu a vegetačních ploch při stavebních pracích. Při výkopových pracích není přípustné poškození větších kořenů a odstraňování kořenů o průměru větším než 30 mm!! V případě otevřené rýhy, která nebude zasypána do 48 hodin, je nutné přistoupit k ochraně proti vysychání. Povrchové poškození kmene a kořenů je nepřípustné. Je třeba, aby po celou dobu stavebních a výkopových prací byl kmen

stromů vhodným způsobem zabezpečen proti poškození (např. bednění) a dále aby byla kořenová zóna chráněna proti nežádoucímu zhutnění. O tomto je třeba předem poučit všechny pracovníky. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku **OVŽP z hlediska ochrany ZPF** ze dne 16.4. 2020 pod čj : MULNL-OVŽP/21011/2020/Pil/16/ZPF : před zahájením stavebních prací bude provedena skrývka kulturní vrstvy půdy z celé plochy záboru. Dle předložené bilance skrývky je celkové množství skrývané ornice cca 2961m³. Skrytí ornice bude dočasně deponována na pozemku parc.č. 2566/1. Po dobu výstavby bude zajištěna ochrana před znehodnocením skryté ornice, ztrátami a bude zajištěno její ošetření proti plevelům. Po dokončení stavebních prací bude část ornice použita k terénním úpravám, přebytek ornice bude na náklady investora přemístěn a rozprostřen na zemědělské půdě, která je ve vlastnictví města Lysá nad Labem. Jednorázový peněžitý odvod za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem stavby „ Sportovní hala Lysá nad Labem, zpevněné plochy a sportovní plochy “ bude předepsán dle § 11 odst. 1 zákona č. 334/92., rozhodnutím orgánu ochrany ZPF následně po nabytí právní moci rozhodnutí nebo opatření podle zvláštních předpisů (stavební zákon). Orientační výše odvodu činí 360 000,- Kč. Žadatel je povinen orgánu ochrany ZPF MěÚ Lysá nad Labem písemně oznámit : zahájení realizace záměru, a to nejpozději do 15 dnů před jejím zahájením, změnu způsobu využití zemědělské půdy a doložit kopii oprávnění k provedení změny, a to do 1 měsíce od změny, změnu v osobě povinného k platbě odvodů, a to do 1 měsíce od této změny. Pozemek bude využit pro účely uvedené v žádosti čj: MULNL-OVŽP/21011/2020 ze dne 1.4.2020, pro stavbu „ Sportovní hala Lysá nad Labem, zpevněné plochy a sportovní plochy“. Změnu druhu pozemku nahlásí vlastník do 30ti dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nebo opatření podle zvláštních předpisů dle § 10 odst. 1 písm.d) zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí na Katastrálním úřadě v Nymburce.

Budou splněny podmínky závazného stanoviska odboru dopravy MěÚ Lysá nad Labem ze dne 26.5. 2020 pod čj: MULNL-OD/2020 : **ke sloučenému řízení – stavba vedlejší, komunikace, zpevněné plochy** – při provádění stavby bude dodržena vyhláška 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbarierové užití stavby. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky bude odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbarierové užití stavby včetně její přílohy a ČSN v platném znění. Při realizaci stavby musí být dodrženy právní a ostatní předpisy a též ustanovení technických norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů, platných v době provádění stavby.

Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku odboru dopravy MěÚ Lysá nad Labem k doplnění přechodu pro chodce na stávající místní komunikaci ze dne 26.5. 2020 pod čj:MULNL-OD/35135/2020 : přechod pro chodce bude odpovídat požadavkům na bezpečnost provozu na pozemních komunikacích dle platných norem. Na přechodu pro chodce bude zajištěn dostatečný rozhled pro včasné rozpoznání chodce přijíždějícím řidičem. Přechod pro chodce bude řádně nasvětlen a bude mít návaznost na chodník z obou stran. Prvky pro bezbarierové užívání pozemní komunikace osobami se sníženou schopností orientace nebo pohybu budou provedeny dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbarierové užívání stavby. Dopravní značky musí být osazeny ve stanovené výšce a vzdálenost dle TP 65 a vodorovné značení bude provedeno dle TP 133.

7. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku Policie ČR DI Nymburk ze dne 27.5. 2020 pod čj: KRPS-111185-2/ČJ-2020-010806-PD : Vlečnými křivkami bude prověřen průjezd autobusů v křižovatce ul. Škrétova a Komenského. Parkovací stání budou vyznačena odlišnou barvou dlažby, příp. vodorovným dopravním značením č. V10b.
8. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku KHS územní pracoviště Nymburk ze dne 24.3.2020 pod čj: KHSSC 10520/2020 : nejpozději ke kolaudaci stavby investor předloží KHS rozbor vody z nové vodovodní přípojky v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 písm.a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 5, rozsah „ krácený“). Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou

- vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona. Bude stanoven zkušební provoz během kterého bude provedeno měření hluku z provozu všech stacionárních zdrojů hluku při plném výkonu v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb. Měření provést včetně analýzy třetiooktávového spektra v denní i noční době. Měřicí místa zvolit shodná jako výpočtové body v hlukové studii. Respektovat závěry hlukové studie, včetně navržené protihlukové bariéry.
9. Při provádění stavby bude postupováno v souladu s upravenou projektovou dokumentací stavby dle připomínek uvedených ve stanovisku NIPI Bezbarierové prostředí, o.p.s. ze dne 10.3. 2020 pod zn: 110200059. Jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
 10. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření z hlediska archeologické památkové péče ze dne 13.3.2020 pod zn: 1140/2020 : sdělení předpokládaného termínu realizace stavby. Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, zhruba tři týdny před jejich realizací. Ve smyslu zákona č. 20/87. Ve znění zákona č. 242/92 Sb. Bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací. Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude ukončením akce z hlediska archeologické památkové péče.
 11. Budou splněny všeobecné podmínky provozovatele na stavbu přípojek od společnosti Stavokomplet spol. s r.o. uvedené v aktualizovaném vyjádření ze dne 22.4.2020 pod zn: 003aV/2020/Ly a dále budou splněny následující připomínky k řešení stavby : **vodovodní přípojka a areálový vodovod**
Vodovodní přípojka bude dle PD provedena z potrubí PE 100, RC, d 75x6,8, SDR 11. Dodatečně napojení na potrubí plánovaného uličního řadu PE d 110 bude provedeno vysazením přírubové odbočky T 100/65 a vod. Šoupátka DN 65 se zemní teleskopickou souprouvou v technickém standardu HAWLE. V případě realizace přípojky současně s uličním řadem bude odbočení přípojky realizováno na odbočnou elektrotvarovku se šoupátkem se zemní teleskopickou souprouvou. Vodovodní přípojka bude ukončena ve vodoměrné šachtě na pozemku odběratele dle PD vodoměrnou sestavou. Osazení vodoměru provede provozovatel. Navržen je vodoměr $Q_n = 25 \text{ m}^3/\text{h}$; DN 50. Při navrhování vodoměrné sestavy a fakturačního vodoměru je nutné předem kontaktovat provozovatele. Před zahájením stavby je třeba navrhnout a odsouhlasit typ a velikost vodoměru dle přílohy. Vodoměrná šachta musí být zabezpečena proti proniku nečistot, povrchové a podzemní vody, to znamená nepropustná a s těsnou stropní konstrukcí proti gravitující dešťové vodě. V případě nepropustného podloží musí být odolná proti vztlačení od gravitující dešťové vody hromadící se v obsypu vodoměrné šachty. Vrchní líc poklopu umístěného mimo zpevněnou plochu se osazuje 10 cm nad terén. Minimální rozměry vstupu do šachty a poklopu musí být 0,6 x 0,6 m, tento rozměr nemůže být zúžen z bezpečnostních důvodů stupadlovým nebo příčlovým žebříkem. Z důvodů snadného odečtu, musí být poklop mimo poježděnou plochu v provedení lehkém. Ke vstupu musí být zajištěn bezpečný a volný přístup. Vodovodní přípojka může být napojena na vodovodní řad pro veřejnou potřebu teprve po provedení tlakových zkoušek, dezinfekce, proplachu a provedení rozboru vzorku vody odsouhlaseného správcem VaK systém pitné vody je systémem vody z jiného zdroje nesmí být dle § 15 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., k zákonu č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, obojí v platném znění, přímo propojen. Doplnění vody do topného teplovodního systému či systému chladicího musí být provedeno tak, aby nemohlo dojít ke zpětnému nasátí do vnitřního rozvodu pitné vody v objektu, tedy přes potrubní oddělovač/přerušovač průtoků určený pro příslušnou třídu rizika podle ČSN EN 1717. Uzavírací armatury a zpětné klapky nejsou považovány dle čl. 5.1.5 ČSN EN 805 za účinné pro splnění tohoto požadavku na oddělení systémů vody. Napojení přípojky PP DN 250, min. SN 10 v délce cca 12m do stávající kanalizační šachty SŠ stáv. a její úpravu provede provozovatel na základě objednávky stavebníka, nebude-li dohodnuto jinak. Revizní kanalizační šachty na přípojce a areálové kanalizaci jsou navrženy betonové, nepropustné, prům. 1,0m s poklopy s odpovídající únosností. Do přípojky nesmí být zaústěn drtič kuchyňského odpadu. Dle PD nebudou dešťové vody svedeny o systému splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu.

12. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření správce veřejného osvětlení p. Václava Bílka ze dne 23.4. 2020 a stavba veřejného osvětlení musí být provedena v souladu s vyjádřením správce veřejného osvětlení.
13. Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce a.s. uvedené ve vyjádřeních ze dne 3.3. 2020 pod zn: 1108102397 a ze dne 16.3.2020 pod zn: 1108285125 a v souladu s činností v ochranném pásmu ze dne 18.5. 2020 pod zn: 001108785228, technické podmínky byly zpracovány do projektové dokumentace stavby. Budou splněny technické podmínky připojení , které řeší příloha č.1 smlouvy 20_SOBSO1_4121643141 – kabelová síť VN 22kV.
14. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření správce optické sítě Lysá Free ze dne 29.3.2020. Přípojka této optické sítě bude vedena v trase souběžně s přípojkou optiky Cetin.
15. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření Cetin ze dne 28.1. 2020 pod čj: 0120684287 a přípojka SEK bude provedena dle dokumentace schválené projektovým koordinátorem Cetin.
16. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisech Gridservices, s.r.o. ze dne 25.2.2020 pod zn 5002096445 a ze dne 26.3.2020 pod zn: 5002116434, technické podmínky byly zpracovány do dokumentace stavby.
17. Samostatným projektem bude řešena rekonstrukce ulice Komenského - v rámci této stavby by měl být řešen i přechod přes komunikaci před poz. parc.č. 2652/10 k.ú. Lysá nad Labem, případně místo pro přecházení. Dále by tento projekt měl řešit rozšíření místní komunikace ul. Komenského na dva jízdní pruhy šíře 3m.
18. Náhradní výsadba za pokácené dřeviny bude provedena formou liniové výsadby podél celé západní strany ulice Komenského (od křižovatky s ulicí Škrétova po křižovatku s ulicí Rybízová) a to bez vazby na realizaci sportovní haly v termínu do 31.12. 2022 – řešeno samostatným rozhodnutím OVŽP ze dne 30.4.2020 pod čj : MUNL-OVŽP/20808/2020/Sv/157/OP.
19. Okna zázemí tělocvičny budou vybavena vnitřním stíněním v podobě žaluzií/vertikálních žaluzií nebo rolet podle daného využití místnosti. Vlastní pásová okna tělocvičny budou vybavena také vnitřním stíněním. Osvětlení v tělocvičně je navrženo se stmívačem, tedy nebude třeba vždy svítit celou sadou světel na maximální výkon. Sekundární ochranu proti obtěžování světlem z provozu tělocvičny bude tvořit navržená zeleň kolem objektu.
20. Při stavbě bude postupováno v souladu se stavebně konstrukčním řešením SO 01.D.1.2. a statickým výpočtem SO01.D.1.2.00B, veškeré změny budou odsouhlaseny zodpovědným projektantem Ing. Jiřím Slánským – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT -0602162.
21. Staveniště bude umístěno v řešené oblasti na pozemcích investora a bude kompletně oploceno. Dopravní napojení bude primárně směřováno ze severního směru ulice Komenského. V případě dopravních omezení je zpracováno DIO. Směřování staveništní dopravy bude koncipováno tak, aby se maximální množné míře vyhýbala blízkému areálu základní školy. DIO řeší pohyb veřejnosti v ulici Komenského v závislosti na stavebních pracích. Stávající chodník po východní straně komunikace bude po dobu výstavby průchozí bez zvláštního omezení. Napojení zařízení staveniště na veřejnou kanalizační síť v ulici Komenského bude odsouhlaseno správcem kanalizace Stavokomplet spol.s.r.o. a bude postupováno v souladu s jeho požadavky. Likvidace dešťových vod a vod ze stavební jámy bude probíhat dle požadavků správce kanalizační sítě, musí být zaveden systém odvodňovacích kanálků s usazovací jámkou a odtokem do kanalizace.
22. Stávající podzemní energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovody a kanalizace v prostoru staveniště musí být polohově a výškově zaměřeny a vytýčeny před zahájením stavby. V lokalitě bude probíhat stavba rekonstrukce a zkapacitnění vodojemu, součástí jsou i nové vodovodní řady, jedním z nich je vodovodní řad v ulici Komenského. Návrh trasování inženýrských sítí pro stavbu sportovní haly je přizpůsoben záměru stavby rekonstrukce a zkapacitnění vodojemu.
23. Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržívat. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po ukončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.

24. Po sejmutí ornice bude proveden výkop včetně zářezů do stávajících svahů. Svahování bude nutné dělit bezpečnostními lavičkami. Při výkopových pracích bude na stavbu pravidelně zván geolog/statik pro posouzení geologické skladby podloží a technických možností svahování. Svahování výkopů se musí řídit skutečným stavem a úrovní vrstev zeminy. Výsledný tvar stavební jámy bude přizpůsoben skutečně zastiženým zeminám na základě obhlídky geologa.
25. Bude zřízen záchytný systém pro pohyb osob u nebezpečných okrajů střechy v nutných případech (především po realizaci stavby), z důvodů odstraňování sněhu, kontroly stavu střechy a provádění údržby střechy a prvků umístěných na střeše a revizní činnosti prvků a zařízení instalovaných na střeše.
26. Stavba bude před zahájením zkušebního provozu kompletně dokončena včetně všech přípojek inženýrských sítí, které budou napojeny na řady, bude provedeno napojení na komunikaci ul. Komenského, bude zřízeno parkování pro autobusy v ul. Škrétova.

Komentář k podmínkám pro umístění a provedené stavby:

- 1) Je dodrženo umístění a technické parametry záměru dané předcházejícím stupněm PD.
- 2) Zajistí investor společně se zhotovitelem
- 3) Zajistí investor společně se zhotovitelem
- 4) Zajistí investor společně se zhotovitelem
- 5) Zajistí investor
- 6) Odbor dopravy
Zajistí zhotovitel
Odbor správy majetku - Zajistí investor společně se zhotovitelem; projektant upozorňuje na omezení prací dané ročním obdobím a dodržování omezení pracovní doby.
Odbor výstavby a životního prostředí, z hlediska ochrany vod
Zhotovitel zajistí pracovní postupy tak, aby nedocházelo k znečišťování povrchových a podpovrchových vod vlivem stavební činnosti. Bude prováděna spolupráce se správcem vodovodů a kanalizací. Zhotovitel dodrží parametry LAPOLu dané projektovou dokumentací. Dále bude provádět požadovanou spolupráci s úřady.
Odbor výstavby a životního prostředí, z hlediska nakládání s odpady
Zhotovitel zajistí evidenci o stavebních odpadech a odpadech z demoličních prací. Součástí projektové dokumentace je i vhodný návrh mobiliáře.
Odbor výstavby a životního prostředí, z hlediska ochrany ovzduší
Zajistí zhotovitel. Jedná se především o dokladovou část k plynovým zařízením, spalinovým cestám a zkouškám těsnosti. Zhotovitel svou činností bude provádět kroky k omezení prašnosti a znečištěním veřejných komunikací.
Odbor výstavby a životního prostředí, z hlediska ochrany přírody a krajiny
Zhotovitel bude respektovat stávající zeleň, která není určena ke kácení. Stavební činnosti prováděné v její bezprostřední blízkosti budou probíhat pouze s vhodnou ochranou zeleně (např. ochrana kmene, ruční práce v blízkosti kořenů apod.)
OVŽP z hlediska ochrany ZPF

Investor zajistí poplatek za vyjmutí pozemků ze ZPF a informuje příslušný orgán ochrany ZPF, následně ve spolupráci se zhotovitelem bude prováděna manipulace s ornici dle požadavků na ochranu před jejím znehodnocením.

stavba vedlejší, komunikace, zpevněné plochy

Zhotovitel bude respektovat údaje uvedené v PD

- 7) PD respektuje požadavky policie. Rozšíření jízdních pásů v ulici Komenského bude probíhat při její rekonstrukci. Jedná se o samostatnou akci investora.
- 8) PD respektuje požadavky KHS. Požadované rozborů a protokoly zajistí investor společně se zhotovitelem.
- 9) PD respektuje požadavky NIPI. Zhotovitel bude respektovat požadavky na výrobky z pohledu bezbariérového užívání staveb.
- 10) Zajistí investor společně se zhotovitelem
- 11) PD respektuje požadavky správce vodovodů a kanalizací
- 12) PD respektuje požadavky správce veřejného osvětlení. Záměr byl rozšířen o osvětlení přechodu.
- 13) PD respektuje požadavky ČEZ Distribuce a.s.
- 14) PD respektuje požadavky Lysá Free, přípojka je zakreslena. Její realizace je na náklady provozovatele.
- 15) PD respektuje požadavky CETIN
- 16) PD respektuje požadavky Gridservices s.r.o.
- 17) Řešení samostatného projektu rekonstrukce ulice Komenského je na investorovi.
- 18) Pokud by nedošlo k realizaci záměru, provedení náhradní výsadby zajistí investor.
- 19) PD respektuje údaje uvedené v tomto bodu.
- 20) PD respektuje údaje ve statickém řešení. V prováděcí části byl návrh dopracován a rozšířen o další údaje např. výtahovou šachtu, výkresy vazníků apod.
- 21) Návrh DIO a POV je součástí dokumentace. Je na zhotoviteli, aby ho přizpůsobil na základě zvolené technologie realizace. Veškerá inženýrská činnost s tímto spojená je na zhotoviteli.
- 22) PD pracuje s dostupnými údaji o inženýrských sítích poskytnutých jejich správci. Zhotovitel musí postupovat obezřetně a o rozdílných údajích včas informovat správce příslušné inženýrské sítě
- 23) Uvedení veřejného prostranství do původního stavu zajistí zhotovitel. Veškeré zábory budou zhotovitelem projednány s příslušnými úřady.
- 24) Zhotovitel bude zajišťovat službu geologa po dobu stavby dle potřeby, především při zemních pracích.
- 25) V PD je navržen záchytný systém na střešních rovinách.
- 26) Zajistí investor společně se zhotovitelem.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byly převzaty průzkumy lokality, které projektantovi poskytl investor. Tyto průzkumy byly provedeny na stejné lokalitě za účelem získání podkladů pro návrh sportovního zařízení, od kterého bylo nakonec upuštěno. Předkládaný projekt využívá těchto průzkumů. Plné znění průzkumů je součástí dokladové části projektu, avšak jejich popis se týká investorem zamítnutého návrhu.

IGP

V rámci inženýrskogeologického průzkumu byla zhodnocena zájmová lokalita. Zájmové území je tvořeno svrchu ve východní – nejnižší části navážkami. Do hloubky 1,2 v západní části (nad nesníženým terénem) a do hloubky 3,1 ve východní části se nachází kvartérními sedimenty charakteru písků jílovitých a písků špatně zrněných. Pod těmito sedimenty se nacházejí předkvartérní skalní podklad charakteru zcela až velmi zvětralých prachovců a pískovců. Tyto předkvartérní horniny se nacházejí od průměrné hloubky 1,2 - 3,1 m pod stávajícím povrchem.

Základové poměry v prostoru areálu hodnotíme, s ohledem na výše uvedené skutečnosti, jako složité. Důvodem je nestejnorodost a nerovnoměrnost uložení geologických vrstev. Podzemní voda nebyla do hloubky 6 m zastižena, nebude tak ovlivňovat základové poměry v zájmovém území. V závislosti na únosnosti těchto sedimentů (GT2, GT3 a GT4) v základové spáře je možné uvažovat s plošným zakládáním objektů. Při realizaci polopodsklepené sportovní haly je možno uvažovat maximální dovolené namáhání v základové spáře pro navážky (Rd) 150 kPa, pro prostředí zcela až velmi zvětralých prachovců (GT3.1) Rd= 200 kPa, pro prostředí zcela zvětralých pískovců (GT4.1) Rd=200-250 kPa. Vzhledem k nestejnorodým geologickým podmínkám. V předpokládané základové spáře doporučujeme přebírku základové spáry geologem.

O způsobu založení budov musí rozhodnout projektant, na základě statického výpočtu. Geotechnické vlastnosti hornin jsou přehledně rozepsány v tabulce č. 2 (v plném znění IGP). Lze doporučit založení plošné, kdy hloubka a šířka založení bude stanovena na základě statického výpočtu.

Závěr z radonového průzkumu

V prostoru zájmového území na p.č. 2646/1, 2646/2, 2566/1, 2652/2, 3580/3, 2652/3, 3458/2 v k. ú. Lysá nad Labem bylo provedeno terénní měření objemové aktivity ^{222}Rn . Četnost měření byla přizpůsobena plošnému rozsahu pozemku. Na lokalitě byly naměřeny v půdním vzduchu hodnoty v intervalu $6,2 - 22,4 \text{ kBq} \cdot \text{m}^{-3}$. Statisticky průměrná hodnota odpovídající třetímu kvartilu činí $13,1 \text{ kBq} \cdot \text{m}^{-3}$.

Podle vyhlášky Státního úřadu pro jadernou bezpečnost č. 307/2002 Sb. o radiační ochraně je kategorizace radonového rizika indexu pozemku v prostředí s nízkou až vysokou propustností pro plyny následující:

Tab. 5: Kategorie radonového indexu

Kategorie radonového indexu	Objemová aktivita Rn v půdním vzduchu ($\text{kBq} \cdot \text{m}^{-3}$)		
Nízká	< 30	< 20	< 10
Střední	30 – 100	20 – 70	10 – 30
Vysoká	> 100	> 70	> 30
Propusnost prostředí	nízká	střední	vysoká

Dle provedených sond a jejich vyhodnocení lze zeminy v podloží zařadit jako **střední až vysoko propustné pro plyny**. Dle provedeného měření a zjištěným hodnotám objemové aktivity ^{222}Rn ve zkoumaném prostoru a charakteru podloží daného území, zařazujeme zkoumaný pozemek do kategorie **nízký radonový index** pozemku.

Vsakování dešťové vody

Podle výsledků provedených prací, geologického profilu vrtů, hydrodynamických zkoušek byly zeminy a horniny na lokalitě charakterizovány z hlediska propustnosti:

Tab.4:

Třída dle ČSN 73 6133	Třída dle ČSN EN ISO 14688	Popis zeminy/horniny	Koeficient vsaku kv (m/s)
S5 SC / S4 SM	siSa	Písky jílovité/hlinité	$1,0 - 8 \times 10^{-5}$
S2 SP	Sa	písky špatně zrněné	2×10^{-4}
R6-R5	sasiCl	Zcela zvětralé prachovce	$3,5 \times 10^{-5} - 8 \times 10^{-6}$
R6-R5	sasiCl	Zcela zvětralé pískovce	$1 \times 10^{-5} - 5 \times 10^{-5}$

Na lokalitě byly zastiženy zeminy méně a více propustné, které jsou pod vrstvou navážek. Navážky ve východní části mají charakter hlíny písčité až písku hlinitého, pevné konzistence s obsahem různorodých úlomků kameniva, které přechází do písků špatně zrněných, tyto sedimenty jsou celkem dobře propustné.

Písky jílovité představují nejvyšší propustnost v řádu $1,0 - 8 \times 10^{-5}$ m/s. Tyto písky se pohybují od hloubky 0,2 – 1,2 (3,1 ve východní části) m pod stávajícím povrchem. Lokálně se mohou vyskytovat písky špatně zrněné, které vykazují o něco lepší propustnost v řádu okolo 2×10^{-4} . Hlouběji se nachází zcela zvětralé skalní podloží charakteru pískovce či prachovce. Kde se vsakovací schopnost prostředí pohybuje v rozmezí mezi $10^{-6} - 10^{-5}$.

Vzhledem k rozsahu zastavěného území a z výše zmíněných důvodů je nutno počítat s vybudováním akumulární nádrže vybavené bezpečnostním přepadem do vsaku. Dno nádrže však nesmí být umístěno níže než nejméně 1 m nad úrovní hladiny podzemní vody. Naakumulované vody mohou být dále použity k závlivce ozeleněných ploch na pozemku formou rozstříku.

Z uvedených důvodů v posuzované lokalitě podzemní vsakování srážkových vod lze doporučit.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů,

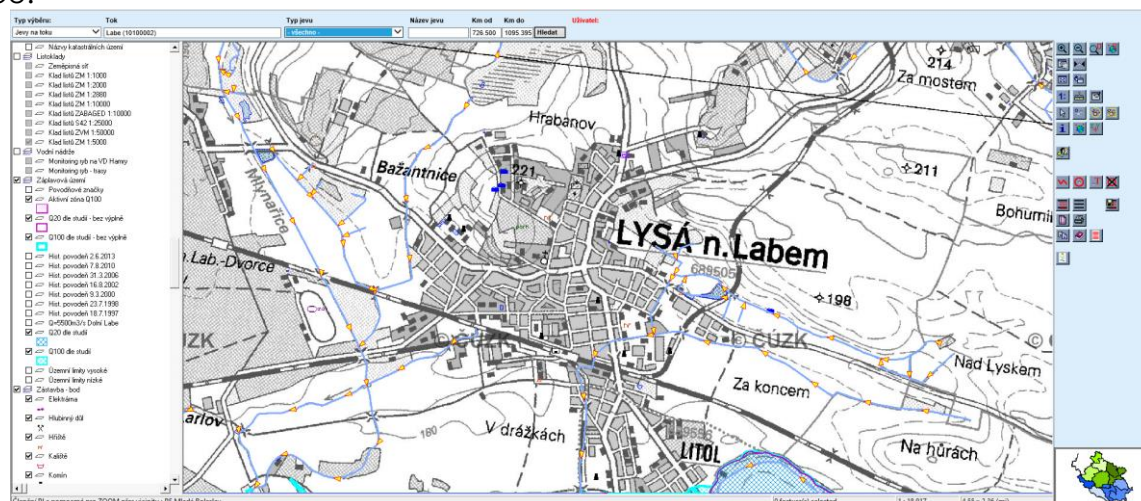
Zemědělský půdní fond – podrobněji viz dále.

2566/1	BPEJ 21911	výměra 15611 m ²
2652/2	BPEJ 21911	výměra 2543 m ²
2652/3	BPEJ 21911	výměra 762 m ²

Nebyla nalezena informace o dalších ochranách území mimo běžné, které jsou v tomto dokumentu popsány (např. poddolování, památková ochrana, záplavové území, ZPF apod.)

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Podle dostupných map záplavových území se záměr nachází mimo ohrožená území. Významnější záplavová území se nachází jižně od zájmového území kolem řeky Labe.



Záměr není umístěn v poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí ani na odtokové poměry v území. Dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemcích investora. Vzhledem k svažitému terénu je v návrhu počítáno s odvedením povrchové vody kolem severní a SZ zpevněným žlábkem strany objektu do terénního průlehu, kde dojde k vsakování.

Vlivem zářezu objektu do stávajícího svahu jsou navrženy kolem tří stran drenážní systémy a dodatečné povrchové odvodnění v případě přívalových dešťů. Spodní stavba objektu je navržena na účinky tlakové vody.

Z hlediska ochrany proti hluku jsou technické systémy situovány tak, aby v JZ směru byly zacloněny hmotou navrhovaného objektu. Šíření hluku na sever a západ bude omezeno protihlukovým opatřením. Bližší informace jsou zpracovány v hlukové studii.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V řešeném území dojde ke kácení několika stromů a další náletové zeleně. Rozsah je vyznačený ve výkresové části část SO08. Dále je požadavek na kácení zbytků stávající aleje v ulici Komenského. Na tuto část je převzata původní PD. Náhradní výsadba v rámci záměru novostavby tělocvičny zpracována pro oba požadavky kácení.

Příloha 1: Dendrologický průzkum, Sportovní hala, Lysá nad Labem																															
Zahrada a park s.r.o., Ing.arch. et Ing. Pavel Doležal																															
Stromy, skupiny stromů a keřů																															
Číslo	Taxon	Kmen 1		Kmen 2		Kmen 3		Výška [m]	Výška nasazení koruny [m]	Průměr koruny [m]	Vitalita	Zdravotní stav	Sadovnická hodnota	Odstředěná část [%]	Památný strom	Atraktivita umístění	Růstové podmínky	Rozšířené dřevo	Dužniny	Hniloba	Suché větve	Poškození barky	Výtok mlázy	Zlomené větve	Dužniny	Plodnice hub	Parcela k.ú. Lysá nad Labem	Hodnota [Kč]	Návrh kácení zdravotní důvody	Návrh kácení z důvodu výstavby	Poznámka
		Obvod [cm]	Průměr [cm]	Obvod [cm]	Průměr [cm]	Obvod [cm]	Průměr [cm]																								
1.	Pinus nigra	0,92	29					10	1	4	1	1	1	1		Méně významná	Dobré										2652/2	21 237	X	X	nakloněný kmen
2.	Pinus nigra	0,81	26					10	1	5	2	2	2	2		Méně významná	Dobré										2652/2	15 257	X	X	
3.	Pinus nigra	0,92	29					10	1	6	1	1	1	1		Méně významná	Dobré										2652/2	21 796	X	X	
4.	Robinia pseudoacacia	0,81	26					9	2	5	1	1	1	1		Méně významná	Dobré										2646/1	13 548	X	X	tlak. Větvení
5.	Pinus sp.	0,99	32					9	2	5	1	1	1	1		Méně významná	Dobré										2646/1	13 156	X	X	
6.	Robinia pseudoacacia	0,58	18	0,47	15	0,64	20	12	4	6	1	1	2	2		Méně významná	Dobré										2646/1	0	X	X	
7.	Robinia pseudoacacia	0,63	20	0,62	20			12	4	6	2	2	2	2		Méně významná	Dobré										2646/1	0	X	X	
8.	Robinia pseudoacacia	1,07	34	1,25	40			12	4	8	2	2	2	2		Méně významná	Dobré										2646/1	23 698	X	X	
9.	Betula pendula	0,67	21					8	4	3	4	5	5	5		Méně významná	Dobré										2646/1	0	X	X	téměř uschlá
10.	Robinia pseudoacacia	0,5	16	0,56	18	0,52	17	10	3	4	4	4	4	4		Méně významná	Dobré										2646/1	0	X	X	silně proschlý
11.	Robinia pseudoacacia	0,66	21	0,68	22	0,65	21	12	2	8	2	2	2	3		Méně významná	Dobré										2646/1	0	X	X	jednotvárná koruna
12.	Betula pendula	0,71	23					12	2	4	2	2	3	3		Méně významná	Dobré										2646/1	0	X	X	
13.	Robinia pseudoacacia	0,65	21					12	2	4	1	2	2	2		Méně významná	Dobré										2646/1	0	X	X	
14.	Robinia pseudoacacia	0,75	24					12	3	6	1	2	2	2		Méně významná	Dobré										2646/1	17 436	X	X	jednotvárná koruna
15.	Juglans regia	1,82	58					12	3	10	1	2	2	2		Méně významná	Dobré										2646/1	69 838	X	X	měřeno v 0,6m
16.	Betula pendula	0,96	31					13	2	5	1	2	2	2		Méně významná	Dobré										2646/1	16 473	X	X	
17.	Betula pendula	0,92	29					13	3	5	1	2	2	2		Méně významná	Dobré										2646/1	15 434	X	X	
18.	Betula pendula	1,01	32					13	3	5	1	2	2	2		Méně významná	Dobré										2646/1	14 986	X	X	
19.	Betula pendula	1,04	33					13	3	5	1	2	2	2		Méně významná	Dobré										2646/1	14 986	X	X	
51.	Robinia pseudoacacia; Acer platanoides; Prunus domestica;Acer campestre; Carpinus betulus; Sambucus nigra; Rosa canina; Betula pendula							1291m2, v. 3-7m								Méně významná	Dobré										2652/2	25 407	X	X	nalet zelen
52.	Acer platanoides; Sambucus nigra							301m2; v. 3m								Méně významná	Dobré										2652/2	5 924	X	X	nalet zelen
53.	Acer platanoides; Sambucus nigra							89m2; v. 3m								Méně významná	Dobré										2652/2	1 752	X	X	nalet zelen
54.	Acer platanoides; Sambucus nigra; Robinia pseudoacacia							91m2; v. 3-6m								Méně významná	Dobré										2566/1	1 791	X	X	nalet zelen
55.	Acer platanoides; Robinia pseudoacacia							84m2; v. 3m								Méně významná	Dobré										2646/1	1 653	X	X	nalet zelen
56.	Acer platanoides; Robinia pseudoacacia							92m2; v. 3m								Méně významná	Dobré										2646/1	1 811	X	X	nalet zelen

Stromy, které rostou již	0
Stromy, které budou určeny k pokácení podle předloženého porostu ke kácení dle 189/2013 Sb. §3 [Kč]	296 183
Stromy a skupiny keří určeny k pokácení podle předloženého porostu ke kácení dle 189/2013 Sb. §3 [Kč]	0
Celková společenská cena stromů a keří [Kč]	296 183

Příloha 1: Dendrologický průzkum, Sportovní hala, Lysá nad Labem																																
Zahrada a park s.r.o., Ing.arch. et Ing. Pavel Doládal																																
Stromy, skupiny stromů a keřů																																
Číslo	Taxon	Kmen 1		Kmen 2		Kmen 3		Výška [m]	Výška nasazení koruny [m]	Průměr koruny [m]	Vitalita	Zdravotní stav	Sadovnícká hodnota	Odstřená část [%]	Památný strom	Atraktivita umístění	Růstové podmínky	Rozšířené dřevo	Duřiny	Hniloba	Suché větve	Poškození borky	Výšok mizy	Zlomené větve	Duřinky	Plodnice hub	Parcela k. u. Lysá nad	Labem	Hodnota [Kč]	Návrh kácení zdravotní důvodů	Návrh kácení z důvodu výšabvy	Poznámka
		Obvod [m]	Průměr [cm]	Obvod [m]	Průměr [cm]	Obvod [m]	Průměr [cm]																									
1	Pinus nigra	0,92	29					10	1	4	1	1	1			Méně významná	Dobré									2652/2	21 237		X			
2	Pinus nigra	0,81	26					10	1	5	2	2	2			Méně významná	Dobré									2652/2	15 257		X	nakloněný kmen		
3	Pinus nigra	0,92	29					10	1	6	1	1	1			Méně významná	Dobré									2652/2	21 796		X			
4	Robinia pseudoacacia	0,81	26					9	2	5	1	1	2			Méně významná	Dobré									2646/1	13 548		X	tlak. Větvení		
5	Prunus sp.	0,99	32					9	2	5	1	1	2			Méně významná	Dobré									2646/2	13 156		X			
8	Robinia pseudoacacia	1,07	34					12	4	8	2	2	2			Méně významná	Dobré									2646/1	23 698		X			
14	Robinia pseudoacacia	0,75	24					12	3	6	1	2	2			Méně významná	Dobré									2646/1	17 436		X	jednostranná koruna		
15	Juglans regia	1,82	58					12	3	10	1	2	2			Méně významná	Dobré									2646/1	69 838		X	měřeno v 0,6m		
16	Betula pendula	0,96	31					13	2	5	1	2	2			Méně významná	Dobré									2646/1	16 473		X			
17	Betula pendula	0,92	29					13	3	5	1	2	2			Méně významná	Dobré									2646/1	15 434		X			
18	Betula pendula	1,01	32					13	3	5	1	2	2			Méně významná	Dobré									2646/1	14 986		X			
19	Betula pendula	1,04	33					13	3	5	1	2	2			Méně významná	Dobré									2646/1	14 986		X			
S1	Robinia pseudoacacia; Acer platanoides; Prunus domestica; Acer campestre; Carpinus betulus; Sambucus nigra; Rosa canina; Betula pendula							1291m2; v. 3-7m								Méně významná	Dobré									2652/2	25 407		X	nalet zelen		
								301m2; v. 3m								Méně významná	Dobré									2652/2	5 924		X	nalet zelen		
								89m2; v. 3m								Méně významná	Dobré									2652/2	1 752		X	nalet zelen		
								91m2; v. 3-6m								Méně významná	Dobré									2566/1	1 791		X	nalet zelen		
								84m2; v. 3m								Méně významná	Dobré									2646/1	1 653		X	nalet zelen		
								92m2; v. 3m								Méně významná	Dobré									2646/1	1 811		X	nalet zelen		

Stromy as kupiny keřů určeno k pokácení podle přílohy povolení ke kácení dle 189/2013 Sb. §3 [Kč] 296 183

Tabulka dendrometrických hodnot
Solitérní stromy

Obnova stromořadí
Komenského ulice

Lysá nad Labem

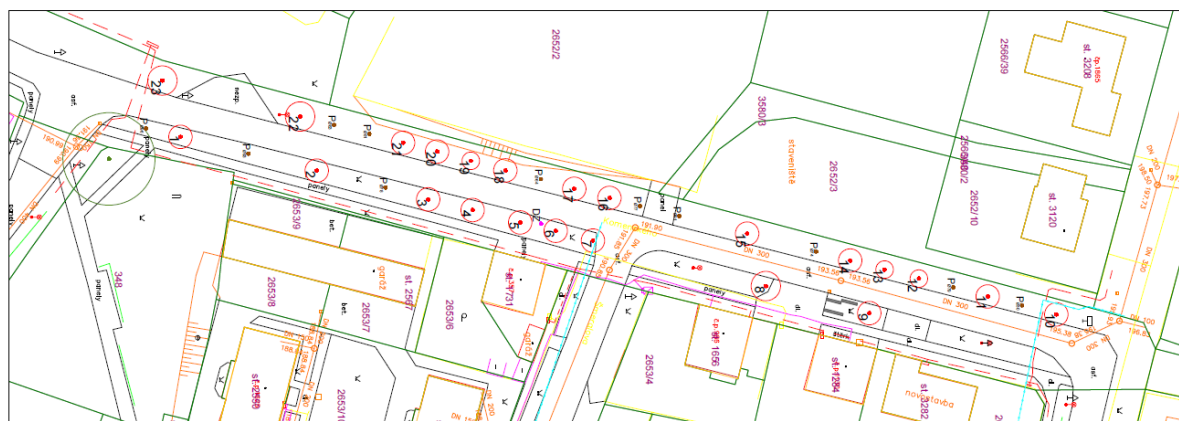
Číslo stromu	Taxon	Obvod v 1,3 m (cm)	Průměr kmene a řezné ploše palky (cm)	Náznak kmene (m)	Průměr koruny (m)	Výška (m)	Fyziologická síla (1 - 6)	Fyziologická vitalita (0 - 5)	Zarostlost (0 - 5)	Provozní bezpečnost (0 - 3)	Číslo opadu (0 - 3)	Perceptivita stromu (P x V)	Biomechanická vitalita	Stavba větví v koruně max do 20%	Návrh opatření
1	Populus nigra 'Italica'	295	119	1	4	22	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, dutina kmene, hniloba báze, poškozené kořenové náběhy, odumírající vrchol koruny, nedochází k sekundárnímu obrostu po redukci, zbytková vitalita, doživající	50	I. etapa KÁCENÍ
2	Populus nigra 'Italica'	264	91	1	4	23	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, dřevokazná houba na kmeni, doživající, pahýl, 1/2 koruny odumřelá, hniloba, velké zlomy, zbytková vitalita	30	I. etapa KÁCENÍ
3	Populus nigra 'Italica'	239	86	1	4	26	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, zlomy, odumírání terminálů, minimální obrost po redukci, zbytková vitalita, doživající	20	I. etapa KÁCENÍ
4	Populus nigra 'Italica'	246	103	1	4	26	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, dutiny v koruně, suché pahýly v koruně, zplstění kmene, deskovité náběhy, poškozené kořenové náběhy, hniloba, sekundární obrost, doživající	20	I. etapa KÁCENÍ
5	Populus nigra 'Italica'	179	74	1	4	26	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, prosvětlená koruna, dutinky v koruně, poškozené kořenové náběhy, hniloba, zplstělá koruna, doživající	20	I. etapa KÁCENÍ
6	Populus nigra 'Italica'	240	85	1	4	26	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, hniloba v koruně, rozsáhlá redukce terminálu, dřevokazná houba, doživající	20	I. etapa KÁCENÍ
7	Populus nigra 'Italica'	277	105	1	4	26	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, hniloba báze, rozsáhlá redukce terminálu, mírně vychýlený, pozůstatky plodnic v dutině, nebezpečný, doživající	20	I. etapa KÁCENÍ
8	Populus nigra 'Italica'	252	84	1	5	25	5	3	3	2	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, nestabilní, zlomy, rozklesající se koruna, dutinky, doživající	20	I. etapa KÁCENÍ
9	Populus nigra 'Italica'	217	83	1	4	26	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, dutinky v koruně, deskovité náběhy, poškozené povrchové kořeny, rozsáhlá redukce terminálu, doživající	20	I. etapa KÁCENÍ
10	Populus nigra 'Italica'	192	72	1	4	22	5	3	3	2	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, prosvětlená koruna, rozklesající se koruna, doživající	20	II. etapa KÁCENÍ
11	Populus nigra 'Italica'	232	95	1	4	26	5	3	4	2	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, dutina, hniloba báze, ulomený terminál, doživající	20	II. etapa KÁCENÍ
12	Populus nigra 'Italica'	207	85	2	3	22	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, doživající torzo, zbytková vitalita	25	II. etapa KÁCENÍ
13	Populus nigra 'Italica'	182	71	2	3	24	5	3	3	2	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, dutina báze, hniloba kmene, doživající	20	II. etapa KÁCENÍ
14	Populus nigra 'Italica'	232	91	2	4	23	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, poškozené kořeny, dutiny v koruně, zlomy, hniloba, rozsáhlá redukce terminálu	20	II. etapa KÁCENÍ
15	Populus nigra 'Italica'	257	86	1	4	22	5	3	3	2	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, rozklesající se koruna, poškozené kořenové náběhy, doživající	20	II. etapa KÁCENÍ
16	Populus nigra 'Italica'	229	115	1	4	23	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, dutinky, výrazné deskovité náběhy, pozůstatky plodnic dřevokazné houby, hniloba báze, doživající	20	II. etapa KÁCENÍ

Tabulka dendrometrických hodnot
Solitérní stromy

Obnova stromořadí
Komenského ulice

Lysá nad Labem

17	Populus nigra 'Italica'	185	81	2	4	24	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, dutinky, zbytková vitalita, doživající	30	II. etapa KÁCENÍ
18	Populus nigra 'Italica'	239	93	1	4	22	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, nedochází k sekundárnímu obrostu po redukci, zbytková vitalita, doživající	20	II. etapa KÁCENÍ
19	Populus nigra 'Italica'	198	75	1	3	24	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, štíhlý habitus, deskovité náběhy, doživající	20	II. etapa KÁCENÍ
20	Populus nigra 'Italica'	179	81	1	4	24	5	3	3	2	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, dutinky v koruně, doživající	30	II. etapa KÁCENÍ
21	Populus nigra 'Italica'	261	105	1	4	26	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, rozklesající se koruna, deskovité náběhy, doživající	20	II. etapa KÁCENÍ
22	Populus nigra 'Italica'	261	101	1	5	26	5	3	4	3	3	N	sekundární koruna po redukčním řezu, dutinky, rozklesající se koruna, deskovité náběhy, doživající	20	II. etapa KÁCENÍ
23	Populus nigra 'Italica'	291	119	1	5	26	5	3	3	2	3	N	rozklisající se koruna, doživající, rozsáhlá výšková redukce terminálu	20	II. etapa KÁCENÍ



Z hlediska demolic dojde k odstranění dvou hřišť. Jižní hřiště je z části podezděno betonovou zídou do výšky 1,46 m a šířky 0,3 m. Hřiště je oploceno do výšky cca 3 m se zvýšením za brankovými poli cca o 1 m. Oplocení je tvořeno ocelovými sloupky průměru 100 mm po vzdálenostech cca 2m, výplň je tvořena z dřevěných prken do výšky cca 1m a výše kovová výplň. Na zídce je posazeno několik ocelových sloupků, které dosahují do výšky 3 m a mají rozteč 2 m. Pod plotem je betonový trámek šířky 150 mm. Pochozí plocha je betonová. Před hřištěm se nachází lavička.

Severní hřiště je téměř identické. Součástí jsou lampy přidružené k oplocení hřiště. Pochozí plocha hřiště je asfalt.

Mezi stávajícími hřišti a sportovním areálem se nachází cesta zámkové dlažby. Ohraničená úzkými obrubníky. Cesta bude nahrazena do nové polohy podél navrhovaného objektu.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

V řešeném území jsou celkově tři parcely, u kterých dojde k vyjmutí ze zemědělského půdního fondu a to 2566/1, 2652/2, 2652/3 k.ú. Lysá nad Labem. Charakter požadavku na vyjmutí ze ZPF má trvalý charakter. Dočasné vyjmutí pozemků ze ZPF se nepřepokládá.

Záměr netvoří zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

Komentář podle přílohy k žádosti §9 zákona č. 334/1992 Sb.

a) údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě uživatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zakres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy

Parcely vlastní město Lysá nad Labem, které je zároveň investorem záměru novostavby tělocvičny. Katastrální území Lysá nad Labem 689505, číslo LV 3183

2566/1	BPEJ 21911	výměra 15611 m ²	odejmutí 5806 m ²	ponecháno ZPF 9805 m ²
2652/2	BPEJ 21911	výměra 2543 m ²	odejmutí 2543 m ²	ponecháno ZPF 0 m ²
2652/3	BPEJ 21911	výměra 762 m ²	odejmutí 762 m ²	ponecháno ZPF 0 m ²

Celkem k trvalému odejmutí 9631 m²

Celkem k dočasnému odejmutí 0 m²

Mapové podklady viz výkresová část PD.

b) vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí,

Písemné vyjádření vlastníka/investora záměru je možné zajistit na vyžádání. V rámci zajištění inženýrské činnosti poskytl investor plnou moc k projednávání záměru, které je přílohou žádosti.

c) výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k zákonu č. 334/1992 Sb. a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví

Pozemky mají shodné údaje BPEJ. Základní cena je stanovena na 9,82 Kč/m². Charakter a poloha území v zastavitelné části dané platným územním plánem nesplňuje parametry při negativním ovlivnění faktorů životního prostředí. Základní hodnotový faktor je tedy vynásoben koeficientem 1.

Klimatický region	Hlavní půdní jednotka	Sklonitost a expozice	Skeletovitost a hloubka půdy
2	19	1	1

Obecné informace o 2.19.11

Rendziny, pararendziny převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a málo produkční.

Bonitovaná půdně ekologická jednotka 2.19.11 legislativně spadá dle [Vyhlášky o stanovení tříd ochrany č. 48/2011 Sb.](#) do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, její aktuální základní cena podle [Vyhlášky k provedení zákona o oceňování majetku \(oceňovací vyhlášky\) č. 441/2013 Sb.](#) je 9,82 Kč za m² a bodová výnosnost této půdy je na stupnici od 6 do 100 vyjádřena hodnotou 58. Jedná se o málo produkční půdy.

Třída ochrany III

průměrně produkční půdy, využitelné v územním plánování

V. IV. III. II. I.

Min 6

Bodová výnosnost 58

Max 100

málo produkční (43.7 - 58.4)

Min 1,15

Základní cena pozemků [Kč/m²] 9,82

Max 19,79

Min 0

Výměra v ČR [km²] 45,96

Max 979,72

2566/1	BPEJ 21911	odejmutí 5806 m ²	9,82 Kč/m ²	57014,92 Kč
2652/2	BPEJ 21911	odejmutí 2543 m ²	9,82 Kč/m ²	24972,26 Kč
2652/3	BPEJ 21911	odejmutí 762 m ²	9,82 Kč/m ²	7482,84 Kč
Celkem		odejmutí 9111 m²		89470,02 Kč

Přepočet faktorem životního prostředí 89470,02 * 1 = 89470,02 Kč
Třída ochrany III. koeficient třídy ochrany = 4

Výsledný přepočet trvalé odejmutí 89470,02 * 4 = 357880,08 Kč

2566/1	BPEJ 21911	dočasné odejmutí 0 m ²	9,82 Kč/m ²	0 Kč
2652/2	BPEJ 21911	dočasné odejmutí 0 m ²	9,82 Kč/m ²	0 Kč
2652/3	BPEJ 21911	dočasné odejmutí 0 m ²	9,82 Kč/m ²	0 Kč
Celkem odejmutí 0 m²				0 Kč

Přepočet faktorem životního prostředí 0 * 1 = 0 Kč

Třída ochrany III. koeficient třídy ochrany = 4

Výsledný přepočet dočasné odejmutí 0 * 4 / 100 = 0 Kč

d) plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy,

Humózní vrstva ze zájmové oblasti bude vhodně uložena a zajištěna proti znehodnocení po dobu výstavby na pozemcích investora v zájmové oblasti. Po dokončení hrubých terénních úprav bude uložená zemina použita na finální vrstvu. Následně bude provedeno zatravnění a sadbové úpravy dle PD. Po dokončení prací bude provedeno navrácení dočasně vyjmuté plochy zpět do ZPF – **nepřepokládá se navrácení žádné odejmuté části.**

Vzhledem k charakteru záměru není zpracován podrobnější rekultivační plán.

e) předběžnou bilanci skryvky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití,

Na základě vrtaných sond se mocnost humózní vrstvy pohybuje od 250 do 400 mm. Pro přibližný odhad je uvažován průměr těchto hodnot tedy 325 mm.

Celková plocha odejmutí 9111 m² x 0,325 m = 2961 m³

Geodfilling, s.r.o. 150 00 Praha 5 - Smíchov, Radlická 2485/103			GEOLOGICKÁ DOKUMENTACE VRTU				J1	
Vrtmistr: Klement		Hloubka sondy [m]: 6,00		Y= 711 454,47		X= 1 033 917,02		
Typ soupravy: RNH6		Hladina podz. vody: nebyla zastřižena		Z= 194,80		Souř.systémy: JTSK / Balt		
Datum provedení - od: 20.9.2016		naražená [m]:		ustálená [m]:				
- do: 20.9.2016								
od: [m]		do: [m]		vrtáno DN [mm]		od: [m]		
						do: [m]		
						paženo DN [mm]		
						Okres: Středočeský		
						Katastr.území: Lysá nad Labem		
						Mapa 1:25000: 13-132		

J1				GEOLOGICKÝ POPIS ZEMIN A HORNIN			
0,40				2: Humózní vrstva, charakteru tmavě hnědé hlíny jilovité, pevné konzistence, s organickou příměsí			
1,00				1: Navážka, charakteru hlíny písčité, hnědé barvy, s přechodem až do písku hlinitého, pevné konzistence, s obsahem stavební suti - dřev, kameniva - může se jednat o skládku zeminy z výkopu okolních pozmků			
2,00				1: Navážka, charakteru písku hlinitého, hnědé barvy, jemnozrný slabě hlinitý, ojediněle s obsahem úlomků a valounků různorodého charakteru			
2,20				3: Organická zemina, tmavě hnědé barvy, jemnozrný písek hlinitý s obsahem organických hmoty, pravděpodobný původní terén			
3,10				42: Písek špatně zrněný, jemnozrný, světle orkově hnědý, křemitý			
4,10				101: Pískovec zcela zvětralý, až velmi zvětralý, charakter prachovitého pískovce, extrémně nízké až velmi nízké pevnosti, s extrémně malou vzdáleností diskontinuit, patrná vrstevnatost, hnědé barvy s rezavým smouhováním, s prachovitou výplní puklin			
5,50				102: Pískovec velmi zvětralý, šedé barvy, velmi nízké pevnosti, s extrémně malou vzdáleností diskontinuit-rozvrstvá se na písek s obsahem pevnějších úlomků			
5,80				102: Pískovec velmi zvětralý, bělošedé barvy, s velmi malou vzdáleností diskontinuit, velmi nízké pevnosti, rozvrstvaný do pevnějších až mírně zvětralých úlomků			
6,00				102: Pískovec velmi zvětralý, šedé barvy s prachovitou příměsí, velmi nízké pevnosti, s velmi malou až malou vzdáleností diskontinuit, patrná vrstevnatost			

6 m			
			
0 m			

Legenda: Vzorčky s číslem laboratorního rozboru. Podzemní voda s číslem zvodně.			
■ neporušený ■ porušený ■ jádro ■ technolog. ■ skalní ■ jiný			
● voda ▼ naražená hladina ▲ ustálená hladina			
Poznámka:			
.			
.			
.			

Název akce: Sportovní hala Lysá nad Labem, IG, HG průzkum		Měřítko: 1: 100	Zak. číslo: 76-8-2018
Dokumentoval: Mgr. T. Přovský	Vyhodnotil: Mgr.T.Přovský	Zpracoval: Šárka Slepčková	Příloha č.: 3

Geodilling, s.r.o. 150 00 Praha 5 - Smíchov, Radlická 2485/103		GEOLOGICKÁ DOKUMENTACE VRTU		J2	
Vrtmistr: Klement		Hloubka sondy [m]: 6,00		Y= 711 499,75	
Typ soupravy: RNH6		Hladina podz. vody: nebyla zastžena		X= 1 033 900,21	
Datum provedení - od: 20.9.2018		naražená [m]:		Z= 199,98	
- do: 20.9.2018		ustálená [m]:		Souř.systémy: JTSK / Balt	
od: [m] do: [m] vrtáno DN [mm]		od: [m] do: [m] paženo DN [mm]		Okres: Středočeský	
				Katastr.území: Lysá nad Labem	
				Mapa 1:25000: 13-132	

		do	GEOLOGICKÝ POPIS ZEMIN A HORNIN
		0,25	2: Humózní vrstva, charakteru tmavě hnědé hlíny jílovitopísčité, pevné konzistence, s organickou příměsí
		1,20	45: Písek jílovitý, světle hnědé barvy, jemnozrný, s obsahem úlomků o velikosti do 2 cm v úrovni 0,25-0,4 m
		2,50	116: Prachovec zcela zvětralý, na charakter jílu písčitého, hnědé barvy s rezavým smouhováním, extrémně nízké pevnosti, s extrémně velkou vzdáleností diskontinuit, úlomky o velikosti 2-3 cm snadno rozlamovatelné v ruce
		3,10	117: Prachovec velmi zvětralý, slabě písčitý, velmi nízké pevnosti, s extrémně malou až velmi malou vzdáleností diskontinuit, šedé barvy, úlomky lze snadno rozlamovat v ruce
		4,10	116: Prachovec zcela zvětralý, až velmi zvětralý, extrémně nízké až velmi nízké pevnosti, s extrémně velkou vzdáleností diskontinuit, šedé barvy s rezavým smouhováním, s obsahem pískovcových proplástů, úlomky o velikosti 2-3 cm, s písčito-jílovitým tmelem
		4,70	117: Prachovec velmi zvětralý, šedé barvy, velmi nízké pevnosti, s extrémně malou vzdáleností diskontinuit, páskovaný, velmi písčitý
		5,70	117: Prachovec velmi zvětralý, až mírně zvětralý, šedé barvy, s velmi malou až malou vzdáleností diskontinuit, velmi nízké až nízké pevnosti
		6,00	102: Pískovec velmi zvětralý, šedé barvy s prachovitou příměsí, velmi nízké pevnosti, s velmi malou až malou vzdáleností diskontinuit

6 m

0 m

Legenda: Vzorčky s číslem laboratorního rozboru. Podzemní voda s číslem zvodně. 	
Poznámka: : : :	

Název akce: Sportovní hala Lysá nad Labem, IG, HG průzkum	Měřítko: 1: 100	Zak. číslo: 76-8-2018
Dokumentoval: Mgr. T. Pňovský	Vyhodnotil: Mgr. T. Pňovský	Zpracoval: Šárka Slepčková
Příloha č.:		3

Sejmutá zemina bude uložena na pozemcích investora v zájmové oblasti a chráněna proti znehodnocení. Po dokončení stavebních prací bude zpětně použita jako finální humózní vrstva terénních prací. Vzhledem k nerovnoměrné mocnosti humózní vrstvy ve stávajícím stavu se nepředpokládá její výrazný přebytek pro terénní práce.

f) vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2 zákona č. 334/1992 Sb., včetně případného rozdělení záměru do etap

Záměr je umístěn na zastavitelné ploše podle platného územního plánu. Situování záměru v rámci pozemků a množství zpevněných ploch reaguje na maximální zachování poměru zelených ploch společně s požadavkem na koeficient zeleně. Záměr bude proveden v jedné ucelené etapě.

g) výsledky pedologického průzkumu,

Kopané sondy ani pedologické průzkumy nebyly prováděny. Jsou k dispozici údaje z vrtaných sond provedených za účelem zjištění charakteristiky podloží viz IGP.

h) údaje o odvodnění a závlahách,

Dešťové vody ze zpevněných ploch budou likvidovány vsakem na pozemcích investora v zájmové oblasti. Za tímto účelem jsou navrženy vsakovací boxy. Část dešťových vod bude akumulována pro účely zajištění požární vody ve dvou propojených nádržích s následným přepadem do vsaku. Dešťové vody z komunikací budou vsakovány včetně jejich předčištění v LAPOLu.

Závlahy nejsou navrženy.

Skládka zemin bude provedena s ohledem na její protierozní opatření – odplavování vlivem přívalových dešťů, působení větrné eroze apod. Opatření zajistí zhotovitel stavby např. vhodným svahováním, zakrytím geotextilií apod.

i) údaje o protierozních opatřeních,

Na části pozemku 2566/1, která je mimo řešené území vyznačené na situačních výkresech nebudou prováděny žádné stavební práce nebo úpravy. V dotčené části je navrženo odejmutí ze ZPF. Mimo vlastní objekt zde budou provedeny zpevněné plochy a svahové úpravy. Svahování je navrženo v poměrech 1:2; 1:3. Svahování musí být podrobena úpravám podle skutečných stavů podloží při realizaci záměru. Nejsou navržena žádná protierozní opatření mimo standardních úprav spojených s travním výsevem, výsadbou půdokryvných rostlin, keřů a stromů. Na SZ straně bude okolo záměru provedeno vsakovací šterkové pero, které bude sloužit jako zvýšená ochrana při přívalových deštích.

j) zakres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany

Viz výkresová část PD.

k) situace umístění záměru na pozemku

Viz výkresová část PD.

l) vyjádření podle § 7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., jedná-li se o záměr tras nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí

Dle platného územního plánu nejsou v oblasti plánovány vedení většího významu.

Na části pozemku 2566/1, která není navržena pro vyjmutí ze ZPF, je navržena podzemní kabelová přípojka vysokého napětí. Její provedení se předpokládá rýhou ve stávajícím terénu s dočasným sejmutím humózní vrstvy. Po dokončení pokládky bude povrch navrácen do původního stavu včetně navrácení humózní vrstvy a zpětnému osetí travnatých ploch. Minimální hloubka uložení kabeláže je 1,0 m. Toto zájmové území je navrženo jako dočasně vyjmuté ze ZPF.

k) územně technické podmínky-zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavba bude mít dopravně napojené zpevněné plochy ze stávající komunikace v ulici Komenského. Stavba bude napojena na blízké inženýrské sítě – konkrétně na vodovod, jednotnou kanalizaci, plynovod, silnoproudé (VN, NN) a slaboproudé rozvody. Stavba bude připojena na nové přípojky.

Vznikne nová vodovodní přípojka, kde se nová trasa napojí na nově projektovaný vodovodní řad v ulici Komenského (firma Pro-ject).

Připojení na jednotnou kanalizaci vznikne v místě křížení ulice Komenského a ulice Šmeralova na stávající stokové síti.

Co se týče rozvodů VN bude zřízena nová trasa VN do stávající trafostanice, která se nachází v západně od základní školy v ulici Veleslavínova. Trasa sítě povede ulicemi Škrétova a Veleslavínova. Podrobnější projekt bude zpracována na základě smlouvy o připojení mezi poskytovatelem a investorem.

Rozvody NN v převážné míře slouží pro napájení osvětlovacích bodů kolem objektu. V menší míře jsou provedeny přeložky stávající kabeláže, která má areálový charakter.

Je navrženo doplnění veřejné osvětlení v ulici Komenského. Veřejné osvětlení bude napájeno ze stávající rozvodné skříně v JV části řešené oblasti.

Je navržena přípojka metalického a optického vedení od křižovatky ulic Ke Skále a Komenského. Trasa přípojek SLP je vedena podél západní poloviny komunikace Komenského do rozvodny v objektu. Tato trasa bude sloužit pro poskytovatele CETIN a LYSAFREE.

Tělocvična bude připojena na plynový řad vlastní přípojkou od křížení ulic Šmeralova/Komenského.

Pod navrženým objektem SO01 bude navržen systém odvětrání radonu z podloží



pomocí perforovaných trubek, které budou svedeny do páteřního potrubí, které bude vyvedeno nad střechu objektu mimo nasávací otvory VZT systémů. Páteřní rozvod bude proveden ve spádu 0,5 % směrem k ulici Komenského, kde bude ukončen přívzdušňovací a vsakovací jímkou. Odsávací pera budou provedena ve vzdálenostech 2-4 m od sebe průměru 80-100 mm. Potrubí bude uloženo v drenážní vrstvě zhotovenou z kameniva 16/32 pod základovou deskou. Odvětrávací potrubí bude provedeno z průměru 150-200 mm.

Sportovní hala má bezbariérový přístup do obou pater. V prvním nadzemním podlaží je volný bezbariérový přístup z východní strany objektu. Dále pak hlavní vstup do sportovní haly 1NP je vyřešen rovněž bezbariérově, 2NP je přístupné pomocí výtahu.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Podmiňující investicí je demolice dvou hřišť a realizace navrhované vodovodní sítě, která však není součástí této PD.

Kácení navržených dřevin je možné jen v období vegetačního klidu.

Projekt navazuje na naplánovanou rekonstrukci veřejné vodovodní sítě. Navržené trasy inženýrských sítí jsou navrženy již na projektovanou polohu vodovodu. Realizace záměru výstavby tělocvičny bude probíhat až po realizaci vodovodní sítě, jinak musí být prodloužen stávající vodovodní řád.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,

č.p.	vlastník	výměra (m ²)	druh pozemku	způsob využití
2646/1	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem	18 111	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
2646/2	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem	1 142	ostatní plocha	jiná plocha
2652/2	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem	2 543	ovocný sad	-
2566/1	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem	15 611	ovocný sad	-
3458/2	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem	7324	ostatní plocha	ostatní komunikace
2672	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 28922 Lysá nad Labem	3377	ostatní plocha	ostatní komunikace

344/1	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 28922 Lysá nad Labem	1135	ostatní plocha	ostatní komunikace
3580/3	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 28922 Lysá nad Labem	216	ostatní plocha	ostatní komunikace
2652/3	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 28922 Lysá nad Labem	762	zahrada	-
6/2	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 28922 Lysá nad Labem	3183	ostatní plocha	zeleň
3575/1	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 28922 Lysá nad Labem	6834	ostatní plocha	ostatní komunikace
351/3	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 28922 Lysá nad Labem	653	ostatní plocha	ostatní komunikace
353/13	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 28922 Lysá nad Labem	3183	ostatní plocha	ostatní komunikace

TUČNĚ jsou zvýrazněny pozemky, které byly do seznamu přidány na základě zpracování vyjádření DOSS.

Pozemky s předpokládaným zásahem- nelze ověřit polohu stávajících inženýrských sítí

(veřejné osvětlení), dochází k výměně kabeláže a napojení na projektovaná svítidla. Pozemky přidány v rámci projednávání dokumentace dodatečně.

2654/2	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 28922 Lysá nad Labem	1731	ostatní plocha	ostatní komunikace
3753	Město Lysá nad Labem, Husovo náměstí 23/1, 28922 Lysá nad Labem	3674	ostatní plocha	ostatní komunikace

Vlastní tělocvična se umísťuje na pozemcích 2646/1; 2566/1; 2652/2

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Ochranné pásmo vznikne na pozemcích, kde budou vedeny nové inženýrské sítě viz koordinační situace s umístěním inženýrských sítí. Pásmo rovněž vznikne z umísťované trafostanice v rámci vlastního objektu tělocvičny – 2652/2, 2646/1, 2646/2, 2566/1.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o novostavbu tělocvičny a okolních zpevněných ploch.

b) účel užívání stavby,

Novostavba bude plnit funkci tělocvičny pro blízké školy a sportovní vyžití široké veřejnosti.

Šatny ve sportovní hale mají kapacitu pro 75–120 osob.

Předpokládá se zřízení jednoho trvalého pracovního místa jako správce objektu. Při pořádání významnějších akcí bude kapacita osob rozšířena o cca 3 osoby v rámci občerstvení, a 1x masér. Příležitostně se v objektu bude pohybovat jedna osoba pro úklid.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu, novostavbu. Bude plnit funkci tělocvičny pro blízké školy a sportovní vyžití široké veřejnosti.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Není požadováno povolení výjimek z technických požadavků na stavby ani požadavků na bezbariérové užívání staveb. Návrh je v souladu s platnými předpisy v těchto oblastech.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

V průběhu projednávání projektové dokumentace byly upraveny trasy inženýrských sítí dle pokynů jejich správců. V důsledku změny napojovacího bodu VN došlo k úpravě zájmové oblasti a dotčených pozemků pro přípojku VN.

V 1.NP byly zavedeny místa v šatnách pro využití OSSPO.

Ve 2.NP bylo navrženo WC pro zaměstnance podle pokynů KHS. Do místnosti bude v dalším stupni PD upravena vzduchotechnika, elektroinstalace, vytápění a ZTI. Z pohledu PBŘ bude místnost přičleněna k požárnímu úseku tělocvičny. Nedochozí ke změně požadavků na konstrukce.



Do návrhu byla přidána výtahová šachta v místech zrcadla schodiště. Výtah není určen jako evakuační. Výtahová šachta bude vybavena vnitřním osvětlením, odvětráním a komunikačním systémem.

Zbývající požadavky jsou zapracovány napříč dokumentací a mají méně významný charakter.

Nebyl zapracován požadavek na dodržení šířky komunikace v ulici Komenského šířky 3 m jízdní pruh. Není rekonstruována celá ulice, ale pouze nutné úseky – forma opravy v rámci překopů stávající komunikace. Rozšířit pouze část ulice není vhodné.

Nedochází k rekonstrukci celé ulice. Bude provedena pouze nutná oprava vlivem budování inženýrských sítí. Bude zachován stávající stav ulice. Vlivem realizace tělocvičny dojde ke zlepšení rozhledových poměrů na křižovatkách díky odstranění stromů, které ve výhledu brání. Nová výsadba je situována mimo rozhledové trojúhelníky. Není vhodné rozšiřovat pouze opravovaný úsek ulice. Rozšíření komunikace na tyto parametry je možné provést následně, pokud by bylo přikročeno k rekonstrukci. Právě za podobným účelem je navržený chodník odsunut od komunikace a ponechán zelený pás

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

V objektu je navržena trafostanice o cca 250kVA. Trafostanice generuje samostatné ochranné pásmo dle příslušných předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

SO01 TĚLOCVIČNA	
- zastavěná plocha vnější zdivo	2033 m ²
- včetně přesahů střech	2178 m ²
SO02 HTÚ A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	
- plocha	3338 m ²
SO03 VODOVOD A KANALIZACE	
- nová trasa vedení	302 m
SO03a VODOVOD	
SO03b KANALIZACE	
SO03c DEŠŤOVÁ KANALIZACE	
SO03d AUTOMATICKÁ ZÁLIVKA	
SO04 ELEKTRICKÁ VEDENÍ	
- nová trasa vedení	182 m
SO05 TRAFOSTANICE	
- navržena uvnitř objektu SO01; 29 m ²	
SO06 VEDENÍ PLYNU	
- nová trasa vedení	93 m
SO07 VEDENÍ SLABOPROUDU	
- nová trasa metalického vedení	140 m
- nová trasa optického vedení	280 m
SO08 SADOVÉ ÚPRAVY A MOBILIÁŘ	
- plocha	10264 m ²
- započítatelných do KZ	9227 m ²
SO08a KÁCENÍ	
SO08b NÁHRADNÍ VÝSADBA	
SO08c MOBILIÁŘ	
SO09 DEMOLICE	
- plocha demolovaných objektů	1420 m ²
SO10 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	
- nová trasa vedení ul. Komenského	399 m
- nová trasa vedení parkoviště	70 m
SO11 PŘÍPOJKA VN	
- nová trasa vedení	269 m



SO01 podrobněji

Zastavěná plocha tělocvičny včetně přesahů střech – 2178 m²

Obestavěný prostor – 22 277 m³

Užitná plocha – 2 304 m²

Objekt se skládá z jedné funkční jednotky.

V objektu nebude probíhat výrobní činnost

Provozní doba areálu bude probíhat celoročně, převážně v denní době. Významné akce budou probíhat v rozmezí 6:30 – 21:30 hod.

V objektu je navrženo občerstvení typu „kavárna, rychlé občerstvení“, které bude v provozu při významnějších sportovních akcích. Bude zde probíhat především prodej již hotových výrobků z chlazených vitrín.

Navazující zpevněné plochy – 3086 m²

Kapacity

1x trvalý zaměstnanec

5x osoba z externí zaměstnanec

40x dospělý / 60x žák v tělocvičně

50 x diváci v tělocvičně

20x dospělý / 30 žák ve víceúčelovém sále

Pokud se v prostoru velkého sálu budou pořádat kulturně či společenské akce musí se počítat s omezeným počtem osob, které v souladu s ČSN 73 0818 nesmí překročit mez 150 osob – což prakticky znamená projekčně 100 osob.

V případě pořádání konference či přednášky se musí pořádat pouze na předem určené ploše, kde je mezní limit této plochy 300 m² – v souladu s ČSN 73 0818 zde bude opět maximálně 200 osob – což nepřekročí mezní limit osob tabulky A ČSN 73 0831.

Tento počet osob musí být organizačně předem omezen.

V objektu se ve smyslu ČSN 73 0831 nepočítá s jiným využitím, či překročení limitů počtu osob v souladu s ČSN 73 0831, které by zapříčinilo vznik shromažďovacího prostoru v objektu.

Ostatní prostory jsou mnohem menší a nebude v nich nikdy více jak 70 osob – nebude dosahovat hodnotám, kde by se jednalo o shromažďovací prostor dle ČSN 73 0831.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

Větrání sportovní haly

Zařízení vzduchotechniky a klimatizace je navrženo na tyto vnější podmínky:

	Zima	Léto
Tlak vzduchu	99 kPa	
Nadmořská výška	183 m.n.m	
Teplota vzduchu	-12 °C	32 °C
Entalpie vzduchu		62 kJ/kg s.v.
Relativní vlhkost	(95 %)	

Vnitřní parametry prostředí

Zařízení je navrženo na parametry vnitřního prostředí požadované investorem a odpovídající příslušným normám.

Sportovní hala a tělocvičny

Vnitřní teplota (zima)	20+-2°C
Vnitřní teplota (léto)	26+-2°C
(při venkovních výpočtových teplotách)	
Relativní vlhkost	negarantováno
Šatny	
Vnitřní teplota (zima)	22+-2°C
Vnitřní teplota (léto)	negarantováno
Relativní vlhkost	negarantováno

Klimatizované prostory

Vnitřní teplota (zima)	20°C
Vnitřní teplota (léto)	26+-2°C
(při venkovních výpočtových teplotách)	
Relativní vlhkost	negarantováno

Ostatní pobytové místnosti

Vnitřní teplota (zima)	20°C
Vnitřní teplota (léto)	negarantováno
Relativní vlhkost	negarantováno

Profese VZT nezajišťuje vytápění žádných prostor objektu.

Dimenzování jednotlivých zařízení dle typu prostorů

VZT zařízení je dimenzováno dle požadavků investora a v souladu s platnou legislativou. Místnosti s okny mají možnost přirozeného větrání otvíravými okny. Obecně je dimenzování VZT provedeno dle uvedeného popisu:

Přívod vzduchu:

Sportovní hala

Mn. přiváděného vzduchu na 1 dospělou osobu (sportující) 150m³/h
(předpoklad max. 40 dospělých sportovců nebo 60 cvičících žáků s množstvím přiváděného vzduchu min. 90m³/h na jednoho žáka)

Mn. přiváděného vzduchu na 1 osobu (diváci) 40m³/h
(v hledišti sportovní haly se předpokládá max. 50 diváků)

Víceúčelový sál

Mn. přiváděného vzduchu na 1 dospělou osobu (sportující) 150m³/h
(předpoklad 20 dospělých sportovců nebo 30 cvičících žáků s množstvím přiváděného vzduchu min. 90m³/h na jednoho žáka)

Šatny

Mn. přiváděného vzduchu na 1 šatní skříňku min. 20m³/h

Bufet

Mn. přiváděného vzduchu na 1 osobu (zaměstnanci) 70m³/h
Mn. přiváděného vzduchu na 1 osobu (zákazníci) 30m³/h

Ostatní větrané pobytové prostory

Mn. přiváděného vzduchu na 1 osobu min. 30m³/h
(v zasedací místnosti předpoklad max. 30 osob)

Odvod vzduchu:

Mn. odsávaného vzduchu - WC	50 m ³ /h
Mn. odsávaného vzduchu - výlevka	50 m ³ /h
Mn. odsávaného vzduchu - výtok teplé vody	30 m ³ /h
Mn. odsávaného vzduchu - pissoir	25 m ³ /h
Mn. odsávaného vzduchu - sprcha	150 m ³ /h



Sklady a technické místnosti (počet výměn)	min.0,5x/h
Nářadovna (počet výměn)	min.3x/h

Výpočet tepelných zisků klimatizovaných prostor profesí VZT (klimatizace s přímým výparem) byl proveden za těchto předpokladů:

vnitřní teplota v létě	26±2°C
vnitřní zisky z osvětlení	15W/m ²
vnitřní zisky z technologie	10W/m ²
vnitřní zisky z osob (při 26°C)	62W/osobu
stínící součinitel Sc	0,6
součinitel prostupu tepla okny	1,1W/m ² K

(předpoklad používání vnitřních žaluzií u oken, normativní tepelně izolační vlastnosti stavební konstrukcí)

Potřeby tepla

Tepelný výkon a potřeba tepla

Stanovení tepelného výkonu a potřeby tepla pro vytápění bylo provedeno v souladu s ČSN EN

12831, ČSN 73 0540/1-4 a vyhlášky MPO č. 148/2007 Sb. v platném znění za následujících podmínek:

Výpočtová venkovní teplota	-12°C
Klimatická oblast	1
Délka topné sezóny	232 dnů (+13°C)
Průměrná venkovní teplota v topné sezóně	4,4 °C
Nadmořská výška	196 m n.m.

Při výpočtu tepelných ztrát byly použity následující součinitele prostupu tepla "U" a součinitele

provzdušnosti spár oken a dveří "I" (výběr):

- obvodová stěna z cihelných bloků tl. 380 mm + 140 mm EPS U=0,16 W/m²K
- obvodová stěna z cihelných bloků tl. 300 mm + 180 mm EPS U=0,17
- obvodová stěna z ŽLB tl. 300 mm + 160 mm XPS (přilehlá k terénu) U=0,22
- obvodová stěna ze sendvičových panelů s tep. izolací U=0,12
- podlaha na terénu v přístavbě U=0,25
- podlaha na terénu v Tělocvičně U=0,31
- střecha plochá nad přístavkem U=0,12
- střecha plochá nad Tělocvičnou U=0,16
- okna s trojsklem U=0,9

i=0,3x10⁻⁴m³s⁻¹/mPa0,67

- dveře ochlazované U=1,2

Tepelný výkon:

Vytápění včetně větrání infiltrací 34,3 kW

Vzduchotechnika (dle profese VZT) 13,23 kW

Celkem 47,53 kW

Při výpočtu tepelné ztráty větráním Q_v bylo uvažováno s větráním dle projektu vzduchotechniky.

Roční potřeba tepla:

Vytápění včetně větrání infiltrací 175,0 GJ/rok

Příprava teplé vody (dle profese ZTI) 65,2 GJ/rok

Potřeba paliva

Hlavním zdrojem pro vytápění, vzduchotechniku a přípravu TeV bude elektřina. Doplňkovým zdrojem tepla pro vytápění bude zemní plyn s uvažovanou výhřevností 35,8 MJ/m³.

Roční potřeba elektřiny:

Vytápění včetně větrání infiltrací ~10 852 kWh/rok

Vzduchotechnika ~2 030 kWh/rok

Příprava teplé vody (dle profese ZTI) ~3 940 kWh/rok

Celkem ~16 822 kWh/rok

Roční potřeba zemního plynu:

Vytápění včetně větrání infiltrací ~490 m³/rok

Vzduchotechnika ~265 m³/rok

Příprava teplé vody (dle profese ZTI) ~920 m³/rok

Celkem ~1 675 m³/rok

Systém vytápění

Navržena je teplovodní dvourubková uzavřená soustava s nuceným oběhem topné vody. Otopná

plocha bude tvořena velkoplošným podlahovým vytápěním a doplňkovými otopnými tělesy.

Soustava bude rozdělena na tyto větve:

- 1) Větev pro společné prostory - 7,4 kW, 34/26 °C
- 2) Větev pro šatny a umyvárny - 4 kW, 37/29 °C
- 3) Větev pro Víceúčelový sál – 2,2 kW, 28/22 °C
- 4) Větev pro vzduchotechniku – 13,23 kW, asi 40/30 °C
- 5) Větev pro Velkou tělocvičnu - 21 kW, 28/20 °C
- 6) Větev pro přípravu teplé vody - asi 58 kW, asi 65/45 °C

Potřeba energie a paliva - varianta 1

Stavba:	Sporovní hala Lysá nad Labem		
Místo:	Lysá nad Labem	Zadavatel:	
Zpracovatel:	Ing. Vladimír Koutník K-PROJEKT		
Zakázka:	TV190541.STV	Archiv:	19054.1
Projektant:	Ing. Martin Pospíšil	Datum:	24.1.2020
E-mail:	kplib@volny.cz	Telefon:	777 100 322

Do výpočtu jsou zahrnuty všechny úseky

Tepelná ztráta	Q =	33 887 W
Výpočtová venkovní teplota	t_e =	-12 °C
Průměrná vnitřní teplota	t_{is} =	15,8 °C
Počet topných dnů	d =	232
Střední teplota venkovního vzduchu	t_{es} =	4,5 °C
Vliv nesoučasnosti výpočtových hodnot	f_1 =	0,80
Vliv režimu vytápění	f_2 =	0,80
Vliv zvýšení vnitřní teploty	f_3 =	1,00
Vliv regulace	f_4 =	1,00
Palivo	Tepelné čerpadlo	
Průměrný roční faktor	4,00	
Doplňkové palivo (10 %)	Zemní plyn	
Účinnost systému	η =	99,0 %

Rozložení potřeby energie E_v a paliva B_v

měsíc	počet dnů	t_{es} °C	E_v kWh	E_v GJ	E_v %	E kWh
8	0	15,0	0	0,0	0,0	0,0
9	8	14,5	195	0,7	0,4	43,5
10	31	9,5	3 657	13,2	7,5	816,2
11	30	4,1	6 572	23,7	13,5	1 466,9
12	31	0,1	9 112	32,8	18,7	2 034,0
1	31	-1,7	10 157	36,6	20,9	2 267,2
2	28	0,1	8 231	29,6	16,9	1 837,2
3	31	4,2	6 733	24,2	13,8	1 502,9
4	30	9,3	3 651	13,1	7,5	815,0
5	11	14,3	309	1,1	0,6	69,0
6	0	15,0	0	0,0	0,0	0,0
	231		48 616	175,0	100,0	10 851,8

E_v - potřeba energie

E - potřeba elektrické energie

ZTI

SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM – PŘEDPOKLÁDANÁ SPOTŘEBA STUDENÉ VODY – NOVÝ STAV							
Č.	DRUH SPOTŘEBY	POLOŽKA DLE VYHLÁŠKY č.120/2011 Sb.	POČET (osob, jídel, kusů)	SMĚRNÉ ČÍSLO ROČNÍ SPOTŘEBY VODY (m³)	POČET DNŮ V ROCE DLE VYHLÁŠKY č.120/2011 Sb.	SMĚRNÉ ČÍSLO SPOTŘEBY VODY (m³/os.den)	SOUČET SPOTŘEBY VODY (m³/den)
1.	Diváci						
	Montovaná tribuna	č.37	140	1	365	0,003	0,384
	Balkon	č.37	70	1	365	0,003	0,192
2.	Sportovci						
	Sportovní hala	č.32	100	20	365	0,055	5,479
	Víceúčelový sál	č.32	20	20	365	0,055	1,096
3.	Zaměstnanci						
	Správce haly	č.46	1	30	365	0,082	0,082
	Masér	č.26	1	18	250	0,072	0,072
	Uklízečka	č.06	1	18	250	0,072	0,072
4.	Gastro						
	Zaměstnanci	č.40	2	60	365	0,164	0,329
	Myčka skla	č.43	1	60	365	0,164	0,164
Celkem za den (m³/den)						Q =	7,870
Celkem za den (l/den)						Q =	7870,027
Průměrná hodinová potřeba vody (l/hod)						Qh =	327,918
Průměrná vteřinová potřeba vody (l/s)						Qs =	0,091
Maximální denní potřeba vody (l/den) - součinitel denní nerovnoměrnosti kd = 1,35						Qd-max =	10624,537
Maximální hodinová potřeba vody (l/hod) - součinitel hodinové nerovnoměrnosti kh = 1,8						Qh-max =	796,840
Maximální vteřinová potřeba vody (l/s)						Qs-max =	0,221
Roční spotřeba vody (m³/rok) - 250 dnů						Qr =	1967,507

SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM – PŘEDPOKLÁDANÉ MNOŽSTVÍ SPLAŠKOVÝCH VOD – NOVÝ STAV		
Celkem za den (m³/den)	Q =	7,870
Celkem za den (l/den)	Q =	7870,000
Průměrná hodinová produkce splaškových vod (l/hod)	Qh =	327,917
Průměrná vteřinová produkce splaškových vod (l/s)	Qs =	0,091
Maximální denní produkce splaškových vod (l/den) - součinitel denní nerovnoměrnosti kd = 1,35	Qd-max =	10624,500
Maximální hodinová produkce splaškových vod (l/hod) - součinitel hodinové nerovnoměrnosti kh = 1,8	Qh-max =	796,838
Maximální vteřinová produkce splaškových vod (l/s)	Qs-max =	0,221
Roční produkce splaškových vod (m³/hod) - 250 dnů	Qr =	1967,500

SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM – PŘEDPOKLÁDANÉ MNOŽSTVÍ ODVÁDĚNÝCH DEŠŤOVÝCH (SRÁŽKOVÝCH) VOD Z DOTČENÉ LOKALITY – NOVÝ STAV				
Druh odváděné plochy	Plocha (ha)	Součinitel odtoku	Intenzita deště (l/s.ha)	Výpočtový průtok dešťových vod (l/s)
STŘECHA	0,2148			
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce do 100 mm (vegetační střechy)	0	0	170	0,0
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce 100 - 250 mm (vegetační střechy)	0	0	170	0,0
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce nad 250 mm (vegetační střechy)	0	0	170	0,0
Střechy s vrstvou kačírku (šterku) na nepropustné vrstvě	0,0564	0,9	170	8,6
Střechy s nepropustnou horní vrstvou	0,1584	1	170	26,9
Střechy s nepropustnou horní vrstvou o ploše větší než 1ha	0	0	170	0,0
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	0,1727			
Asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár	0,061	0,9	170	9,3
Dlažby s pískovými spárami	0,1117	0,7	170	13,3
Upravené šterkové plochy	0	0	170	0,0
Neupravené a nezastavěné plochy	0	0	170	0,0
Komunikace ze zatravnovacích tvárnic	0	0	170	0,0
Komunikace ze vsakovacích tvárnic	0	0	170	0,0
TRAVNATÉ PLOCHY	0,1204			
Sady, hřiště	0	0	170	0,0
Zatravněné plochy	0,1204	0,15	170	3,1
Celkový výpočtový průtok dešťových vod ze střech při kritickém 15-ti minutovém přívalovém dešti a periodicitě 0,5	0,5079		Q =	61,3

SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM – ROČNÍ ÚHRN ODVÁDĚNÝCH DEŠŤOVÝCH (SRÁŽKOVÝCH) VOD – NOVÝ STAV				
Druh odváděné plochy	Plocha (m ²)	Součinitel odtoku	Roční úhrn srážek (m/m ² /rok)	Vypočtené množství (m ³ /rok)
STŘECHA	2148			
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce do 100 mm (vegetační střechy)	0	0	0,587	0,0
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce 100 - 250 mm (vegetační střechy)	0	0	0,587	0,0
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce nad 250 mm (vegetační střechy)	0	0	0,587	0,0
Střechy s vrstvou kačírku (šterku) na nepropustné vrstvě	564	0,9	0,587	298,0
Střechy s nepropustnou horní vrstvou	1584	1	0,587	929,8
Střechy s nepropustnou horní vrstvou o ploše větší než 1ha	0	0	0,587	0,0
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	1727			
Asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár	610	0,9	0,587	322,3
Dlažby s pískovými spárami	1117	0,7	0,587	459,0
Upravené šterkové plochy	0	0	0,587	0,0
Neupravené a nezastavěné plochy	0	0	0,587	0,0
Komunikace ze zatravnovacích tvárnic	0	0	0,587	0,0
Komunikace ze vsakovacích tvárnic	0	0	0,587	0,0
TRAVNATÉ PLOCHY	1204			
Sady, hřiště	0	0	0,587	0,0
Zatravněné plochy	1204	0,15	0,587	106,0
CELKEM	5079		Q =	2115,0

Elektřina

Proudová soustava : 3 PEN, 50Hz AC, 230/400 V, TN-C
3 NPE, 50Hz AC, 230/400 V, TN-S

Vzduchotechnika

Celkový elektrický příkon – motory-	24,461 kW	
Elektrický příkon – topení-	9,8kW	
Celkový elektrický příkon –chlazení-	53,109kW	
Celkový příkon vzduchotechniky		87,37kW

Slaboproud

Celkový příkon	3,0kW
----------------	-------

Topení

Tepelné čerpadlo	19,5Kw	
Drobná technologie	5,0Kw	
Celkový příkon topení		24,5kW

Umělé osvětlení	10,0Kw	
Technologie bufetu		25,0kW
Technologie zázemí		10,0kW

Celkem	160,0Kw	
Soudobost Bn= 0,7		
Celkový elektrický příkon		112,0Kw
Předpokládaný odebíraný elektrický proud		In= 174 A

Velikost hlavního jističe před elektroměrem

Tepelné čerpadlo.... 19,5Kw	3x80A
Elektroinstalace objektu 98,0Kw.....	3x200A

Ochrany:

Proti zkratu – pojistkami

Proti přetížení – jističi v rozváděčích.

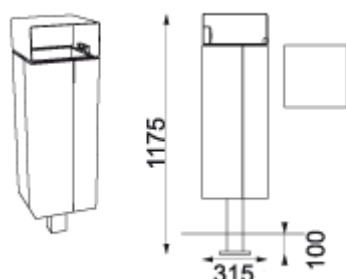
Před úrazem elektrickým proudem – automatické odpojení od zdroje, doplňková ochrana proudovými chrániči a pospojením.

Navrženo připojení na hladinu VN, transformátor 250 kVA

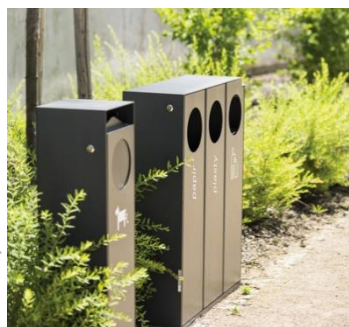
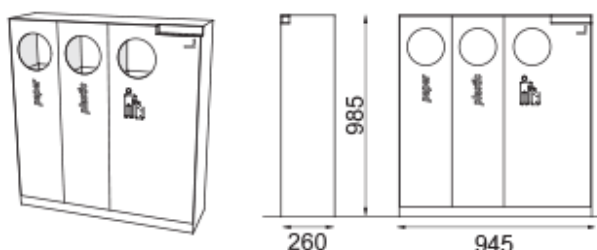
Odpady



V exteriéru jsou navrženy koše s ocelovým tělem, opláštění z oceli/nerezu, nerezový zhášec cigaret, 50l vnitřní nádoba. Dle potřeby bude na koše umístěn nástavec s držákem na sáčky pro psí exkrementy.



Dále jsou navrženy kombinované nádoby plast/papír/směsný/doplňný o nádobu na exkrementy.



Biologický odpad (zejména posečená tráva) z hřišť bude skladována v mobilních kontejnerech zakrytými plachtovinou. Tyto kontejnery budou odváženy dle potřeby. Obslužné prostory pro svoz a výsyp košů budou navrženy na minimální zátěž pojezdem vozidla do 5t. Prostor mezi věncem tribun a tréninkovým hřištěm bude navržen na zátěž pojezdem vozidla s hmotností 26t.

Poloha košů bude upravována na základě potřeb technických služeb v závislosti na jejich skutečném využívání.

$N = P_p / P_1$	P_p	Množství produkovaného odpadu
	P_1	Objem odpadní nádoby
$P_p = P_0 \cdot M$	P_0	Produkce odpadu na jednoho obyvatele
	M	Počet obyvatel
	n	Počet svozů TS pro danou lokalitu

SO 01 - mimo zápas				
P0	1,5	l/týden směsný	1,0	l/týden separovaný
M	75	osob		
n	2	týdně		
Pp(směsný) =		112,5	l/týden	množství odpadu produkovaného za týden
Pp(separovaný) =		75	l/týden	množství odpadu produkovaného za týden
SO 01 - zápas				
P0	1	l/týden směsný	0,5	l/týden separovaný
M	300	Předpokládaná maximální kapacita objektu včetně rezervy (zaměstnanci + hráči + diváci)		
n	1	týdně/nárazově		
Pp(směsný) =		300	l/zápas	množství odpadu produkovaného za zápas
Pp(separovaný) =		150	l/zápas	množství odpadu produkovaného za zápas

Poznámka: Při zápase budou v oblasti rozmístěny mobilní koše dle potřeby. Jejich obsah bude shromážděn v nádobách určených pro odvoz TS.

Navrženo 2x 240 l nádoba na směsný odpad

1x sada 240 l nádob na separovaný odpad

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaná realizace záměru je 03/2021-03/2023. Realizace bude probíhat v jedné ucelené etapě, výstavba není etapizována.

j) orientační náklady stavby.

Orientační náklad na stavbu je 100 000 000 Kč bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stavba je v souladu s platným územním plánem území (Územní plán města Lysá nad Labem). Pozemky spadají do funkčních stabilizovaných ploch pro veřejnou vybavenost – OS. Pro danou oblast není vydán regulační plán.

Index podlažní plochy pro tuto funkční plochu (OS) není v územně plánovací dokumentaci definován a z toho důvodu není vyhodnocován.

Stavba sportovní haly bude mít dvě nadzemní podlaží a je navržena tak, aby svou hmotou co nejméně výškově přesahovala okolní terén.

V okolí stavby je navrženo několik zpevněných ploch, které vedou okolo celé stavby. Chodníky navazují i na schodiště, které budou propojovat sportovní halu a stávající sportovní areál. Příjezdovou komunikaci a hlavní vstup spojuje široká rampa. Objekt je dále propojen s parkovištěm.

V okolí stavby je několik prvků mobiliáře. U nově navrženého chodníku je několik laviček a odpadkových košů na směsný odpad. U pochozí komunikace a parkoviště je navrženo nové osvětlení. Výsadbu nové zeleně jsme zvolili na okraji parkoviště, kde je navrhnut pás s mulčovací kůrou. V předprostoru exteriéru haly se nachází velká plocha zeleně s okrasnými keři.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Výtvarné rozložení objektu vychází z přání investora začlenit tělocvičnu do okolního prostředí. Barva fasády bude béžová a tmavě hnědá. Na fasádách jsou navrženy prvky připomínající stromy, které budou vyrobeny z vysokotlakého laminátu.

Dolní vstupní prostor v 1.NP se rozděluje na části, kde se přechází do čisté a špinavé chodby. Čistá chodba směřuje do velké tělocvičny a víceúčelového sálu, druhá do šaten a sociálních zařízení. K velké tělocvičně je přidružena nářadovna a prostory, které budou sloužit k uskladňování pomůcek a nábytku.

V horním patře se nacházejí prostory se hygienickým zařízením, kancelář pro správce haly, občerstvení s posezením a jeho zázemí, skladové prostory, místnost pro společenské akce a technické místnosti. Součástí podlaží je ochoz, který je určen pro návštěvníky a diváky sportovní haly. V západní části ochozu je únikový východ. Pohybový sál je navržen ve vazbě na vstupní halu s transparentní stěnou. Vzniká tím vizuální kontakt, pohyb, aktivita.

Schodiště propojuje spodní patro šaten a vrchní vstupní halu s posezením a občerstvením. Komunikační prostor v horním patře haly dále vytváří servisní ochoz pro obsluhu technologií a pokračuje směrem na západ, kde je umístěný únikový východ.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Objekt je navržen se dvěma nadzemními podlažími. Obě podlaží jsou propojena schodištěm a výtahovou šachtou.

První podlaží je přístupné z východní strany od ulice Komenského. Za zádveřím se nacházejí komunikační plochy, které vedou do zázemí tělocvičny. Na konci chodby se nachází víceúčelový sál.

Zázemí haly se skládá ze pěti šaten, ke kterým jsou přidružené sprchy a WC. Čtyři šatny jsou navrženy každá s počtem, až dvaceti pěti míst. Zbývajících šatna je omezena na dvacet hráčů. V šatnách jsou navrženy skříňky s lavicemi. V zázemí je také obsažena místnost první pomoci, která může sloužit i jako masérna nebo kabinet. Šatnové zázemí zároveň slouží pro víceúčelový sál, kde mohou probíhat hodiny jógy, zumbi nebo jiné aktivity. Dominantu 1NP tvoří samotná tělocvična, která může být rozdělena na dvě příčná hřiště. Součástí tělocvičny je u zázemí pro sportovní vybavení a technické prostory.

Hlavní vstup, který je situován ve druhém nadzemním podlaží, navazuje na vstupní halu, prostor bufetu, kancelář správce haly a hygienické zázemí. Občerstvení má svoje hygienické zázemí. V bufetu se dle domluvy s investorem předpokládá pouze prodej balených potravin, a to v době konání zápasů. Na podlaží se dále vyskytuje zasedací místnost a technické prostory, technické místnosti s halou VZT.

Počítá se s provozem malé kavárny, kde se budou prodávat nápoje a drobné občerstvení. Kavárnu bude v provozu v době zápasů.

V prvním nadzemním podlaží je navržena masérna, která bude v provozu maximálně 4 hodiny denně.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

a) Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených jsou řešeny plně v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.

Stavba komunikačních ploch bude ve smyslu citované vyhlášky, kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, a je řešena bezbariérovým způsobem.

Z hlediska výše uvedené vyhlášky bude dodrženo zejména:

- a) na parkovišti pro osobní vozidla jsou 2 stání určena pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené,
- b) přístupy ke stavbě jsou vytýčeny přirozenými vodíci liniemi,
- c) přístup do prostorů určených pro užívání veřejností je zajištěn vodorovnými komunikacemi a schodišti.
- d) výškové rozdíly pochozích ploch nebudou vyšší než 20 mm,
- e) sklon hlavního schodišťového ramene není větší než 28° a výška schodišťového stupně není větší než 160 mm,

- f)** Komunikace pro chodce musí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%),
- g)** v místě přecházení přes vozovku se podél silničního obrubníku vytvoří varovné pásy šířky 0,4m z tzv. slepecké dlažby,
- h)** před vstupem do budovy je plocha větší než 1500 mm x 1500 mm,
- i)** vstup do objektu má šířku 1800 mm, hlavní křídlo dvoukřídlych dveří umožňuje otevření 900 mm,
- j)** otevíraná dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné, než jsou závěsy,
- k)** vstupní dveře i dveře ve společných prostorách budou zaskleny od výšky 400 mm, nebo chráněny proti mechanickému poškození
- l)** zámek dveří bude umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy, klika nejvýše 1100 mm,
- m)** prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahu, budou ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; dveře budou mít pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí,
- n)** dveře v objektu s přístupem pro osoby s omezenou schopností pohybu mají světlost šířku nejméně 800 mm,
- o)** u tribuny pro diváky budou vyhrazena místa o rozměrech 1000 x 1200 mm pro osoby na invalidním vozíku.

Výkopy a staveniště musí mít ve výšce 100 – 250 mm spodní a ve výšce 1100 mm horní tyč zábradlí nebo oplocení. Lávky přes výkopy musí být široké min. 900 mm s výškovými rozdíly do 20 mm. Použije-li se rošt, musí mít mezery ve směru chůze max. 15 mm.

Přístupová schodiště – stupnice prvního a posledního schodišťového stupně v každém schodišťovém rameni je kontrastně odlišena vzhledem k navazujícím plochám. Schodiště jsou oboustranně opatřena madly ve výšce 900 mm s přesahem 150 mm půdorysného průmětu. Madla jsou ukončována zabočením dolů v místech jejich ukončení. Madla jsou odsazena od svislé konstrukce 60 mm a jejich tvar umožňuje uchopení shora a jeho pevné sevření.

Vstupní dveře mají minimální světlý rozměr 900 mm a na straně zavírání budou osazena madlem ve výši 800-900 mm přes celou šíři dveřního křídla a opatřeno symbolem vozíčkáře. Do výše 400 mm bude provedena nerozbitná úprava a ve výšce 1000 a 1600 mm (včetně prosklených ploch) budou opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí.

Vnitřní dveře, jejichž prosklení bude zasahovat níže, než 800 mm budou ve výšce 1000 a 1600 mm (včetně prosklených ploch) opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm, v jasně viditelných barvách proti pozadí. Do výše 400 mm bude provedena nerozbitná úprava.

Pro účely sportovního využití OSSPO je po jedné šatně v oddělení muži a ženy zřízeno zázemí v podobě skříňek a převlékacího místa. Dále ve v umyvárnách vyčleněna jedna sprcha vybavená sklopným sedátkem a madly. V místnostech jsou zavedeny signalizační zařízení. Do místností nelze splnit obecný požadavek na otevírání dveří z vnější strany. Tento nedostatek je nahrazen možností náhradního přístupu z vedlejších místností / průchozím systémem šaten.

Vzhledem k výškovému řešení objektu a reálnému využití objektu s přihlédnutím k ekonomickému hledisku upuštěno od návrhu výtahové šachty. Bezbariérový přístup do 2NP je zajištěn výtahovou šachtou v zrcadle schodiště.

Kontrasty – jsou dodrženy kontrasty dveří a podlah vůči stěnám a obklady na sociálním zařízení budou provedeny v kontrastu vůči zařizovacím předmětům.

Smykové tření – nášlapná vrstva pochozích vnějších a vnitřních ploch splňuje součinitel smykového tření min. 0,5.

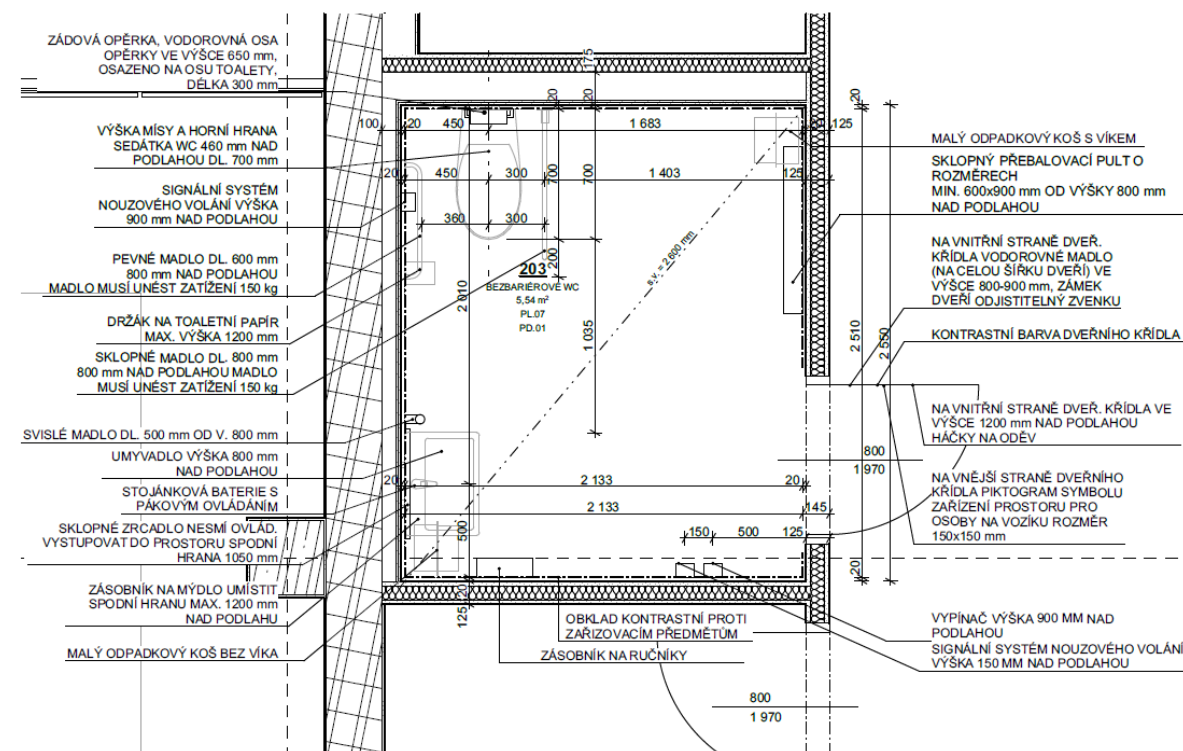
Samozavírače a dvevní konzole na dveřních křídlech jsou navrženy se zpožděním.

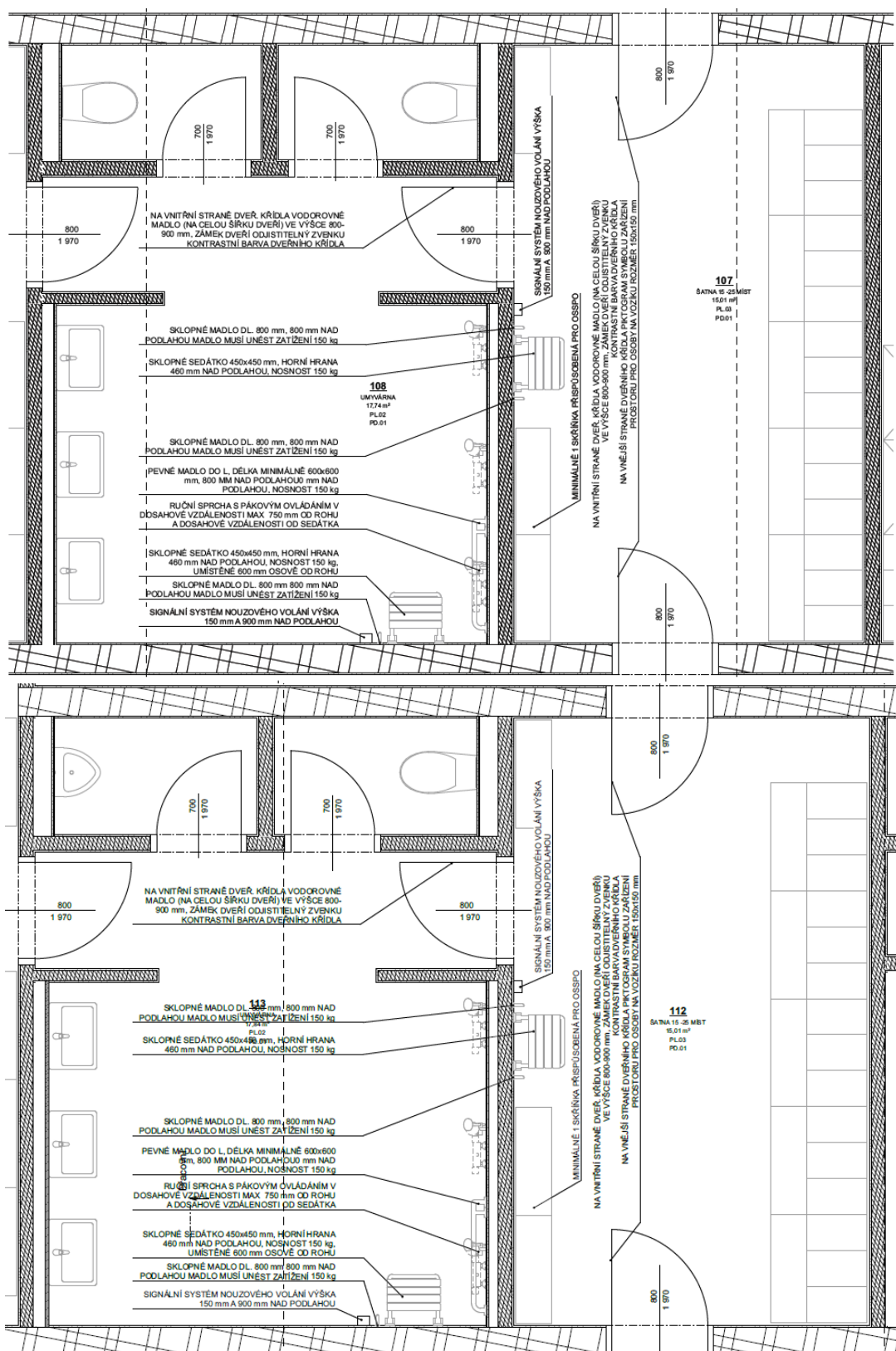
Indukční odposlech – recepce bude vybavena indukčním odposlechem pro nedoslýchavé osoby. Na vstupních dveřích do recepce bude umístěn symbol stylizovaného boltce ucha.

Vybavení – alespoň jeden ze stolů umožní podjetí vozíčkáři v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Pro tyto stoly platí minimální výška 700 mm pro podjetí.

Vzhledem k dosahovým vzdálenostem a možnostem umožnit samoobslužnosti vozíčkářů (především kvadruplegiků) v prostorách občerstvení, zajistit jejich bezbariérové užívání. Vzhledem k této skutečnosti bude ze strany personálu zajištěna pomoc vozíčkáři při stravování. Na jasně viditelném místě bude ve výšce cca 1200 mm (spodní hrana) umístěna tabulka s piktogramem vozíčkáře a textem „na požádání vás rádi obsloužíme“. Velikost tabulky bude min formát A4, piktogram 150/150 mm, písmo kontrastní výšky min 20 mm.

Nepředpokládá se zřízení trvalého pracovního místa umožňující zaměstnání osoby na vozíku.





B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby.

Celkový provoz, technologie, konstrukce, zařízení a činnosti budou provedeny a vykonávány s ohledem na bezpečnost práce zejména v souladu s vyhl. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Bude dodržena bezpečnost při užívání stavby podle platných bezpečnostních předpisů.

Veškeré použité stroje, zařízení a materiály musí splňovat požadavky na bezpečný provoz a bezpečné užívání a musí mít příslušné certifikáty (prohlášení o shodě).

Pochůzné povrchy musí mít neklouzavou úpravu. Požadavky jsou stanoveny například v normách:

ČSN 74 45 05 Podlahy. Společná ustanovení

ČSN 74 45 07 Zkušební metody podlah. Stanovení protiskluzných vlastností povrchů podlah

ČSN EN 13813 Potěrové materiály a podlahové potěry

ČSN 72 5191 „Keramické obkladové prvky – stanovení protiskluznosti

ČSN EN 13 164 Tepelně izolační výrobky pro stavebnictví

Použité výrobky musí být certifikované pro použitou podlahu a konkrétní prostředí.

Veškeré vodorovné i vertikální komunikace jsou navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy a jsou zabezpečeny v souladu s ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Navíc celý objekt má parametry pro bezpečný pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace dle vyhl. 398/2009Sb.

Pro zajištění bezpečného chodu stavby musí investor zajistit před jeho uvedením do provozu zpracování poplachových směrnic a všech potřebných provozních řádů zejména pro technická zařízení v budově (technické místnosti). Budou zde uvedeny pokyny pro obsluhu, zásady pro vykonávání kontrol, zkoušek a revizí. Obsluhující personál musí být starší 18 roků, způsobilý a musí mít kvalifikační předpoklady k obsluze zařízení.

Uživatelský manuál z hlediska bezpečnosti provozu musí obsahovat zejména stanovení termínů pro cyklické revize elektrických zařízení (ČSN 33 2000-6-61).

Vnitřní ochrana před přepětím – Spolehlivě spojeného ocelového armování stavby bude využito pro vytvoření prostorového stínění. V objektech bude realizována



koordinovaná zónová ochrana před přepětím dle ČSN EN 62305-4 s využitím přepěťových ochran.

V souladu s vyhláškou MV ČR č. 246/2001 Sb. „o požární prevenci“, musí zhotovitel stavby nechat zpracovat Požární poplachové směrnice, Evakuační schémata a Evakuační plán, Řád ohlašovy požárů, Dokumentaci zdolávání požáru a další požadovanou dokumentaci požární ochrany dle požadavků zákona o požární ochraně a vyhlášky o požární prevenci (např. požární kniha). Dále dle uvedené vyhlášky je nutno vykonávat pravidelně po 6 měsících preventivní požární prohlídky.

Každého půl roku vždy na jaře a na podzim bude zkontrolován technický stav střešní krytiny a provedena kontrola vpustí.

Uživatel objektu bude užívat objekt podle projektovaných parametrů a ve shodě s účelem stavby, na který bylo vydáno stavební povolení. Bude zajišťovat potřebné pravidelné revize, údržbu a předepsané kontrolní zkoušení systémů.

Stavba je navržena v souladu se závaznými normovými a právními předpisy, při běžném provozu tedy nebude docházet k ohrožení zdraví osob v souvislosti s tvarem a technickým řešením stavby.

Stavební činnost musí být organizována tak, aby nedošlo k úrazu provádějících pracovníků, ani ostatních osob. Při činnosti musí být dodrženy všechny bezpečnostní a technologické předpisy týkající se bezpečnosti práce.

Pracoviště budou řádně zajištěna. Na staveništi budou zajištěny předepsané pomůcky první zdravotní pomoci a telefonické spojení se záchrannou zdravotní službou, hasiči a policií.

Zaměstnanci stavby budou proškoleni o podmínkách bezpečnosti práce, odborné práce budou provádět zaměstnanci s příslušnou kvalifikací.

Pozornost je dále nutné soustředit na požární bezpečnost na staveništi. Veškeré povinnosti vyplývající z požární ochrany stavby i zařízení staveniště přísluší dodavateli stavby.

Zemní i ostatní práce prováděné stavebními stroji v blízkosti podzemních i nadzemních vedení je nutno řídit dle předpisu o těchto činnostech, tak aby nedošlo k ohrožení osob ani těchto vedení.

Výkopiště hloubených vykopávek budou dle předpisu a norem zajištěna proti sesunu zemin.

Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob na staveniště před zahájením stavební činnosti.

B.2.6 Základní technický popis staveb

a) Stavební řešení

Jedná se o jednopodlažní halový objekt, ke kterému na východní a severní straně přiléhá dvoupodlažní objekt zázemí. Vlastní tělocvična má obdélníkový půdorys o vnějších rozměrech cca 29,30 x 46,40 m a je zastřešena sedlovou střechou s mírným spádem – cca 2%. Atika po obvodě s horní hranou cca 10,75 m. Světlá výška vlastní tělocvičny je 8 m + prostor mezi vazníky. Objekt zázemí má tvar písmene L, přičemž na východní straně je délka této přístavby cca 32,5 m, na severní straně 54,6 m a šířka tohoto objektu je pak cca 9,1 m. Dvoupodlažní část je zastřešena plochou střechou s výškou atiky cca 8 m. Navrhovaný objekt je osazen do svažitého terénu, čemuž je přizpůsobeno i stavebně konstrukční řešení stavby.

Konstrukční systém se u vlastní tělocvičny a objektu zázemí liší. Nosná konstrukce tělocvičny je tvořena železobetonovými sloupy, které vynášejí dřevěné plnostěnné vazníky. Založení tělocvičny bude plošné na železobetonové základové desce. V části haly, která se nachází pod úrovní terénu, jsou mezi sloupy navrženy železobetonové sokly kotvené do základové desky. Halový objekt bude opláštěn sendvičovými panely v kombinaci s vyzdívkami. Část zázemí má keramický nosný systém.

Vnitřní hlavní schodiště je navrženo jako třiramenné železobetonové s mezipodestami. V zrcadle schodiště je navržena výtahová šachta.

Podlahy jsou navrženy s nášlapnými vrstvami z vinylu, nebo v technických prostorech z uzavíracích nátěrů na beton. Hlavní sportovní plocha bude tvořena na bázi dřeva, který bude umožňovat víceúčelové využití.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Základy

Založení tělocvičny předpokládáme plošné na základové desce tloušťky cca 300 mm s lokálním prohloubením v místě sloupů. Obvodový plášť zatížený zemním tlakem je navržen jako opěrná stěna. Opěrné stěny jsou založeny plošně na základové desce tl. 300 mm. Parametry těchto opěrných stěn se mění v závislosti na velikosti zemního tlaku, který na ně působí.

Je navrženo zateplení základových konstrukcí, předpokládá se použití desek XPS 200 kPa, které odolávají namáhání zemní vlhkostí dle dané hloubky objektu.

Objekt zázemí je založen plošně na základových pasech, resp. na základové desce. Do železobetonové základové desky budou vetknuty ŽB stěny. Zdivo bude založeno převážně na základových pasech z prostého betonu.

Jako hydroizolace spodní stavby je použito systému z modifikovaných asfaltových pásů skelnou vložkou. U přechodu na vodorovnou část je použito zpětného spoje hydroizolací. V případech, kde je hydroizolační pás prováděn na podklad tvořený materiálem polystyrenu bude první asfaltový pás proveden se samolepící úpravou.

Vodorovná hydroizolace bude napojena na svislou část koutovým spojem. Vytažení hydroizolace nad upravený terén je minimálně 300 mm. Je navržen systém hydroizolace odolávající tlakové vodě, která se za deštivého počasí může vyskytnout vzhledem k zasazení objektu do svažitého terénu.

Svislé konstrukce

U halového objektu tělocvičny jsou vertikální nosné konstrukce tvořeny železobetonovými sloupy, které jsou vetknuté do základové desky. Sloupy vynášející dřevěné vazníky v osách m budou mít průřez 400x500 mm, ve štítové stěně jsou navrženy sloupy o průřezu 400x400 mm. Horní hrana všech sloupů se nachází 8 m nad čistou podlahou tělocvičny. Sloupy po obvodě haly budou umístěny v modulových osách s roztečí 5, resp. 3,9 m a ve zhlaví budou ztuženy pomocí železobetonových trámů.

V objektu zázemí jsou navrženy svislé nosné konstrukce zděné. Pouze obvodové stěny namáhané zemním tlakem budou provedeny z železobetonu.

Obvodové zděné stěny mají v rámci V 1.NP a 2.NP jednotnou tl. 380 mm, vnitřní zdivo je navrženo tl. 240 mm. Materiálově budou zděné stěny provedeny z keramických tvárnic. Je navrženo zateplení, předpokládá se použití desek EPS.

Vnitřní příčky jsou v celém rozsahu 1.NP navrženy z keramických tvárnic; ve 2.NP převládají lehké sádkartonové příčky.

Opláštění

Opláštění objektu je navrženo lehkými sendvičovými panely tloušťky 270 mm. Obvodový plášť je kotven především do obvodových železobetonových sloupů.

Střešní konstrukce

Zastřešení haly je navrženo jako dřevěná konstrukce z jednotlivých sedlových vazníků. Směrem do exteriéru je na obou stranách vazník překonzolovaný pro vytvoření přesahu. Vazníky budou ukládány ve vzdálenostech 5,0m na ŽB sloupy. Na vazníky budou ukládány panely tloušťky 270 mm. Dřevěné konstrukce jsou navrženy z lepeného lamelového dřeva.

Tepelnou izolaci ploché střechy bude tvořit extrudovaný polystyren a spádová vrstva z extrudovaného polystyrenu. Sedlová střecha tělocvičny je řešena systémovými střešními panely, které jsou zateplené EPS.

Hydroizolace střech bude tvořena na bázi asfaltových pásů.

Stropní konstrukce

Stropní konstrukce nad 1.NP je navržena jako železobetonová monolitická. Podobné řešení je zvoleno u na střepech nad 2NP. Na části u vstupu do 2NP budou provedeny předepjaté dutinové panely.



Hydroizolace

Spodní stavba je proti pronikání vody z podloží chráněna dvojicí asfaltových pásů. Vzhledem k návrhu zasazení objektu do terénu budou hydroizolace spodní stavby navrženy odolné proti tlakové vodě.

Hydroizolace střešních rovin a parozábran budou tvořeny z asfaltových pásů.

Tepelné izolace

Obálka budovy zateplena 140 mm EPS; průměrné $U < 0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$

Obálka podzemní části zateplena 160 mm XPS $U < 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$

Podlaha na terénu 120 mm EPS + systémová deska podlah. vytápění
 $U < 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$

Střešní konstrukce tělocvičny 240 mm EPS $U < 0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$

Střešní konstrukce plochých střech 240 - 400 mm EPS $U < 0,16 - 0,1$

W/m²K

Izolační trojskla

$U_g < 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$

Odvětrání podloží radon

Vzhledem ke nízkému radonovému indexu, který však těsně nespadá do střední hodnoty a navrženému podlahovému vytápění bude navržen větrací systém podloží pomocí perforovaných trubek uložených ve šterkové vrstvě. Systém potrubí bude mít nasávací otvory z úrovně terénu a výdech nad úrovní střechy v dostatečné vzdálenosti od okenních otvorů/prvků VZT, aby nedocházelo ke zpětnému nasávání radonu do objektu.

Pod navrženým objektem SO01 bude navržen systém odvětrání radonu z podloží pomocí perforovaných trubek, které budou svedeny do páteřního potrubí, které bude vyvedeno nad střechu objektu mimo nasávací otvory VZT systémů. Páteřní rozvod bude proveden ve spádu 0,5% směrem k ulici Komenského, kde bude ukončen přívzdušňovací a vsakovací jímkou. Odsávací pera budou provedena ve vzdálenostech 2-4 m od sebe průměru 80-100 mm. Potrubí bude uloženo v drenážní vrstvě zhotovenou z kameniva 16/32 pod základovou deskou. Odvětrávací potrubí bude provedeno z průměru 150-200 mm.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

a) Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Potřeby médií apod. jsou uvedeny výše v technické zprávě nebo v technických zprávách jednotlivých částí PD.

VZT 1 a 9 – Větrání a chlazení velké tělocvičny

Větrání velké tělocvičny bude nucené pomocí VZT jednotky s rekuperací. VZT jednotka bude s deskovým rekuperátorem s bypassem, s filtry, s uzavíracími klapkami, s ventilátory s EC motory, s teplovodním výměníkem, s uzavíracími klapkami,



s pružnými manžetami a s chladičem pro přímý výpar, kdy příslušná kondenzační jednotka bude umístěná na střeše víceúčelového sálu. Chladič bude propojen s venkovní kondenzační jednotkou izolovaným Cu potrubím s chladičem R410A. VZT jednotka bude umístěná na ve strojovně VZT ve 2NP.

VZT jednotka si bude sát venkovní vzduch přes sací protidešťovou žaluzii, která bude osazená ve venkovní stěně strojovny. Po filtraci a temperaci přívodního vzduchu ve VZT jednotce bude vzduch následně do prostoru haly distribuován přes VZT rozvody vedené pod stropem haly pomocí vířivých výústí s dalekým dosahem a s možností nastavení typu proudění vzduchu (vířivé výústě budou mít ochranné koše proti možnému poškození míčem). Do přívodního VZT rozvodu bude osazeno kouřové čidlo, které vypne VZT jednotku v případě nasátí kouře. Do přívodních VZT větví budou osazené regulační klapky umožňující zaregulovat množství přiváděného vzduchu dle požadavku uživatele. Předpokládá se, že VZT jednotka bude v zimě i v létě přivádět do haly teplotně neutrální vzduch (tj. o teplotě odpovídající požadované vnitřní teplotě v tělocvičně).

Odsávání vzduchu bude z pod stropu prostoru pro diváky a to přes vyústky osazené na centrálním odtahovém VZT potrubí. Odsávaný vzduch bude následně VZT jednotkou vyfukován přes výfukový díl nad střechu objektu.

Do VZT rozvodů budou osazené účinné tlumiče hluku. Ovládání VZT jednotky bude vlastním systémem MaR, obecně se předpokládá nepřetržitý provoz během vyučovací hodiny v tělocvičně, kdy spouštění může být buď ruční – na začátku a na konci vyučovací hodiny, nebo může být provoz nastaven pomocí časového programu. Mimo vyučovací dobu bude VZT jednotka spouštěna časově ve zvolených intervalech. Množství přiváděného venkovního vzduchu bude možné řídit i dle čidel CO₂.

Nářadovna a její sklad budou podtlakově odsávány pomocí centrálního potrubního ventilátoru a to přes VZT rozvody s odsávacími vyústkami. Úhrada odsávaného vzduchu bude podtlakem z okolních prostor přes lamelovou požární klapku, resp. přes stěnovou mřížku v případě skladu. Do výfukové větve bude osazená zpětná klapka zamezující případnému pronikání venkovního vzduchu do větraných místností. Chod ventilátoru bude se světlem a v časovém režimu – zajistí profese Elektro.

Sklad nábytku u velké tělocvičny bude podtlakově odsáván pomocí potrubního ventilátoru a to přes VZT rozvod s odsávacími vyústkami. Úhrada odsávaného vzduchu bude podtlakem z okolních prostor přes lamelovou požární klapku. Do výfukové větve bude osazená zpětná klapka zamezující případnému pronikání venkovního vzduchu do větraných místností. Chod ventilátoru bude se světlem – zajistí profese Elektro.

Pro chlazení velké tělocvičny bude sloužit nové samostatné klimatizační zařízení typu VRV. Toto VRV zařízení sestává z jedné venkovní kondenzační jednotky a ze tří kanálových vnitřních jednotek. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěná na střeše víceúčelového sálu.

Vnitřní kanálové cirkulační KLM jednotky budou osazené v podhledu pod střechou prostoru diváků. Ochlazovaný vzduch bude do prostoru haly distribuován přes krátké VZT rozvody vedené pod stropem haly pomocí vířivých výustí s dalekým dosahem a s možností nastavení typu proudění vzduchu (vířivé výustě budou mít ochranné koše proti možnému poškození míčem). Cirkulační vzduch si budou kanálové KLM jednotky nasávat přes mřížky v podhledu, ve kterém budou KLM jednotky umístěny. Vnitřní klimatizační jednotky budou propojeny s venkovní kondenzační jednotkou Cu potrubím s chladivem R410A a budou propojeny i komunikačním kabelem. Od vnitřních klimatizačních jednotek bude nutno odvádět kondenzát (zajistí profese ZTI). Profese Elektro musí zajistit el. napájení nejen venkovní kondenzační jednotky, ale i napájení vnitřních kanálových jednotek. Navržené klimatizační zařízení bude mít vlastní systém MaR.

Technické parametry viz příloha technické zprávy – „Přehled výkonů VZT zařízení v příloze této TZ“.

VZT 2 a 10 – Větrání a chlazení víceúčelového sálu

Větrání víceúčelového sálu bude nucené pomocí VZT jednotky s rekuperací. VZT jednotka bude s deskovým rekuperátorem s bypassem, s filtry, s uzavíracími klapkami, s ventilátory s EC motory, s integrovaným elektrickým ohřívacem, s uzavíracími klapkami, s pružnými manžetami a s výměníkem pro přímý výpar, kdy příslušná kondenzační jednotka (tepelné čerpadlo - TČ) bude umístěná na střeše víceúčelového sálu. Výměník bude v zimním období sloužit jako ohříváč a v letním období jako chladič. Integrovaný elektrický ohříváč bude sloužit pro ohřev vzduchu při nepříznivých venkovních teplotách, při kterých nebude možno provozovat TČ (provozní rozsah venkovních teplot TČ v režimu topení je -20°C až +15°C). Výměník bude propojen s venkovní kondenzační jednotkou (TČ) izolovaným Cu potrubím s chladivem R410A. VZT jednotka bude také umístěná ve venkovním prostředí na střeše víceúčelového sálu.

VZT jednotka si bude sát venkovní vzduch přes sací díl z prostoru nad střechou. Po filtraci a temperaci přívodního vzduchu ve VZT jednotce bude vzduch následně do prostoru sálu distribuován přes VZT rozvody s vyústkami. Do přívodního VZT rozvodu bude osazeno kouřové čidlo, které vypne VZT jednotku v případě nasátí kouře. Předpokládá se, že VZT jednotka bude v zimě i v létě přivádět do haly teplotně neutrální vzduch (tj. o teplotě odpovídající požadované vnitřní teplotě v sálu).

Odsávání vzduchu bude z pod stropu sálu přes vyústky osazené na centrálním odťahovém VZT potrubí. Odsávaný vzduch bude následně VZT jednotkou vyfukován přes výfukový díl nad střechu víceúčelového sálu.

Do VZT rozvodů budou osazené účinné tlumiče hluku. Ovládání VZT jednotky bude vlastním systémem MaR, obecně se předpokládá nepřetržitý provoz během vyučovací hodiny ve víceúčelovém sálu, kdy spouštění může být buď ruční – na začátku a na konci vyučovací hodiny, nebo může být provoz nastaven pomocí časového programu. Mimo vyučovací dobu bude VZT jednotka spouštěna časově ve zvolených intervalech. Množství přiváděného venkovního vzduchu bude možné řídit i dle čidel CO₂.



Pro chlazení víceúčelového sálu bude sloužit nové samostatné klimatizační zařízení typu VRV. Toto VRV zařízení sestává z jedné venkovní kondenzační jednotky a ze dvou kanálových vnitřních jednotek. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěná na střeše víceúčelového sálu.

Vnitřní kanálové cirkulační KLM jednotky budou osazené v podhledu pod střechou víceúčelového sálu. Ochlazovaný vzduch bude do prostoru sálu distribuován přes vyústky. Cirkulační vzduch si budou kanálové KLM jednotky nasávat přes mřížky v podhledu, ve kterém budou KLM jednotky umístěny. Vnitřní klimatizační jednotky budou propojeny s venkovní kondenzační jednotkou Cu potrubím s chladivem R410A a budou propojeny i komunikačním kabelem. Od vnitřních klimatizačních jednotek bude nutno odvádět kondenzát (zajistí profese ZTI). Profese Elektro musí zajistit el. napájení nejen venkovní kondenzační jednotky, ale i napájení vnitřních kanálových jednotek. Navržené klimatizační zařízení bude mít vlastní systém MaR.

Technické parametry viz příloha technické zprávy – „Přehled výkonů VZT zařízení v příloze této TZ“.

VZT 3 – Větrání šaten

Větrání šaten a kabinetu v 1NP bude nucené pomocí VZT jednotky s rekuperací. VZT jednotka bude s deskovým rekuperátorem s bypassem, s filtry, s uzavíracími klapkami, s ventilátory s EC motory, s teplovodním výměníkem, s uzavíracími klapkami, s pružnými manžetami a s chladičem pro přímý výpar, kdy příslušná kondenzační jednotka bude umístěná na střeše víceúčelového sálu. Chladič bude propojen s venkovní kondenzační jednotkou izolovaným Cu potrubím s chladivem R410A. VZT jednotka bude umístěná na ve strojovně VZT ve 2NP.

VZT jednotka si bude sát venkovní vzduch přes sací protidešťovou žaluzii, která bude osazená ve venkovní stěně strojovny. Po filtraci a temperaci přívodního vzduchu ve VZT jednotce bude vzduch následně do prostoru jednotlivých šaten a kabinetu distribuován přes vířivé vyústě, které budou napojené na centrální VZT rozvod. Do přívodního VZT rozvodu bude osazeno kouřové čidlo, které vypne VZT jednotku v případě nasátí kouře. Předpokládá se, že VZT jednotka bude v zimě i v létě přivádět do šaten teplotně neutrální vzduch (tj. o teplotě odpovídající požadované vnitřní teplotě v šatnách).

Odsávání vzduchu bude jednak přímo ze šaten a jednak ze sociálních zařízení jednotlivých šaten a kabinetu a to přes odsávací ventily či odsávací anemostaty, které budou osazené v pohledech jednotlivých místností a které budou napojeny ohebnými hadicemi na odsávací VZT potrubí. Úhrada odsávaného vzduchu bude podtlakem ze šaten či z kabinetu přes stěnové mřížky. Odsávaný vzduch bude následně VZT jednotkou vyfukován přes výfukový díl nad střechu objektu.

Do VZT rozvodů budou osazené účinné tlumiče hluku. Ovládání VZT jednotky bude vlastním systémem MaR,

Technické parametry viz příloha technické zprávy – „Přehled výkonů VZT zařízení v příloze této TZ“.

VZT 4 a 11 – Větrání a chlazení zasedací místnosti

Větrání zasedací místnosti ve 2NP bude nucené pomocí VZT jednotky s rekuperací. VZT jednotka bude s deskovým rekuperátorem s bypassem, s filtry, s uzavíracími klapkami, s ventilátory s EC motory, s integrovaným elektrickým ohřívačem, s uzavíracími klapkami a s pružnými manžetami. VZT jednotka bude umístěná ve venkovním prostředí na střeše víceúčelového sálu.

VZT jednotka si bude sávat venkovní vzduch přes sací díl z prostoru nad střechou. Po filtraci a temperaci přívodního vzduchu ve VZT jednotce bude vzduch následně do prostoru zasedací místnosti distribuován přes VZT rozvody s vířivými výustěmi. Do přívodního VZT rozvodu bude osazeno kouřové čidlo, které vypne VZT jednotku v případě nasátí kouře.

Odsávání vzduchu bude z prostor zasedací místnosti přes odsávací výustě, které budou napojené na centrální odtahové VZT potrubí. Odsávaný vzduch bude následně VZT jednotkou vyfukován přes výfukový díl nad střechu víceúčelového sálu.

Do VZT rozvodů budou osazeny účinné tlumiče hluku. Ovládání VZT jednotky bude vlastním systémem MaR. Množství přiváděného venkovního vzduchu bude možné řídit i dle čidel CO₂.

Pro chlazení zasedací místnosti bude sloužit nové samostatné klimatizační zařízení typu SPLIT. Toto SPLIT zařízení sestává z jedné venkovní kondenzační jednotky a z jedné kazetové vnitřní jednotky. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěná na střeše víceúčelového sálu.

Vnitřní klimatizační jednotka bude osazena v podhledu zasedací místnosti. Vnitřní klimatizační jednotka bude propojena s venkovní kondenzační jednotkou Cu potrubím s chladivem R32 a obě budou propojeny i komunikačním kabelem. Od vnitřní klimatizační jednotky bude nutno odvádět kondenzát (zajistí profese ZTI). Navržené klimatizační zařízení bude mít vlastní systém MaR.

Technické parametry viz příloha technické zprávy – „Přehled výkonů VZT zařízení v příloze této TZ“.

VZT 5 a 12 – Větrání a chlazení občerstvení

Větrání prostoru občerstvení, jeho zázemí a části vstupní haly bude nucené pomocí VZT jednotky s rekuperací. VZT jednotka bude s deskovým rekuperátorem s bypassem, s filtry, s uzavíracími klapkami, s ventilátory s EC motory, s teplovodním výměníkem a s pružnými manžetami. VZT jednotka bude umístěná ve strojovně VZT ve 2NP.

VZT jednotka si bude sávat venkovní vzduch přes sací protidešťovou žaluzii, která bude osazena ve venkovní stěně objektu. Po filtraci a temperaci přívodního vzduchu ve VZT jednotce bude vzduch následně distribuován do prostoru občerstvení a zázemí občerstvení pomocí vířivých výustí. Vzduch bude přiváděn i do prostoru vstupní haly se sezením se stoly a to přes vířivé výustě osazené v podhledech.

Odsávání vzduchu bude jednak z prostoru výdeje občerstvení a jednak ze skladů občerstvení a to přes odvodní výustě a odsávací ventily, které budou osazené v pohledech jednotlivých místností a které budou napojeny ohebnými hadicemi na



odsávací VZT potrubí. Úhrada odsávaného vzduchu ze skladů bude podtlakem z okolních prostor přes stěnové mřížky. Odsávaný vzduch bude následně VZT jednotkou vyfukován přes výfukový díl nad střechu objektu.

Do VZT rozvodů budou osazené účinné hluktlumící ohebné hadice. Ovládání VZT jednotky bude vlastním systémem MaR.

Pro chlazení prostoru občerstvení, jeho zázemí a části vstupní haly bude sloužit nové samostatné klimatizační zařízení typu VRV. Toto VRV zařízení sestává z jedné venkovní kondenzační jednotky a z čtyř kazetových vnitřních jednotek. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěná na střeše víceúčelového sálu.

Vnitřní kazetové KLM jednotky budou osazené v podhledech občerstvení, zázemí občerstvení a v části vstupní haly se stoly. Vnitřní klimatizační jednotky budou propojeny s venkovní kondenzační jednotkou Cu potrubím s chladivem R410A a budou propojeny i komunikačním kabelem. Od vnitřních klimatizačních jednotek bude nutno odvádět kondenzát (zajistí profese ZTI). Profese Elektro musí zajistit el. napájení nejen venkovní kondenzační jednotky, ale i napájení vnitřních kanálových jednotek. Navržené klimatizační zařízení bude mít vlastní systém MaR.

Technické parametry viz příloha technické zprávy – „Přehled výkonů VZT zařízení v příloze této TZ“.

VZT 6 – Odvětrání sociálních zařízení

Jednotlivá sociální zařízení budou podtlakově odvětrávána potrubními ventilátory. Odsávání bude přes odsávací ventily, které budou osazené v pohledech jednotlivých místností a které budou napojeny ohebnými hadicemi na příslušné odsávací VZT potrubí. Úhrada odsávaného vzduchu ze sociálních zařízení bude podtlakem z okolních prostor přes stěnové mřížky či podříznuté dveře popř. přes dveře bez prahů. Odsávaný vzduch bude následně ventilátory vyfukován přes výfukové díly nad střechu objektu. Do výfukových větví ventilátorů budou osazené zpětné klapky zamezující případnému pronikání venkovního vzduchu do větraných místností.

Spouštění jednotlivých ventilátorů bude se světly v příslušných odsávaných místnostech – zajistí profese Elektro.

Technické parametry viz příloha technické zprávy – „Přehled výkonů VZT zařízení v příloze této TZ“.

VZT 7 a 16 – Větrání rozvoden a chlazení rozvodny SLP

Dvě rozvodny v 1NP budou podtlakově odvětrávány potrubními ventilátory. Odsávání bude přes odsávací ventily, které budou napojeny na příslušné odsávací VZT potrubí. Úhrada odsávaného vzduchu bude podtlakem z okolních prostor přes stěnové mřížky. Odsávaný vzduch bude následně ventilátory vyfukován přes protidešťové žaluzie do venkovního prostoru. Do výfukových větví ventilátorů budou osazené zpětné klapky zamezující případnému pronikání venkovního vzduchu do větraných místností.

Spouštění jednotlivých ventilátorů bude se světly v příslušných odsávaných místnostech – zajistí profese Elektro.



Pro chlazení rozvodny SLP v 1NP bude sloužit nové samostatné klimatizační zařízení typu SPLIT. Toto SPLIT zařízení sestává z jedné venkovní kondenzační jednotky a z jedné nástěnné vnitřní jednotky. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěná na střeše objektu.

Vnitřní klimatizační jednotka bude osazená na stěně rozvodny. Vnitřní klimatizační jednotka bude propojena s venkovní kondenzační jednotkou Cu potrubím s chladivem R32 a obě budou propojeny i komunikačním kabelem. Od vnitřní klimatizační jednotky bude nutno odvádět kondenzát (zajistí profese ZTI). Navržené klimatizační zařízení bude mít vlastní systém MaR.

Technické parametry viz příloha technické zprávy – „Přehled výkonů VZT zařízení v příloze této TZ“.

VZT 8 – Větrání skladů a technických místností

Sklad a hlavní uzávěr vody v 1NP budou podtlakově odvětrávány potrubními ventilátory. Odsávání bude přes odsávací ventily, které budou napojeny na příslušné odsávací VZT potrubí. Úhrada odsávaného vzduchu bude podtlakem z okolních prostor přes stěnové mřížky. Odsávaný vzduch bude následně ventilátory vyfukován přes výfukové díly nad střešou objektu. Do výfukových větví ventilátorů budou osazené zpětné klapky zamezující případnému pronikání venkovního vzduchu do větraných místností.

Spouštění jednotlivých ventilátorů bude se světly v příslušných odsávaných místnostech – zajistí profese Elektro.

Technické parametry viz příloha technické zprávy – „Přehled výkonů VZT zařízení v příloze této TZ“.

VZT 13 – Chlazení kanceláře správce haly

Pro chlazení kanceláře správce haly ve 2NP bude sloužit nové samostatné klimatizační zařízení typu SPLIT. Toto SPLIT zařízení sestává z jedné venkovní kondenzační jednotky a z jedné nástěnné vnitřní jednotky. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěná na střeše objektu.

Vnitřní klimatizační jednotka bude osazená na stěně kanceláře. Vnitřní klimatizační jednotka bude propojena s venkovní kondenzační jednotkou Cu potrubím s chladivem R32 a obě budou propojeny i komunikačním kabelem. Od vnitřní klimatizační jednotky bude nutno odvádět kondenzát (zajistí profese ZTI). Navržené klimatizační zařízení bude mít vlastní systém MaR.

Technické parametry viz příloha technické zprávy – „Přehled výkonů VZT zařízení v příloze této TZ“.

VZT 14 – Chlazení dílny správce haly

Pro chlazení dílny správce haly v 1NP bude sloužit nové samostatné klimatizační zařízení typu SPLIT. Toto SPLIT zařízení sestává z jedné venkovní kondenzační jednotky a z jedné nástěnné vnitřní jednotky. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěná na střeše objektu.

Vnitřní klimatizační jednotka bude osazena na stěně dílny. Vnitřní klimatizační jednotka bude propojena s venkovní kondenzační jednotkou Cu potrubím s chladičem R32 a obě budou propojeny i komunikačním kabelem. Od vnitřní klimatizační jednotky bude nutno odvádět kondenzát (zajistí profese ZTI). Navržené klimatizační zařízení bude mít vlastní systém MaR.

Technické parametry viz příloha technické zprávy – „Přehled výkonů VZT zařízení v příloze této TZ“.

VZT 15 – Větrání technické místnosti 214

V technické místnosti ve 2NP budou umístěné plynové kotle profese ÚT. V technické místnosti bude profese VZT, na základě požadavků a podkladů od profese ÚT, zajišťovat pouze trvalé provětrávání místnosti a to s intenzitou výměny vzduchu min. 0,5x/h.

Toto trvalé přetlakové větrání bude zajišťovat přívodní VZT jednotka s filtrací nasávat vzduch přes protideškovou žaluzii z venkovního prostoru. Tento vzduch bude přiváděn do místnosti (vyfukován k podlaze) a bude následně přetlakem odváděn z pod stropu technické místnosti přes samočinnou žaluziovou klapku do venkovního prostoru.

Ovládání bude zajišťovat profese MaR. Profese MaR zajistí trvalý chod VZT jednotky a v případě poruchy či vypnutí této VZT jednotky zajistí odstavení kotlů a uzavření automatického uzávěru přívodu plynu do technické místnosti.

Zásobování teplem, zařízení pro vytápění

Zdroj tepla

Hlavním zdrojem tepla pro vytápění a přípravu TeV bude tepelné čerpadlo vzduch/voda s elektrickým pohonem v monoblokovém uspořádání pro venkovní instalaci s plynule říditelným výkonem změnou otáček kompresoru. Jmenovitý topný výkon bude 32,5 kW při A2/W35 °C dle normy EN 14511, SCOP min. 3,3 dle EN 14825 (třída energetické sezónní účinnosti při nízkoteplotním vytápění min. A++).

Součástí jednotky bude oběhové čerpadlo a základní regulace. TČ bude postaveno na roznášecím základu na plochou střechu Víceúčelového sálu. Doplňkovým (bivalentním) zdrojem tepla bude kaskáda dvou nástěnných plynových

kondenzačních teplovodních kotlů o jmenovitém výkonu každého z nich min. 49 kW při 50/30 °C. Kotle jsou zařazeny do 5. třídy NOx. Součástí kotle je mj., pojistný ventil, teplovodní oběhové čerpadlo s elektronickým řízením otáček a základní regulace. Kotle budou umístěny v místnosti -214-, kde budou zavěšeny na stěně.

Předpokládá se, že se doplňkové plynové kotle budou spínat pouze v případě, že výkon TČ bude nedostatečný (vlivem nízké venkovní teploty) a/nebo bude potřeba špičkového výkonu pro přípravu TeV a/nebo vzduchotechniku.

TČ i kotle musí splňovat parametry nařízení Komise (EU) č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřivačů pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohřivačů (požadavky od 26. 9. 2018). Navržené kotle jsou plynovými spotřebiči typu



„C“, tj. v provedení s uzavřenou spalovací komorou, nevznikají tím tedy zvláštní požadavky na přívod spalovacího vzduchu a větrání místnosti s kotli.

Odvod spalin bude řešen nad úroveň stávajícího komína společným potrubím o průměru 160 mm z typových prvků. Potrubí bude vedeno převážně po fasádě objektu. Přívod vzduchu ke kotlům bude společným potrubím o průměru 160 mm, do kterého se vzduch bude nasávat nad střechou objektu.

TČ a kotle budou připojeny na el. síť 3x400 V/50 Hz. Instalace TČ a kotlů včetně příslušenství (odvod spalin a sání spalovacího vzduchu, ...) musí být provedena dle technických předpisů výrobců a platných předpisů. Na prostor, kde budou umístěny uvedené zdroje tepla, se nevztahuje ČSN 07 0703 ani vyhláška ČÚBP č. 91/1993 Sb., ale pouze EN 1775 (ČSN 38 6441) a TPG 704 01.

TČ bude dodávat teplo do spodní části akumulární nádrže o objemu 200 l, kotle budou dodávat teplo do horní částí této nádrže. Z nejvyššího místa nádrže se bude teplo dodávat do kombinovaného rozdělovače se sběračem, na kterém jsou osazeny směšovací uzly a čerpadlový uzal (větev pro přípravu TeV). Přes uzly je teplo dodáváno do jednotlivých větví. Celé toto zařízení bude v místnosti -214-.

Otopná plocha

Ve všech vytápěných místnostech je navrženo teplovodní podlahové vytápění. Ve všech místnostech s podlahovým vytápěním budou plastové trubky v podlaze zality anhydritem, v Tělocvičně bude na anhydrit položena pružná sportovní dřevěná podlaha tl. 30 mm (včetně vzduchové mezery mezi anhydritem a dřevěnými lamelami). Ve sprše je navrženo trubkové otopné těleso (žebříček se středovým připojením). Pro dohřev vzduchu ve vzduchotechnice jsou osazeny teplovodní dohřívače (dodávka profese VZT).

Příprava teplé vody

Příprava TeV zajištěna nepřímo ohřevným zásobníkem o objemu min. 744 litrů, který bude postaven na podlaze místnosti -214-. Příprava TeV bude zajištěna přednostním způsobem před vytápěním.

Trubní rozvody

Páteční rozvody budou z potrubí z uhlíkové oceli vně pozinkované spojovaného lisovacími tvarovkami. Horizontální rozvody budou vedeny převážně v podlaze ve vrstvě tepelné izolace, část pak bude vedena pod stropem v podhledu. Stoupačky budou vedeny v drážkách ve stěnách případně v zákrytu. Ve zdroji tepla budou rozvody vedeny volně většinou po stěně. Prostupy potrubí mezi jednotlivými požárními úseky budou opatřeny protipožárními ucpávkami. Vedení rozvodů je patrné z výkresové části.

Tepelné izolace

Potrubí bude tepelně izolováno prefabrikovanou tepelnou izolací z pěnového PE, ve venkovním prostředí z pěnového kaučuku. Tloušťka tepelné izolace bude

optimalizována v souladu s platnou legislativou (budou splněny podmínky dané Vyhláškou MPO č. 193/2007 Sb.), teplota povrchu tepelné izolace nepřekročí 30°C.

Sytém regulace

Regulaci zajistí nadřazený systém regulace. Regulace všech větví pro vytápění bude ekvitermní a podle časového programu. Příprava TeV bude sepnuta v případě, že poklesne teplota v zásobníku TeV pod nastavenou mez.

Větev pro vzduchotechniku (společně se spínáním zdroje tepla) se bude spínat dle požadavků vzduchotechniky.

Předpokládá se, že se doplňkové plynové kotle budou spínat pouze v případě, že výkon TČ bude nedostatečný (vlivem nízké venkovní teploty) a/nebo bude potřeba špičkového výkonu pro přípravu Tev a/nebo vzduchotechniku.

Regulace teploty v jednotlivých místnostech s otopnými tělesy bude zajištěna termostatickými hlaviciemi osazenými na otopných tělesech. Pro možnost regulace výkonu jednotlivých.

Datové rozvody

Datové a telefonní rozvody

Objekt sportovní haly bude připojen na veřejnou telefonní síť VTS. Použité budou nejméně tři linky VTS. Jedna bude pro přípojku ISDN, ke které bude možné připojit buď telefonní digitální přístroj nebo malou pobočkovou telefonní ústřednu. Zbývající dvě linky budou použity pro odečty energií (elektro, plyn). V místnosti 1.28 rozvodna slaboproudu budou na zdi sousedící s rozvodnou NN umístěny dva slaboproudé rozváděče. Jeden typu M1S1a, ve kterém bude ukončen přívodní zemní telefonní kabel a druhý optický datový rozváděč, kde bude provedeno ukončení optického kabelu sítě CETIN. Tato přípojná místa budou sloužit pro připojení vnitřních slaboproudých rozvodů na venkovní elektronické komunikační sítě vybraných poskytovatelů veřejných sítí. Dále v rozvodně slaboproudu 1.28 bude umístěn 19" stojanový datový rozvaděč 42U, ze kterého bude provedena malá datová síť pro připojení počítačů, IP telefonů, bezdrátový přenos WiFi, dveřních IP telefonů, IP digitálních hodin, aktivních prvků a IP kamer pomocí strukturované kabeláže. Kabeláž bude provedena kabely UTP cat.6 v provedení B2ca,s1,d1 uložených v trubkách pod omítkou, kabelových plastových a drátěných žlabech nad podhledy a v kabelovém drátěném žlabu v rozvodně slaboproudu. Kabely budou ukončeny na straně datového rozvaděče na datových patch panelech 12x RJ45 cat.6 a na druhém konci v datových zásuvkách 2xRJ45 nebo 1x RJ45 cat.6. Jednotlivé datové body bude možné v datovém rozvaděči propojit pomocí patch kabelů s aktivním prvkem pro datovou síť, IP ústřednu pro digitální hodiny, IP telefonní pobočkovou ústřednu a IP digitálním záznamníkem NVR pro IP kamery. Místnost slaboproudu bude vybavena ekvipotencionální přípojnou sběrnici propojenou s hlavním bodem uzemnění objektu. Všechny stíněné kabelové rozvody a rozváděče slaboproudých systémů budou připojeny na tento zemnicí bod.

Napájení 230V pro datový rozvaděč 19" bude provedeno samostatným přívodem kabelem typu PraflaSafe 2x1,5 B2ca,s1,d1 a jištěno jističem 16A s přepěťovou



ochranou 3.stupně. Uzemnění na ekvipotencionalní sběrnici bude provedeno kabely CYA 16 mm².

Místnost rozvodny slaboproudu se spotřebiči o příkonu cca 1 500 W bude připojena na systém VZT nebo vybavena autonomní jednotkou klimatizace.

Poplachový a tísňový systém

Pro zabezpečení vnitřních prostor objektu proti neoprávněnému vstupu bude instalován systém elektrické zabezpečovací signalizace. V místech možného vniknutí do objektu budou instalovány magnetické spínače umístěné na otevíratelných částech oken a dveří. V místnostech, ve kterých jsou tyto otevíratelné části, budou umístěny infrapasivní prostorová čidla PIR reagující na pohyb v prostoru. Výtahová plošina pro invalidy bude zabezpečena magnetickým spínačem na vstupních dveřích, zapojeným do denní smyčky, proti neoprávněnému vstupu do ní. Ústředna PZTS bude umístěna v místnosti slaboproudu 1.28. Bude umístěna na zdi ve výšce horní hrany cca 1800 mm nad podlahou. Bude vybavena záložním akumulátorem 12V/24 Ah. Systém bude ovládán pomocí ovládacích klávesnic umístěných v hlavním a vedlejším vstupu do objektu v uzamykatelné plechové skříni. Další ovládací místo bude v místnosti 2.04 kanceláři správce ve 2.NP. Poplach při případném vniknutí do objektu bude signalizován venkovními zálohovanými sirénami s blikáčkem umístěnými nad hlavním a vedlejším vstupem do objektu. Pro další signalizaci na vzdálený pult centrální ochrany objektů PCO externí hlídací služby bude poplach signalizován pomocí modemu GSM.

K systému PZTS budou připojeny prvky tísňového volání umístěné na záchodech pro invalidy. Jedná se o tísňová tlačítka s táhly a světelné signalizace s bzučákem nad vstupními dveřmi na WC. Signalizace bude rovněž přenesena na ovládací klávesnice systému PZTS.

Kamerový systém

Objekt bude střežen kamerovým systémem skládajícím se z vnitřních a venkovních IP kamer. Vnější IP kamery budou vybaveny infračerveným přísvitem s dosahem cca 30 m. Objektivy u venkovních IP kamer budou v provedení s proměnným zoomem, aby bylo možné nastavení co nejlepšího záběru kamer. IP kamery budou připojeny pomocí sítě strukturované kabeláže do digitálního záznamového zařízení NVR, které bude umístěno v datovém rozvaděči v místnosti 1.28 rozvodna slaboproudu. Digitální záznamové zařízení NVR bude s kapacitou 32 připojných míst pro IP kamery. Napájení IP kamer bude pomocí PoE. Záložní diskové pole bude s kapacitou až 6TB. Přístup do digitálního záznamníku bude pomocí klientského software v místní síti LAN i přes síť WAN - internet.

Společná televizní anténa STA

V kanceláři správce budovy bude umístěn rozvaděč pro společnou televizní anténu. V rozvaděči bude umístěn širokopásmový zesilovač 47 MHz-862 MHz s multipřepínačem pro příjem analogového i digitálního (DVB-T2) signálu. Signál bude přijímán z anténního systému umístěného na střeše objektu. Na anténní stožár bude možné instalovat i satelitní anténu pro příjem satelitních programů. Anténní zásuvka



bude instalována ve vstupní hale s posezením 2.02 ve 2.NP, v zasedačce 212 2.NP a v místnosti kanceláře správce budovy 204. Kabeláž systému STA bude provedena koaxiálními kabely 75ohm v provedení B2ca,s1,d1. Ve vstupní hale s posezením 202 bude instalován televizní přijímač s úhlopříčkou 50" Full HD 1920x1080.

Ozvučení a projektor

V místnosti kanceláře správce objektu 2.04 bude umístěna rozhlasová ústředna RÚ v 19" datovém rozváděči 32U. V něm bude umístěna řídicí jednotka pro ovládání vstupů a výstupů ústředny RÚ. Rozhlasové linky pro ozvučení hlavního sálu 1.18, víceúčelového sálu 1.16 a ostatních společných prostorů budou přivedeny na zesilovač 4x 125W 100V rozvodem. Rozhlasové linky budou osazeny vícepásmovými reprosoustavami pro ozvučení velkého sálu, nástěnnými reproduktory pro ozvučení víceúčelového sálu 1.16 a společných prostorů. V prostorech s rastrovým podhledem budou osazeny podhledové stropní reproduktory. Kabeláž bude provedena kabelem typu PraflaSafe 2x1,5. Pro hlášení do těchto linek budou sloužit pevný mikrofon umístěný u rozhlasové ústředny a mobilní bezdrátový mikrofon. Ústředna bude doplněna zdrojem zvukových signálů z FM tuneru, USB přehrávače a přehrávače CD ROM.

Ve víceúčelovém sále 1.16 bude zřízeno rolovací velkoplošné plátno a projektor umístěný na stropě. Projektor bude možné ovládat ze sítě LAN popřípadě pomocí HDMI i z nesíťových zdrojů.

Ukazatel skóre

Uprostřed delší strany hlavního sálu 1.18 bude instalována tabule ukazatele skóre. zobrazující měření času, skóre 2x99, číslo periody, indikátor zastavení hry. Výška číslic 150mm. Čitelnost 60m, 1150x750x85mm. Ovládání pomocí RF ovladače. Tabule bude opatřena krytem odolným proti úderu míče. Tabule bude napájena ze sítě 230V.

Jednotný čas

Ústředna jednotného času bude v IP síťovém provedení a bude řízena radiovým signálem DCF. Digitální podružné IP hodiny budou pomocí strukturované kabeláže připojeny do datového přepínače s napájením PoE a následně do ústředny jednotného času, která bude spolu s aktivním prvem umístěna v místnosti slaboproudu 1.28 v 19" datovém rozváděči. Digitální podružné hodiny budou s LED číslicemi o velikosti 150 mm červené nebo zelené barvy a budou rozmístěny dle výkresové dokumentace.

Indukční smyčka pro nedoslýchavé

Podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 398/2009 Sb. budou v objektu instalovány ve víceúčelových sálech indukční smyčky pro nedoslýchavé spoluobčany.

Smyčky budou provedeny vícežilovými kabely uloženými ve zdi v plastových trubkách podle výkresové dokumentace. Na rozhlasovou ústřednu budou napojeny pomocí speciálního budicího zesilovače.



Elektroinstalace

Celkové napájecí schéma je zakresleno na samostatných výkresech. Přívodní vedení jsou ukončena v napájecích rozvaděčích, systém je navržen paprskově.

Vypínací signál pro případ nutného vypnutí "total stop" je umístěn u hlavního vstupu do objektu.

Koncepce rozmístění rozvaděčů v objektu je stanovena předpisy požární bezpečnosti.

Veškeré kabelové rozvody v objektu jsou navrženy pod omítkou na povrchu v drátěných žlabech, pancéřových trubkách a parapetních žlabech.

Umělé osvětlení

Požadavky na umělé osvětlení jsou přehledně uvedeny v tabulkové příloze (viz.výpočet), jsou stanoveny dle normy na osvětlení ve vnitřních pracovních prostorech a odpovídají předpokládanému využití místnost.

Na stanovené požadavky je proveden světelně-technický návrh, kde jsou stanovené typy svítidel uvedeny v knize svítidel, svítidla jsou zakreslena do půdorysů.

Ve světelném návrhu jsou použita LED svítidla.

Ovládání osvětlení v provozních místnostech je navrženo pomocí ručních spínačů bez automatizace.

Nouzové osvětlení

Nouzové osvětlení je zásadně navrženo pomocí samostatných svítidel, napájených ze systému CBS (centrální bateriový systém).

Nouzové osvětlení zahrnuje prosvětlené piktogramy k vyznačení směrů úniku, dále svítidla k osvětlení únikových cest a svítidla k protipanickému osvětlení vybraných prostor.

Nouzové osvětlení je aktivováno při výpadku napájení světelných obvodů. Doba provozu nouzového osvětlení je standardně 1 hodina dle kmenové normy.

Silnoproudé rozvody

Zásuvkové vývody a vývody pro spotřebiče s pevným přívodem jsou navrženy v rozsahu požadavků projektu a jsou principiálně zakresleny na půdorysech.

Doplňující požadavky profesních specialistů, včetně požadavků na napojení zařízení pevně spojených se stavbou, jsou přehledně uvedeny v PD. Vlastní rozmístění je nutno zkoordinovat s PD interiéru.

Součástí silnoproudých rozvodů je i tzv. motorická instalace, kde jsou silově napojeny jednotlivé spotřebiče profesí.

U dílčích technologických celků se naopak předpokládá ucelená dodávka včetně napájecího silnoproudého rozvaděče.



Temperování objektu je navrženo pomocí plynového kotle, tepelného čerpadla.

Pospojování, ochrana proti přepětí

V objektu je navrženo hlavní pospojování v souladu s normou na ochranu před nebezpečným dotykem, s připojením trubních rozvodů. Součástí hlavního pospojování je PAS v rozvaděči HRO.1.

V prostorách s řešením instalací dle předpisové normy bude provedeno místní doplňující pospojování, jedná se především o umývárny, sprchy, technologie.

V objektu bude provedena celková ochrana proti přepětí v rozsahu pevné elektroinstalace. V napájecích rozvaděcích objektu budou osazeny svodiče bleskového proudu (typ ochrany T1+T2), v podružných rozvaděcích pak přepěťové ochrany (typ ochrany T2). V zásuvkových rozvodech určených k napájení pracovišť s PC budou osazeny přepěťové ochrany pro spotřebiče (typ ochrany T3).

Silnoproudé rozvody pro zařízení ovládaná MaR

Systém MaR napájí především vzduchotechnické jednotky. Vzduchotechnické jednotky, systém vytápění objektu je blokovan hlídačem proudového maxima.

Technické řešení instalací

Pro napájecí trasy budou použity prefabrikované konstrukce - kabelové drátěné žlaby na závěsech a konzolách. Pro vývodové sdružené trasy budou použity kabelové žlaby, u menšího množství kabelů pak příchytky.

Domovní přístroje (spínače, zásuvky) v obyčejném provedení budou zásadně s umístěny samostatně. Instalace v místnostech typu umývárna a sprcha budou standardně řešeny ve zvýšeném krytí.

Napojovací místa k připojení okolních vodičových částí k místnímu doplňujícímu pospojování musí být vhodně upravena, aby byla možná dodatečná kontrola spojení.

Rozvaděče v konstrukci pro modulové přístroje musí mít dostatečný prostor pro dodatečné zatahování vodičů pod nosné lišty, musí být použita konstrukce s větší hloubkou skříně.

Tyto rozvaděče jsou zásadně přístupné pouze odborné kvalifikované obsluze.

Silnoproudé rozvody z hlediska požární bezpečnosti

Koncepční řešení silnoproudu z hlediska požární bezpečnosti zahrnuje stanovení kategorií kabelů k použití ve stavbě, dále provedení rozvaděčů z hlediska požárně bezpečnostních předpisů, nouzové osvětlení z hlediska rozsahu řešených prostor a směrů úniků vyznačených prosvětlenými piktogramy, a uspořádání rozvodů z hlediska vypínání elektroinstalace při požárech a mimořádných událostech.

Pro standardní rozvody mimo výše uvedené kategorie jsou v celém objektu navrženy kabely s reakcí na oheň B2ca, s1. do z důvodu velkého množství volně vedených rozvodů.

Průchody požárně dělícími konstrukcemi budou utěsněny ucpávkami.

Ochrany:

Proti zkratu – pojistkami

Proti přetížení – jističi v rozvaděčích.

Před úrazem elektrickým proudem – automatické odpojení od zdroje.

Třída ochrany před bleskem LPS: III

- **Hromosvod, uzemnění, pospojování, ochrana proti přepětí**
- Objekt je založen na základové desce, podepřené patkami. Základová deska je celkově odizolována od terénu. Tím jsou principiálně dány možnosti uzemnění.
- Samotná konstrukce objektu je z klasického zdiva. Střecha je plochá s atikou..
- Pro objekt je navržena společná uzemňovací soustava pro uzemnění silnoproudého rozvodu a hromosvodu.
- Uzemňovací soustava je vytvořena základovým zemničem typu „B“ z uzemňovacího pásu FeZn 30x4 s uložením v betonovém loži.
- Uzemňovací příводы jsou propojeny s ocelovou konstrukcí budovy (armování), jednotlivé části budovy budou mezi sebou vzájemně spojeny pomocí vodiče FeZn o 10, dále vedeno na povrchu s využitím vodičů AlMgSi 8, vytažen na úroveň střechy, označené vývody vyvedeny přes atiku.
- Na střeše je navržena mřížová soustava s pomocnými jímači u vystupujících předmětů.
- V objektu je navrženo hlavní pospojování v souladu s normou na ochranu před nebezpečným dotykem, s připojením trubních rozvodů.
- V prostorách s řešením instalací dle speciální předpisové normy bude provedeno místní doplňující pospojování..

Zemní odpor uzemnění a celé stavby musí být do 2 ohmu.

Trafostanice

Nová sportovní hala bude napájena kabelovou smyčkou VN z distribuční sítě ČEZ Distribuce do rozvaděče VN, který bude v provedení KKK a bude v majetku ČEZ Distribuce. Kabelové přívody přípojky VN budou uloženy ve výkopu v zemi a dále v kabelovém kanále pod podlahou rozvodny VN. Rozvaděč VN i kabelová přípojka budou

dodávkou ČEZ Distribuce. Tato část není předmětem této projektové dokumentace. Bude řešena v samostatném projektu ČEZ Distribuce. Rozvodna VN bude rozdělena na dvě části – ČEZ Distribuce a odběratele. V části ČEZ Distribuce bude instalován rozvaděč VN 35kV v provedení KKK. Oddělení bude provedeno pletivovou stěnou s uzamykatelnými dveřmi. Ze třetího pole VN rozvaděče ČEZ distribuce bude provedeno připojení odběratelského rozvaděče VN 35kV.

V rozvodně NN bude situován hlavní skříňový rozváděč RH1, kompenzační rozváděč RC1 a skříň měření spotřeby elektrické energie USM1. Přívod a vývody z RH1



budou vedeny horem. Propojení mezi RH1 a T1 bude provedeno 1žilovými kabely 1-YY horem.

Kabely v rozvodně NN budou ukládány na kabelové rošty, které budou namontovány nad rozvaděč podél stěn. Bude navrženo hlídání teploty vinutí transformátoru T1. Z tepelných čidel T1 je veden kabel do vyhodnocovacího relé v RH1. Relé má dvoustupňové vyhodnocení teploty vinutí T1. První stupeň je signalizován rozsvícením signálky v RH1, druhý stupeň vypíná vývodový odpínač v 4.R 35 kV.

Popis musí být upřesněn podle připojovacích požadavků poskytovatele ČEZ Distribuce a.s.

Gastronomické vybavení

Předpokládaná provozní doba je 9:00-22:00 hod., ale pravděpodobně bude přizpůsobena otevírací době multifunkční haly. Provoz haly ani občerstvení se nepředpokládá po 22:00 hod. Občerstvení nebude vedeno jako kuřácký prostor. Nepředpokládá se hlasitá hudební produkce. Je předpoklad, že by občerstvení mělo fungovat nárazově při konání větších sportovních akcí.

kapacita kavárny	24 míst
personál	1-2 osoby
charakter provozu	obsluhovaná kavárna
podávaný sortiment	obvyklý sortiment teplých a studených nápojů, dovezené hotové dezerty a zákusky
energie technologie	9kW elektřina (soudobý příkon)

Celý provoz občerstvení je umístěn ve 2NP objektu. Provoz je přístupný hlavním vchodem z 2NP, spojovacím vnitřním schodištěm a únikovým vnějším schodištěm. Provoz má k dispozici sklad pro skladování nápojů a vratných obalů, místnost zázemí, sklad zbytků, obslužný pult a pro zákazníky vstupní halu s posezením.

Personál – předpokládá se maximálně 2 osoby v jedné směně. Jako zázemí pro zaměstnance je určena místnost 209, kde budou mít k dispozici uzamykatelné skříňky. Samostatné WC pro zaměstnance je navrženo na stejném patře poblíž hlavního vchodu.

Nápojový bar je vybaven pro mytí a uložení sklenic a ostatního dezertního nádobí, dřezem na mytí provozního nádobí a strojní myčkou na sklenice a dezertní stolní nádobí dále regály a skříňkami pro uložení nádobí. Dále je vybaven chladicím zařízením, kávovarem, drobným barovým vybavením a umyvadlem pro mytí rukou personálu.

Nápojový bar má k dispozici dostatečný prostor pro pohotovostní zásobu nápojů a vratných obalů. Vratné obaly jsou průběžně vráceny do skladu nápojů.

V prostoru baru jsou umístěna chladicí zařízení pro skladování a prezentaci dezertů a studených jídel – obložených chlebíčků, baget apod.)

Na barovém pultu je umístěna pokladna.

Návštěvníci vstupují do provozu z prostoru vstupní haly. Na patře jsou dále navržena oddělená hygienická zařízení a imobilní WC.

Pro úklid provozu je k dispozici úklidová místnost s výlevkou a baterií s teplou a studenou vodou a policí na čisticí prostředky.

Potravinový odpad a zbytky budou skladovány v samostatné místnosti 209.1 Sklad zbytků v chladicím zařízení. Odvoz a likvidace potravinového odpadu bude zajištěn odbornou osobou.

Ostatní odpady z kavárny, jsou shromažďovány v kontejnerech ve vyhrazeném prostoru nedaleko multifunkční haly. Odtud je odpad odvážen v rámci odvozu odpadu zajišťovaného technickými službami.

PLYNOVOD

Nová STL přípojka plynu PE D 32 bude ukončena v novém montovaném betonovém pilíři Mach typ V 1000 x 600 x 1500 mm na pozemku investora zády ke zdi objektu haly.

Přípojka bude ukončena v novém montovaném betonovém pilíři o rozměru 1000 x 600 x 1500 mm na pozemku investora zády ke zdi objektu Sportovní haly (viz situace).

V pilíři bude osazen montážní rám, a v něm hlavní uzávěr plynu (HUP) DN 25, regulátor tlaku plynu B10, fakturační plynoměr G 16 a uzávěr za plynoměrem KK DN 32.

Prostup skrz zeď objektu bude proveden skrz chráničku DN 60 (zazděno). Dále bude potrubí vedeno v drážce ve zdivu (zazděno) vzhůru až do technické místnosti v 2. NP. V technické místnosti bude potrubí vedeno po zdi na konzolách ve výši cca 500 mm nad podlahou až ke kotlům.

Z potrubí budou vysazeny dvě odbočky DN 20 pro napojení kondenzačních kotlů. Na každé odbočce bude osazen uzávěr – kulový kohout DN 20. Na konci potrubí bude osazen další KK DN 20, který bude po odvzdušnění potrubí při uvádění do provozu uzavřen a zaslepen zátkou DN 20.

Vnitřní kanalizace

Jednotlivé zařizovací předměty budou napojeny na splaškovou kanalizaci pomocí přípojovacích potrubí HT patřičných dimenzí. Přípojovací potrubí budou vedena v sádkartonových stěnách nebo v drážkách cihelného zdiva. Jednotlivá přípojovací potrubí budou napojena na nová odpadní potrubí HT splaškové kanalizace.

Odpadní potrubí HT (č. 1-33) budou vedena v SDK stěnách a cihelném zdivu, následně projdou skrz podlahu a dojde k napojení na nová svodná potrubí KG. Veškerá nová odpadní potrubí délky větší než 1,0m (bráno od podlahy) budou opatřena čistícími kusy a to cca 1,0m nad podlahou.

Jednotlivá svodná potrubí PVC-KG-SN4 budou vedena pod podlahou objektu, kde budou napojena na hlavní svodná potrubí (č. 1', 11', 19'), která budou procházet pod severní zdí sportovní haly. Za zdí budou svodná potrubí napojena na areálovou splaškovou kanalizaci (Štoka „A-1“).

Větrací potrubí budou součástí odpadních potrubí (č. 1, 6, 9, 10, 12, 31), která zajišťují odvod splaškových vod od zařizovacích předmětů. Větrací potrubí HT75 - HT110 budou vyvedena 500 mm nad střechu a opatřena ventilační soupravou $\varnothing 75$ - $\varnothing 110$ mm. Zbývající odpadní potrubí, která nebudou moci být vyvedena nad střechu, budou opatřena přívzdušňovacími ventily (patříčných dimenzí), které budou umístěny v cihelné nebo SDK konstrukci – přívod vzduchu zajištěn přes PVC mřížku 150x150 mm. Odpadní potrubí č. 11 bude opatřeno podomítkovým přívzdušňovacím ventilem.

Odvedení kondenzátu od vzduchotechnických jednotek VZT č. 1.1, 3.1, 5.1 (místnost č. 213), bude provedeno pomocí kondenzačních sifónů – součást VZT jednotek, které budou umístěny pod jednotkami. Sifóny budou napojeny na potrubí HT, která odvedou kondenzát k podlahové vpusti. Nástěnné jednotky (místnost č. 119, 123 a 204) budou opatřeny potrubím z PPr/PN20, která budou vedena ve stěně a následně napojena na podomítkové kondenzační sifóny. Kondenzační sifóny budou také napojeny na odpadní potrubí HT. Kazetové a kanálové jednotky (místnost č. 115, 202, 208, 209, 212 a 215) budou přečerpávat kondenzát do kondenzačních sifonu, které budou umístěny nad podhledy dotčených místností. Následně bude kondenzát odveden do odpadních potrubí HT. Pro odvod kondenzátu od kondenzačního kotle bude použit kalich pro úkapy se zápachovou uzávěrkou – umístěn cca 200 mm nad podlahou.

K odvodu zachycených dešťových vod ze střechy budou navrženy střešní vtoky (č. D1-D11) – s asfaltovou izolační manžetou. Tyto vtoky se napojí na odpadní potrubí HT110 a HT125, která budou vedena jak v sádkartonových předstěnách, tak volně podél zdi a sloupů. Odpadní potrubí budou napojena na svodná potrubí PVC-KG-SN4 uložená pod podlahou, která následně odvedou dešťové vody do nových areálových kanalizací. Zmíněná odpadní potrubí dešťové kanalizace budou opatřena čistícími kusy, které budou umístěny cca 1,0m nad podlahou.

Svodná potrubí kanalizace budou ve výkopu uložena na pečlivě připravené dno výkopu – upravené do požadovaného profilu a spádu. Na takto připravené dno bude provedeno šterkopískové lože o mocnosti 100 mm. Pokládka potrubí bude provedena dle montážního předpisu výrobce. Rovněž obsyp potrubí (mocnosti 300 mm nad horní hranu potrubí) a celkový zásyp se zhuštěním bude proveden dle pokynů výrobce. Kanalizace nemá další specifické požadavky statického zajištění, pokud budou použité materiály dodány v neporušeném stavu a předepsané kvalitě.

Svým provedením musí vnitřní kanalizace odpovídat ustanovením ČSN EN 12056 a ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizace. Po ukončení montáží musí být všechny nové části vnitřní kanalizace přezkoušeny na plynotěsnost (stoupačky a přípojovací potrubí) kouřem. Svodná potrubí na vodotěsnost.

POZNÁMKA:

Vzhledem k výškové úrovni navrhované sportovní haly, veřejné jednotné kanalizace a okolního terénu – se nepředpokládá výskyt zpětného vzduší odpadní vody ve veřejné kanalizaci. Splašková přípojka nebude opatřena zpětnou klapkou.

Vnitřní vodovod

Přívod SV bude zajišťovat nová vodovodní přípojka, která bude zhotoven z potrubí PE100 RC SDR11 $\varnothing 75 \times 6,8$ mm/PN16 a bude ukončena v nově budované vodoměrné šachtě, z které následně povede venkovní domovní rozvod vody, který vstoupí do sportovní haly místností č. 127 (HUV), do které projde skrz podlahu. Ve zmíněné místnosti bude osazen:

Uzavírací armatur DN65 (HUV)

Redukční ventil DN65 s manometrem

Vypouštěcí kohout DN20

Hlavní rozvod objektu (ležaté potrubí) povede od HUV nad podhledy místností, až k zásobníku na teplou vodu (objem cca 750 l) umístěný v místnosti č. 214 (Technická místnost), ohřev vody bude zajištěn teplotnosnou látkou z otopné soustavy.

Z ležatého potrubí SV (studená voda) budou vyvedena přípojovací potrubí, která se napojí k jednotlivým zařizovacím předmětům. Od zásobníku na teplou vodu povede ležaté potrubí TV (teplá voda) a cirkulace, které bude vedeno taktéž nad podhledy jednotlivých místností, až k zařizovacím předmětům, na které se napojí pomocí přípojovacího potrubí.

Nové části vodovodního potrubí budou provedeny potrubím z plastických hmot materiál PPR/PN20. Rozvody budou vedeny převážně nad podhledy jednotlivých místností, dále pak v SDK stěnách a drážkách zdiřa pod omítkou. Části rozvodů, které nebudou vedeny v drážkách, budou upevněny ke stavebním konstrukcím objímkami dle montážního návodu výrobce potrubí. Veškeré části rozvodů vody budou izolovány profilovanými pouzdry z pěněného PE v tloušťce 12–25 mm. Armatury na vnitřní instalaci vodovodu budou mosazné – závitové.

Součástí návrhu vodovodní instalace je rozvod požární vody. Zmíněný rozvod bude proveden z ocelového pozinkovaného potrubí, které bude vedeno převážně nad podhledy místností. Napojení požárního rozvodu na vnitřní instalaci bude provedeno v místnosti č. 127 (HUV), kde dojde k jeho propojení s vnitřním rozvodem vody za nově osazeným redukčním ventilem. Na napojeném potrubí bude osazen kulový uzavírací kohout, zpětná klapka a vypouštěcí kohout. Od bodu napojení bude požární potrubí vedeno podél rozvodů pitné vody, až k jednotlivým nástěnným hydrantům

(skříň: 650x650x175 mm). Nástěnné hydranty budou opatřeny výzbrojí D19/30 s navijákem a tvarově stálou hadicí DN25 – délky 30,00 m a proudnicí Ø6 mm.

Vyregulování cirkulace:

Na patě každé stoupačky, případně na odbočkách, je navržen termostatický ventil pro vyvážení cirkulace teplé vody, s atestem pro pitnou vodu. Nastavení ventilů provede montážní firma.

Svým provedením musí vnitřní rozvody vody odpovídat ustanovením ČSN 75 5409 (nahrazuje původní ČSN 75 6660) a souvisejícím normám a právním předpisům o zásobování obyvatelstva pitnou vodou. Po ukončení montáží musí být provedeny tlakové zkoušky vodovodního potrubí a proplach potrubí vodou nebo desinfekčním roztokem.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Je zpracováno v rámci společného DUR + DSP. Vzhledem k umístění budovy není přesah požárně nebezpečného prostoru mimo pozemky ve vlastnictví investora. Pro účely požárního zásahu je navržena požární nádrž situovaná poblíž vchodu 1.NP a čerpací stanoviště. Pro účely hašení nelze navrhnout nadzemní hydrant – požadavek správce veřejné vodovodní sítě.

Podrobněji viz samostatná technická zpráva PBŘ v části SO01.D.1.3.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Všechny konstrukce jsou navrženy s ohledem na požadavky ČSN 730540 – Tepelná ochrana budov a tyto požadavky splňují.

Exteriérová podmínka posouzení konstrukcí je převzata pro město Nymburk.

Označení	Číslo	Název okrajové podmínky											
E	1	Nymburk											
Teplotní oblast v zimním období v místě budovy													
		1											
Nadmožská výška budovy (terénu)													
h		186 m.n.m.											
Základní návrhová teplota venkovního vzduchu pro 100 m.n.m.													
$\theta_{e,100}$		-12 °C											
Rozdíl nadmožské výšky místa budovy h a základní nadmožské výšky													
Δh		86 m.n.m.											
Základní teplotní gradient													
$\Delta \theta_{e,0}$		-0.5 K											
Návrhová teplota venkovního vzduchu													
θ_e		-13 °C											
Návrhová relativní vlhkost venkovního vzduchu													
φ_e		84 %											
Podmínky v zemině													
Poloha přilehlé vrstvy zeminy													
		pod podlahou											
Návrhová teplota zeminy v zimním období													
θ_{gr}		5 °C											
Návrhová relativní vlhkost zeminy													
φ_{gr}		100 %											
Průměrné měsíční hodnoty													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
$\theta_{e,m}$	-1.7	0.1	4.2	9.3	14.3	17.5	19.0	18.6	14.5	9.5	4.1	0.1	°C
$\varphi_{e,m}$	81	80	79	77	73	70	69	69	73	77	79	80	%
$\theta_{gr,m}$	4.6	3.7	4.6	6.7	9.2	11.7	13.3	14.1	13.9	11.8	9.3	6.6	°C
$\varphi_{gr,m}$	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	%

Obálka budovy zateplena 140 mm EPS; průměrné $U < 0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$
 Obálka podzemní části zateplena 160 mm XPS $U < 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$
 Podlaha na terénu 120 mm EPS + systémová deska podlah. vytápění $U < 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$
 Střešní konstrukce tělocvičny 240 mm EPS $U < 0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$
 Střešní konstrukce plochých střech 240 - 400 mm EPS $U < 0,16 - 0,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
 Izolační trojskla $U_g < 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Pro účely vytápění objektu a dohřevu VZT systémů jsou navržena tepelná čerpadla typu vzduch-voda/ vzduch-vzduch/ plynové kotle. Další alternativní zdroje energií nejsou v projektu navrženy.

V rámci PD pro stavební povolení bude ke stavbě vypracován Průkaz energetické náročnosti budovy.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov
evid. č.: 278416.0

Ulice, číslo: Projekt Sportovní haly

PSČ, místo: 28922 Lysá nad Labem

Typ budovy: Budova pro sport

Plocha obálky budovy: 5916,1 m²

Objemový faktor tvaru A/V: 0,32 m²/m³

Energeticky vztažná plocha: 2547,6 m²



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)

Mimořádně úsporná **A**

75

Velmi úsporná **B**

112

Úsporná **C**

150

Méně úsporná **D**

224

Nehospodárná **E**

299

Velmi nehospodárná **F**

374

Mimořádně nehospodárná **G**

123

184

246

368

491

614

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

244,950

464,713

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	☐
Okna a dveře:	☐
Střechu:	☐
Podlahu:	☐
Vytápění:	☐
Chlazení/klimatizaci:	☐
Větrání:	☐
Přípravu teplé vody:	☐
Osvětlení:	☐
Jiné: instalace FVE	☒

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



Elektřina ze sítě: 149,1
 Zemní plyn: 16
 Slunce a energie prostředí: 79,9

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m ² ·rok)	
Mimořádně úsporná							
A							
B		50 / Dop.					
C	0,20 / Dop.		8 / Dop.	7 / Dop.		9 / Dop.	24 / Dop.
D							
E							
F							
G							
Mimořádně nevhospodárná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		126,23	19,89	16,92		21,87	60,04

Zpracovatel: Ing. Lenka Bradnová roz. Hudcová

Kontakt: Měník 128 503 64
737 032 298 lenka.hudcova@centrum.cz

Osvědčení č.: 0766

Vyhotoveno dne: 21.4.2020

Podpis:

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou

Koncepce větrání, vytápění a zásobování vodou viz kapitola B.2.7. této zprávy. Z hlediska umělého osvětlení budou respektována veškerá platná legislativa.

Přívod vzduchu:

Sportovní hala

Mn. přiváděného vzduchu na 1 dospělou osobu (sportující) 150m³/h
(předpoklad max. 40 dospělých sportovců nebo 60 cvičících žáků s množstvím přiváděného vzduchu min. 90m³/h na jednoho žáka)

Mn. přiváděného vzduchu na 1 osobu (diváci) 40m³/h
(v hledišti sportovní haly se předpokládá max. 50 diváků)

Víceúčelový sál

Mn. přiváděného vzduchu na 1 dospělou osobu (sportující) 150m³/h
(předpoklad 20 dospělých sportovců nebo 30 cvičících žáků s množstvím přiváděného vzduchu min. 90m³/h na jednoho žáka)

Šatny

Mn. přiváděného vzduchu na 1 šatní skříňku min. 20m³/h

Bufet

Mn. přiváděného vzduchu na 1 osobu (zaměstnanci) 70m³/h

Mn. přiváděného vzduchu na 1 osobu (zákazníci) 30m³/h

Ostatní větrané pobytové prostory

Mn. přiváděného vzduchu na 1 osobu min. 30m³/h
(v zasedací místnosti předpoklad max. 30 osob)

Odvod vzduchu:

Mn. odsávaného vzduchu - WC	50 m ³ /h
Mn. odsávaného vzduchu - výlevka	50 m ³ /h
Mn. odsávaného vzduchu - výtok teplé vody	30 m ³ /h
Mn. odsávaného vzduchu - pissoir	25 m ³ /h
Mn. odsávaného vzduchu - sprcha	150 m ³ /h
Sklady a technické místnosti (počet výměn)	min.0,5x/h
Nářadovna (počet výměn)	min.3x/h

Výpočet tepelných zisků klimatizovaných prostor profesí VZT (klimatizace s přímým výparem) byl proveden za těchto předpokladů:

vnitřní teplota v létě	26±2°C
vnitřní zisky z osvětlení	15W/m ²
vnitřní zisky z technologie	10W/m ²
vnitřní zisky z osob (při 26°C)	62W/osobu
stínící součinitel Sc	0,6
součinitel prostupu tepla okny	1,1W/m ² K

(předpoklad používání vnitřních žaluzií u oken, normativní tepelně izolační vlastnosti stavební konstrukcí)

Denní a umělé osvětlení

Nové prostory včetně jejich výplní otvorů jsou dispozičně navržena tak, aby třídy splňovaly požadavky na denní osvětlení. Charaktery prostorů nemají požadavek na proslunění.

Odpady

Odpad bude pravidelně odvážen komunálními službami spolu s dalším odpadem. Podporováno bude třídění odpadů. Popelnice budou umístěny uvnitř objektu, přičemž správce haly připraví popelnice (během dnů svozu) ke komunikaci, aby byly připravené na vysypání. Biologický odpad z „kavárny“ bude skladován v chlazeném boxu určeném k tomuto účelu v samostatné místnosti.

Jelikož se jedná o sportovní zařízení, lze odpady z provozu lze zařadit převážně do skupiny 20 - Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru (zářivky, odpad zeleně, směsný komunální odpad).

Vliv stavby na okolí

a) Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Oslunění a osvětlení – stavba nebude mít žádný negativní vliv na sousední stavby (rodinné domy) z pohledu oslunění a osvětlení. Nejbližší vzdálenost bytového domu od objektu je cca 40 metrů.

Spalinové cesty – Jako bivalentní zdroj tepla bude rovněž ve strojovně/kotelně umístěn 2x kondenzační plynový kotel do 49 kW každý. Plynové kotle budou doplňovat výkon t.č. v období nejnižších venkovních teplot. Je uvažováno s plynovým kotlem s vysokou účinností spalování a velmi nízkou produkcí škodlivin (normované emisní faktory: NO_x ... 28,1 mg/kWh; CO ... 8,9 mg/kWh). Odvod spalin a přívod spalovacího

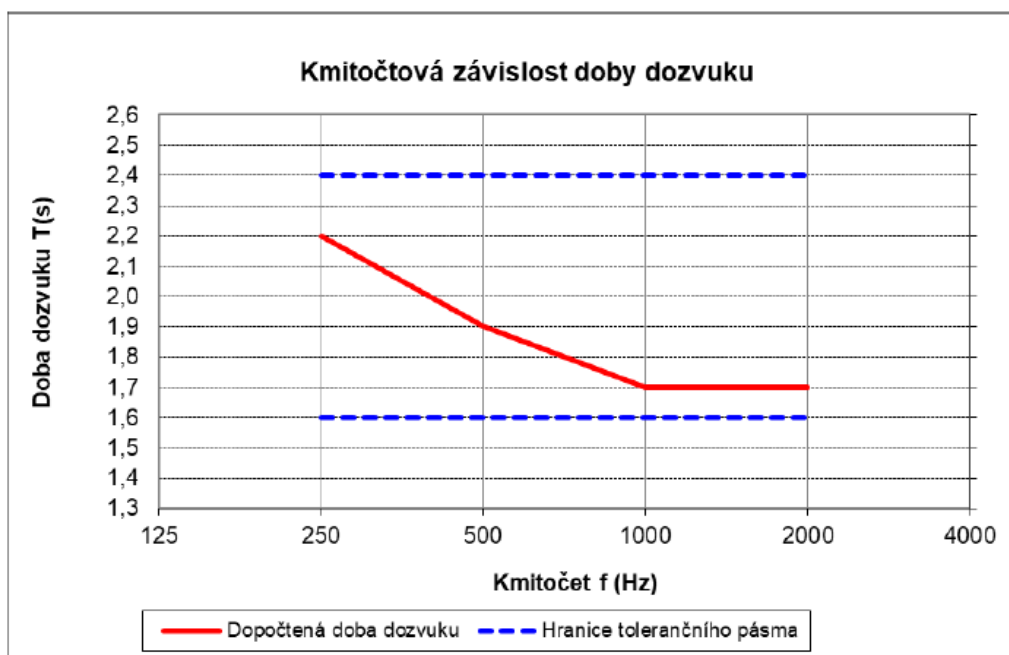


vzduchu bude řešen souosým potrubím vyvedeným nad střechu přístavby.

Doba dozvuku

Byly posouzeny tři místnosti - vlastní tělocvična, víceúčelový sál a zasedací místnost. Samostatná studie je přílohou PD. Navržená akustická opatření splňují požadavky na dobu dozvuku. Zde uvedené materiály jsou pouze za účelem technických vlastností materiálu (činitel zvukové pohltivosti) a rozhodně neslouží pro účely soutěže.

Frekvence (Hz)	-	125	250	500	1 000	2 000	4 000
Povrch	plocha (m ²)	činitel zvukové pohltivosti α (-)					
Podhled ECOPHON SUPER G Plus	1200	0,45	0,75	0,9	0,9	1	0,8
Obklad ECOPHON AKUSTO Wall A Super G	150	0,2	0,6	1	1	0,9	0,8
Palubovka	1275	0,04	0,04	0,05	0,06	0,06	0,06
Ochoz	215	0,02	0,03	0,04	0,04	0,05	0,05
Dřevěný obklad a zařízení	300	0,15	0,1	0,06	0,06	0,06	0,05
Stěny- omítky	800	0,02	0,02	0,03	0,03	0,04	0,04
Prosklení, skl. výplně	140	0,15	0,05	0,03	0,05	0,02	0,02
α_p	-	0,16	0,19	0,23	0,25	0,25	0,24
T (s)	-	(2,8)	2,2	1,9	1,7	1,7	(1,6)



Zdroje hluku – jsou situovány na střeše víceúčelového sálu. Od volného prostoru budou odděleny protihlukovou stěnou.

V průběhu projektování byla zpracována hluková studie, která je samostatnou přílohou dokumentace. Oproti předpokladům v hlukové studii došlo ke snížení zdrojů hluku. Jedná se především o zrušení jednoho tepelného čerpadla vzduch-voda s parametrem $L_p(1m) = 59\text{dB}$ 24 hodin chod.

Ve výčtu níže jsou ponechány původně uvažované zdroje hluku a jejich rozmístění. Úpravy polohy a počtu zdrojů hluku v průběhu projektování nejsou zásadní pro výsledky hlukové studie, která vykazuje dostatečné rezervy v limitních hodnotách. Největší zdroje hluku byly ponechány na střeše za protihlukovou stěnou.

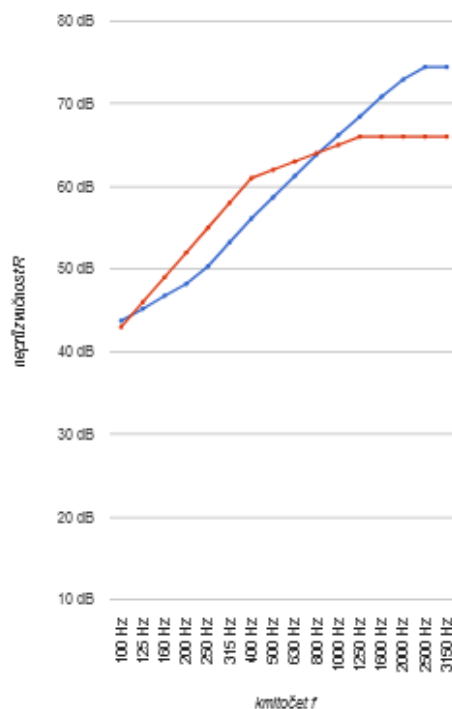
Vnitřní zdroje hluku jsou umístěny především v prostoru VZT haly. Tato místnost je od vnitřního prostoru oddělena ŽB stěnou, která má primární funkci vzduchové neprůzvučnosti.

Materiál	Tloušťka t [m]	Objemová hmotnost ρ [kg/m ³]	Rychlost podélných vln c_L [m/s]	Vnitřní ztrátový čísel η_{int} [-]
Beton (2300 - 2500 kg/m ³)	0.24	2400	3225	0.006

plošná hmotnost $m' = 576 \text{ kg/m}^2$

kritický kmitočet $f_c = 84.4 \text{ Hz}$

kmitočet f	neprůzvučnost R
100 Hz	43.7 dB
125 Hz	45.2 dB
160 Hz	46.8 dB
200 Hz	48.2 dB
250 Hz	50.3 dB
315 Hz	53.2 dB
400 Hz	56.1 dB
500 Hz	58.7 dB
630 Hz	61.3 dB
800 Hz	63.8 dB
1000 Hz	66.2 dB
1250 Hz	68.4 dB
1600 Hz	70.8 dB
2000 Hz	72.9 dB
2500 Hz	74.4 dB
3150 Hz	74.4 dB



■ neprůzvučnost R

■ směrná křivka ISO 717-1

$R_w (C; C_{tr}) = 62 (-1; -6) \text{ dB}$

Vyhodnocení podle ČSN 73 0532

Druh konstrukce	Stěna
Chráněný prostor	F. Skoly a vzdělávací instituce - učebny, výukové prostory
Hlučný prostor	Velmi hlučné prostory (hudební učebny, dílny, tělocvičny) $L_{A,max} \leq 90 \text{ dB}$
Požadavek $R'_{w,paž}$	57 dB
Korekce na boční přenos zvuku	2 dB
Vyhodnocení	Stavební prvek předběžně VYHOVUJE

Místo	Typ VZT a umístění	Předpokládané počty hodin		Hladina akustického tlaku dB(A)	ve vzdálenosti (m)
		(6-22h)	(22-6h)		
1	Protidešťová žaluzie - Sání pro VZT jednotky	16	8	55	3
2	Výfuk - VZT jednotky 1.1 pro větrání haly, výfukový díl na střeše objektu	16	8	56	3
3	Venkovní kondenzační jednotka 1.1a pro VZT jednotku 1.1, na střeše objektu	16	0	56	1
4	Výfuk - VZT jednotky 2.1 pro větrání víceúčelového sálu, výfukový díl na střeše objektu	16	8	55	3
5	Venkovní kondenzační jednotka 2.1a pro VZT jednotku 2.1, na střeše objektu	16	0	54	1
6	Výfuk - VZT jednotky 4.1 pro větrání zasedací místnosti, výfukový díl na střeše objektu	16	8	53	3
7	VZT jednotka 3.1 pro větrání šaten, střecha objektu	16	8	46	3
8	VZT jednotka na střeše objektu - výfuk z jednotky	16	8	55	3
9	VZT jednotka na střeše objektu - sání jednotky	16	8	55	3
10	Venkovní kondenzační jednotka 3.1a pro VZT jednotku 3.1, na střeše objektu	16	0	54	1
11	VZT jednotka 5.1 pro větrání občerstvení, střecha objektu	16	8	46	3
12	VZT jednotka na střeše objektu - výfuk z jednotky	16	8	55	3
13	VZT jednotka na střeše objektu - sání jednotky	16	8	55	3
14	Výfuk - odtahový ventilátor pro sociálních zařízení, výfukový díl na střeše objektu	16	0	45	3
15	Výfuk - odtahový ventilátor pro sociálních zařízení, výfukový díl na střeše objektu	16	0	45	3
16	Výfuk - odtahový ventilátor pro sklad, výfukový díl na střeše objektu	16	0	45	3
17	Výfuk - odtahový ventilátor pro sklad, výfukový díl na střeše objektu	16	0	45	3
18	Výfuk - odtahový ventilátor pro rozvodnu, výfukový díl na střeše objektu	16	0	45	3
19	Výfuk - odtahový ventilátor pro rozvodnu, výfukový díl na střeše objektu	16	0	45	3
20	Venkovní kondenzační jednotka VRV systému pro chlazení haly, která bude umístěna na střeše objektu	16	0	69	1
21	Venkovní kondenzační jednotka VRV systému pro chlazení víceúčelového sálu, která bude umístěna na střeše objektu	16	0	53	1
22	Venkovní kondenzační jednotka KLM systému pro chlazení zasedací místnosti, která bude umístěna na střeše objektu	16	0	53	1
23	Venkovní kondenzační jednotka VRV systému pro chlazení občerstvení, která bude umístěna na střeše objektu	16	0	53	1
24	Venkovní kondenzační jednotka KLM systému pro chlazení kanceláře správce objektu, která bude umístěna na střeše objektu	16	0	49	1
25	Venkovní kondenzační jednotka KLM systému pro chlazení dílny správce objektu, která bude umístěna na střeše objektu	16	0	49	1

+ 2x tepelné čerpadlo $L_p(1m) = 59\text{dB}$ 24 hodin chod.

Závěr z hlukové studie:

Architektonické řešení plně vychází z funkčních potřeb hodnoceného objektu.

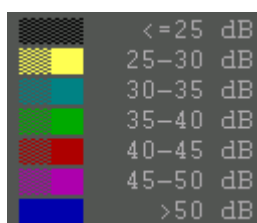
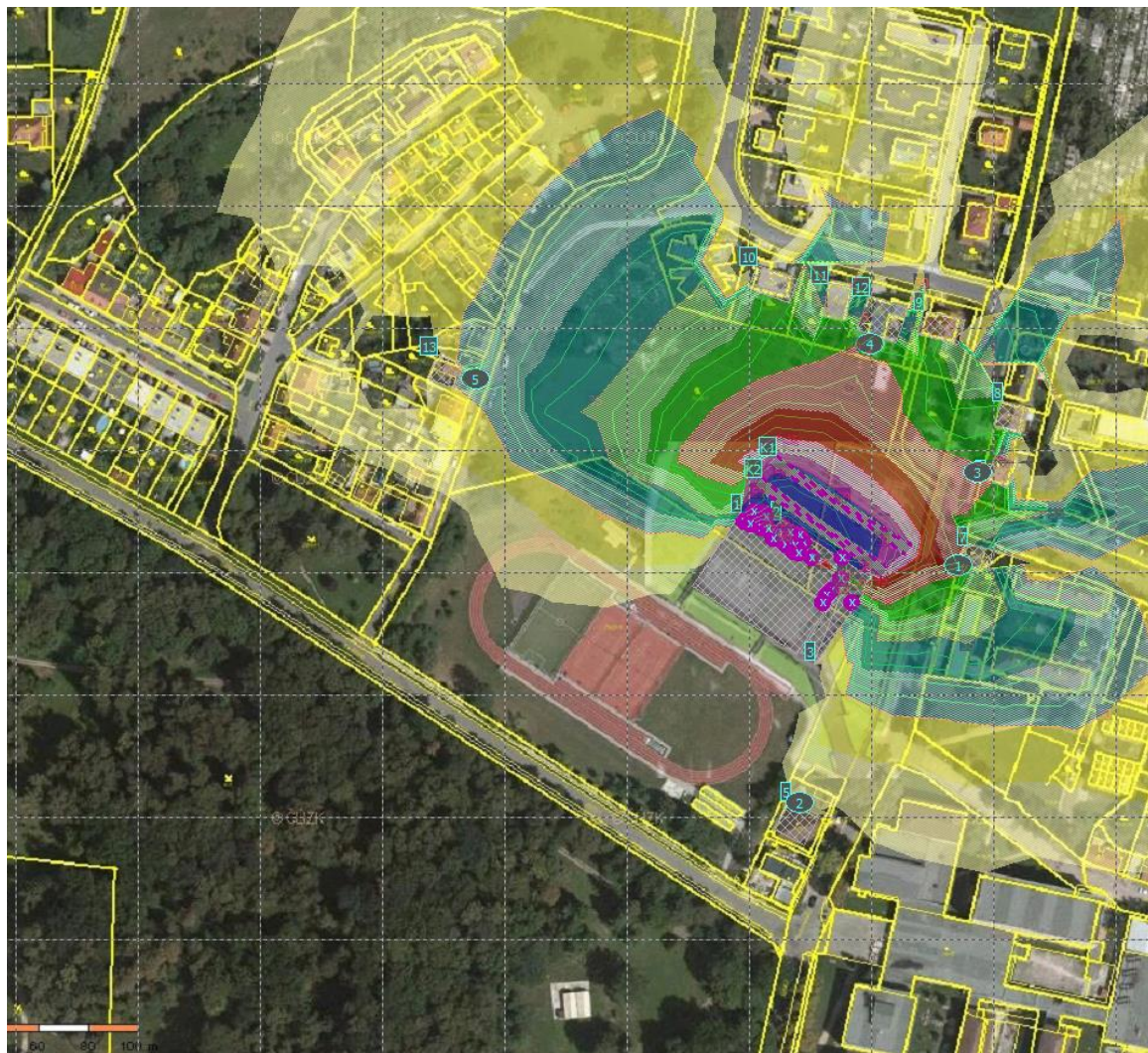
Ovlivnění rezidenčních objektů se v řešené oblasti neočekává. Podle izofon je dostatečně patrné, že škola je mimo vliv hlukových zdrojů tělocvičny, vyhodnocení chráněného prostoru kolem školy není zdroji tělocvičny dotčeno.

Z výsledků výpočtů hluku stacionárních zdrojů vyplývá, že hygienický limit dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro hluk ze stacionárních zdrojů (tj. $L_{Aeq,T} = 50\text{ dB den}, 40\text{ dB noc}$), bude v dotčené lokalitě dodržen s protihlukovou stěnou na střeše objektu. Protihluková stěna bude pohlcovat hluk stacionárních zdrojů vzhledem k chráněným venkovním prostorům staveb současných i plánovaných.

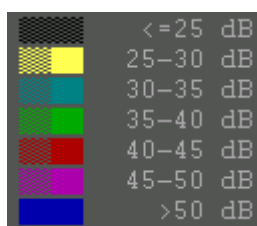
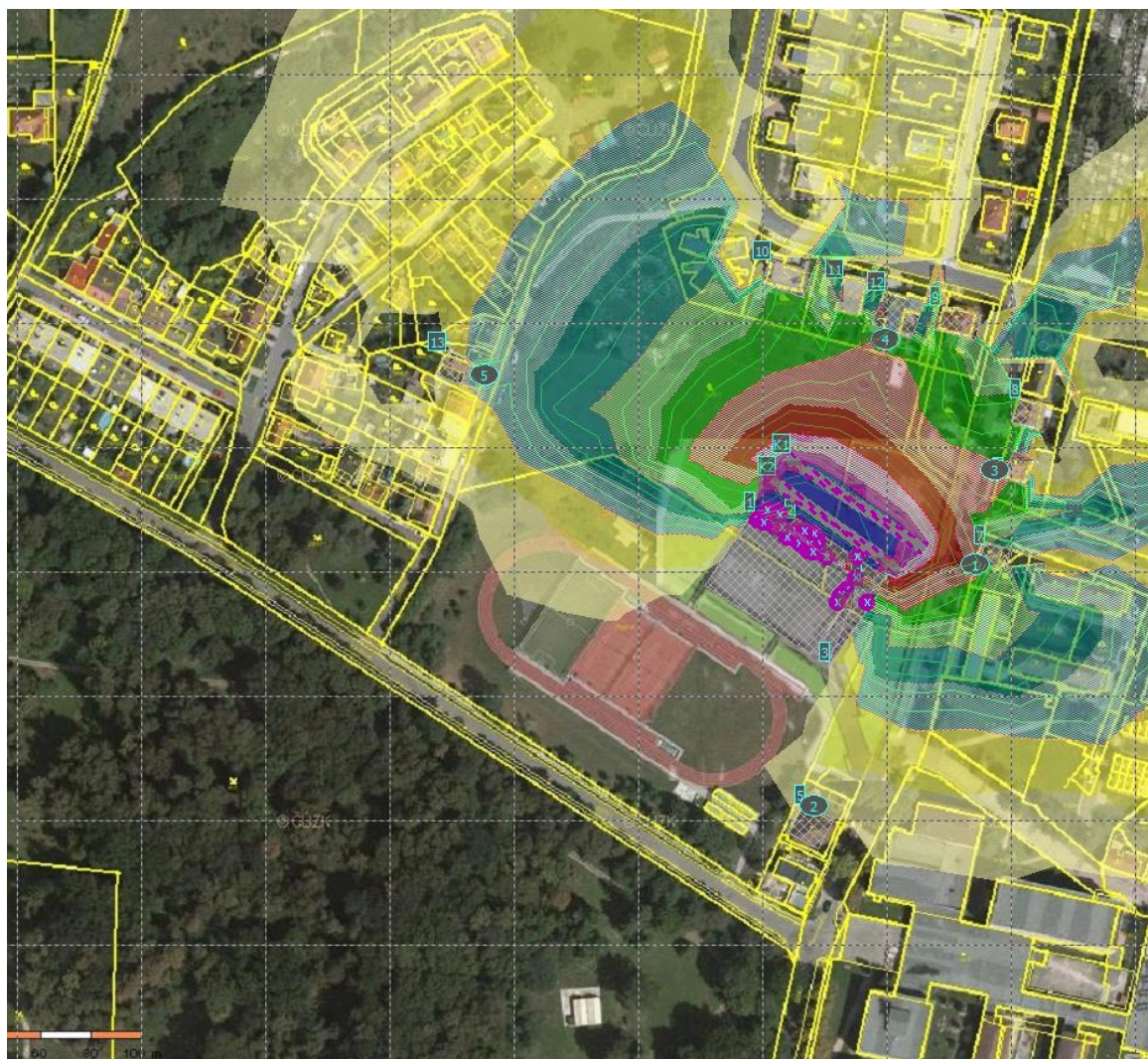
V případě uvažované protihlukové stěny z provozu záměru dosahuje akustická zátěž nejvyšších hodnot v bodě č. 1 40,8 (denní doba), resp. v bodě č. 4 34,4 dB (noční doba).

Grafické přílohy:

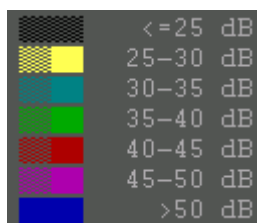
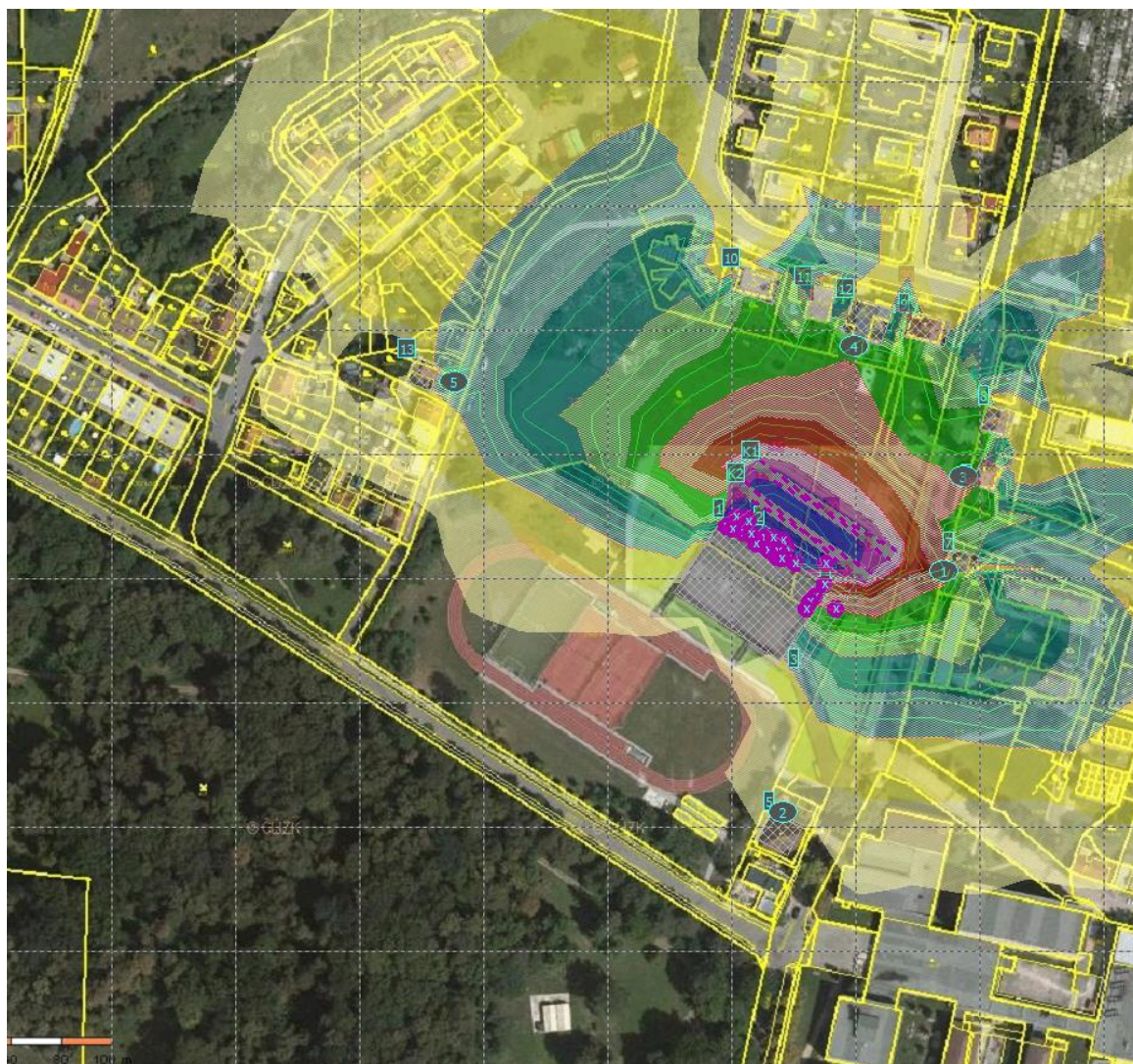
Výhledový stav, profihluková stěna, stacionární zdroje, izofony, denní doba, výška 3 m



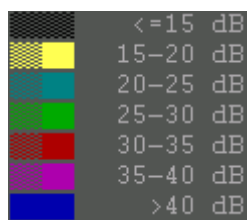
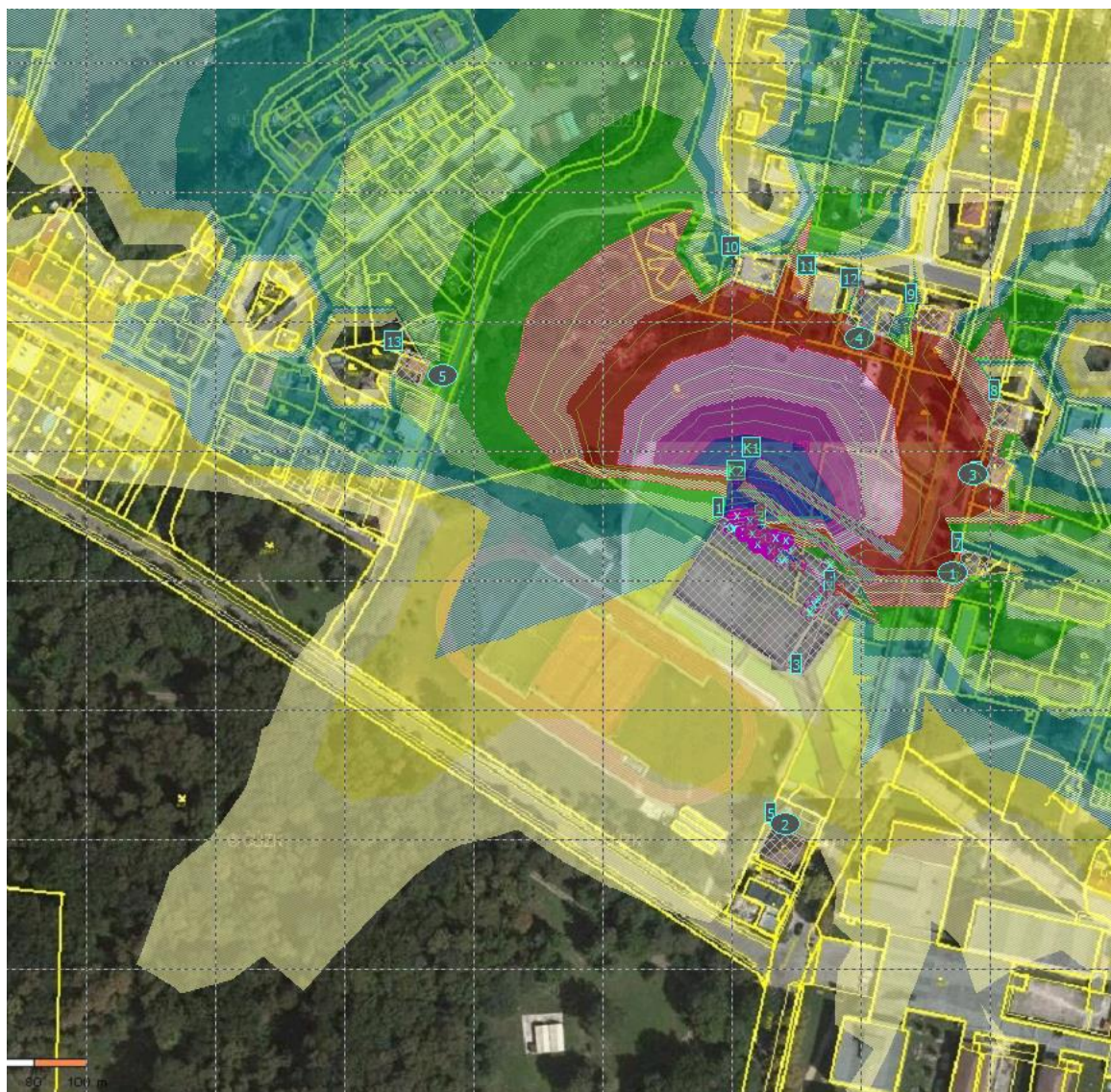
Výhledový stav, protihluková stěna, stacionární zdroje, izofony, denní doba, výška 6 m



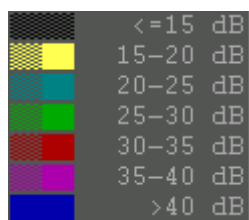
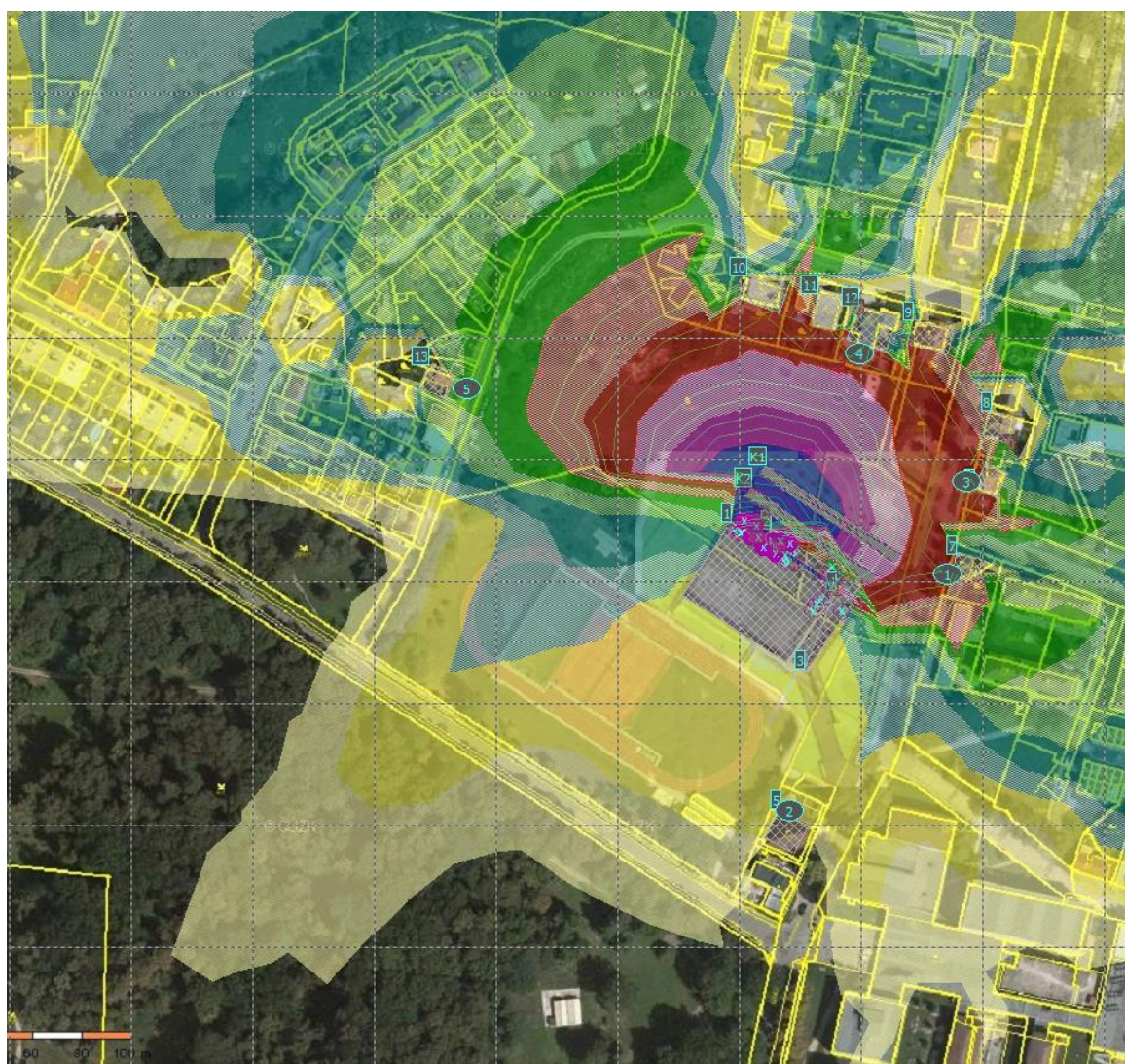
Výhledový stav, protihluková stěna, stacionární zdroje, izofony, denní doba, výška 9 m



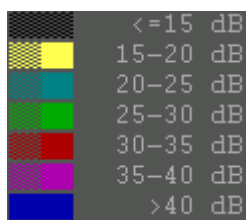
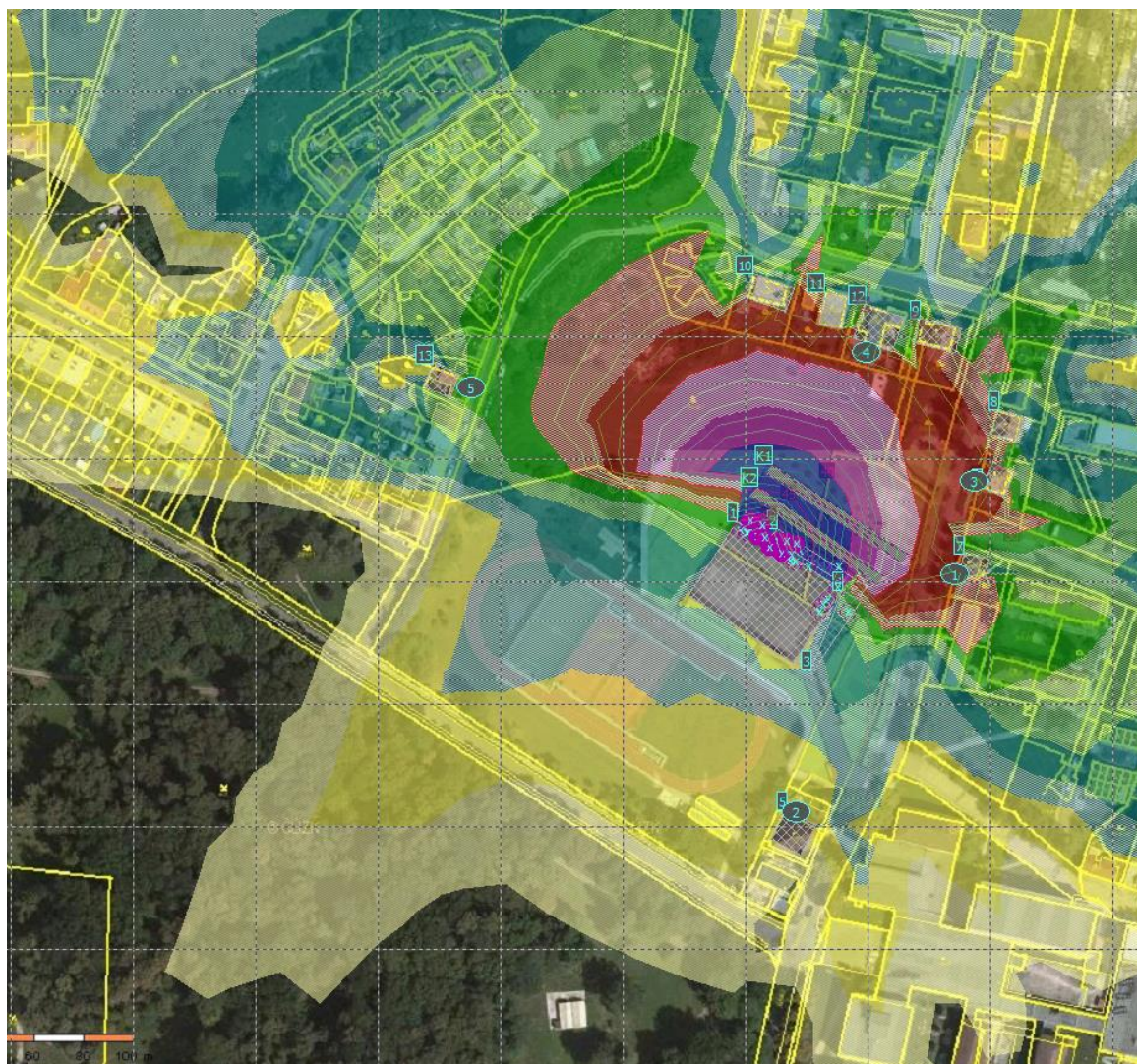
Výhledový stav, protihluková stěna, stacionární zdroje, izofony, noční doba, výška 3 m



Výhledový stav, protihluková stěna, stacionární zdroje, izofony, noční doba, výška 6 m



Výhledový stav, protihluková stěna, stacionární zdroje, izofony, noční doba, výška 9 m



Dále stavba a její provoz jako celek nevyvoluje pro okolí škodlivé vibrace, nadměrný hluk, prašnost apod. a nebude mít žádný negativní vliv na okolí. Ke zvýšení prašnosti bude v okolí docházet pouze po dobu výstavby.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Na pozemku byl proveden inženýrsko-geologický průzkum s měřením radonu - radonový index pozemku byl stanoven jako nízký, avšak vychází velmi těsně. Vzhledem k navrženému podlahovému vytápění je navržen systém pro odvětrání radonu z podloží a kvalitní hydroizolace jako ochrana proti pronikání radonu do objektu. K této ochraně je přistoupeno i na základě charakteru objektu, který je podstatnou částí zasazen v terénu, takže dochází k navýšení konstrukcí, které mohou být v kontaktu s okolním terénem – zdroj radonu.

Pod navrženým objektem SO01 bude navržen systém odvětrání radonu z podloží pomocí perforovaných trubek, které budou svedeny do páteřního potrubí, které bude vyvedeno nad střechu objektu mimo nasávací otvory VZT systémů. Páteřní rozvod bude proveden ve spádu 0,5% směrem k ulici Komenského, kde bude ukončen přívzdušňovací a vsakovací jímkou. Odsávací pera budou provedena ve vzdálenostech 2-4 m od sebe průměru 80-100 mm. Potrubí bude uloženo v drenážní vrstvě zhotovenou z kameniva 16/32 pod základovou deskou. Odvětrávací potrubí bude provedeno z průměru 150-200 mm.

b) ochrana před bludnými proudy,

Podle dostupných informací se v blízkosti nenachází žádný zdroj pro vznik bludných proudů – žádná ochrana z tohoto důvodu není potřebná.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Stavba se nenachází v oblasti s technickou seizmicitou – žádná ochrana z tohoto důvodu není potřebná.

d) ochrana před hlukem,

Ochranu proti hluku z vnějšího prostředí zajistí akustické vlastnosti celého obvodového pláště – obvodových stěn, střech i výplní otvorů. Stavba nevyvolává nadměrný hluk. Stavba vyhovuje nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Je navržena protihluková stěna na technické střeše, kde jsou umístěny koncové prvky VZT a tepelného čerpadla.

e) protipovodňová opatření,

Stavba se nenachází v povodňovém nebo záplavovém území – žádná ochrana z tohoto důvodu není potřebná.

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Stavba se nenachází v poddolovaném území, v oblasti není ani znám výskyt metanu apod. – žádná ochrana z tohoto důvodu není potřebná.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky,

Stavba bude napojena na blízké inženýrské sítě – konkrétně na vodovod, jednotnou kanalizaci, plynovod, silnoproudé a slaboproudé rozvody. Napojení včetně areálových rozvodů je patrné z koordinačního situačního výkresu. Většina připojovacích míst se nachází v ulici Komenského.

Vodovod – křižovatka ulic Šmeralova-Komenského; na teprve projektovaný vodovodní řad – PD pro-ject

Kanalizace – křižovatka ulic Šmeralova-Komenského

Plynovod – křižovatka ulic Šmeralova-Komenského

SLP - křižovatka ulic Ke Skále-Komenského

VN – trafostanice v ulici Veleslavínova

Jsou navrženy drobné přeložky v rámci areálových rozvodů NN, SLP, které převážně slouží stávajícímu sportovnímu areálu. Dále dojde k modernizaci systému veřejného osvětlení v části ulice Komenského.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Podrobně popsáno v samostatných částech projektové dokumentace a v části B.2.7 této zprávy.

Stavba bude napojena na:

Vysoké napětí - 3 x 35 000 V, 50Hz, IT napájení objektu z areálové smyčky VN

3PEN ~ 50Hz, 230/400V TN-C hlavní přívod z trafostanice; délka 269 m

Jednotnou kanalizaci – PP DN 250 SN12, délka 10 m

Vodovod - PE 100 RC SDR11, 9 m po vodoměrnou šachtu

Slaboproud – 2x optický a 1x metalický kabel, každý 140 m

Plyn – 32x3,0 délka 93m STL

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Sportovní hala je navržena v těsné blízkosti ulice Komenského, ze které bude také dopravně napojena. Účelem stavby výše uvedených stavebních objektů je zajistit nové zpevněné plochy a komunikace, které budou sloužit k obsluze sportovní haly v obci Lysá nad Labem.

Příjezdová komunikace

Představuje stavbu obousměrné dvoupruhové účelové komunikace navazující na stávající místní komunikaci ulice Komenského.

Nová účelová komunikace je v první části šířky 6,5m a délky 33,7m. Poté navazuje druhá část komunikace, na kterou jsou kolmo napojeny parkovací stání. Druhá část komunikace je šířky 6,0m a délky 57,15m.

Povrch komunikace je tvořen asfaltovým betonem. Povrch parkovacích stání a chodníků je tvořen betonovou dlažbou. Nově vzniklá komunikace bude spádována a odvodněna do nově navržených uličních vpustí.

Řešení zpevněných ploch:

V prostoru stavby proběhne odebrání travních drnů o mocnosti cca 100 mm. Stávající materiály budou dle jejich povahy odvezeny na skládku, popř. ponechány na staveništi, pouze však, pokud budou vhodné do nekonstrukčních vrstev (dosypání pod orniční vrstvu, zasypání rýh atd.).

Na zásyp rýh mohou být použity vytěžené materiály z podkladních vrstev bez úpravy (štěrkopísky) a o použití navážek nacházejících se na stavbě bude rozhodnuto až při stanovení jejich složení v souladu s ČSN 73 6126.

V podloží zpevněných ploch nesmějí být ponechány žádné nevhodné zeminy bez úpravy, pokud nebude dosaženo modulu přetvárnosti $E_{def,2} = \min. 45\text{MPa}$ na povrchu zemní pláně (viz. ČSN 73 6131). Modul přetvárnosti zemní pláně $E_{def,2}$ je požadován min. 45MPa – nutno ověřit statickou zatěžovací zkouškou. V celé mocnosti aktivní zóny musí být dodržena míra zhutnění nejméně 100 % PS. Všechny výše požadované parametry musí být ověřeny a doloženy kontrolními a přejímacími zkouškami dokladovanými ve stavební deníku.

V podloží zpevněných ploch nesmějí dále zůstat žádné nevhodné zeminy a zdravotně závadné zeminy posuzované podle příslušných předpisů. Zároveň nesmějí být ponechány v podloží nevhodné zeminy bez úpravy (viz. ČSN 73 6133). Postup zhutnění a míra zhutnění musí odpovídat ČSN 721006 - „Kontrola zhutnění zemin“.

Zhutňování konstrukční pláně zpevněných ploch se musí provádět za suchého počasí. Při zhutnění je nutné dodržet nejmenší hodnoty míry zhutnění pro komunikace dle ČSN 73 6133. Provádění zemního tělesa bude v souladu s ČSN 73 6133.



Sklon pláně zemního tělesa bude upraven na hodnotu základního příčného sklonu 3 %. Zemní práce nesmí být prováděny za nepříznivých klimatických podmínek (zimní a jarní období) a za déletrvajících dešťů.

Komunikace bude mít první části podélný sklon 5,33 % a příčný sklon 1,00 %. V druhé části bude mít maximální podélný sklon 4,66 % a příčný sklon 2,50 %. Chodníkové plochy budou mít maximální podélný sklon 8,20 %.

V křižovatce se stávající komunikací bude osazena značka P6 „Stůj, dej přednost v jízdě!“. Značka bude osazena dle TP 65.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Parkoviště areálu bude napojeno sjezdem z ulice Komenského.

c) doprava v klidu.

Na komunikaci jsou kolmo napojeny parkovací stání pro osobní automobily v počtu 36 a z toho 2 vyhrazené pro osoby s omezenou funkcí pohybu. Dále jsou navrženy 2 parkovací stání pro autobusy na ulici Škrétova a parkování stání před halou, které bude sloužit jako nástupní plocha pro techniku HZS.

Parkovací stání pro osobní automobily má délku 5,0m a šířku 2,5m, krajní stání jsou rozšířeny na 2,75m. Parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu je šířky 3,5m. Parkovací stání pro autobus je délky 19,0 a šířky 3,25m. Parkovací stání pro HZS je délky 12,0m a šířky 5,0m.

d) pěší a cyklistické stezky

Cyklistické stezky nejsou řešeny. Před objektem jsou řešeny jen stojany na kola v počtu 12ks stojanů. V rámci území jsou řešeny pěší komunikace, které zajišťují obslužnost jednotlivých pater a také propojení se stávající infrastrukturou. Pěší komunikace se uvažující z betonové dlažby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Na pozemcích proběhnou terénní úpravy, a to v zejména v souvislosti se zapuštěním objektu do terénu a propojením na stávající atletický ovál. Do svažitého terénu bude nutné zasáhnout a odebrat příslušnou část zeminy, která bude určena k odvozu/na svahové práce.

V SZ části bude proveden nový svah do úrovně stávajícího terénu. Svahování proběhne přibližně v poměru 1:2. Stávající svah u sportovního areálu bude v maximální možné míře zachován a upraven v návaznosti na nově projektované zpevněné plochy. V jižní části bude proveden mírný zářez do tohoto svahu. Stabilizace zářezu

proběhne zemní stěnou. Prostor před JV fasádou bude pozvolna svahován na výškovou úroveň projektovaného chodníku podél ulice Komenského.

b) Použité vegetační prvky

V okolí stavby bude řešeno nové zatravnění a nová výsadba zeleně (stromy, keře, záhony). Novou zeleň situujeme před východní průčelí haly, kde bude umístěno několik keřovitých porostů a stromů. Další stromy jsou navrženy v okolí parkoviště. V jejich blízkosti bude nasypána mulčovací kůra. Příklady navržených sadových úprav jsou uvedeny zde, podrobněji na samostatném výkrese.

Koncepce zeleně navazuje na architektonický charakter sportovní haly a na stromořadí při východní straně ul. Komenského tvořené *Liriodendron tulipifera* 'Fastigiatum'. Návrh umísťuje totožné stromy i při západní straně ulice. Rovněž jsou navrženy skupiny stromů po severní a západní straně haly. Vše je doplněno keřovým patrem v partii před halou a v prostoru parkoviště. Jednotlivé plochy a druhy jsou patrné z osazovacího plánu.

Vysoké stromy

Celek



AcePlaOI

Listnaté stromy

Květ  Jaro I(4-5)

Řez:

Acer platanoides 'Olmsted'

 15 - 18 m  4 - 5 m



Vlhkost: Běžné půdy

javor mlč

List opadavý



Nížeší strom pomalu rostoucí, tvar široce sloupovitý. Je vhodný i do městských zelených pásů. Dobře zvládá letní úpal, ale je choulostivý na zimní zasolení.

Nízké stromy, vysoké keře

Celek



KoePan

Koelreuteria paniculata

svitel latnatý

Listnaté stromy

4 - 7 m

3 - 5 m



List opadavý

Květ Plně léto(7), Pozdní léto(8-9)



Řez:

Vlhkost: Běžné půdy

Nízký strom s široce větvenou korunou, řídký listění; velmi atraktivní kvetení jemně vonících květů v dlouhých koncových latách, posléze zdobné tobočky, které se vybarvují ze zelenkavé až po lososově červenou. Listy se na podzim zbarvují do červená.

Střední keře

Celek



DeuPiPoPo

Deutzia 'Pink Pom-Pom'

trojpuk

Listnaté keře

1,5 - 2 m

1,5 - 2 m



List opadavý

Květ Časně léto I(6), Časně léto II(6)



Řez: Řez po odkvětu

Vlhkost: Běžné půdy

Opadavý listnatý keř bujného vzrůstu, bohatě kvetoucí velkými plnými narůžovělými květy. Vysazuje se jako solitera, jako součást živých plotů, nebo předsadba smíšených skupin. Vyhovuje mu živná hlinitá půda, dostatečně vlhká. Řez provádíme po odkvětu až k začátku letošního větvení. U starších keřů zkracujeme starší větve až na bázi.



DeuScaPrRo

Deutzia scabra 'Pride of Rochester'

trojpuk drsný

Listnaté keře

1 - 2,5 m

1 - 2,5 m



List opadavý

Květ Jaro II(5-6)



Řez: Řez po odkvětu

Vlhkost: Běžné půdy

Opadavý listnatý keř bujného vzrůstu, bohatě kvetoucí ve velkých květenstvích. Vysazuje se jako solitera, jako součást živých plotů, nebo předsadba smíšených skupin. Vyhovuje mu živná hlinitá půda, dostatečně vlhká. Řez provádíme po odkvětu až k začátku letošního větvení. U starších keřů zkracujeme starší větve až na bázi.

**ForIntLyGo****Forsythia intermedia 'Lynwood Gold'**

zlatice prostřední

Listnaté keře

1 - 2 m

1 - 2 m



List opadavý

Květ  Předjaří III(4)

Řez: Řez po odkvětu

Vlhkost: Běžné půdy

Bohaté kvetoucí keř oznamující příchod jara. Roste vzpřímeně a rozložitě. Využití nalézá ve veřejné zeleni i na zahradách, kde se často stává zářivou součástí živých plotů. Nenáročný, mrazuvzdorný.

**PhiBeEt****Philadelphus 'Belle Etoile'**

pustoryl nepravý jasmín

Listnaté keře

1 - 1,5 m

1 - 2 m



List opadavý

Květ  Časné léto II(6), Plné léto(7)

Řez: Řez po odkvětu

Vlhkost: Běžné půdy

Nepravý jasmín. Nenáročný keř našich babiček. Velké bílé květy. Dokáže provonět celou zahradu. Snáší i sucho. Nesnáší přílišné hnojení. Po odkvětu zkrátte odkvetlé výhony k nadcházejícím rozvětvením, staré výhony odstraňte.

**PhiSn****Philadelphus 'Snowbelle'**

pustoryl nepravý jasmín

Listnaté keře

1 - 1,5 m

1 m



List opadavý

Květ  Časné léto II(6), Plné léto(7)

Řez: Řez po odkvětu

Vlhkost: Běžné půdy

Plnokvětý nepravý jasmín. Nenáročný keř našich babiček. Velké bílé květy. Dokáže provonět celou zahradu. Snáší i sucho. Nesnáší přílišné hnojení. Po odkvětu zkrátte odkvetlé výhony k nadcházejícím rozvětvením, staré výhony odstraňte.

**PhysOpuAn****Physocarpus opulifolius 'Andre'**

tavola kalinolistá

Listnaté keře

1,5 - 2,5 m

1 - 2 m



List opadavý

Květ  Jaro II(5-6)

Řez: Řez po odkvětu

Vlhkost: Běžné půdy

Vysoce dekorativní opadavý keř, větve s hnědou borkou, květy v chocholících na koncích postranních větvíček, plody nadmuté měchýřky. Mrazuvzdorný.

Na slunci docílíme lepšího vybarvení listů. Vhodný do živých plotů, jako solitera i do skupinové výsadby. Odolný proti větru.



PhysOpuReBa **Physocarpus opulifolius 'Red Baron'** tavola kalinalistá

Listnaté keře  1,5 - 2,5 m  1 - 2 m   

Květ  Jaro II(5-6)  List opadavý

Řez: Řez po odkvětu Vlhkost: Běžné půdy

Vysoce dekorativní opadavý keř, větve s hnědou borkou, květy v chocholících na koncích postranních větvíček, plody nadmuté měchýřky. Mrazuvzdorný. Na slunci docílíme lepšího vybarvení listů. Vhodný do živých plotů, jako solitera i do skupinové výsadby. Odolný proti větru.



PruLauMa **Prunus laurocerasus 'Mano'** bobbkovišeň

Listnaté keře  1,5 - 2 m  1,5 - 2 m   

Květ  Jaro II(5-6)  List stálezelený

Řez: Vlhkost: Běžné půdy, Mokré půdy

Stálezelený hustý keř, listy tmavě zelené, lesklé, vejčité, kvete drobnými bílými květy v hroznech, plodem je jedovatá bobule. Uvítá svěží humózní půdu mírně kyselou.



SpiArg **Spiraea arguta** tavalník význačný

Listnaté keře  1,5 - 2 m  1,5 - 2 m   

Květ  Jaro II(5-6)  List opadavý

Řez: Řez před vyrašením, Řez posilující barevný efekt Vlhkost: Běžné půdy

Široce rozložitý polokulovitý keř, vejčité laločnaté listy, bílé květy ve velkých květenstvích. Vhodný na živé ploty, nejlépe volně rostoucí. Vyhovuje mu čerstvá živná půda, propustná, vápenitá. Dobře snáší sestiřh, ale nevyžaduje jej.



WeiBoGl **Weigela 'Boskoop Glory'** vajgélíe

Listnaté keře  1,5 - 2 m  1,5 - 2 m   

Květ   Jaro II(5-6), Časné léto I(6), Časné léto II(6), Plně léto(7)

Řez: Řez po odkvětu Vlhkost: Běžné půdy

Bohatě kvetoucí keř zvonkovitých květů lákavých pro včely. Nenáročný, mrazuvzdorný. Po odkvětu odstraníme odkvetlé výhony až k nejbližšímu rozvětvení. U báze odstraníme staré dřevo. Případný zmlazovací řez provedeme brzy na jaře.



WeiBrRu **Weigela 'Bristol Ruby'** vajgélíe

Listnaté keře  1 - 2 m  1 - 2 m   

Květ  Časné léto I(6), Časné léto II(6), Plně léto(7), Pozdní léto(8-9)

Řez: Řez po odkvětu Vlhkost: Běžné půdy

Bohatě kvetoucí keř zvonkovitých květů lákavých pro včely. Nenáročný, mrazuvzdorný. Po odkvětu odstraníme odkvetlé výhony až k nejbližšímu rozvětvení. U báze odstraníme staré dřevo. Případný zmlazovací řez provedeme brzy na jaře.

**WeiCa****Weigela 'Candida'**

vajgérie

Listnaté keře

2 - 3 m

1,5 - 2 m



List opadavý

Květ  Časně léto I(6), Časně léto II(6), Plně léto(7), Pozdní léto(8-9)

Řez: Řez po odkvětu

Vlhkost: Běžné půdy

Bohatě kvetoucí keř zvonkovitých květů lákavých pro včely. Nenáročný, mrazuvzdorný. Po odkvětu odstraníme odkvetlé výhony až k nejbližšímu rozvětvení. U báze odstraníme staré dřevo. Případný zmlazovací řez provedeme brzy na jaře.

**WeiSp****Weigela 'Splendid'**

vajgérie

Listnaté keře

1,5 - 2 m

1,5 - 2 m



List opadavý

Květ  Časně léto I(6), Časně léto II(6), Plně léto(7), Pozdní léto(8-9)

Řez: Řez po odkvětu

Vlhkost: Běžné půdy

Bohatě kvetoucí keř zvonkovitých květů lákavých pro včely. List podlouhle vejčitý s bílým lemem. Nenáročný, mrazuvzdorný. Po odkvětu odstraníme odkvetlé výhony až k nejbližšímu rozvětvení. U báze odstraníme staré dřevo. Případný zmlazovací řez provedeme brzy na jaře.

Nízké keře, vysoké trvalky

Celek

**SpiBumGo****Spiraea bumalda 'Goldflame'**

tavalník nízký

Listnaté keře

0,8 m

0,8 m



List opadavý

Květ  Časně léto II(6), Plně léto(7)

Řez: Řez před vyrašením, Řez posilující barevný efekt Vlhkost: Běžné půdy

Nízký keř kompaktního vzrůstu, vzpřímeně rostoucí. Kopinaté zašpičaté listy žlutozelené, na vrcholcích větví načervenalé. Květy v plochých koncových květenstvích. Slunečné stanoviště podporuje kvetení. Od třetího roku provádíme každoroční jarní sestřih všech větví až na kostru. Tím podpoříme barevné olistění a kompaktní vzhled. Sestřih květenství po odkvětu může podpořit druhé kvetení na podzim.

Půdopokryvné rostliny

Celek



CotoDamCoBe *Cotoneaster dammeri* 'Coral Beauty' skalník
Listnaté keře 0,5 m 1 - 1,5 m ☀️ 🌙 🌑
Květ: ☐ Jaro II(5-6)
Řez: Řez před vyrašením Vlhkost: Běžné půdy
Nízký stálezelený keř, nenáročný na půdu. Osazuje se na skalky, svahy, do koryt, vřesovišť, nebo slouží jako náhrada trávníku.



EuoForEmGo *Euonymus fortunei* 'Emerald 'n Gold' brslen Fortuneův
Listnaté keře 1 m 1 m ☀️ 🌙 🌑
Květ:
Řez: Řez před vyrašením Vlhkost: Běžné půdy
Stálezelený keř se zelenožlutými listy, které se na podzim vybarvují do růžových odstínů. Používá se především jako půdopokryvná rostlina, tedy jako podrost dřevin, k osázení svahů, jako náhrada trávníku. Velmi dobře zvládá řez.



EuoForEmGa *Euonymus fortunei* 'Emerald Gaiety' brslen Fortuneův
Listnaté keře 1 m 2 m ☀️ 🌙 🌑
Květ:
Řez: Řez před vyrašením Vlhkost: Běžné půdy
Stálezelený keř se zelenobílými listy, které se na podzim vybarvují do růžových odstínů. Používá se především jako půdopokryvná rostlina, ale pokud má v blízkosti možnost zapustit vzdušné kořeny např. do dřevěného plotu, překvapí vysokým vzrůstem. Velmi dobře zvládá řez.



SpiJapLiPr *Spiraea japonica* 'Little Princess' tavolník japonský
Listnaté keře 0,4 m 0,5 m ☀️ 🌙 🌑
Květ: ☐ Časné léto I(6), Časné léto II(6), Plné léto(7)
Řez: Řez před vyrašením, Řez posilující barevný afekt Vlhkost: Běžné půdy
Nízký keř kompaktního vzrůstu, polokulovitě rostoucí. Kopinaté zašpičaté listy žlutozelené, na vrcholcích větví načervenalé. Květy v plochých koncových květenstvích. Slunečné stanoviště podporuje kvetení. Od třetího roku provádíme každoroční jarní sestřih všech větví až na kostru. Tím podpoříme barevné olistění a kompaktní vzhled. Sestřih květenství po odkvetu může podpořit druhé kvetení na podzim.



SymCheHa *Symphoricarpos chenaultii* 'Hancock' pámelník Chenaultův
Listnaté keře 0,8 m 1 - 2 m ☀️ 🌙 🌑
Květ: ☐ Časné léto II(6), Plné léto(7), Pozdní léto(8-9)
Řez: Řez před vyrašením Vlhkost: Běžné půdy
Nízký poléhavý keř, nové výhony načervenalé; listy vejčité, zelené; zvonkovité květy v hroznech; plodem je růžová bobule.

c) Biotechnické opatření

Žádná zvláštní biotechnická opatření nebudou použita. Svahové úpravy a nezpevněné povrchy budou po dokončení stavebních prací opětovně osety parkovým trávnikem nebo provedeny sadové úpravy podle projektu. Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou vsakovány na pozemku investora.

Vzhledem k blízkosti vsakovacích zařízení (cca 3 m) a navržené výsadby stromů/keřů je doporučeno zřízení směrovačů kořenů před exponovaným povrchem vsakovacích prvků. Vsakovací prvky mají být vždy umístěny mimo projektované rozměry koruny dospělého stromu. Konkrétní rozmístění směrovačů kořenů bude konzultováno v průběhu stavby podle zřizovaného technického systému vsakování dešťové vody s referenty vodoprávního úřadu a referenty ochrany přírody a krajiny města Lysá nad Labem.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí.

Stavba nebude akusticky ovlivňovat ani prostředí vnější/okolní. Jediným možným zdrojem hluku jsou chladicí, případně vzduchotechnické jednotky na střeše objektu, které jsou však v dostatečné vzdálenosti od okolních staveb. Povinností dodavatele stavby bude pro potřeby kolaudace předložit měření hluku těchto zařízení.

Dešťové vody jsou likvidovány vsakem na pozemcích investora. Dešťové vody z parkoviště jsou vedeny přes LAPOL.

Objekt je napojen na jednotnou veřejnou kanalizaci. ČOV ani lapáky tuku nejsou navrženy.

V objektu jsou navrženy nádoby na tříděný a komunální odpad. Následnou likvidaci zajistí technické služby města.

V objektu jsou navrženy dva plynové kondenzační kotle v 5. emisní třídě Nox. Před stavbou bude provedeno vyjmutí dotčených pozemků ze ZPF a bude provedena skrývka ornice. Úrodná část bude následně zpětně použita na svahové úpravy. Nepředpokládá se výrazný přebytek ornice.

b) vliv na přírodu a krajinu-ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

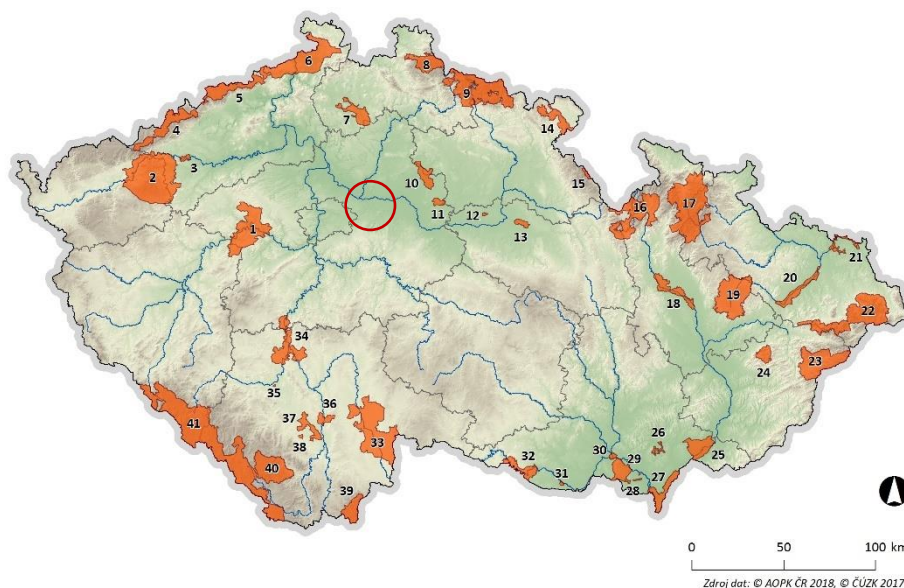
Stavba nebude mít žádný negativní vliv na přírodu a krajinu, ani na ekologické funkce a vazby krajiny.

Nebyl prováděn průzkum výskytu živočichů ani významných druhů rostlin.

Byl proveden standardní dendrologický průzkum viz. Samostatná část PD.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 – řešená oblast se nachází mimo dané oblasti.



d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Záměr nebyl posuzován v řízení EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Záměr nebyl posuzován.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba je navržena v souladu s platnou legislativou, především se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. a příslušnými vyhláškami č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při provozu objektu musí být dodržovány vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a všechny předpisy související a technologické postupy. Všichni zaměstnanci budou v oblasti BOZP řádně vyškoleni, bude dodržován pracovní řád zaměstnavatele a zákoník práce.

Prostředí v objektu bude odpovídat běžným podmínkám s předpoklady splnění hygienických normativních, bezpečnostních i dalších požadavků na prostředí. Celá stavba je koncepčně řešena tak, aby pro uživatele byl pobyt v ní příjemný a neohrožoval je na zdraví a životě. Při provozování stavby nedojde k žádnému negativnímu ovlivnění obyvatel ani k narušení faktorů pohody.

Stavba nebude plnit funkci ochrany obyvatelstva – například improvizovaný úkryt a podobně.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště se nachází celé na pozemku investora. Tento prostor navazuje na hlavní dopravní trasu, stavba je tak pro zásobování snadno přístupná.

Zdroje elektrické energie a vody pro potřebu stavby a zařízení staveniště lze v dostatečném množství a kapacitě zajistit přímo na staveništi. Při budování přípojek budou použity stroje, které mají vlastní zdroj energie (spalovací motor).

Předpokládaný příkon elektrické energie při zapojení všech stavebních mechanismů a strojů je max. 40 kW včetně zařízení staveniště.

Součinitel současnosti: $0,8 \times 40 \text{ kW} = 32 \text{ kW}$. $32 : 400 : 1,7 = 0,047 \text{ kA}$ - tzn. připojení staveniště prostřednictvím 50 A jističe.

Výpočet potřeby elektrické energie je pouze orientační, jelikož v současné době není znám harmonogram prací ani množství nasazené mechanizace. Před zahájením prací provede vybraný generální zhotovitel stavby vlastní výpočet potřeby elektrické energie.

Přípojná místa vody budou osazena vodoměry pro měření spotřeby a v zimních měsících budou ochráněna zaizolováním nenasákavou tepelnou izolací proti mrazu.



Vybraný zhotovitel stavby provede před zahájením prací výpočet potřeby vody pro staveniště na základě harmonogramu prací a skutečné situaci na staveništi.

Dle směrnice č. 9/1973 je specifická potřeba vody pro 1 pracovníka (provozy se špinavým a prašným prostředím) 90 l/os. den (článek VI., odstavec 4b) – předpoklad max. 20 osob:

Maximální denní potřeba vody pro sociální účely $Q_p = 20 \times 90 = 1\,800$ l/den

Hygienické zázemí staveniště bude využívat chemických WC.

Odvod srážkových vod ze staveniště bude řešen vsakováním. Odvodnění stavebních jam bude řešeno vypádováním dna stavební jámy do vyhloubené usazovací jímky, odkud budou nadbytečné srážkové vody přečerpávány kalovými čerpadly do areálové kanalizace.

Plyn pro svařování zajistí dodavatel v ocelových lahvích.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude dočasně oploceno. Bude nutno demolovat dvě stávající hřiště, které se mají různé materiální rozložení. Skládají se z asfaltu, betonu, kovu a dřeva.

Je nutné provést kácení stávajících dřevin na základě povolení ke kácení.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Pro zábor staveniště budou využity plochy v majetku investora. Rozsah záboru staveniště je dán rozsahem řešeného území. Stálý zábor staveniště bude kopírovat hranice pozemků investora a ulici Komenského. Pracovní prostor ve zbývajících částech bude oplocen přenosným oplocením.

V rámci záboru budou zřízeny plochy pro zázemí stavby – buňkoviště sestávající ze stohovatelných unifikovaných kontejnerů – staveništních buněk a dále budou zřízeny skládky materiálu potřebného k výstavbě objektu.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených jsou řešeny plně v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.

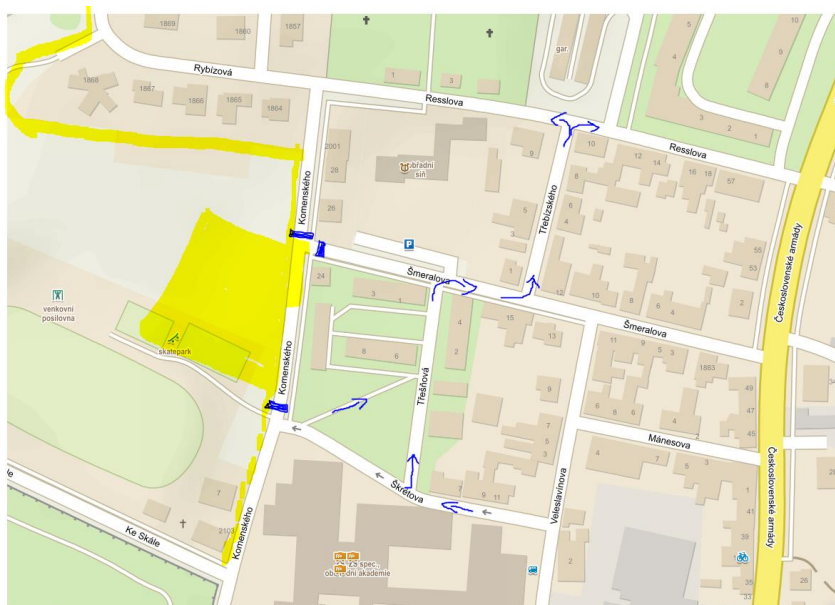
Stavba komunikačních ploch bude ve smyslu citované vyhlášky, kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, a je řešena bezbariérovým způsobem.



Z hlediska výše uvedené vyhlášky bude dodrženo zejména:

- a)** na parkovišti pro osobní vozidla jsou 3 stání určena pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené,
- b)** přístupy ke stavbě jsou vytýčeny přirozenými vodíci liniemi,
- c)** přístup do prostorů určených pro užívání veřejností je zajištěn vodorovnými komunikacemi a schodišti,
- d)** výškové rozdíly pochozích ploch nebudou vyšší než 20 mm,
- e)** sklon hlavního schodišťového ramene není větší než 28° a výška schodišťového stupně není větší než 160 mm,
- f)** Komunikace pro chodce musí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%),
- g)** v místě přecházení přes vozovku se podél silničního obrubníku vytvoří varovné pásy šířky 0,4m z tzv. slepecké dlažby,
- h)** před vstupem do budovy je plocha větší než 1500 mm x 1500 mm,
- i)** vstup do objektu má šířku 1800 mm, hlavní křídlo dvoukřídlových dveří umožňuje otevření 900 mm,
- j)** otevíraná dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné, než jsou závěsy,
- k)** vstupní dveře i dveře ve společných prostorách budou zaskleny od výšky 400 mm, nebo chráněny proti mechanickému poškození
- l)** zámek dveří bude umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy, klika nejvýše 1100 mm,

Nejsou kladeny žádné zvláštní požadavky na obchozí trasy. Záměr výstavby tělocvičny se nachází v méně frekventované části města. Stávající chodník na východní polovině ulice Komenského bude dotčen stavbou pouze minimálně. Vzniklé zábory chodníku lze řešit nasměrováním chodců o jeden blok východněji nebo vhodným řešením při prováděných stavebních činnostech (lávky přes výkopy apod.)



e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Předpokládá se zvýšená část výkopů oproti násypům. Předpokládaný odvoz vykopané zeminy bude cca 5800 m³, z nichž část bude použita na svahové úpravy a zásypy. Odhadované množství deponované zeminy bude kolem 3000 m³.

V rámci staveniště bude v oplocené části zřízena deponie pro ornici. Přibližný zákres je zpracován v rámci návrhu POV. Ornici je nutno chránit proti znehodnocení dle platných zvyklostí.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM – PŘEDPOKLÁDANÉ MNOŽSTVÍ ODVÁDĚNÝCH DEŠŤOVÝCH (SRÁŽKOVÝCH) VOD Z DOTČENÉ LOKALITY – NOVÝ STAV				
Druh odváděné plochy	Plocha (ha)	Součinitel odtoku	Intenzita deště (l/s.ha)	Výpočtový průtok dešťových vod (l/s)
STŘECHA	0,2148			
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce do 100 mm (vegetační střechy)	0	0	170	0,0
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce 100 - 250 mm (vegetační střechy)	0	0	170	0,0
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce nad 250 mm (vegetační střechy)	0	0	170	0,0
Střechy s vrstvou kačírku (štěrku) na nepropustné vrstvě	0,0564	0,9	170	8,6
Střechy s nepropustnou horní vrstvou	0,1584	1	170	26,9
Střechy s nepropustnou horní vrstvou o ploše větší než 1ha	0	0	170	0,0
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	0,1727			
Asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár	0,061	0,9	170	9,3
Dlažby s pískovými spárami	0,1117	0,7	170	13,3
Upravené šterkové plochy	0	0	170	0,0
Neupravené a nezastavěné plochy	0	0	170	0,0
Komunikace ze zatravnovacích tvárnic	0	0	170	0,0
Komunikace ze vsakovacích tvárnic	0	0	170	0,0
TRAVNATÉ PLOCHY	0,1204			
Sady, hřiště	0	0	170	0,0

Zatrávněné plochy	0,1204	0,15	170	3,1
Celkový výpočtový průtok dešťových vod ze střech při kritickém 15minutovém přívalovém dešti a periodicitě 0,5	0,5079		Q =	61,3

SPORTOVNÍ HALA LYSÁ NAD LABEM – ROČNÍ ÚHRN ODVÁDĚNÝCH DEŠŤOVÝCH (SRÁŽKOVÝCH) VOD – NOVÝ STAV				
Druh odváděné plochy	Plocha (m ²)	Součinitel odtoku	Roční úhrn srážek (m/m ² /rok)	Vypočtené množství (m ³ /rok)
STŘECHA	2148			
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce do 100 mm (vegetační střechy)	0	0	0,587	0,0
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce 100 - 250 mm (vegetační střechy)	0	0	0,587	0,0
Střechy s propustnou horní vrstvou o tloušťce nad 250 mm (vegetační střechy)	0	0	0,587	0,0
Střechy s vrstvou kačírku (štěrku) na nepropustné vrstvě	564	0,9	0,587	298,0
Střechy s nepropustnou horní vrstvou	1584	1	0,587	929,8
Střechy s nepropustnou horní vrstvou o ploše větší než 1ha	0	0	0,587	0,0
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	1727			
Asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár	610	0,9	0,587	322,3
Dlažby s pískovými spárami	1117	0,7	0,587	459,0
Upravené štěrkové plochy	0	0	0,587	0,0
Neupravené a nezastavěné plochy	0	0	0,587	0,0
Komunikace ze zatravněvacích tvárnic	0	0	0,587	0,0
Komunikace ze vsakovacích tvárnic	0	0	0,587	0,0
TRAVNATÉ PLOCHY	1204			
Sady, hřiště	0	0	0,587	0,0
Zatrávněné plochy	1204	0,15	0,587	106,0
CELKEM	5079		Q =	2115,0

Požární nádrž (PN):

K požárním účelům bude zbudována prefabrikovaná betonová požární nádrž (PN) o celkovém objemu 47,8 m³. Požární nádrže budou tvořit dvě betonové nádrže (PN1 a PN2), které budou vzájemně propojeny potrubím DN250 – objem jedné betonové nádrže 23,9 m³.

Součástí každé nádrže je revizní vstup tvořen z betonových prefabrikovaných skruží Ø1000 mm, opatřenými poklopy D400 s pantem a odvětráním. Revizní vstupy budou využívány pro případné čištění nádrží. Z požární nádrže bude vyvedeno dešťové propojovací potrubí (stoka „B-1“) do odběrného místa požární vody (šachta Š6), která bude opatřena výstrojí pro napojení požárních vozidel.

Stálost hladiny v požární nádrži bude zajištěna přívodem dešťové vody ze střechy sportovní haly. V případě dosažení maximální hladiny bude přebytek vody odveden bezpečnostním přelivem do vsakovacího objektu č. 2.

Parametry:

- rozměry jedné bet. nádrže: 2170 x 6300 x 2300 mm
- objem jedné prázdné nádrže: 23,90m³
- užitný objem jedné nádrže: 18,43m³
- celkový užitný objem nádrží a čerpací šachty: 36,90 + 1,150m³ = 38,05m³
- hmotnost jedné betonové nádrže (bez skruží): 14,2 t

Odlučovač ropných látek (ORL):

Součástí návrhu likvidace dešťových vod je i odlučovač ropných látek (ORL), který slouží k odlučování volných ropných látek jako je např.: nafta a oleje minerálního původu o hustotě 950 mg/cm³ ze znečištěných ploch (parkoviště). ORL bude vybaven kalovým prostorem (pro malé množství kalu), koalescenčním filtrem a dočišťovací jednotkou (náhrada za sorpční filtr).

Velikost ORL byla navržena výrobcem, tak aby bylo splněno předčištění odpadní dešťové vody C10-C40 < 0,2 mg/l – požadavek vodoprávního úřadu Lysá nad Labem.

Před ORL bude osazena betonová revizní šachta s prohloubeným dnem (cca 1,00m), prohloubené dno budou sloužit k usazení usaditelných částic (např. písku). Na odtokovém potrubí bude umístěno koleno 90°, které bude zamezovat vstupu neusaditelných částic do ORL.

Odlučovač ropných látek nebude umožňovat odběr kontrolního vzorku předčištěné odpadní vody. Tento odběr bude umožňovat šachta Š1, která je umístěna za ORL. Technický návrh ORL je patrný z přílohy: SO03.c.př.02.

Parametry (ORL):

- max. průtok 40l/s
- množství kalu: malé
- rozměry: 4300 x 1555 x 1730 mm

POZNÁMKA

Množství odvedených odpadních dešťových vod ze zpevněné plochy (parkoviště) a jeho okolí do odlučovače ropných látek činí cca 20 l/s. Jelikož se v budoucnu počítá s rozšířením parkovacích ploch, je ORL záměrně předimenzován (40 l/s) -> v budoucnu je možné odvést dešťové vody z nově budovaných zpevněných ploch přes navržený ORL do vsakovacího objektu č. 1.

Vsakovací objekty:

Vsakovací objekty (č. 1,2) jsou navrženy z vsakovacích polypropylénových bloků o půdorysném rozměru 600x600mm (černé) s nosností pro pojezd nákladními vozidly. Vsakovací objekty budou provedeny dle technického manuálu výrobce. Koeficient vsaku byl převzat z hydrogeologického průzkumu – $kv = 0,000085 \text{ m.s}^{-1}$.

Způsob odvodu vsakovacích objektů bude proveden, dle montážního návodu vybraného výrobce.

Vsakovací objekty, které se budou vyskytovat poblíž stromů, budou opatřeny PE kořenovou bariérou, a to vždy ze strany, kde bude hrozit poškození kořeny. Bariéra bude umístěna cca 1,0m od líce vsakovacího objektu.

Před jednotlivými vsakovacími objekty budou osazeny betonové revizní šachty s prohloubenými dny (cca 0,70m), prohloubená dna budou sloužit k usazení usaditelných částic (např. písku). Zmíněné šachty budou využity pro případné odvodu vsakovacích objektů. Stejně tak budou využity jako bezpečnostní přeliv – v případě přehlcení vsakovacího objektu, budou odpadní dešťové vody rozlity po okolním travnatém terénu.

Technický návrh vsakovacích objektů je patrný z přílohy: SO03.c.př.01.

POZNÁMKA

Vsakovací objekt č. 1 není předimenzován -> v případě, že v budoucnu dojde k rozšíření zpevněných ploch v okolí haly, bude muset být rozšířen i vsakovací objekt. Dalším vhodnějším řešením by bylo, vybudovat nový vsakovací objekt poblíž navrženého a přívodní potrubí vyvést z kanalizační šachty Š1, která se nachází za ORL.

Vsakovací rýhy:

Vsakovací rýhy č. 1 a 2 budou provedeny podél severo-západní a jiho-západní strany sportovní haly.



Rýhy budou sloužit k pozvolnému zasakování odpadních dešťových vod ze zpevněných ploch (chodníků) a travnatých ploch (svahů). Vsakovací rýhy budou provedeny ve dni příkopu o rozměrech 0,5 x 0,5 x 85,60m (vsakovací rýha č. 1) a 0,5 x 0,5 x 42,80m (vsakovací rýha č. 2). Výplní bude prané kamenivo (kačírkem) fr. 16-32mm a obaleny geotextilií (300g/m²) proti zanášení jemnou hlínou.

Koeficient vsaku byl převzat z hydrogeologického průzkumu – $k_v = 0,000085 \text{ m.s}^{-1}$.

Veškeré trasy, materiály a dimenze navržených stok a objektů jsou patrné z výkresové části projektové dokumentace.

Návrh vsakovacích objektů č. 1 a č. 2:

Projekt

Vsakovací objekt č.1

Odvodňované plochy

$A = 677 \text{ m}^2$	Dlažby s pískovými spárami	sklon nad 5%	$\Psi = 0.70$	$A_{\text{red}} = 473.9 \text{ m}^2$
$A = 70 \text{ m}^2$	Zatrávněné plochy	sklon nad 5%	$\Psi = 0.15$	$A_{\text{red}} = 10.5 \text{ m}^2$
$A = 320 \text{ m}^2$	Asfaltové a betonové plochy, dlažby se záhlvkou spár	sklon nad 5%	$\Psi = 0.90$	$A_{\text{red}} = 288 \text{ m}^2$

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

12 - Praha – Hostivař

Návrhové a vypočítané údaje

$$V_{\text{vt}} = \frac{t_0}{1000} \cdot (A_{\text{red}} + A_{\text{vt}}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{\text{vsak}} \cdot t_0 \cdot 80 \quad \text{a} \quad T_{\text{pr}} = \frac{V_{\text{vt}}}{Q_{\text{vsak}} + Q_0}$$

A_{red}	772.4 m ²	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
A_{vt}	0 m ²	plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení)
Q_0	0 m ³ .s ⁻¹	jiný přítok
p	0.2 rok ⁻¹	periodicita srážek
k_v	0.00008500 m.s ⁻¹	koeficient vsaku
f	2	součinitel bezpečnosti vsaku
Q_{vt}	0 m ³ .s ⁻¹	regulovaný odtok
A_{vsak}	28.8 m ²	velikost vsakovací plochy
h_0	26.9 mm	návrhový úhm srážek
t_c	60 min	doba trvání srážky
Q_{vsak}	0.0012240 m ³ .s ⁻¹	vsakovaný odtok
V_{vt}	16.4 m ³	největší vypočtený retenční objem vsakovacího zařízení (návrhový objem)
T_{pr}	3.7 hod	doba prázdnění vsakovacího zařízení - VYHOVUJE

Projekt

Vsakovací objekt č.2

Odvodňované plochy

A = 172 m ²	Dlažby s pískovými spárami	sklon nad 5%	ψ = 0.70	A _{red} = 120.4 m ²
A = 1584 m ²	Střechy s nepropustnou horní vrstvou	sklon 1% až 5%	ψ = 1.00	A _{red} = 1584 m ²
A = 564 m ²	Střechy s vrstvou kačírku na nepropustné vrstvě	sklon 1% až 5%	ψ = 0.80	A _{red} = 451.2 m ²

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

12 - Praha - Hostivař

Návrhové a vypočítané údaje

$$V_{vz} = \frac{h_d}{1000} (A_{red} + A_{vz}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{vsak} \cdot t_c \cdot 60$$

$$T_{pr} = \frac{V_{vz}}{Q_{vsak} + Q_0}$$

A _{red} 2155.6 m ²	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
A _{vz} 0 m ²	plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení)
Q _p 0 m ³ .s ⁻¹	jíný přítok
p 0.2 rok ⁻¹	periodicita srážek
k _v 0.00008500 m.s ⁻¹	koeficient vsaku
f 2	součinitel bezpečnosti vsaku
Q _u 0 m ³ .s ⁻¹	regulovaný odtok
A_{vsak} 77 m²	velikost vsakovací plochy
h _d 26.9 mm	návrhový úhm srážek
t _c 60 min	dobu trvání srážky
Q _{vsak} 0.0032725 m ³ .s ⁻¹	vsakovaný odtok
V_{vz} 46.2 m³	největší vypočtený retenční objem vsakovacího zařízení (návrhový objem)
T_{pr} 3.9 hod	dobu prázdnění vsakovacího zařízení - VYHOVUJE

Návrh vsakovacích rýh č. 1 a č. 2:

Projekt

Vsakovací rýha č.1

Odvodňované plochy

$A = 740 \text{ m}^2$ Zatrávněné plochy sklon nad 5% $\Psi = 0.15$ $A_{\text{red}} = 111 \text{ m}^2$
 $A = 69 \text{ m}^2$ Dlažby s pískovými spárami sklon 1% až 5% $\Psi = 0.60$ $A_{\text{red}} = 41.4 \text{ m}^2$

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

12 - Praha - Hostivař

Návrhové a vypočítané údaje

$$V_{vr} = \frac{h_0}{1000} \cdot (A_{\text{red}} + A_{vz}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{\text{vsak}} \cdot t_0 \cdot B$$

$$T_{pr} = \frac{V_{vz}}{Q_{vsak} + Q_0}$$

A_{red}	152.4 m ²	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
A_{vz}	0 m ²	plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení)
Q_p	0 m ³ .s ⁻¹	jiný přítok
p	0.2 rok ⁻¹	periodicita srážek
k_v	0.00008500 m.s ⁻¹	koefficient vsaku
f	2	součinitel bezpečnosti vsaku
Q_0	0 m ³ .s ⁻¹	regulovaný odtok
A_{vsak}	9 m ²	velikost vsakovací plochy
h_0	24.7 mm	návrhový úhm srážek
t_0	40 min	doba trvání srážky
Q_{vsak}	0.0003807 m ³ .s ⁻¹	vsakovaný odtok
V_{vz}	2.9 m ³	největší vypočtený retenční objem vsakovacího zařízení (návrhový objem)
T_{pr}	2.1 hod	doba prázdnění vsakovacího zařízení - VYHOVUJE

Projekt

Vsakovací rýha č.2

Odvodňované plochy

A = 388 m² Zatrávněné plochy sklon nad 5% $\Psi = 0.15$ A_{red} = 58.2 m²
A = 120 m² Dlažby s pískovými spárami sklon 1% až 5% $\Psi = 0.60$ A_{red} = 72 m²

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

12 - Praha - Hostivař

Návrhové a vypočítané údaje

$$V_{vr} = \frac{h_d}{1000} \cdot (A_{red} + A_{vz}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{vsak} \cdot t_c \cdot B0 \quad \text{a} \quad T_{pr} = \frac{V_{vz}}{Q_{vsak} + Q_0}$$

A _{red} 130.2 m ²	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
A _{vz} 0 m ²	plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení)
Q _p 0 m ³ .s ⁻¹	jiný přítok
p 0.2 rok ⁻¹	periodicita srážek
k _v 0.00008500 m.s ⁻¹	koefficient vsaku
f 2	součinitel bezpečnosti vsaku
Q ₀ 0 m ³ .s ⁻¹	regulovaný odtok
A_{vsak} 7.7 m²	velikost vsakovací plochy
h _d 24.7 mm	návrhový úhm srážek
t _c 40 min	doba trvání srážky
Q _{vsak} 0.0003253 m ³ .s ⁻¹	vsakovaný odtok
V_{vz} 2.4 m³	největší vypočtený retenční objem vsakovacího zařízení (návrhový objem)
T_{pr} 2.1 hod	doba prázdnění vsakovacího zařízení - VYHOVUJE

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE

Požadavky jsou pospány napříč dokumentací, jedná se především o:

Výplně otvorů, armovací výkresy monolitických částí, výrobní a armovací výkresy prefabrikátů, výkresy dřevěných vazníků, výkresy interiéru, vzorkování jednotlivých materiálů (především povrchové a pohledové konstrukce, světla), dokumentace technologických celků (např. výtah, VZT systém), plán oživení budovy, MaR a IT systémů, bezpečnostní systémy na střeše, protihluková stěna o daných parametrech v PD, inženýrská činnost, organizace nadměrných nákladů, aktualizace příslušných dokumentací apod. Podrobnější náhled v technické zprávě POV.

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ PLÁNU BOZP

Je zpracován náhled na BOZP, dodavatel si zajistí jeho aktualizaci na konkrétní podmínky na stavbě v závislosti na použité technologii a mechanizaci. Dle potřeby bude plán průběžně aktualizován.

Spolupráce s ostatnímu zhotoviteli, kteří budou provádět stavební práce v blízkosti nebo v zájmovém území. Jedná se především o zřízení přípojky VN, realizaci nové vodovodní sítě v ulici Komenského, která souží i jako připojovací bod přípojky vody.

PODMÍNKY REALIZACE PRACÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH

Nejsou kladeny speciální požadavky na práci v ochranných pásmech. Ochranná pásma inženýrských sítí vyplývají z požadavků jejich správců – viz jednotlivá stanoviska. Tyto požadavky musí být při realizaci dodržovány. Pro účely areálových sítí jsou kladeny shodné požadavky jako jsou kladeny správci jednotlivých inženýrských sítí.

ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY NA POV

Nejsou kladeny zvláštní požadavky. V rámci plánu organizace výstavby si zhotovitel sestaví a bude průběžně aktualizovat DIO včetně jeho projednání. Blížší informace jsou popsány v technické zprávě POV. Jsou kladeny požadavky především na snížení hlučnosti a vhodné organizování dopravy vzhledem k blízké rodinné/bytové zástavbě a areálu základních škol.

ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY NA OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Nejsou kladeny zvláštní požadavky vyjma standardních postupů a zvyklostí. Obecné podmínky jsou požadovány ve stanoviscích DOSS, které jsou přílohou dokumentace. Z požadavku DOSS vyplývá požadavek na rozmístění budek na fasádě či okolních stromech.

V Hradci Králové: 06/2020

zodpovědný projektant:
Ing. Jiří Slánský

vypracoval:
Ing. Dominik Jareš